Canada

Canadian Housing Statistics

Statistique du logement au Canada

1985

Foreword

Canadian Housing Statistics has been published since 1955 when it replaced an earlier report, *Housing in Canada*. From 1955 to 1960, the report was published quarterly. Since 1961 it has been published annually, with monthly supplements. The reports are designed to bring together data relating to house-building and mortgage lending activity in Canada. Most of the data are derived from the operations of Canada Mortgage and Housing Corporation, and from Statistics Canada. The sources of data are indicated in a section at the end of the report, together with certain explanatory notes. Up to and including the report for 1963, English-language and French-language editions were published separately. The first report on a bilingual basis was published for 1964.

Statistical Services Division
Canada Mortgage and Housing Corporation
Ottawa, March 1986
For further information
telephone (613) 748-2356

Avant-propos

Statistique du logement au Canada, lancé en 1955, a remplacé un rapport antérieur intitulé *Habitation au Canada.* Entre 1955 et 1960, le rapport actuel paraissait tous les trois mois. Depuis 1961, il est publié une fois l'an et suivi de suppléments mensuels. Ces rapports ont pour objet de réunir des données concernant la construction d'habitations et les prêts hypothécaires au Canada. Les données sont pour la plupart tirées des opérations de la Société canadienne d'hypothèques et de logement et des publications de Statistique Canada. Les sources des données ainsi que certaines notes explicatives sont fournies à la fin du présent rapport. Jusqu'en 1963, le rapport paraissait séparément en anglais et en français. La première édition bilingue a été publiée en 1964.

Division des services statistiques
Société canadienne d'hypothèques et de logement
Ottawa, mars 1986
Pour de plus amples renseignements,
composer (613) 748-2356

Table of Contents

Table		Page
	Foreword	II
	Summary	VIII
	Housing Legislation and Policy	XII
	Explanatory and Source Notes	96
	Index	102
	House Building Activity	
1	Dwelling Starts, Completions and Under Construction	1
2	Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly	2
3	Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates	3
4	Dwelling Starts, Completions and Under Construction by Region and Province	4
5	Dwelling Starts, Completions and Under Construction for Centres of 10,000 Population and Over, by Region and Province	5
6	Dwelling Starts by Type, by Urban Area	6
7	Dwelling Completions by Type, by Urban Area	7
8	Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area	8
9	Dwelling Starts and Completions, by Type	9
10	Dwelling Starts by Type, by Region and Province	10
11	Dwelling Completions by Type, by Region and Province	11
12	Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province	12
13	Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province	13
14	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing and Type of Dwelling, by Province	14
15	Dwelling Starts by Principal Source of Financing	15
16	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, Single-Detached, Semi-Detached, by Urban Area	16
17	Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, Row, Apartment and Other, by Urban Area	17
18	Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Province	18
19	Dwelling Completions by Intended Market, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Province	19
20	Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area	20
21	Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area	21
22	Newly Completed and Unoccupied Dwellings, Monthly, by Urban Area	22
23	Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area	23
24	Sampled Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, by Metropolitan Area	23
25	Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area	24
26	Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area	24
27	Average Unit Selling Price of all Newly Completed and Unoccupied Single-Detached and Semi-Detached Dwellings, Quarterly, by Urban Area	25
28	Average Rent of Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over, by Bedroom Type, by Metropolitan Area	25
29	Construction Expenditures, by Region and Province	26
30	Building Permits Issued by Metropolitan Area	26
31	National Income and Expenditure Accounts, Selected Series	27
32	Expenditures on New Housing by Source of Funds	27
33	Construction Expenditures, National Accounts	28
34	Construction Expenditures	28
	Mortgage Lending Activity	
35	Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages	29
36	Public Funds Authorized under NHA	30
37	Public Funds Authorized under NHA, by Province	31
38	Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, by Area (Thousands of Dollars)	31
39	Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56 of the NHA, by Area	32
40	Rural and Native Housing under Sections 34.15, 40 and 55 of the NHA, by Area	32
41	Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts	33
42	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender (Dollars)	34
43	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender (Dwelling Units)	35
44	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Area (Dollars)	36
45	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Area (Dwelling Units)	37
46	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing (Dollars)	38
47	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing (Dwelling Units)	39
48	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender (Dwelling Units)	40
49	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted (Dwelling Units)	41
50	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	42
51	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	43
52	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	44
53	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	45
54	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dollars)	46
55	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	47
56	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dollars)	48
57	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dwelling Units)	49
58	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dollars)	50
59	Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area (Dwelling Units)	51
60	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions by Type of Financing, by Region and Province (Dollars)	52
61	Mortgage Loans Approved by Lending Institutions by Type of Financing, by Region and Province (Dwelling Units)	53
62	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	54
63	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	55

Table des matières

Tableau		Page
	Avant-propos	III
	Sommaire	IX
	Législation et politique du logement	XII
	Notes explicatives et sources	97
	Index	103
	Construction d'habitations	
1	Logements mis en chantier, achevés et en construction	1
2	Logements mis en chantier, achevés et en construction par mois	2
3	Logements mis en chantier et achevés par mois, taux annuels désaisonnalisés	3
4	Logements mis en chantier, achevés et en construction par région et province	4
5	Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province	5
6	Logements mis en chantier par type et région urbaine	6
7	Logements achevés par type et région urbaine	7
8	Logements en construction par type et région urbaine	8
9	Logements mis en chantier et achevés par type	9
10	Logements mis en chantier par type, région et province	10
11	Logements achevés par type, région et province	11
12	Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province	12
13	Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province	13
14	Logements mis en chantier et achevés selon le genre de financement, le type d'habitation et la province	14
15	Mises en chantier d'habitations par principale source de financement	15
16	Maisons individuelles et jumelées mises en chantier et achevées selon le genre de financement et la région urbaine	16
17	Habitations en bande, immeubles d'appartements et autres mis en chantier et achevés selon le genre de financement et la région urbaine	17
18	Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, province et marché visé	18
19	Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, province et marché visé	19
20	Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande mises en chantier et achevées par région métropolitaine et marché visé	20
21	Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine et marché visé	21
22	Logements nouvellement achevés mais inoccupés, par mois et région urbaine	22
23	Immeubles locatifs d'initiative privée achevés selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine	23
24	Univers des immeubles locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine	23
25	Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine	24
26	Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine	24
27	Prix de vente moyen des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées, par région urbaine et par trimestre	25
28	Loyer moyen des appartements des immeubles d'initiative privée de six logements et plus, selon le nombre de chambres et la région métropolitaine	25
29	Dépenses pour la construction, par région et province	26
30	Permis de construire délivrés par région métropolitaine	26
31	Comptes nationaux des revenus et des dépenses, certains articles	27
32	Dépenses pour le logement neuf par source de financement	27
33	Dépenses pour la construction, comptes nationaux	28
34	Dépenses pour la construction	28
	Prêts hypothécaires	
35	Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH	29
36	Deniers publics autorisés aux termes de la LNH	30
37	Deniers publics autorisés aux termes de la LNH par province	31
38	Subventions fédérales versées aux termes de la LNH, par province et territoire (milliers de dollars)	31
39	Contributions compensatoires d'intérêt aux termes de l'article 56 de la LNH: engagements annuels bruts par province et territoire	32
40	Logements pour les ruraux et les autochtones aux termes des articles 34.15, 40 et 55 de la LNH, par province et territoire	32
41	Prêts hypothécaires consentis pour les logements neufs et existants, aux termes des lois sur l'habitation	33
42	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur (dollars)	34
43	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur (nombre de logements)	35
44	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, province et territoire (dollars)	36
45	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur, province et territoire (nombre de logements)	37
46	Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt, selon le genre de prêteur et de financement (dollars)	38
47	Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt, selon le genre de prêteur et de financement (nombre de logements)	39
48	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, (nombre de logements)	40
49	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés (nombre de logements)	41
50	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	42
51	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (nombre de logements)	43
52	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	44
53	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (nombre de logements)	45
54	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (dollars)	46
55	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement (nombre de logements)	47
56	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (dollars)	48
57	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (nombre de logements)	49
58	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (dollars)	50
59	Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt, par genre de prêteur et de logement, par province et territoire (nombre de logements)	51
60	Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt, par genre de financement, région et province (dollars)	52
61	Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt, par genre de financement, région et province (nombre de logements)	53

Table		Page
64	NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	56
65	NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions, for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province (Dwelling Units)	57
66	NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province (Claims)	58
67	NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province (Units)	59
	Financing Under NHA	
68	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling (Dollars)	60
69	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling (Dwelling Units)	61
70	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province (Dollars)	62
71	Activity for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province (Dwelling Units)	63
72	NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives by Area	64
73	Federal-Provincial Rental Housing Projects under Section 40 of the NHA, by Area	65
74	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, by Type of Loan	66
75	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, for Rural Areas and for Indian Reserves, by Type of Loan	66
76	Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, by Urban Area	67
77	Characteristics of Loans Approved under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, for Owner Occupants	68
78	Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Under Section 6 of the NHA by Lending Program	69
79	NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more, Quarterly	70
80	NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Type of Investor (Dollars)	70
81	Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions	71
82	Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, by Province	72
83	Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, by Province	73
84	Mortgage Loans Outstanding, by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders, and part of Personal Sector (Dollars)	74
85	Bond Yields and Mortgage Interest Rates	75
	Characteristics of Dwellings and Loans Under NHA	
86	Types of New Dwellings, by Urban Area	76
87	Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area	77
88	Prices of New Houses	78
89	Prices of New Houses, by Metropolitan Area	78
90	Sizes of New Houses	79
91	Sizes of New Houses by Metropolitan Area	79
92	Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing, Single-detached Dwellings, by Urban Area	80
93	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing, Single-detached Dwellings, by Urban Area	81
94	Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area	82

Table		Page
	Characteristics of Participants Under NHA	
95	All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing	83
96	All Family and NHA Family Income Groups, by Region	83
97	Characteristics of Loans Approved for New Housing	84
98	Characteristics of Loans Approved for Existing Housing	85
	Price and Cost Indexes	
99	Consumer Price Indexes – Selected Housing Components and All-Items	86
100	Consumer Price Indexes – Regional Cities Housing Components	86
101	Indexes of Construction Costs	87
102	Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades	87
103	Residential Building Construction Input Price Indexes, by Region	88
104	New Housing Price Indexes, – Land Only, by Metropolitan Area	88
105	New Housing Price Indexes, – House Only, by Metropolitan Area	89
106	New Housing Price Indexes – Total Selling Price, by Metropolitan Area	89
	Population Change and Housing Demand	
107	Family Households by Age of Head	90
108	Households by Age of Head	90
109	Components of Annual Population Growth	90
110	Population and Dwelling Starts, by Province	91
111	Households, Housing Stock and Crowding, by Area	92
112	Population by Region and Province	93
113	Dwelling Unit Type and Tenure, by Census Metropolitan areas, 1981	93
114	New Housing Activity in the United States	94
	Explanatory & Source Notes	96

Tableau		Page
62	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par type, région et province (nombre de logements)	54
63	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par type, région et province (nombre de logements)	55
64	Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements existants, par type, région et province (nombre de logements)	56
65	Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements existants, par type, région et province (nombre de logements)	57
66	Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province (demandes de règlement)	58
67	Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province (logements)	59
	Financement aux termes de la LNH	
68	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation (dollars)	60
69	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation (nombre de logements)	61
70	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province (dollars)	62
71	Activité en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province (nombre de logements)	63
72	Prêts consentis aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, par province et territoire	64
73	Ensembles de logements locatifs réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, par province et territoire	65
74	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), selon le genre de prêt	66
75	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) dans les régions rurales et les réserves, selon le genre de prêt	66
76	Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) par région urbaine	67
77	Caractéristiques des prêts consentis aux propriétaires-occupants en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1)	68
78	Prêts hypothécaires assurés en vertu de l'article 6 de la LNH consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, par programme	69
79	Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles	70
80	Prêts hypothécaires LNH en cours visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur (dollars)	70
81	Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt	71
82	Actif et prêts hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, par province	72
83	Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, selon certains groupes d'établissements de prêt, par province	73
84	Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers (dollars)	74
85	Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire	75
	Caractéristiques des habitations et des prêts LNH	
86	Types de logements neufs, par région urbaine	76
87	Prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, par région métropolitaine	77
88	Prix des maisons neuves	78
89	Prix des maisons neuves, par région métropolitaine	78
90	Taille des maisons neuves	79
91	Taille des maisons neuves, par région métropolitaine	79
92	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, par région urbaine	80
93	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, par région urbaine	81
94	Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, par région urbaine	82

Tableau		Page
	Caractéristiques des bénéficiaires de la LNH	
95	Ensemble des revenus familiaux et revenu des familles ayant emprunté pour un logement neuf, aux termes de la LNH (en pourcentage)	83
96	Revenu familial et pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial, par région	83
97	Caractéristiques des prêts consentis à l'égard des logements neufs	84
98	Caractéristiques des prêts consentis à l'égard des logements existants	85
	Indices des prix et des coûts	
99	Indices des prix à la consommation: certaines charges de logement et indice d'ensemble	86
100	Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation	86
101	Indices des coûts de construction	87
102	Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle	87
103	Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle, par région	88
104	Indices des prix des logements neufs: composante terrain, par région métropolitaine	88
105	Indices des prix des logements neufs: composante habitation, par région métropolitaine	89
106	Indices des prix des logements neufs: prix de vente total, par région métropolitaine	89
	Changements démographiques et demande de logements	
107	Ménages familiaux selon l'âge du chef	90
108	Ménages selon l'âge du chef	90
109	Composantes de l'accroissement annuel de la population	90
110	Population et mises en chantier, par province	91
111	Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire	92
112	Population par région et par province	93
113	Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1981	93
114	Construction d'habitations aux États-Unis	94

Summary

House-Building Activity

Dwelling starts totalled 165,826 units in 1985, 23 per cent higher than the 134,900 starts reported in 1984 and represent the busiest construction year since 1981.

The pattern of starts during the year was heavily influenced by interest rate movements. Mortgage rates rose from a range of 10.75 to 12.25 per cent at the beginning of the year to a range of 11.75 to 13.25 per cent in March and then declined continuously reaching a range of 9.75 to 11.50 per cent by year-end. In response, the seasonally-adjusted annual rate of starts averaged 125,000 in the first quarter but increased strongly for the remainder of the year to as high as 203,000 in November before retreating to 185,000 in December.

The rebound in construction last year was broadly based as all types of housing recorded higher starts levels. Buoyed by the return of buyer confidence, as a result of improved economic conditions in general and the lowest interest rates since 1979 in particular, single-detached starts rose 18 per cent to 98,624 units. That should have been a 6-year high had the 1981 figure not been distorted by the effects of the several federal and provincial short-term stimulative housing programs operating in 1981.

However, there were other developments working in concert with the economy and interest rate factors which explain the strong 31 per cent increase in multiples starts to 67,202 units. The key ones were tight rental markets (vacancy rates averaged 1.8 per cent last year), renewed interest among small investors in low-rise rental (due partly to the proposed $500,000 capital gains tax exemption), and continued strength in condominium construction.

Housing completions are a lagged function of housing starts. For that reason, the depressed starts levels in the second half of 1984 and in the first half of 1985 caused completions for 1985 as a whole to decline to a 3-year low of 139,106 units. Against the backdrop of strong housing demand throughout most of last year, the resultant supply-demand imbalance drove inventories down to the equivalence of 1 month of supply on hand as at December 1985.

Housing starts at the provincial level mirrored the national trends very closely. Higher starts were evident everywhere but the rate of increase varied from less than 5 per cent (Newfoundland and Saskatchewan) to more than 40 per cent (New Brunswick and Nova Scotia). This variability was due to the unevenness in economic performance, net inter-provincial migration flows, and provincial housing cycles.

In British Columbia, housing starts rose from 16,169 in 1984 to 17,969 in 1985. This 11 per cent increase was below the national average, and that was due primarily to the continually high unemployment and renewed net outflow of migrants from the province. The strength was entirely in the construction of single-family housing as apartment starts declined to the lowest level in the last 24 years.

After experiencing successively lower activity for 3 years, starts in Alberta increased from 7,295 in 1984 to 8,337 in 1985. Considering that the 1984 starts were a 30-year low, last year's 14 per cent rise was modest. While single-detached starts showed some recovery, multiple-unit starts, in respose to high vacancy rates, remained extremely depressed.

In keeping with the mixed economic performance of the provincial economy, dwelling starts in Saskatchewan, totalling 5,354 units last year, were virtually unchanged from the 5,221 of 1984. Multiple-unit starts were down 3 per cent but that was more than compensated for by the 7 per cent increase in single-detached starts.

The 24 per cent increase in starts to 6,557 units made 1985 the best residential construction year in Manitoba in the last 7 years. Both single-detached and multiple-unit starts were considerably higher. Above average economic growth and below average unemployment rate have reversed the province's migration pattern from large net outflows to small net inflows. This has been one of the key factors behind the high levels of starts in the last 3 years.

In Ontario, the continuation of robust economic growth and job creation, and the impact of substantial net gains in interprovincial migration on housing demand cumulated to a 35 per cent increase in starts to 64,871 units in 1985. The building of houses for sale or for rent was equally strong. For the latter, the extremely tight rental conditions in most cities were an offsetting factor to the province's intention to expand and tighten rent controls.

Housing starts in Quebec increased for the third consecutive year to 48,031 units in 1985. While single-detached starts slipped 9 per cent to a 3-year low, multiple-unit starts rose 36 per cent to a 9-year high. Much of that strength was attributable to the demand for condominium and investors' renewed interest in small scale walk-up type of rental apartment buildings.

House-building in New Brunswick recovered strongly from a poor 1984 construction year as starts rebounded 44 per cent to 4,142 in 1985. Single-detached housing accounted for 60 per cent of the overall increase. In addition to contributing significantly to the housing recovery, last year's multiple-unit starts almost outnumbered the comparable 1983 and 1984 levels combined. The termination of provincial rent controls in August was a major factor.

Nova Scotia led the rest of Canada with a 51 per cent increase in starts last year. The strength was concentrated in multiples as they accounted for nearly three-quarters of the overall increase in starts from 4,598 in 1984 to 6,923 in 1985. Strong demand for condominium and tight rental vacancy rates were the reasons behind last year's highest volume of multiple-unit starts since 1977.

Prince Edward Island recorded more housing starts in 1985 than in any other year since 1979. The 788 dwelling units started were 23 per cent higher than in 1984. Single-detached housing was the only source of strength.

Weak economic growth, high unemployment and renewed net out-flows of migrants again kept house-building in Newfoundland at low levels last year. The 5 per cent rise in starts from 2,720 in 1984 to 2,854 in 1985 was the second smallest rate of increase among the provinces. Both single-detached and multiple-unit starts went up modestly.

Mortgage Lending

In tandem with a much improved housing climate, 1985 was a record high mortgage lending year. Institutional lenders approved nearly $30 billion of residential loans for some 657,000 dwelling units, or respective increases of 49 and 40 per cent compared to the corresponding 1984 levels of $20.2 billion and 469,100 units. While both lending for new and existing housing was higher last year, existing loans were the major source of strength as they accounted for 86 per cent of the $9.8 billion increase in mortgage volumes between 1984 and 1985.

Despite the considerable increase in the demand for mortgage funds last year, the market share of the various types of lenders remained virtually unchanged. Chartered banks dominated the market with a penetration ratio of 45 per cent. Behind them were trust and loan companies, registering a market share of 26 and 20 per cent, respectively. Life insurance companies, which were once a key player in the residential mortgage market, captured only 6 per cent as they continued to shift their loan portfolio to non-residential property.

In the last 10 years, the proportion of mortgages insured under the NHA was as high as 43 per cent in 1977. Since then, it has declined gradually and between 1984 and 1985 there was a sharp 11 percentage point drop from 39 to 28 per cent. With the exception of new multiple-unit housing, in which the dollar volume of NHA-insured mortgages out-performed conventional financing by almost a factor of 3 to 1, the average NHA penetration in the remaining lending categories amounted to only 25 per cent in 1985.

Sommaire

Construction d'habitations

En 1985, 165 826 logements ont été mis en chantier. Ce total, le plus élevé depuis 1981, représente une augmentation de 23 % par rapport aux 134 900 mises en chantier de 1984.

La construction résidentielle a suivi le mouvement des taux d'intérêt. De la fourchette 10,75-12,25 % où ils se trouvaient au début de l'année, les taux hypothécaires sont montés jusqu'à 11,75-13,25 % en mars pour diminuer de manière continue par la suite et atteindre, à la fin de l'année, 9,75-11,5 %. En réaction, les mises en chantier ont enregistré, au premier trimestre, un taux annuel désaisonnalisé de 125 000, lequel s'est considérablement accru durant le reste de l'année et a atteint 203 000 en novembre avant de se replier à 185 000 le mois suivant.

Cette reprise de l'activité a touché l'ensemble de la construction résidentielle, le nombre des mises en chantier ayant augmenté pour tous les genres d'habitation. Un regain de confiance dans l'avenir, suscité par l'amélioration de la situation économique, en particulier, par les taux d'intérêt les plus bas depuis 1979, a fait monter à 98 624 le nombre des maisons individuelles mises en chantier, une augmentation de 18 %. Ce total aurait été le plus élevé des six dernières années si les chiffres de 1981 n'avaient pas été faussés par les mesures d'incitation à court terme que les pouvoirs publics fédéraux et provinciaux ont prises cette année-là.

Les mises en chantier de collectifs d'habitation ont augmenté de 31 % pour atteindre 67 202. Cette forte hausse n'est pas due seulement à la situation économique et aux taux d'intérêt. D'autres facteurs sont entrés en jeu, notamment: des marchés locatifs serrés (les taux d'inoccupation étaient en moyenne de 1,8 % l'an dernier), un intérêt renouvelé des petits investisseurs pour les immeubles locatifs de faible hauteur (dû, en partie, à l'exemption fiscale de 500 000 $ proposée au titre des gains en capital) et la vigueur constante de la construction de copropriétés.

La courbe des achèvements reflète avec un certain retard celle des mises en chantier. C'est ce qui explique que les achèvements soient tombés, pour l'ensemble de 1985, à leur niveau le plus bas en trois ans: 139 106 logements. Ce creux est la conséquence du petit nombre d'habitations mises en chantier au deuxième semestre de 1984 et au premier semestre de 1985. La demande ayant été forte pendant presque toute l'année dernière, le nombre des logements disponibles a diminué au point de ne plus équivaloir, en décembre, qu'a un mois de réserve.

L'augmentation des mises en chantier, si marquée à l'échelle nationale, a touché toutes les provinces à des degrés divers, allant de 5 %, à Terre-Neuve et en Saskatchewan, à plus de 40 %, au Nouveau-Brunswick et en Nouvelle-Écosse. Ces écarts s'expliquent par l'inégalité des performances économiques, les mouvements migratoires interprovinciaux et les cycles auxquels la construction résidentielle obéit dans chaque province.

En Colombie-Britannique, les mises en chantier, qui avaient été de 16 169 en 1984, ont atteint 17 969 en 1985. Cette hausse de 11 % est inférieure à la moyenne nationale, phénomène qui s'explique, à la fois, par le chômage élevé qui a sévi continuellement dans la province et un bilan migratoire redevenu négatif. La construction de maisons individuelles est le seul secteur à avoir donné des signes de vigueur, les mises en chantier d'appartements étant tombé à leur niveau le plus bas des 24 dernières années.

En Alberta, après trois reculs successifs, les mises en chantier ont progressé cette année, pour atteindre 8 337, comparativement à 7 295 en 1984. Le total de 1984 ayant été le plus bas en 30 ans, cette augmentation de 14 % est modeste. Si la construction de maisons individuelles a repris un peu de vigueur, le secteur des collectifs est demeuré dans le marasme à cause des taux d'inoccupation élevés.

En 1985, la Saskatchewan a connu, sur le plan économique, un mélange de succès et de revers. Cette situation a eu pour effet d'y maintenir le nombre des mises en chantier à peu près égal à celui de l'an dernier: 5 354 logements contre 5 221 en 1984. Les collectifs ont enregistré une baisse de 3 %, largement compensée par une hausse de 7 % pour les maisons individuelles.

Au Manitoba, 6 557 logements ont été mis en chantier en 1985; ce total, de 24 % supérieur à celui de 1984, est le plus élevé des sept dernières années. Les maisons individuelles et les collectifs ont, tous les deux, enregistré une augmentation considérable. Une croissance économique supérieure à la moyenne, combinée à un taux de chômage moins élevé que dans l'ensemble du pays, a transformé l'exode que subissait le Manitoba en un léger gain migratoire. Cette conjoncture favorable est une des principales causes du grand nombre de mises en chantier qu'on observe dans cette province depuis trois ans.

La croissance économique de l'Ontario est demeurée vigoureuse en 1985. Les emplois ont continué de s'y multiplier et la province a enregistré des gains migratoires substantiels. Tous ces facteurs ont stimulé la demande de logements et le nombre des mises en chantier s'est accru de 35 % pour s'établir à 64 871. L'activité a été aussi forte dans le secteur des maisons individuelles que dans celui des logements à louer. Les marchés locatifs très serrés que connaissent la plupart des centres urbains font obstacle à l'intention de la province d'étendre et de renforcer sa réglementation des loyers.

Au Québec, les mises en chantier ont augmenté pour la troisième année consécutive et ont atteint, en 1985, 48 031. Les maisons individuelles ont subi une baisse de 9 % et sont tombées à leur point le plus bas des trois dernières années, tandis que le nombre des collectifs a augmenté de 36 % et atteint sa valeur la plus haute en neuf ans. Cette vigueur du secteur des collectifs est en grande partie attribuable à la demande de copropriétés et à l'intérêt renouvelé des investisseurs pour les petits immeubles d'appartements.

Le Nouveau-Brunsiick, qui avait connu une mauvaise année en 1984, a vu ses mises en chantier faire un bond de 44 % en 1985 et atteindre le nombre de 4 142. Les maisons individuelles sont intervenues pour 60 % dans cette hausse. Outre qu'ils ont joué un rôle important dans la reprise de la construction résidentielle en 1985, les collectifs mis en chantier l'an passé ont presque dépassé, en nombre, les totaux de 1983 et 1984 combinés. Le fait que la province a abrogé, en août, sa réglementation des loyers a été déterminant.

C'est en Nouvelle-Écosse que les mises en chantier ont le plus augmenté: 51 %. Cette augmentation est aux trois quarts attribuable aux collectifs d'habitation, dont le nombre est passé de 4 598 à 6 923, en 1985. Ce volume, le plus élevé depuis 1977, s'explique par une forte demande de copropriétés et des taux d'inoccupation très faibles.

L'Île-du-Prince-Édouard a enregistré, en 1985, son plus grand nombre de mises en chantier depuis 1979: 788 – 23 % de plus qu'en 1984 – toutes dans la catégorie des maisons individuelles.

Une faible croissance économique, un chômage élevé et un bilan migratoire de nouveau négatif ont freiné la construction résidentielle à Terre-Neuve, l'an dernier. Les mises en chantier y sont passées de 2 720, en 1984, à 2 854, une augmentation de 5 % qui place la province à l'avant-dernier rang, juste devant la Saskatchewan. Les maisons individuelles et les collectifs ont enregistré, tous les deux, une légère hausse.

Prêts hypothécaires

Non seulement l'année 1985 a amené des conditions beacoup plus favorables pour la construction résidentielle, mais elle a été une année record pour la souscription de prêts hypothécaires. Les établissements financiers ont avancé près de 30 milliards de dollars pour la construction de quelque 657 000 logements, chiffres qui représentent des hausses respectives de 49 et 40 % par rapport aux 20,2 milliards et aux 469 100 habitations de 1984. L'an dernier, le crédit a augmenté tant pour les logements neufs que pour les habitations existantes, mais ces dernières ont pris la part du lion: 86 % des 9,8 milliards supplémentaires prêtés sur hypothèque en 1985.

Même si la demande de crédit hypothécaire a beaucoup augmentée, la part de marché détenue par les différents genres de prêteur n'a à peu près pas changée. Les banques à charte prenaient la première place avec 45 % du marché, suivies par les sociétés de fiducie et les compagnies de prêts, avec 26 et 20 % respectivement. Quant aux compagnies d'assurance-vie, elles ne détenaient plus que 6 % du marché; très présentes, autrefois, dans le secteur du prêt hypothécaire résidentiel, elles ont continué de réorienter leur activité vers l'immobilier non résidentiel.

High interest rates in the early 1980s forced some borrowers to seek financing from non-traditional sources. In 1981, only 38 per cent of the housing starts were financed by institutional funds. Along with the return of lower interest rates, the proportion of institutionally-financed starts recovered to 50 per cent in 1983. However, in the past 2 years, the ratio has fallen back to 39 per cent by 1985.

There were two other interesting developments in the mortgage market last year. First, mortgage terms longer than 5 years reappeared. Many lenders have added 7-year terms to their product lines and a small number of life insurance companies have made 10-year money available.

Second, the federal MRPP program prompted financial institutions to bring onto the marketplace competing mortgage rate protection schemes. These private sector schemes allow borrowers to lock-in a rate of interest several months prior to the actual renewal date for an extra one-half to one per cent in interest cost. In contrast, MRPP provides protection against 75 per cent of the interest rate increase after a 2 per cent deductible for a fee of 1.5 per cent of the loan amount.

Characteristics of NHA Borrowers

The average family income of purchasers of new single-detached dwellings was $43,600 in 1985 compared to $41,600 in 1984. The age of the average borrower increased to 32.7 years from 32.1 years, and the average purchase price was $80,500 in 1985 compared to $74,600 in 1984. Part of the 7.9% increase in the average house price can be explained by a rise in the liveable floor area, from an average 111 m^2 in 1984 to 115 m^2 in 1985.

Purchasers of existing NHA-financed single-detached houses had substantially lower average incomes ($38,000) than those of new homes ($43,600). However, the average price they had to pay for an existing home at $60,200 was also much lower than the new-house price of $80,500. As with new housing, both the borrower's income and the sales price of existing houses increased during 1985. The average income of borrowers rose by 2.1 per cent, while the average purchase price of an existing dwelling rose by 5 per cent. At 33 years, the average age of existing-home purchasers was slightly higher than that of the average new-home buyer (32.7).

As in the past years, condominium housing was the lowest-priced and therefore the most accessible housing type available. Purchasers of NHA-financed condominiums tended to be older than those of single-detached dwellings, and they also had lower average incomes suggesting that condominium units are geared to smaller households and to the retirement segments of the population while freehold housing is preferred as family accommodation. The average age of new condominium purchasers was 39.1 years, compared to 32.7 years for purchasers of new single-detached dwellings. Their average income was $38,900 compared to $43,600 for purchasers of new single-detached dwellings. The average age of purchasers of existing condominiums was 35.1 years and the average income was $37,000, compared to 33 years and $38,000 for purchasers of existing single-detached dwellings. Buyers of new NHA-financed condominiums paid an average price of $64,600, up by 5.6 per cent from the previous year, and 19.8 per cent below the average price of a new NHA financed single-detached home. Buyers of existing condominiums paid an average price of $57,600, up by 2.9 per cent from 1984 and 4.2 per cent below the average price of an existing NHA-financed single-detached home.

Construction, Land and Housing Costs

The new housing price index moved up 1.2 per cent between 1984 and 1985. In relation to the 4 per cent rate of inflation over the same period, new house prices in real terms fell 2.8 per cent last year. More importantly, although the index rose in 1984 and 1985, it has not yet fully regained the declines in 1982 and 1983. As a result, an average-priced house in 1985 was 3.8 per cent cheaper than in 1981.

Construction material prices, labour wages and land costs rose 5.1, 2.1 and 1.3 per cent in 1985, respectively. These rates of input cost increase were higher than the 1.2 per cent rise in house prices. This cost-price imbalance indicates that there was some reduction in builders' profit margin, particularly in British Columbia.

Price performance at the metropolitan level varied considerably. The two largest increases were St. Catharines-Niagara's 11.4 per cent and Kitchener's 8.9 per cent, while prices in Edmonton and Victoria fell 3.8 and 6.2 per cent, respectively. Prices in Calgary, after having declined by a total of 19.3 per cent during 1983 and 1984, firmed up and registered a 3.8 per cent rise.

As in 1984, the increase in shelter cost in 1985 was higher for rented than for owned accommodation. According to the consumer price index, the respective rate of increase was 4.2 and 2.9 per cent. For homeowners, the 5.7 per cent hike in property taxes was the most noticeable.

Demographic Aspects of Housing Demand

According to post censal estimates, Canada's population on October 1, 1985 was 25,444,900. This represents an increase of 236,000 over the past twelve months. The rate of increase, 9.3 per 1,000 population, compared with a rate of increase of 9.7 per 1,000 population for the 1983-84 period. Eighty-six per cent of the population increase is attributed to natural increase, where Canada experienced 202,000 more births than deaths.

The latest available vital statistics put the estimated number of births for the year ending September 1985 at 383,060, an increase of 1.6 per cent over the estimate for the same period in 1984. The estimated rate for Canada for the year ending September 1985 was 15.1 per 1,000 population, compared to 15.0 one year ago. The estimated number of marriages for the year ending September 1985 was 180,570, a decrease of 3.6 per cent from that estimated for the same period a year ago. The estimated rate for Canada was 7.1 per 1,000 population compared to 7.5 a year ago. The estimated number of deaths for Canada for the year ending September 1985 was 180,980, an increase of 2.8 per cent over the estimate for the same period in 1984. The estimated rate was 7.1 per 1,000 population compared to 7.0 a year ago.

Immigration to Canada during 1985 totalled 84,273 persons (preliminary final estimate), a decrease of 3,966 from the 1984 figure of 88,239 persons. The 1985 figure is the lowest since 1978 when 86,313 persons immigrated to Canada. The percentage of international immigrants going to the four western provinces decreased from 33.9 to 31.6 per cent between 1984 and 1985. In particular, Alberta's share of international immigrants dropped from 12.1 per cent in 1984 to 10.7 per cent in 1985. In contrast, Ontario increased its share of all immigrants in 1985 to 48.3 per cent from 47.1 percent in 1984. Quebec's share also increased slightly from 16.6 per cent in 1984 to 17.7 per cent in 1985.

Four provinces have experienced a reversal in their interprovincial migration in 1984-85. New Brunswick, Manitoba, Saskatchewan and British Columbia experienced a net loss in population due to interprovincial migration in the year ending September 1985 compared with a net gain for the same period in 1984. The largest absolute changes were experienced in British Columbia which lost 6,450 people to other provinces in the year ending September 1985 compared with net gain of 8,900 people for the same period in 1984. Saskatchewan lost 4,600 people to other provinces in 1985 compared with a net gain of 3,700 in 1984.

Three other provinces continued to experience a net loss in population due to interprovincial migration although at reduced levels: Newfoundland, Quebec and Alberta. Newfoundland lost 3,000 people to other provinces in 1985 compared with 4,600 people for the same period in 1984. Quebec lost 6,600 people to other provinces in 1985 compared with a net loss of 14,600 for the same period in 1984. The figures of 6,600 represents the lowest net loss Quebec has experienced in the last 20 years. Alberta continued to register the largest net loss in population due to interprovincial migration: 14,300 persons in the year ending September 1985, although the situation has improved from the same period in 1984 when the net outflow was 44,400.

In contrast, Ontario posted the largest net gain in population due to interprovincial migration in the year ending September 1985 with a net inflow of 35,500 persons, although down from 44,900 for the same period in 1984.

Sur les dix dernières années, la fraction des prêts hypothécaires assurés en vertu de la LNH a atteint son point culminant, 43 %, en 1977. Elle a diminué graduellement depuis. De 1984 à 1985, elle a, d'un seul coup, perdu 11 points de pourcentage, passant de 39 à 28 %. Pour les collectifs d'habitation neufs, le volume des prêts assurés en vertu de la LNH, en 1985, est presque trois fois supérieur à celui des prêts ordinaires, mais dans les autres catégories, l'assurance LNH n'est intervenue que pour le quart du total.

Les taux d'intérêt élevés du début des années quatre-vingt ont poussé certains emprunteurs vers d'autres sources de fonds hypothécaires que les établissements financiers. En 1981, ces derniers ne finançaient que 38 % des mises en chantier. Les taux d'intérêt baissant, leur part se remit à augmenter pour atteindre 50 % en 1983. Toutefois, au cours des deux dernières années, elle a de nouveau diminué et n'était plus que de 39 % en 1985.

Deux autres faits nouveaux retiennent l'attention. En 1985, on a vu réapparaître des prêts hypothécaires de plus de cinq ans. En effet, de nombreux prêteurs se sont mis à accorder des prêts de sept ans et quelques compagnies d'assurance-vie en souscrivent même d'une durée de dix ans.

En deuxième lieu, le programme fédéral de protection des taux hypothécaires (PPTH) a incité les établissements financiers à offrir un mode de protection comparable, qui lui fasse concurrence. Celui-ci consiste à fixer le taux d'intérêt plusieurs mois avant la date de renouvellement du prêt, en contrepartie d'une majoration de ce taux allant de un demi à un pour cent. Le PPTH, lui, assume 75 % de la hausse du taux d'intérêt, pourvu qu'elle excède 2 %, contre le paiement d'un droit équivalant à 1,5 % de la somme empruntée.

Caractéristiques des emprunteurs LNH

Le revenu familial moyen des acheteurs de maisons individuelles neuves était de 43 600 $ en 1985, comparativement à 41 600 $ en 1984. L'âge de l'emprunteur moyen est passé de 32,1 à 32,7 ans, et le prix de vente moyen des maisons, de 74 600 $ à 80 500 $. Cette augmentation de 7,9 % du prix des maisons s'explique, en partie, par un accroissement de 4 m^2 de l'aire habitable moyenne (111 m^2 en 1984, contre 115 en 1985).

Les acheteurs de maisons individuelles existantes financées par un prêt LNH avaient un revenu moyen (38 000 $) nettement inférieur aux acheteurs de maisons neuves (43 600 $). Par contre, la maison qu'ils achetaient leur coûtait, en moyenne, 60 200 $, beaucoup moins cher qu'une maison neuve (80 500 $). Ici aussi, le revenu des emprunteurs et le prix des habitations ont augmenté en 1985: le premier, de 2,1 % et le second, de 5 %, en moyenne. Les acheteurs de maisons existantes avaient, en moyenne, 33 ans, à peine plus que les acheteurs de maisons neuves (32,7).

La copropriété, meilleur marché comme les années passées, a été le type d'habitation le plus abordable. Les acheteurs de copropriété financées par un prêt LNH sont plus âgés que ceux qui achètent des maisons individuelles et leur revenu moyen est moins élevé, ce qui laisse croire que les logements en copropriété conviennent mieux aux petits ménages et aux gens d'âge mûr, tandis que les familles préfèrent les maisons individuelles. L'âge moyen des acheteurs de copropriétés neuves était de 39,1 ans et leur revenu moyen, de 38 900 $, comparativement à 32,7 ans et 43 600 $ pour les acheteurs de maisons individuelles neuves. Quant aux acheteurs de copropriétés existantes, ils avaient, en moyenne, 35,1 ans et un revenu de 37 000 $, contre 33 ans et 38 000 $ pour les acheteurs de maisons individuelles existantes. La copropriété neuve, achetée au moyen d'un prêt LNH, se vendait, en moyenne, 64 600 $, soit 5,6 % de plus qu'en 1984 et 19,8 % moins cher que la maison individuelle LNH. Le prix moyen des copropriétés existantes était de 57 600 $, soit 2,9 % de plus que l'année précédente et 4,2 % plus bas que celui des maisons individuelles existantes LNH.

Frais d'habitation, coûts de construction et prix des terrains

L'indice des prix des logements neufs a monté de 1,2 % entre 1984 et 1985. L'inflation ayant gagné 4 % pendant la même période, le prix des logements neufs a, en réalité, baissé de 2,8 % l'année dernière. Qui plus est, les hausses qu'a connues l'index en 1984 et 1985 ne lui ont pas fait rattraper tout le terrain perdu en 1982 et 1983, de telle sorte qu'une maison de prix moyen coûtait, l'an dernier, 3,8 % moins cher qu'en 1981.

Les matériaux de construction, les salaires des ouvriers et le prix des terrains ont augmenté de 5,1, 2,1 et 1,3 % en 1985. Ces augmentations du coût des entrées ont dépassé la hausse de 1,2 % du prix des logements. Ce déséquilibre signifie que la marge bénéficiaire des entrepreneurs s'est rétrécie; ce fut particulièrement le cas en Colombie-Britannique.

L'évolution des prix a été très différente dans les grandes agglomérations urbaines. St. Catharines-Niagara et Kitchener ont connu les deux plus grosses augmentations: 11,4 et 8,9 %. À Edmonton et à Victoria, les prix sont tombés de 3,8 et 6,2 %. À Calgary, après avoir baissé de 19,3 % au cours des deux années 1983 et 1984, ils se sont raffermis et ont enregistré une hausse de 3,8 %.

Comme l'année précédente, l'augmentation des frais d'habitation, en 1985, a été plus importante pour les locataires que pour les propriétaires-occupants. D'après l'indice des prix à la consommation, elle a été respectivement de 4,2 et 2,9 %. Dans le cas des propriétaires-occupants, c'est la hausse de 5,7 % des impôts fonciers qui retient le plus l'attention.

Demande de logements: facteurs démographiques

Selon les estimations postcensitaires, le Canada comptait 25 444 900 habitants le 1er octobre 1985, 236 000 de plus que douze mois auparavant. Le taux de la croissance démographique, 9,3 pour mille, est demeuré proche de celui de 1983-1984 (9,7 pour mille). Cette augmentation de la population est, à 86 %, le résultat de l'accroissement naturel, l'excédent des naissances sur les décès se chiffrant à 202 000.

Les plus récentes statistiques de l'état civil évaluent à 383 060 le nombre des naissances pour la période de douze mois qui s'est terminée en septembre 1985, ce qui représente une hausse de 1,6 % par rapport aux estimations pour la période antérieure. Le taux national estimatif pour l'année se terminant en septembre 1985 est de 15,1 pour mille, comparativement à 15,0 pour les douze mois antérieurs. On estime à 180 570 le nombre des mariages célébrés durant l'année terminée en septembre 1985, une diminution de 3,6 % par rapport à la période antérieure. Le taux national estimatif est de 7,1 pour mille habitants, comparativement à 7,5 un an plus tôt. Le nombre des décès survenus au Canada pendant l'année se terminant en septembre 1985 est estimé à 180 980, ce qui constitue une augmentation de 2,8 % par rapport aux douze mois précédents. Le taux national estimatif est de 7,1 pour mille, alors qu'il était de 7,0 pour la période antérieure.

En 1985, 84 273 immigrants sont venus s'installer au Canada (dernière estimation provisoire), 3 986 de moins qu'en 1984 (88 239). Ce chiffre est le plus bas depuis 1978, année où le Canada avait accueilli 86 313 immigrants. Le pourcentage des immigrants qui se sont installés dans les provinces de l'Ouest est passé de 33,9 %, en 1984, à 31,6 % l'an dernier. La part de l'Alberta, notamment, est tombée de 12,1 à 10,7 %. Par contre, celles de l'Ontario et du Québec sont passées de 47,1 à 48,3 % et de 16,6 à 17,7 %, respectivement.

Au chapitre des migrations interprovinciales, quatre provinces ont connu un renversement de leur bilan migratoire. Le Nouveau-Brunswick, le Manitoba, la Saskatchewan et la Colombie-Britannique ont un solde négatif pour l'année terminée en septembre 1985, alors qu'ils enregistraient un gain net pour la période antérieure. Le revirement le plus important s'est produit en Colombie-Britannique. En effet, cette province, qui accusait un gain net de 8 900 habitants en 1984, en a perdu 6 450 dans l'année terminée en septembre 1985. La Saskatchewan, pour sa part, a perdu, en 1985, 4 600 habitants au profit des autres provinces, alors qu'elle en avait gagné 3 700 en 1984.

Trois autres provinces ont un solde migratoire négatif, plus faible cependant: Terre-Neuve, le Québec et l'Alberta. En 1985, 3 000 personnes ont quitté Terre-Neuve, contre 4 600 au cours de la période précédente. Le Québec, lui, a perdu 6 600 habitants en 1985, comparativement à 14 600 en 1984. Ce solde négatif est le plus faible qu'il a enregistré au cours des vingt dernières années. L'Alberta, qui a perdu 14 300 habitants durant l'année terminée en septembre 1985, continue d'accuser le solde négatif le plus important; sa situation s'est toutefois améliorée puisqu'en 1984, 44 400 personnes avaient quitté son territoire.

Pour l'année prenant fin en septembre 1985, c'est l'Ontario qui a bénéficié le plus des migrations interprovinciales: 35 500 personnes sont venues s'y installer, chiffre qui est tout de même inférieur à celui de la période précédente (44 900).

Housing Legislation and Policy
National Housing Act

Legislation
There were no changes to the National Housing Act. However the 1984 amendments authorizing the guaranteeing of mortgage-backed securities were proclaimed in force in 1985.

National Housing Loan Regulations
During 1985, amendments were made to the regulations for the implementation of the mortgage-backed securities program. Other changes revised the maximum application fees for loan insurance, authorized application fees with repect to non-residential space; revised the maximum loan ratio permitted for non-profit and cooperative borrowers for the purchase of non-residential buildings and their conversion into housing projects; and revised the maximum insurance premiums under Part I of the NHA. In addition, amendments were made increasing loan ratios and effecting housing expense allowances and urgent repair contributions in rural and northern areas.

Législation et politique du logement
Loi nationale sur l'habitation

Mesures législatives
La Loi nationale sur l'habitation n'a subi aucune modification. Toutefois, les dispositions législatives autorisant la SCHL à garantir des titres hypothécaires, qui avaient été adoptées en 1984, ont été promulguées en 1985.

Règlement national sur les prêts pour l'habitation
En 1985, de nouvelles dispositions réglementaires ont été prises en vue de l'instauration du programme des titres hypothécaires LNH et d'autres changements ont été apportés au Règlement sur les points suivants: le maximum des droits de demande d'assurance hypothécaire; le rapport prêt-valeur maximal en ce qui concerne les coopératives et les associations sans but lucratif qui empruntent pour acheter des immeubles non résidentiels et les transformer en habitations; le maximum des primes d'assurance prévues par la Partie I de la LNH; l'introduction de droits de demande en ce qui concerne les locaux non résidentiels; l'augmentation des rapports prêt-valeur; enfin, pour les régions rurales et septentrionales, l'inclusion des frais d'habitation dans le calcul des subventions et l'octroi de fonds pour les réparations urgentes.

Table 1
Dwelling Starts, Completions and Under Construction 1953-1985
(Dwelling Units)

Tableau 1
Logements mis en chantier, achevés et en construction 1953-1985

Period / *Année*	Starts / *Mis en chantier*			Completions / *Achevés*			Under Construction[1] / *En construction*[1]	
	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 5,000 Population and Over / *Centres de 5 000 âmes et plus*	Canada
1953	80,313	22,096	102,409	73,375	23,464	96,839	42,808	59,923
1954	89,755	23,772	113,527	80,593	21,372	101,965	51,302	68,641
1955	97,386	40,890	138,276	93,942	33,987	127,929	53,677	79,339
1956	87,309	40,002	127,311	95,152	40,548	135,700	44,386	68,579
1957	84,875	37,465	122,340	80,995	36,288	117,283	49,508	72,573
1958	121,695	42,937	164,632	107,839	38,847	146,686	63,080	88,162
1959	105,991	35,354	141,345	108,( )	37,612	145,671	59,879	81,905
1960	76,687	32,171	108,858	90,513	33,244	123,757	44,975	65,773
1961	92,741	32,836	125,577	83,148	32,460	115,608	53,195	73,583
Period / *Année*	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas / *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Canada
1962	102,008	28,087	130,095	98,530	28,152	126,682	59,387	76,153
1963	118,512	30,112	148,624	99,133	29,058	128,191	77,929	96,613
1964	133,562	32,096	165,658	121,378	29,585	150,963	88,493	107,718
1965	135,218	31,347	166,565	122,197	30,840	153,037	99,815	119,854
1966	108,329	26,145	134,474	134,569	27,623	162,192	71,477	88,621
1967	131,858	32,265	164,123	120,163	29,079	149,242	82,616	102,716
1968	162,267	34,611	196,878	136,337	34,656	170,993	106,834	126,638
1969	169,739	40,676	210,415	159,089	36,737	195,826	114,386	137,357
1970	150,999	39,529	190,528	138,576	37,251	175,827	123,901	148,185
1971	180,948	52,705	233,653	155,892	45,340	201,232	145,885	177,257
1972	206,954	42,960	249,914	192,984	39,243	232,227	163,318	188,630
1973	211,543	56,986	268,529	197,513	49,068	246,581	174,852	207,236
1974	169,437	52,686	222,123	202,989	54,254	257,243	138,360	168,406
1975	181,846	49,610	231,456	170,325	46,639	216,964	146,517	176,599
1976	209,762	63,441	273,203	180,765	55,484	236,249	166,282	204,286
1977	200,201	45,523	245,724	206,217	45,572	251,789	158,216	185,599
1978	178,678	48,989	227,667	198,777	47,756	246,533	135,239	164,702
1979	151,717	45,332	197,049	178,604	47,885	226,489	103,414	128,601
1980	125,013	33,588	158,601	140,996	35,172	176,168	84,195	105,780
1981	142,441	35,532	177,973	137,955	37,041	174,996	85,515	102,829
1982	104,792	21,068	125,860	112,251	21,691	133,942	74,685	89,055
1983	134,207	28,438	162,645	135,848	27,160	163,008	70,118	84,930
1984	110,874	24,026	134,900	127,303	25,709	153,012	50,995	63,899
1985	139,408	26,418	165,826	117,750	21,356	139,106	71,667	86,366
1983 J/F/M	23,578	3,430	27,008	27,229	5,226	32,455	70,335	82,510
A/M/J	51,324	12,342	63,666	29,087	4,219	33,306	92,300	112,402
J/A/S	29,584	7,290	36,874	43,661	8,823	52,484	77,130	95,508
O/N/D	29,721	5,376	35,097	35,871	8,892	44,763	70,118	84,930
1984 J/F/M	21,540	3,530	25,070	25,663	6,446	32,109	64,825	76,972
A/M/J	32,536	8,035	40,571	29,835	4,869	34,704	67,019	82,341
J/A/S	30,496	7,200	37,696	36,288	6,504	42,792	60,828	76,717
O/N/D	26,302	5,261	31,563	35,517	7,890	43,407	50,995	63,899
1985 J/F/M	21,001	2,118	23,119	20,373	2,943	23,316	51,159	60,426
A/M/J	39,671	7,432	47,103	24,355	4,215	28,570	66,262	78,421
J/A/S	38,371	8,926	47,297	38,497	6,664	45,161	66,101	80,468
O/N/D	40,365	7,942	48,307	34,525	7,534	42,059	71,667	86,366

[1] As at the end of the period shown.
[2] Data for 1962-1965 on 1961 Census definitions. Data for 1966-1971 on 1966 Census definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census Definitions.

[1] *À la fin de la période indiquée.*
[2] *Données de 1962-1965 fondées sur les définitions de recensement de 1961; données de 1966-1971, sur celles de 1966; données de 1972-1976, sur celles de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 2
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, Monthly, 1981-1985 (Dwelling Units)

Tableau 2
Logements mis en chantier, achevés et en construction par mois, 1981-1985

Period *Année*		Starts *Mis en chantier*					Completions *Achevés*			Under Construction[1] *En construction*[1]	
		Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]		Canada			Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Other Areas *Autres localités*	Canada	Centres of 10,000 Population and Over[2] *Centres de 10 000 âmes et plus*[2]	Canada
		Single-Detached *Maisons individuelles*	Total	Other Areas *Autres localités*	Single-Detached *Maisons individuelles*	Total					
1981	J	3,993	8,194				11,131			80,780	
	F	3,519	6,603	5,878	15,964	28,416	8,706	8,979	38,128	77,682	93,590
	M	4,065	7,741				9,312			76,163	
	A	7,446	14,854				9,833			80,960	
	M	9,429	16,985	11,967	35,113	60,276	10,349	7,125	40,363	87,776	111,697
	J	9,038	16,470				13,056			90,466	
	J	6,643	13,161				13,520			89,470	
	A	5,958	13,256	11,092	26,029	50,781	13,063	10,133	49,766	89,716	111,251
	S	5,143	13,272				13,050			89,730	
	O	3,346	8,271				12,569			85,002	
	N	2,592	9,535	6,595	11,965	38,500	12,296	10,804	46,739	82,289	102,829
	D	2,211	14,099				11,070			85,515	
1982	J	1,593	10,399				8,256			88,409	
	F	1,363	8,413	4,062	6,697	30,328	7,873	5,360	29,932	88,567	101,136
	M	1,600	7,454				8,443			87,647	
	A	2,915	9,061				7,161			89,443	
	M	3,478	8,290	5,326	14,272	31,965	9,523	5,113	31,974	88,055	100,334
	J	3,883	9,288				10,177			86,611	
	J	3,040	8,065				12,352			81,891	
	A	3,013	6,672	5,575	13,792	26,657	10,619	5,134	39,183	77,685	86,182
	S	3,017	6,345				11,078			72,181	
	O	4,558	9,099				8,046			72,307	
	N	4,980	11,208	6,105	19,696	36,910	10,012	6,084	32,853	72,934	89,055
	D	5,673	10,498				8,711			74,685	
1983	J	4,797	8,514				9,269			73,533	
	F	3,660	6,661	3,430	15,373	27,008	7,900	5,226	32,455	72,188	82,510
	M	4,430	8,403				10,060			70,335	
	A	8,616	12,413				7,467			75,280	
	M	14,453	22,557	12,342	44,442	63,666	9,725	4,219	33,306	87,782	112,402
	J	10,097	16,354				11,895			92,300	
	J	5,684	10,526				16,006			86,569	
	A	5,326	9,154	7,290	22,643	36,874	13,112	8,823	52,484	82,488	95,508
	S	5,134	9,904				14,543			77,130	
	O	5,531	9,285				13,094			72,972	
	N	5,564	10,114	5,376	19,927	35,097	12,721	8,892	44,763	70,180	84,930
	D	4,287	10,322				10,056			70,118	
1984	J	3,404	8,635				8,936			69,728	
	F	3,210	6,710	3,530	12,488	25,070	7,860	6,446	32,109	68,186	76,972
	M	3,351	6,195				8,867			64,825	
	A	5,696	9,051				8,439			65,078	
	M	7,593	11,508	8,035	27,527	40,571	9,871	4,869	34,704	66,637	82,341
	J	7,793	11,977				11,525			67,019	
	J	6,813	9,922				12,809			63,998	
	A	6,392	11,029	7,200	24,432	37,696	12,161	6,504	42,792	62,738	76,717
	S	5,333	9,545				11,318			60,828	
	O	5,288	8,863				13,394			56,151	
	N	5,271	8,647	5,261	19,204	31,563	12,769	7,890	43,407	51,795	63,899
	D	4,542	8,792				9,354			50,995	
1985	J	3,659	7,662				7,169			51,393	
	F	2,873	6,262	2,118	11,471	23,119	6,647	2,943	23,316	50,700	60,426
	M	3,327	7,077				6,557			51,159	
	A	6,270	11,714				7,093			55,737	
	M	8,646	14,340	7,432	29,222	47,103	7,970	4,215	28,570	62,047	78,421
	J	8,823	13,617				9,292			66,262	
	J	7,481	12,690				13,781			65,084	
	A	7,708	12,416	8,926	29,545	47,297	13,327	6,664	45,161	64,393	80,468
	S	7,520	13,265				11,389			66,101	
	O	8,037	13,697				12,196			67,607	
	N	7,927	14,326	7,942	28,386	48,307	12,245	7,534	42,059	69,526	86,366
	D	6,127	12,342				10,084			71,667	

[1] As at the end of the period shown.
[2] Data for 1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *À la fin de la période indiquée.*
[2] *Données de 1981 fondées sur les définitions de recensement de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 3
Dwelling Starts, and Completions, Monthly, Seasonally Adjusted at Annual Rates[1], 1981-1985 (Dwelling Units)

Tableau 3
Logements mis en chantier et achevés par mois, taux annuels désaisonnalisés[1], 1981-1985

Period / *Année*		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*		Canada			Centres of 10,000 Population and Over[2] / *Centres de 10 000 âmes et plus[2]*		Canada		
		Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-Detached / *Maisons individuelles*	Total
1981	J	85,000	132,000				79,000	149,000			
	F	88,000	142,000	46,000	123,000	185,000	70,000	132,000	38,000	106,000	180,000
	M	82,000	145,000				76,000	143,000			
	A	86,000	180,000				82,000	145,000			
	M	84,000	177,000	43,000	115,000	216,000	65,000	130,000	37,000	105,000	180,000
	J	77,000	162,000				79,000	153,000			
	J	66,000	147,000				73,000	137,000			
	A	61,000	152,000	32,000	83,000	163,000	70,000	134,000	40,000	102,000	178,000
	S	55,000	154,000				72,000	144,000			
	O	35,000	85,000				64,000	129,000			
	N	29,000	94,000	25,000	47,000	135,000	56,000	129,000	35,000	85,000	166,000
	D	33,000	152,000				62,000	136,000			
1982	J	31,000	136,000				49,000	111,000			
	F	32,000	150,000	24,000	46,000	161,000	48,000	120,000	26,000	63,000	143,000
	M	31,000	125,000				42,000	121,000			
	A	31,000	115,000				40,000	110,000			
	M	30,000	89,000	17,000	43,000	114,000	36,000	118,000	24,000	55,000	138,000
	J	32,000	90,000				39,000	114,000			
	J	31,000	92,000				38,000	122,000			
	A	34,000	82,000	21,000	50,000	103,000	37,000	113,000	18,000	50,000	137,000
	S	35,000	74,000				33,000	121,000			
	O	51,000	101,000				36,000	84,000			
	N	58,000	119,000	23,000	80,000	137,000	39,000	107,000	19,000	53,000	120,000
	D	81,000	125,000				43,000	109,000			
1983	J	88,000	130,000				51,000	128,000			
	F	82,000	128,000	21,000	100,000	154,000	53,000	124,000	27,000	70,000	158,000
	M	82,000	144,000				63,000	142,000			
	A	88,000	139,000				66,000	116,000			
	M	121,000	216,000	37,000	131,000	206,000	72,000	124,000	23,000	90,000	148,000
	J	82,000	147,000				72,000	133,000			
	J	59,000	119,000				79,000	155,000			
	A	60,000	108,000	28,000	85,000	143,000	84,000	136,000	29,000	112,000	179,000
	S	64,000	119,000				91,000	155,000			
	O	66,000	110,000				78,000	136,000			
	N	67,000	121,000	22,000	83,000	138,000	78,000	135,000	27,000	99,000	161,000
	D	60,000	115,000				71,000	131,000			
1984	J	61,000	121,000				70,000	127,000			
	F	70,000	122,000	22,000	81,000	138,000	69,000	126,000	31,000	94,000	159,000
	M	63,000	105,000				68,000	130,000			
	A	59,000	102,000				64,000	132,000			
	M	63,000	106,000	25,000	81,000	131,000	68,000	130,000	25,000	89,000	156,000
	J	63,000	107,000				67,000	131,000			
	J	71,000	109,000				67,000	117,000			
	A	72,000	135,000	27,000	92,000	146,000	69,000	126,000	21,000	88,000	141,000
	S	66,000	114,000				69,000	120,000			
	O	63,000	107,000				69,000	138,000			
	N	63,000	103,000	21,000	81,000	127,000	68,000	130,000	28,000	86,000	158,000
	D	66,000	108,000				65,000	119,000			
1985	J	64,000	109,000				62,000	103,000			
	F	62,000	112,000	12,000	73,000	125,000	62,000	107,000	14,000	72,000	116,000
	M	62,000	116,000				62,000	98,000			
	A	65,000	135,000				67,000	114,000			
	M	71,000	134,000	24,000	86,000	154,000	59,000	106,000	21,000	79,000	130,000
	J	72,000	122,000				66,000	108,000			
	J	77,000	140,000				70,000	124,000			
	A	86,000	150,000	35,000	111,000	184,000	68,000	139,000	21,000	87,000	149,000
	S	94,000	159,000				72,000	121,000			
	O	95,000	165,000				77,000	125,000			
	N	95,000	170,000	33,000	120,000	195,000	76,000	126,000	27,000	96,000	153,000
	D	89,000	152,000				83,000	128,000			

[1] See Explanatory and Source Notes.
[2] Data for 1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Voir les Notes explicatives et sources.*
[2] *Données de 1981 fondées sur les définitions de recensement de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 4
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Region and Province, 1975-1985 (Dwelling Units)

Tableau 4
Logements mis en chantier, achevés et en construction par région et province, 1975-1985

Period / *Année*		Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Starts							***Mis en chantier***							
1975		5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456
1976		5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977		3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1978		2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667
1979		2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980		3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981		3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982		2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983		3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984		2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985		2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826
1984	J/F/M	341	43	690	158	1,232	8,535	7,578	933	1,481	1,548	3,962	3,763	25,070
	A/M/J	998	204	1,263	913	3,378	12,445	14,662	1,406	1,379	2,186	4,971	5,115	40,571
	J/A/S	745	264	1,393	985	3,387	10,469	14,092	1,992	1,241	1,947	5,180	4,568	37,696
	O/N/D	636	132	1,252	817	2,837	10,453	11,839	977	1,120	1,614	3,711	2,723	31,563
1985	J/F/M	248	43	1,034	407	1,732	9,306	6,171	710	741	873	2,324	3,586	23,119
	A/M/J	722	235	1,865	1,187	4,009	12,944	19,917	2,019	1,444	1,723	5,186	5,047	47,103
	J/A/S	1,115	259	2,348	1,498	5,220	11,248	19,384	2,019	1,838	3,091	6,948	4,497	47,297
	O/N/D	769	251	1,676	1,050	3,746	14,533	19,399	1,809	1,331	2,650	5,790	4,839	48,307
Completions							***Achevés***							
1975		4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964
1976		5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1977		4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789
1978		3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533
1979		2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980		2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981		3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982		2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983		3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984		3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985		1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106
1984	J/F/M	769	114	1,491	769	3,143	7,946	11,059	744	1,977	3,066	5,787	4,174	32,109
	A/M/J	554	102	812	528	1,996	9,978	12,467	1,434	1,031	2,783	5,248	5,015	34,704
	J/A/S	646	195	1,298	1,287	3,426	13,485	13,933	2,064	1,204	3,402	6,670	5,278	42,792
	O/N/D	1,165	170	1,481	1,339	4,155	12,001	17,183	1,623	1,510	2,806	5,939	4,129	43,407
1985	J/F/M	382	123	999	544	2,048	6,203	9,206	624	964	1,234	2,822	3,037	23,316
	A/M/J	336	216	1,120	508	2,180	9,969	9,479	1,182	646	1,460	3,288	3,654	28,570
	J/A/S	453	206	1,713	955	3,327	14,969	15,355	1,959	1,715	2,322	5,996	5,514	45,161
	O/N/D	681	212	1,916	1,217	4,026	10,436	16,550	1,316	2,328	2,501	6,145	4,902	42,059
Under Construction[1]							***En construction[1]***							
1975		5,107	314	7,301	4,463	17,185	31,805	75,690	4,917	7,728	16,909	29,554	22,365	176,599
1976		4,537	183	7,307	3,873	15,900	43,600	78,359	5,820	9,319	29,411	44,550	21,877	204,286
1977		2,878	347	6,479	2,709	12,413	35,366	75,518	6,479	10,097	27,305	43,881	18,421	185,599
1978		3,483	528	5,463	1,888	11,362	24,053	66,106	8,048	8,138	31,323	47,509	15,672	164,702
1979		2,850	403	3,634	1,951	8,838	20,413	44,851	4,992	8,640	25,454	39,086	15,413	128,601
1980		3,736	179	2,762	1,318	7,995	14,639	31,187	2,694	6,022	20,378	29,094	22,865	105,780
1981		2,966	48	2,052	978	6,044	12,815	34,071	764	3,864	22,960	27,588	22,311	102,829
1982		3,373	196	2,506	1,122	7,197	14,164	31,009	1,149	4,583	17,663	23,395	13,290	89,055
1983		3,494	316	2,984	2,346	9,140	18,320	30,243	3,048	3,667	8,336	15,051	12,176	84,930
1984		3,000	379	2,466	1,242	7,087	16,309	23,529	2,474	3,187	2,943	8,604	8,370	63,899
1985		3,348	420	3,474	2,137	9,379	21,270	36,761	3,817	2,866	3,518	10,201	8,755	86,366
1984	J/F/M	3,064	249	2,159	1,710	7,182	18,812	26,901	3,237	3,179	6,729	13,145	10,932	76,972
	A/M/J	3,430	350	2,610	2,094	8,484	21,240	29,009	3,209	3,581	5,813	12,603	11,005	82,341
	J/A/S	3,529	418	2,691	1,770	8,408	18,074	28,997	3,137	3,619	4,347	11,103	10,135	76,717
	O/N/D	3,000	379	2,466	1,242	7,087	16,309	23,529	2,474	3,187	2,943	8,604	8,370	63,899
1985	J/F/M	2,353	302	2,443	1,106	6,204	18,158	19,856	2,455	2,965	2,357	7,777	8,431	60,426
	A/M/J	2,605	321	3,114	1,777	7,817	21,044	30,172	3,292	3,753	2,609	9,654	9,734	78,421
	J/A/S	3,267	381	3,743	2,315	9,706	17,176	34,135	3,326	3,864	3,492	10,682	8,769	80,468
	O/N/D	3,348	420	3,474	2,137	9,379	21,270	36,761	3,817	2,866	3,518	10,201	8,755	86,366

[1] As at the end of the period shown.

[1] *A la fin de la période indiquée.*

Table 5
Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and Over[1], by Region and Province, 1975-1985 (Dwelling Units)

Tableau 5
Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus[1], par région et province, 1975-1985

Period / *Année*		Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Starts							***Mis en chantier***							
1975		2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976		2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977		1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978		1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1979		1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980		1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981		1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982		933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983		1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984		1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985		1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408
1985	J	29	4	460	116	609	3,214	1,942	424	195	282	901	996	7,662
	F	19	8	243	86	356	3,108	1,208	61	101	222	384	1,206	6,262
	M	39	7	185	32	263	2,403	2,704	140	267	187	594	1,113	7,077
	A	92	37	207	137	473	2,910	5,081	762	349	347	1,458	1,792	11,714
	M	146	80	528	386	1,140	4,009	6,512	431	611	493	1,535	1,144	14,340
	J	224	42	630	205	1,101	3,786	5,874	606	206	558	1,370	1,486	13,617
	J	172	53	582	308	1,115	2,418	5,650	794	601	674	2,069	1,438	12,690
	A	136	49	466	330	981	2,911	5,881	229	377	623	1,229	1,414	12,416
	S	187	53	487	254	981	4,037	5,459	451	413	727	1,591	1,197	13,265
	O	162	10	363	231	766	3,466	6,290	286	488	699	1,473	1,702	13,697
	N	122	113	438	181	854	4,337	6,046	562	268	751	1,581	1,508	14,326
	D	64	9	354	201	628	4,805	4,406	626	235	481	1,342	1,161	12,342
Completions							***Achevés***							
1975		2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1976		2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1977		2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1978		1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777
1979		1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980		1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981		1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982		1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983		1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984		1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985		1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750
1985	J	70	47	378	167	662	1,590	3,105	344	507	299	1,150	662	7,169
	F	113	35	155	99	402	1,793	2,839	133	183	407	723	890	6,647
	M	111	17	336	131	595	1,905	2,562	76	113	219	408	1,087	6,557
	A	103	18	133	135	389	2,364	2,392	480	118	355	953	995	7,093
	M	95	64	208	88	455	3,127	2,520	297	83	325	705	1,163	7,970
	J	58	39	351	60	508	3,319	3,541	243	189	288	720	1,204	9,292
	J	74	18	478	140	710	5,529	4,157	642	287	534	1,463	1,922	13,781
	A	120	30	429	223	802	4,217	4,813	575	479	631	1,685	1,810	13,327
	S	92	68	455	220	835	3,286	4,333	485	453	598	1,536	1,399	11,389
	O	177	51	578	210	1,016	3,007	4,729	405	614	674	1,693	1,751	12,196
	N	143	49	461	246	899	3,188	4,989	378	659	586	1,623	1,546	12,245
	D	114	35	369	330	848	2,415	4,314	217	577	557	1,351	1,156	10,084
Under Construction[2]							***En construction[2]***							
1975		2,400	136	5,411	3,235	11,182	26,254	68,329	4,166	5,211	13,507	22,884	17,868	146,517
1976		2,203	52	5,053	2,819	10,127	36,349	70,204	4,722	6,500	22,587	33,809	17,793	168,282
1977		1,642	208	5,056	1,752	8,658	30,832	68,830	5,213	7,396	22,577	35,186	14,710	158,216
1978		1,031	171	4,201	1,144	6,547	21,036	59,946	6,829	5,285	25,321	37,435	10,275	135,239
1979		877	184	2,442	699	4,202	16,591	40,578	4,238	5,839	20,299	30,376	11,667	103,414
1980		1,548	16	1,491	512	3,567	11,476	28,544	1,981	3,839	17,676	23,496	17,112	84,195
1981		1,316	3	1,245	272	2,836	10,290	31,304	589	2,237	20,547	23,373	17,712	85,515
1982		1,162	69	1,921	500	3,652	11,343	28,937	1,007	3,827	15,069	19,903	10,850	74,685
1983		1,202	185	2,263	807	4,457	15,403	28,315	2,673	2,708	6,470	11,851	10,092	70,118
1984		1,150	204	1,744	695	3,793	13,367	20,893	2,112	2,045	1,840	5,997	6,945	50,995
1985		1,271	205	2,324	1,117	4,917	18,504	33,352	3,181	1,842	2,406	7,429	7,465	71,667
1985	J	1,109	161	1,823	643	3,736	14,986	19,725	2,192	1,720	1,817	5,729	7,217	51,393
	F	1,015	134	1,925	628	3,702	16,000	18,088	2,120	1,639	1,629	5,388	7,522	50,700
	M	943	124	1,761	528	3,356	16,461	18,299	2,184	1,764	1,597	5,545	7,498	51,159
	A	932	143	1,835	529	3,439	16,977	20,994	2,466	1,994	1,589	6,049	8,278	55,737
	M	983	159	2,153	829	4,124	17,827	24,969	2,600	2,523	1,755	6,878	8,249	62,047
	J	1,149	162	2,424	971	4,706	18,291	27,210	2,963	2,541	2,024	7,528	8,527	66,262
	J	1,247	197	2,526	1,139	5,109	15,132	28,677	3,089	2,856	2,179	8,124	8,042	65,084
	A	1,263	216	2,565	1,246	5,290	13,842	29,719	2,743	2,738	2,354	7,835	7,707	64,393
	S	1,358	208	2,594	1,280	5,440	14,510	30,841	2,709	2,697	2,407	7,813	7,497	66,101
	O	1,343	167	2,366	1,300	5,176	14,954	32,400	2,590	2,571	2,428	7,589	7,488	67,607
	N	1,322	231	2,339	1,244	5,136	16,107	33,451	2,772	2,180	2,488	7,440	7,392	69,526
	D	1,271	205	2,324	1,117	4,917	18,504	33,352	3,181	1,842	2,406	7,429	7,465	71,667

[1] Data for 1975-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.
[2] As at the end of the period shown.

[1] *Données de 1975-1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*
[2] *À la fin de la période indiquée.*

Table 6
Dwelling Starts by Type, by Urban Area[1], 1984-1985 (Dwelling Units)

Tableau 6
Logements mis en chantier par type et région urbaine[1], 1984-1985

	1984					1985				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2]										
Régions métropolitaines[2]										
Calgary	1,751	8	44	—	1,803	2,294	12	5	7	2,318
Chicoutimi-Jonquière	431	232	21	204	888	361	42	16	707	1,126
Edmonton	2,197	30	146	11	2,384	2,424	24	21	59	2,528
Halifax	1,521	220	260	461	2,462	1,547	664	189	1,218	3,618
Hamilton	1,871	12	269	214	2,366	2,366	1	276	481	3,124
Kitchener	1,290	121	157	90	1,658	1,972	286	238	346	2,842
London	819	4	141	230	1,194	1,384	20	368	691	2,463
Montréal	8,169	1,600	532	8,577	18,878	7,954	1,337	669	11,771	21,731
Oshawa	923	10	80	306	1,319	1,141	26	—	313	1,480
Ottawa-Hull	4,834	600	2,196	3,975	11,605	4,282	397	1,727	3,930	10,336
Ottawa	*3,861*	*186*	*1,937*	*2,230*	*8,214*	*3,203*	*99*	*1,374*	*2,299*	*6,975*
Hull	*973*	*414*	*259*	*1,745*	*3,391*	*1,079*	*298*	*353*	*1,631*	*3,361*
Québec	2,020	271	236	1,192	3,719	2,034	244	263	3,599	6,140
Regina	759	10	86	262	1,117	826	48	24	291	1,189
St. Catharines-Niagara	591	38	10	72	711	965	70	63	429	1,527
Saint John	465	2	—	14	481	565	4	26	106	701
St. John's	687	108	39	50	884	1,004	30	28	121	1,183
Saskatoon	824	170	—	468	1,462	862	168	148	824	2,002
Sudbury	132	14	75	285	506	370	78	60	9	517
Thunder Bay	249	14	—	59	322	297	74	—	204	575
Toronto	13,910	242	1,039	4,029	19,220	18,777	446	924	7,131	27,278
Trois-Rivières	407	2	—	594	1,003	541	26	—	905	1,472
Vancouver	4,214	236	977	4,256	9,683	6,318	248	1,225	3,524	11,315
Victoria	748	34	333	169	1,284	1,037	73	498	137	1,745
Windsor	276	—	—	2	278	775	10	—	144	929
Winnipeg	2,564	54	308	1,185	4,111	2,946	44	90	1,989	5,069
Total	51,652	4,032	6,949	26,705	89,338	63,042	4,372	6,858	38,936	113,208
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2]										
Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]										
Barrie	389	2	—	12	403	485	2	22	203	712
Brantford	185	14	—	87	286	257	18	—	36	311
Cornwall	138	12	4	10	164	192	24	—	61	277
Drummondville	99	2	40	232	373	73	12	4	234	323
Fredericton	304	—	3	98	405	420	3	47	107	577
Guelph	423	—	78	50	551	496	12	60	—	568
Kamloops	53	—	—	—	53	71	—	—	—	71
Kelowna	298	4	85	111	498	352	8	116	152	628
Kingston	488	60	175	412	1,135	614	75	185	466	1,340
Lethbridge	153	20	—	5	178	116	8	—	18	142
Moncton	344	6	10	50	410	453	18	12	387	870
Nanaimo	233	2	—	5	240	333	2	—	—	335
North Bay	112	72	—	17	201	131	66	129	68	394
Peterborough	217	—	—	53	270	300	2	16	118	436
Prince George	94	—	—	—	94	97	—	—	—	97
Sarnia	251	—	3	177	431	319	8	50	169	546
Sault Ste Marie	108	—	—	42	150	164	2	25	54	245
Shawinigan	146	10	—	132	288	140	4	—	129	273
Sherbrooke	345	22	12	978	1,357	321	60	41	884	1,306
St-Jean (Qué.)	255	26	—	316	597	154	10	—	391	555
Sydney/Sydney Mines	367	—	—	106	473	380	—	7	196	583
Total	5,002	252	410	2,893	8,557	5,868	334	714	3,673	10,589
All Centres of 10,000 Population and Over[3]										
Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]	64,686	4,745	7,698	33,745	110,874	78,398	5,263	8,204	47,543	139,408
Other Areas										
Autres	18,965	847	617	3,597	24,026	20,226	1,075	1,084	4,033	26,418
Canada	83,651	5,592	8,315	37,342	134,900	98,624	6,338	9,288	51,576	165,826

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.
[3] See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*
[3] *Voir Notes explicatives et sources pour la région de Charlottetown.*

Table 7
Dwelling Completions by Type, by Urban Area[1], 1984-1985 (Dwelling Units)

Tableau 7
Logements achevés par type et région urbaine[1], 1984-1985

	1984					1985				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2]										
Régions métropolitaines[2]										
Calgary	2,219	56	184	857	3,316	1,819	20	40	130	2,009
Chicoutimi-Jonquière	460	216	23	287	986	366	94	12	521	993
Edmonton	3,083	100	364	934	4,481	2,049	36	85	210	2,380
Halifax	1,561	261	167	893	2,882	1,702	567	233	703	3,205
Hamilton	1,874	14	440	397	2,725	2,070	3	177	222	2,472
Kitchener	1,270	143	162	761	2,336	1,593	203	200	32	2,028
London	799	2	177	356	1,334	1,062	10	235	299	1,606
Montréal	8,601	2,057	603	8,817	20,078	8,115	1,549	510	8,790	18,964
Oshawa	880	36	55	259	1,230	1,002	26	41	65	1,134
Ottawa-Hull	5,182	542	2,467	3,240	11,431	4,111	430	1,741	3,374	9,656
Ottawa	*4,088*	*182*	*2,213*	*2,649*	*9,132*	*3,001*	*92*	*1,387*	*1,447*	*5,927*
Hull	*1,094*	*360*	*254*	*591*	*2,299*	*1,110*	*338*	*354*	*1,927*	*3,729*
Québec	2,159	268	322	1,713	4,462	2,020	229	198	1,966	4,413
Regina	675	10	89	529	1,303	862	16	53	424	1,355
St. Catharines-Niagara	587	32	156	427	1,202	766	62	43	119	990
Saint John	350	2	12	154	518	517	—	26	8	551
St. John's	730	154	23	16	923	795	58	12	193	1,058
Saskatoon	837	148	12	681	1,678	741	182	68	1,044	2,035
Sudbury	154	18	75	52	299	296	70	60	138	564
Thunder Bay	313	6	—	228	547	208	12	—	164	384
Toronto	13,748	194	1,228	9,013	24,183	14,729	365	862	3,921	19,877
Trois-Rivières	377	—	—	689	1,066	524	14	—	385	923
Vancouver	4,796	276	1,547	4,188	10,807	5,484	230	941	4,191	10,846
Victoria	865	64	406	490	1,825	902	44	297	107	1,350
Windsor	277	—	3	14	294	564	2	—	103	669
Winnipeg	2,737	60	120	1,721	4,638	2,506	38	91	1,192	3,827
Total	54,534	4,659	8,635	36,716	104,544	54,803	4,260	5,925	28,301	93,289
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2]										
Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]										
Barrie	340	4	80	90	514	501	2	—	9	512
Brantford	184	18	—	75	277	216	16	—	99	331
Cornwall	137	8	—	125	270	178	18	—	4	200
Drummondville	101	12	20	395	528	77	10	10	186	283
Fredericton	281	—	—	—	281	396	—	14	158	568
Guelph	456	1	4	180	641	484	8	74	130	696
Kamloops	82	4	—	116	202	63	—	—	—	63
Kelowna	309	4	15	—	328	332	8	154	151	645
Kingston	456	16	—	167	639	574	66	101	471	1,212
Lethbridge	198	26	—	100	324	101	14	—	23	138
Moncton	382	14	60	80	536	389	4	9	179	581
Nanaimo	282	—	—	65	347	346	2	—	—	348
North Bay	101	46	—	177	324	123	70	43	48	284
Peterborough	211	—	30	58	299	295	—	—	89	384
Prince George	113	2	—	60	175	111	—	—	—	111
Sarnia	243	—	20	24	287	306	2	29	205	542
Sault Ste Marie	115	—	—	—	115	146	2	—	342	490
Shawinigan	122	14	—	180	316	137	6	—	69	212
Sherbrooke	375	20	14	980	1,389	321	52	23	700	1,096
St-Jean (Que.)	271	30	—	312	613	143	18	—	277	438
Sydney/Sydney Mines	457	—	—	66	523	415	—	—	177	592
Total	5,216	219	243	3,250	8,928	5,654	298	457	3,317	9,726
All Centres of 10,000 Population and Over[3]										
Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]	68,036	5,319	9,304	44,644	127,303	69,267	5,085	6,807	36,591	117,750
Other Areas										
Autres	20,839	643	693	3,534	25,709	15,627	997	865	3,867	21,356
Canada	88,875	5,962	9,997	48,178	153,012	84,894	6,082	7,672	40,458	139,106

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.
[3] See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*
[3] *Voir Notes explicatives et sources pour la région de Charlottetown.*

Table 8
Dwellings Under Construction by Type, by Urban Area[1], 1984-1985
(Dwelling Units)

Tableau 8
Logements en construction par type et région urbaine[1], 1984-1985

	December 31, 1984 *Au 31 décembre 1984*					December 31, 1985 *Au 31 décembre 1985*				
	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines[2]*										
Calgary	480	18	35	165	698	951	10	—	228	1,189
Chicoutimi-Jonquière	57	60	4	180	301	48	—	8	330	386
Edmonton	388	14	64	339	805	740	—	—	31	771
Halifax	641	80	156	461	1,338	470	179	87	968	1,704
Hamilton	478	2	148	298	926	773	—	247	451	1,471
Kitchener	325	27	146	30	528	704	124	268	344	1,440
London	205	2	71	135	413	528	12	204	527	1,271
Montréal	2,311	707	236	4,799	8,053	2,089	505	413	7,508	10,515
Oshawa	380	2	41	58	481	501	7	—	307	815
Ottawa-Hull	1,454	184	837	2,958	5,433	1,601	133	774	3,569	6,077
Ottawa	*1,160*	*50*	*734*	*1,707*	*3,651*	*1,361*	*41*	*676*	*2,593*	*4,671*
Hull	*294*	*134*	*103*	*1,251*	*1,782*	*240*	*92*	*98*	*976*	*1,406*
Québec	501	88	25	424	1,038	499	107	102	1,937	2,645
Regina	304	4	26	290	624	260	28	—	163	451
St. Catharines-Niagara	221	8	—	12	241	418	16	20	322	776
Saint John	205	—	—	8	213	252	4	—	106	362
St. John's	607	58	37	206	908	816	18	53	146	1,033
Saskatoon	209	66	—	627	902	318	52	148	307	825
Sudbury	34	—	—	233	267	98	10	—	104	212
Thunder Bay	94	8	—	29	131	183	70	—	68	321
Toronto	5,555	130	577	4,120	10,382	9,642	206	560	7,157	17,565
Trois-Rivières	130	2	—	147	279	140	14	—	667	821
Vancouver	1,300	70	411	3,034	4,815	2,117	94	554	2,468	5,233
Victoria	204	10	106	76	396	332	43	310	106	791
Windsor	79	—	—	1	80	281	8	—	42	331
Winnipeg	670	12	30	1,193	1,905	1,110	18	29	1,964	3,121
Total	16,832	1,552	2,950	19,823	41,157	24,871	1,658	3,777	29,820	60,126
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]*										
Barrie	168	—	—	6	174	147	—	22	200	369
Brantford	54	8	—	79	141	95	12	—	12	119
Cornwall	64	4	4	4	76	74	14	—	61	149
Drummondville	28	—	13	18	59	24	2	7	66	99
Fredericton	106	—	—	98	204	128	2	33	46	209
Guelph	53	—	74	130	257	65	4	60	—	129
Kamloops	18	—	—	60	78	25	—	—	—	25
Kelowna	107	—	77	111	295	112	—	45	106	263
Kingston	168	46	175	362	751	202	53	259	357	871
Lethbridge	51	6	—	5	62	65	—	—	—	65
Moncton	108	—	5	46	159	170	14	8	264	456
Nanaimo	140	4	—	—	144	127	4	—	—	131
North Bay	35	32	—	14	81	43	26	86	34	189
Peterborough	109	—	—	147	256	110	2	16	186	314
Prince George	48	—	—	—	48	30	—	—	—	30
Sarnia	67	—	3	153	223	80	6	24	117	227
Sault Ste Marie	45	—	—	313	358	63	—	25	25	113
Shawinigan	40	2	—	8	50	40	—	—	68	108
Sherbrooke	78	4	12	252	346	78	12	30	430	550
St-Jean (Que.)	34	10	—	128	172	44	2	—	242	288
Sydney/Sydney Mines	200	—	—	44	244	181	—	7	63	251
Total	1,721	116	363	1,978	4,178	1,903	153	622	2,277	4,955
All Centres of 10,000 Population and Over[3] *Tous les centres de 10 000 âmes et plus[3]*	21,437	1,869	3,493	24,196	50,995	30,292	2,052	4,804	34,519	71,667
Other Areas *Autres*	9,895	506	419	2,084	12,904	11,304	350	310	2,735	14,699
Canada	31,332	2,375	3,912	26,280	63,899	41,596	2,402	5,114	37,254	86,366

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.
[3] See Explanatory and Source Notes for activity in Charlottetown C.A.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*
[3] *Voir Notes explicatives et sources pour la région de Charlottetown.*

Table 9
Dwelling Starts and Completions by Type, 1969-1985 (Dwelling Units)

Tableau 9
Logements mis en chantier et achevés par type, 1969-1985

Period / *Année*		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total	Single-Detached *Maisons individuelles*	Semi-Detached *Maisons jumelées*	Row *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Total
Centres of 10,000 Population and Over[1]							***Centres de 10 000 âmes et plus[1]***				
1969		46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	48,773	8,813	7,334	94,169	159,089
1970		40,859	8,993	15,359	85,788	150,999	37,644	7,367	10,329	83,236	138,576
1971		56,887	10,962	14,279	98,820	180,948	49,227	10,076	15,178	81,411	155,892
1972		80,555	12,390	15,709	98,300	206,954	73,496	11,968	13,561	93,959	192,984
1973		85,089	11,324	16,354	98,776	211,543	81,614	12,330	13,788	89,781	197,513
1974		78,159	9,720	13,959	67,599	169,437	84,184	10,577	18,376	89,852	202,989
1975		83,827	13,897	20,480	63,642	181,846	75,070	11,120	15,184	68,951	170,325
1976		85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	83,272	13,566	19,640	64,287	180,765
1977		74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	82,140	15,088	29,998	78,991	206,217
1978		72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	70,303	17,919	24,768	85,787	198,777
1979		72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	75,446	16,464	17,265	69,429	178,604
1980		60,688	10,145	10,965	43,215	125,013	63,277	12,558	12,718	52,443	140,996
1981		63,383	10,269	14,069	54,720	142,441	70,096	11,736	12,269	43,854	137,955
1982		39,113	5,860	11,440	48,379	104,792	39,522	7,611	15,216	49,902	112,251
1983		77,579	6,230	9,217	41,181	134,207	72,979	6,855	9,407	46,607	135,848
1984		64,686	4,745	7,698	33,745	110,874	68,036	5,319	9,304	44,644	127,303
1985		78,398	5,263	8,204	47,543	139,408	69,267	5,085	6,807	36,591	117,750
1984	J/F/M	9,965	772	1,696	9,107	21,540	13,902	1,094	2,536	8,131	25,663
	A/M/J	21,082	1,400	1,946	8,108	32,536	14,396	1,218	2,610	11,611	29,835
	J/A/S	18,538	1,237	2,249	8,472	30,496	21,355	1,493	1,867	11,573	36,288
	O/N/D	15,101	1,336	1,807	8,058	26,302	18,383	1,514	2,291	13,329	35,517
1985	J/F/M	9,859	997	1,153	8,992	21,001	12,350	1,060	1,454	5,509	20,373
	A/M/J	23,739	1,363	2,530	12,039	39,671	13,656	1,086	1,350	8,263	24,355
	J/A/S	22,709	1,372	1,767	12,523	38,371	22,038	1,432	1,961	13,066	38,497
	O/N/D	22,091	1,531	2,754	13,989	40,365	21,223	1,507	2,042	9,753	34,525
Canada											
1969		78,404	10,373	10,721	110,917	210,415	78,584	10,483	7,827	98,932	195,826
1970		70,749	10,826	17,055	91,898	190,528	66,615	9,066	11,473	88,673	175,827
1971		98,056	13,751	15,659	106,187	233,653	82,978	12,518	16,795	88,941	201,232
1972		115,570	13,649	16,980	103,715	249,914	106,508	13,184	14,416	98,119	232,227
1973		131,552	13,235	17,291	106,451	268,529	122,696	13,479	14,832	95,574	246,581
1974		122,143	11,023	14,932	74,025	222,123	129,704	12,509	19,225	95,805	257,243
1975		123,929	15,403	21,763	70,361	231,456	113,409	12,303	16,095	75,157	216,964
1976		134,313	15,890	33,676	89,324	273,203	128,623	15,160	21,172	71,294	236,249
1977		108,403	18,373	26,621	92,327	245,724	117,792	17,281	31,561	85,155	251,789
1978		110,029	19,932	20,379	77,327	227,667	106,195	19,155	26,644	94,539	246,533
1979		109,117	16,296	13,249	58,387	197,049	112,105	18,071	18,860	77,453	226,489
1980		87,721	11,149	11,402	48,329	158,601	90,720	13,675	13,398	58,375	176,168
1981		89,071	11,768	15,525	61,609	177,973	98,412	12,831	13,252	50,501	174,996
1982		54,457	6,254	11,987	53,162	125,860	54,720	8,480	16,082	54,660	133,942
1983		102,385	6,615	9,521	44,124	162,645	95,320	7,129	9,747	50,812	163,008
1984		83,651	5,592	8,315	37,342	134,900	88,875	5,962	9,997	48,178	153,012
1985		98,624	6,338	9,288	51,576	165,826	84,894	6,082	7,672	40,458	139,106
1984	J/F/M	12,488	913	1,816	9,853	25,070	18,947	1,205	2,708	9,249	32,109
	A/M/J	27,527	1,623	2,307	9,114	40,571	18,494	1,304	2,664	12,242	34,704
	J/A/S	24,432	1,384	2,324	9,556	37,696	26,884	1,630	2,002	12,276	42,792
	O/N/D	19,204	1,672	1,868	8,819	31,563	24,550	1,823	2,623	14,411	43,407
1985	J/F/M	11,471	1,082	1,214	9,352	23,119	14,434	1,145	1,503	6,234	23,316
	A/M/J	29,222	1,742	3,324	12,815	47,103	16,404	1,210	1,389	9,567	28,570
	J/A/S	29,545	1,853	1,830	14,069	47,297	26,718	1,884	2,738	13,821	45,161
	O/N/D	28,386	1,661	2,920	15,340	48,307	27,338	1,843	2,042	10,836	42,059

[1] Data for 1969-1971 on 1966 Census definitions. Data for 1972-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1969-1971 fondées sur les définitions de recensement de 1966; données de 1972-1976, sur celles de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 10
Dwelling Starts by Type, by Region and Province, 1975-1985 (Dwelling Units)

Tableau 10
Logements mis en chantier par type, région et province, 1975-1985

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1975	3,727	733	3,604	4,752	12,816	32,089	33,669	4,334	7,416	14,989	26,739	18,616	123,929
1976	4,233	746	4,432	4,860	14,271	37,449	32,252	4,726	7,603	17,765	30,094	20,247	134,313
1977	2,531	577	3,755	3,433	10,296	29,511	27,899	4,193	6,705	14,298	25,196	15,501	108,403
1978	2,322	990	3,181	4,409	10,902	23,363	27,949	3,999	5,864	19,757	29,620	18,195	110,029
1979	2,658	801	3,047	4,721	11,227	22,069	28,261	2,944	6,758	20,066	29,768	17,792	109,117
1980	3,128	348	2,729	2,544	8,749	15,594	18,693	1,623	3,682	16,780	22,085	22,600	87,721
1981	2,345	201	3,131	1,896	7,573	14,231	24,440	2,473	3,189	17,972	23,634	19,193	89,071
1982	2,175	179	2,510	1,491	6,355	9,999	17,836	1,101	2,179	9,637	12,917	7,350	54,457
1983	2,776	380	4,267	4,215	11,638	22,167	33,804	3,769	4,274	11,596	19,639	15,137	102,385
1984	2,401	416	3,393	2,482	8,692	20,180	32,851	3,204	3,011	6,549	12,764	9,164	83,651
1985	2,632	559	4,001	3,238	10,430	18,442	43,509	3,995	3,214	7,691	14,900	11,343	98,624
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1975	34	22	581	249	886	1,415	8,543	555	424	2,015	2,994	1,565	15,403
1976	119	59	238	174	590	1,795	8,502	574	751	1,955	3,280	1,723	15,890
1977	140	16	162	91	409	2,138	10,364	834	520	2,573	3,927	1,535	18,373
1978	143	45	110	40	338	3,112	8,607	1,423	716	4,362	6,501	1,374	19,932
1979	65	18	148	14	245	3,221	7,899	234	568	3,349	4,151	780	16,296
1980	78	33	42	22	175	2,427	4,628	34	278	2,618	2,930	989	11,149
1981	112	2	76	14	204	2,419	5,533	47	413	1,907	2,367	1,245	11,768
1982	208	—	238	—	446	1,854	2,091	66	259	927	1,252	611	6,254
1983	201	30	294	31	556	3,877	1,163	42	110	422	574	445	6,615
1984	162	44	267	8	481	3,308	875	88	396	107	591	337	5,592
1985	50	50	912	63	1,075	2,554	1,927	56	276	78	410	372	6,338
Row / ***En bande***													
1975	1,064	—	225	129	1,418	1,183	12,212	268	478	2,904	3,650	3,300	21,763
1976	691	—	204	135	1,030	1,129	17,918	1,105	605	8,626	10,336	3,263	33,676
1977	85	10	376	—	471	702	13,782	884	490	7,168	8,542	3,124	26,621
1978	123	51	107	7	288	502	9,073	1,035	290	6,504	7,829	2,687	20,379
1979	88	28	73	—	189	459	5,745	363	237	4,263	4,863	1,993	13,249
1980	180	—	113	10	303	541	3,826	151	108	4,230	4,489	2,243	11,402
1981	278	—	62	—	340	485	4,863	23	220	4,853	5,096	4,741	15,525
1982	240	—	40	25	305	794	4,125	—	171	3,614	3,785	2,978	11,987
1983	100	12	91	186	389	1,186	4,398	116	204	1,262	1,582	1,966	9,521
1984	39	5	260	35	339	1,264	4,373	357	144	237	738	1,601	8,315
1985	28	6	213	97	344	2,325	4,194	107	217	66	390	2,035	9,288
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1975	517	92	1,956	1,853	4,418	20,054	25,544	2,688	2,187	4,799	9,674	10,671	70,361
1976	666	37	2,596	1,603	4,902	28,375	26,010	2,934	4,184	10,425	17,543	12,494	89,324
1977	963	221	3,202	784	5,170	25,229	27,085	3,499	5,110	14,036	22,645	12,198	92,327
1978	277	124	1,455	711	2,567	16,694	26,081	5,664	2,657	17,302	25,623	6,362	77,327
1979	188	221	1,270	286	1,965	15,981	14,982	2,231	4,179	12,269	18,679	6,780	58,387
1980	462	94	1,011	70	1,637	10,624	12,980	789	2,182	8,403	11,374	11,714	48,329
1981	475	—	446	278	1,199	12,510	15,325	281	2,150	13,738	16,169	16,406	61,609
1982	170	69	903	164	1,306	10,845	14,456	863	4,213	12,611	17,687	8,868	53,162
1983	204	251	1,045	310	1,810	13,088	15,574	2,058	2,681	3,854	8,593	5,059	44,124
1984	118	178	678	348	1,322	17,150	10,072	1,659	1,670	402	3,731	5,067	37,342
1985	144	173	1,797	744	2,858	24,710	15,241	2,399	1,647	502	4,548	4,219	51,576
Total													
1975	5,342	847	6,366	6,983	19,538	54,741	79,968	7,845	10,505	24,707	43,057	34,152	231,456
1976	5,709	842	7,470	6,772	20,793	68,748	84,682	9,339	13,143	38,771	61,253	37,727	273,203
1977	3,719	824	7,495	4,308	16,346	57,580	79,130	9,410	12,825	38,075	60,310	32,358	245,724
1978	2,865	1,210	4,853	5,167	14,095	43,671	71,710	12,121	9,527	47,925	69,573	28,618	227,667
1979	2,999	1,068	4,538	5,021	13,626	41,730	56,887	5,772	11,742	39,947	57,461	27,345	197,049
1980	3,848	475	3,895	2,646	10,864	29,186	40,127	2,597	6,250	32,031	40,878	37,546	158,601
1981	3,210	203	3,715	2,188	9,316	29,645	50,161	2,824	5,972	38,470	47,266	41,585	177,973
1982	2,793	248	3,691	1,680	8,412	23,492	38,508	2,030	6,822	26,789	35,641	19,807	125,860
1983	3,281	673	5,697	4,742	14,393	40,318	54,939	5,985	7,269	17,134	30,388	22,607	162,645
1984	2,720	643	4,598	2,873	10,834	41,902	48,171	5,308	5,221	7,295	17,824	16,169	134,900
1985	2,854	788	6,923	4,142	14,707	48,031	64,871	6,557	5,354	8,337	20,248	17,969	165,826

[1] Data for 1975-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1975-1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 11
Dwelling Completions by Type, by Region and Province, 1975-1985
(Dwelling Units)

Tableau 11
Logements achevés par type, région et province, 1975-1985

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1975	3,979	961	3,953	4,107	13,000	29,643	31,493	4,787	6,391	12,034	23,212	16,061	113,409
1976	4,547	875	3,845	5,162	14,429	33,550	31,896	4,416	8,151	16,739	29,306	19,442	128,623
1977	3,011	583	4,424	3,702	11,720	33,120	29,078	4,332	6,699	16,242	27,273	16,601	117,792
1978	2,294	822	3,452	4,783	11,351	25,347	26,980	4,168	5,559	16,456	26,183	16,334	106,195
1979	1,885	881	2,586	4,459	9,811	23,159	31,148	3,288	6,245	20,537	30,070	17,917	112,105
1980	2,648	393	3,005	2,989	9,035	16,854	22,145	1,803	4,370	17,457	23,630	19,056	90,720
1981	3,008	304	3,375	2,287	8,974	15,647	23,192	2,907	3,894	19,333	26,134	24,465	98,412
1982	1,563	98	2,585	1,238	5,484	8,882	16,524	1,149	2,733	11,683	15,565	8,265	54,720
1983	2,500	337	3,927	3,118	9,882	19,402	32,962	3,052	4,225	11,589	18,866	14,208	95,320
1984	2,861	351	3,483	3,411	10,106	20,927	32,480	3,484	2,876	8,231	14,591	10,771	88,875
1985	1,509	472	3,671	2,685	8,337	17,754	35,670	3,331	3,064	6,587	12,982	10,151	84,894
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1975	119	26	316	161	622	1,270	6,952	517	274	1,377	2,168	1,291	12,303
1976	38	46	513	230	827	1,597	8,268	548	462	1,933	2,943	1,525	15,160
1977	154	24	218	160	556	2,115	9,007	740	728	2,448	3,916	1,687	17,281
1978	94	42	158	64	358	2,569	9,518	1,247	576	3,454	5,277	1,433	19,155
1979	68	14	143	27	252	3,346	8,297	693	556	4,052	5,301	875	18,071
1980	75	20	111	4	210	2,491	6,255	188	504	3,111	3,803	916	13,675
1981	164	16	42	36	258	2,644	5,781	91	429	2,360	2,880	1,268	12,831
1982	166	—	126	—	292	1,759	3,871	58	338	1,384	1,780	778	8,480
1983	194	24	286	20	524	3,302	2,151	32	130	552	714	438	7,129
1984	176	22	314	35	547	3,474	788	94	406	239	739	414	5,962
1985	90	64	730	8	892	2,853	1,568	51	271	116	438	331	6,082
Row / ***En bande***													
1975	485	5	418	256	1,164	1,180	9,743	330	203	1,235	1,768	2,240	16,095
1976	989	—	516	97	1,602	1,101	12,251	346	330	2,967	3,643	2,575	21,172
1977	409	—	284	20	713	1,119	15,916	635	618	8,761	10,014	3,799	31,561
1978	381	48	311	20	760	644	13,421	1,161	627	7,377	9,165	2,654	26,644
1979	149	23	189	—	361	521	8,768	697	633	5,893	7,223	1,987	18,860
1980	95	18	127	—	240	572	6,005	450	360	3,871	4,681	1,900	13,398
1981	304	—	32	—	336	608	4,176	244	229	4,558	5,031	3,101	13,252
1982	199	—	64	13	276	665	5,607	—	103	4,786	4,889	4,645	16,082
1983	224	12	46	131	413	1,032	3,635	14	153	2,783	2,950	1,717	9,747
1984	61	5	167	83	316	1,460	4,992	185	261	667	1,113	2,116	9,997
1985	28	6	250	49	333	1,999	3,345	148	141	147	436	1,559	7,672
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1975	248	138	1,562	1,280	3,228	19,447	33,677	3,126	837	2,904	6,867	11,938	75,157
1976	276	68	2,490	1,648	4,482	18,053	27,887	3,182	2,103	4,219	9,504	11,368	71,294
1977	718	45	2,595	1,431	4,789	25,625	26,716	3,013	3,440	10,428	16,881	11,144	85,155
1978	792	124	1,824	1,029	3,769	25,569	30,510	3,974	4,621	15,738	24,333	10,358	94,539
1979	509	255	3,214	604	4,582	17,262	28,357	3,732	3,431	14,010	21,173	6,079	77,453
1980	168	261	1,269	265	1,963	13,643	19,616	2,062	2,529	10,278	14,869	8,284	58,375
1981	460	—	925	154	1,539	11,792	12,408	1,273	3,533	8,504	13,310	11,452	50,501
1982	403	—	399	176	978	10,220	14,435	426	2,492	13,511	16,429	12,598	54,660
1983	258	175	810	218	1,461	11,945	16,539	978	3,582	9,769	14,329	6,538	50,812
1984	36	203	1,118	394	1,751	17,549	16,382	2,102	2,179	2,920	7,201	5,295	48,178
1985	225	215	1,097	482	2,019	18,971	10,007	1,551	2,177	667	4,395	5,066	40,458
Total													
1975	4,831	1,130	6,249	5,804	18,014	51,540	81,865	8,760	7,705	17,550	34,015	31,530	216,964
1976	5,850	989	7,364	7,137	21,340	54,301	80,302	8,492	11,046	25,858	45,396	34,910	236,249
1977	4,292	652	7,521	5,313	17,778	61,979	80,717	8,720	11,485	37,879	58,084	33,231	251,789
1978	3,561	1,036	5,745	5,896	16,238	54,129	80,429	10,550	11,383	43,025	64,958	30,779	246,533
1979	2,611	1,173	6,132	5,090	15,006	44,288	76,570	8,410	10,865	44,492	63,767	26,858	226,489
1980	2,986	692	4,512	3,258	11,448	33,560	54,021	4,503	7,763	34,717	46,983	30,156	176,168
1981	3,936	320	4,374	2,477	11,107	30,691	45,557	4,515	8,085	34,755	47,355	40,286	174,996
1982	2,331	98	3,174	1,427	7,030	21,526	40,437	1,633	5,666	31,364	38,663	26,286	133,942
1983	3,176	548	5,069	3,487	12,280	35,681	55,287	4,076	8,090	24,693	36,859	22,901	163,008
1984	3,134	581	5,082	3,923	12,720	43,410	54,642	5,865	5,722	12,057	23,644	18,596	153,012
1985	1,852	757	5,748	3,224	11,581	41,577	50,590	5,081	5,653	7,517	18,251	17,107	139,106

[1] Data for 1975-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1975-1976 fondées sur les définitions du recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 12
Dwelling Starts, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1975-1985 (Dwelling Units)

Tableau 12
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1975-1985

Period[1] *Année*[1]	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Single-Detached						***Maisons individuelles***							
1975	1,330	281	2,129	2,363	6,103	22,012	23,854	2,737	4,820	11,543	19,100	12,758	83,827
1976	922	121	2,182	2,238	5,463	23,219	22,617	3,380	4,874	11,387	19,641	14,361	85,301
1977	530	131	1,970	1,432	4,063	21,213	21,487	2,784	4,190	9,783	16,757	11,080	74,600
1978	605	132	1,806	1,509	4,052	17,470	20,254	2,815	3,416	13,402	19,633	11,523	72,932
1979	753	90	1,719	1,291	3,853	16,196	20,625	1,689	3,950	13,152	18,791	13,420	72,885
1980	1,100	16	1,303	746	3,165	11,072	14,695	1,047	2,093	12,036	15,176	16,580	60,688
1981	669	19	1,571	459	2,718	9,921	21,245	1,880	2,219	13,991	18,090	11,409	63,383
1982	417	64	1,355	623	2,459	7,410	15,483	878	1,570	6,333	8,781	4,980	39,113
1983	1,022	168	2,429	1,691	5,310	16,870	29,803	3,155	3,148	8,045	14,348	11,248	77,579
1984	830	190	2,242	1,384	4,646	15,177	28,320	2,763	1,996	4,714	9,473	7,070	64,686
1985	1,190	254	2,455	1,710	5,609	14,803	37,235	3,119	2,227	5,701	11,047	9,704	78,398
Semi-Detached						***Maisons jumelées***							
1975	34	6	502	228	770	1,217	8,237	546	32	1,704	2,282	1,391	13,897
1976	109	14	218	168	509	1,598	7,823	560	275	1,544	2,379	1,373	13,682
1977	102	8	162	61	333	1,759	9,898	819	314	2,185	3,318	1,333	16,641
1978	114	2	110	22	248	2,880	8,331	1,423	452	3,747	5,622	1,253	18,334
1979	35	6	142	14	197	2,979	7,719	230	374	2,693	3,297	637	14,829
1980	72	8	22	10	112	2,201	4,473	34	128	2,343	2,505	854	10,145
1981	92	—	72	14	178	1,965	5,192	40	268	1,749	2,057	877	10,269
1982	202	—	238	—	440	1,816	2,017	66	228	796	1,090	497	5,860
1983	181	26	251	24	482	3,726	1,140	42	78	346	466	416	6,230
1984	126	32	224	8	390	2,825	840	86	216	68	370	320	4,745
1985	42	48	698	29	817	2,304	1,442	50	242	50	342	358	5,263
Row						***En bande***							
1975	967	—	95	109	1,171	1,183	11,889	264	466	2,633	3,363	2,874	20,480
1976	546	—	123	62	731	1,125	17,474	944	491	6,995	8,430	2,957	30,717
1977	55	—	326	—	381	682	13,274	785	309	6,155	7,249	2,904	24,490
1978	123	—	87	7	217	411	8,808	960	28	5,929	6,917	1,972	18,325
1979	88	18	53	—	159	304	5,593	363	197	4,061	4,621	1,691	12,368
1980	160	—	91	—	251	479	3,801	151	94	4,010	4,255	2,179	10,965
1981	268	—	51	—	319	454	4,802	23	182	4,638	4,843	3,651	14,069
1982	144	—	40	25	209	732	3,999	—	165	3,421	3,586	2,914	11,440
1983	8	12	85	186	291	1,064	4,374	116	189	1,247	1,552	1,936	9,217
1984	39	—	260	13	312	1,189	4,060	342	95	219	656	1,481	7,698
1985	28	6	213	85	332	1,474	4,039	90	204	66	360	1,999	8,204
Apartment and Other						***Appartements et autres***							
1975	514	20	1,625	1,545	3,704	18,729	23,664	2,366	1,920	3,713	7,999	9,546	63,642
1976	459	37	2,221	1,462	4,179	27,549	23,387	2,592	3,284	8,187	14,063	10,884	80,062
1977	746	193	2,902	686	4,527	23,992	25,572	2,995	4,513	11,886	19,394	10,985	84,470
1978	193	34	1,167	549	1,943	15,865	24,532	5,036	2,431	14,452	21,919	4,828	69,087
1979	188	187	876	169	1,420	14,548	13,822	2,112	3,961	10,254	16,327	5,518	51,635
1980	443	72	646	20	1,181	9,312	12,463	491	1,703	7,341	9,535	10,724	43,215
1981	475	—	356	113	944	10,781	14,160	248	1,738	12,794	14,780	14,055	54,720
1982	170	38	846	134	1,188	9,078	13,675	690	4,068	11,218	15,976	8,462	48,379
1983	204	207	887	222	1,520	11,986	14,953	1,889	2,518	3,618	8,025	4,697	41,181
1984	98	144	635	223	1,100	15,783	9,100	1,463	1,149	209	2,821	4,941	33,745
1985	132	157	1,577	643	2,509	22,823	14,337	2,113	1,438	227	3,778	4,096	47,543
Total													
1975	2,845	307	4,351	4,245	11,748	43,141	67,644	5,913	7,238	19,593	32,744	26,569	181,846
1976	2,036	172	4,744	3,930	10,882	53,491	71,301	7,476	8,924	28,113	44,513	29,575	209,762
1977	1,433	332	5,360	2,179	9,304	47,646	70,231	7,383	9,326	30,009	46,718	26,302	200,201
1978	1,035	168	3,170	2,087	6,460	36,626	61,925	10,234	6,327	37,530	54,091	19,576	178,678
1979	1,064	301	2,790	1,474	5,629	34,027	47,759	4,394	8,482	30,160	43,036	21,266	151,717
1980	1,775	96	2,062	776	4,709	23,064	35,432	1,723	4,018	25,730	31,471	30,337	125,013
1981	1,504	19	2,050	586	4,159	23,121	45,399	2,191	4,407	33,172	39,770	29,992	142,441
1982	933	102	2,479	782	4,296	19,036	35,174	1,634	6,031	21,768	29,433	16,853	104,792
1983	1,415	413	3,652	2,123	7,603	33,646	50,270	5,202	5,933	13,256	24,391	18,297	134,207
1984	1,093	366	3,361	1,628	6,448	34,974	42,320	4,654	3,456	5,210	13,320	13,812	110,874
1985	1,392	465	4,943	2,467	9,267	41,404	57,053	5,372	4,111	6,044	15,527	16,157	139,408

[1] Data for 1975-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1975-1976 fondées sur les définitions de recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 13
Dwelling Completions, for Centres of 10,000 Population and Over, by Type, by Region and Province, 1975-1985 (Dwelling Units)

Tableau 13
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus, par type, région et province, 1975-1985

Period[1] / *Année*[1]	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada
Single-Detached / ***Maisons individuelles***													
1975	1,390	190	2,052	1,964	5,596	20,702	21,673	2,546	4,017	8,498	15,061	12,038	75,070
1976	1,113	222	2,139	2,277	5,751	22,105	22,236	3,160	5,153	11,482	19,795	13,385	83,272
1977	911	123	2,169	1,774	4,977	24,077	22,187	3,031	4,482	11,203	18,716	12,183	82,140
1978	437	122	1,801	1,690	4,050	18,101	19,286	3,041	3,450	11,536	18,027	10,839	70,303
1979	592	102	1,646	1,381	3,721	17,649	22,615	1,841	3,616	13,619	19,076	12,385	75,446
1980	863	38	1,606	823	3,330	11,711	16,988	1,199	3,052	12,152	16,403	14,845	63,277
1981	857	26	1,577	619	3,079	11,358	20,599	2,109	2,589	14,975	19,673	15,387	70,096
1982	461	37	1,274	518	2,290	6,300	14,630	917	1,410	8,255	10,582	5,720	39,522
1983	826	144	2,145	1,490	4,605	14,807	29,189	2,586	3,324	8,090	14,000	10,378	72,979
1984	859	164	2,371	1,390	4,784	15,938	28,211	2,920	1,912	6,145	10,977	8,126	68,036
1985	941	223	2,547	1,571	5,282	14,933	30,707	2,714	2,097	4,740	9,551	8,794	69,267
Semi-Detached / ***Maisons jumelées***													
1975	98	10	290	124	522	1,168	6,612	494	16	1,113	1,623	1,195	11,120
1976	38	12	458	217	725	1,359	7,869	537	110	1,648	2,295	1,318	13,566
1977	125	8	198	128	459	1,790	8,374	724	282	2,085	3,091	1,374	15,088
1978	82	4	158	46	290	2,442	9,186	1,247	416	3,007	4,670	1,331	17,919
1979	42	6	143	27	218	3,027	8,033	691	374	3,406	4,471	715	16,464
1980	52	2	105	4	163	2,300	6,095	186	278	2,771	3,235	765	12,558
1981	138	6	20	24	188	2,378	5,745	84	242	2,155	2,481	944	11,736
1982	150	—	124	—	274	1,446	3,761	58	238	1,218	1,514	616	7,611
1983	174	24	286	20	504	3,190	2,121	32	128	472	632	408	6,855
1984	174	6	269	17	466	3,220	772	92	172	204	468	393	5,319
1985	76	64	581	8	729	2,555	1,119	48	240	76	364	318	5,085
Row / ***En bande***													
1975	485	5	255	196	941	1,180	9,401	330	203	1,228	1,761	1,901	15,184
1976	838	—	345	87	1,270	1,097	11,801	346	330	2,570	3,246	2,226	19,640
1977	351	—	166	10	527	1,099	15,688	457	479	8,324	9,260	3,424	29,998
1978	326	—	291	20	637	644	13,048	992	492	6,517	8,001	2,438	24,768
1979	117	—	119	—	236	326	8,427	693	407	5,359	6,459	1,817	17,265
1980	95	18	127	—	240	410	5,926	450	234	3,631	4,315	1,827	12,718
1981	284	—	32	—	316	592	4,164	244	221	4,422	4,887	2,310	12,269
1982	141	—	29	13	183	634	5,428	—	63	4,574	4,637	4,334	15,216
1983	122	12	36	131	301	926	3,618	14	147	2,691	2,852	1,710	9,407
1984	23	—	167	72	262	1,346	4,727	176	167	638	981	1,988	9,304
1985	28	6	250	49	333	1,209	3,338	125	127	147	399	1,528	6,807
Apartment and Other / ***Appartements et autres***													
1975	168	116	1,481	1,188	2,953	18,404	31,775	2,554	641	1,834	5,029	10,790	68,951
1976	155	32	2,197	1,483	3,867	16,762	26,264	2,929	1,636	3,114	7,679	9,715	64,287
1977	629	39	2,236	1,295	4,199	24,704	24,969	2,668	2,805	9,199	14,672	10,447	78,991
1978	623	96	1,698	893	3,310	24,447	28,607	3,337	3,985	13,134	20,456	8,967	85,787
1979	449	172	2,621	505	3,747	16,311	26,516	3,356	3,251	11,693	18,300	4,555	69,429
1980	96	206	983	125	1,410	12,405	18,794	1,862	2,291	8,739	12,892	6,942	52,443
1981	442	—	608	144	1,194	10,226	11,502	1,040	2,911	7,908	11,859	9,073	43,854
1982	403	—	353	61	817	9,296	13,222	199	2,342	12,389	14,930	11,637	49,902
1983	258	112	696	156	1,222	10,204	15,781	839	3,376	9,113	13,328	6,072	46,607
1984	16	181	1,077	246	1,520	16,016	15,757	2,011	1,755	2,396	6,162	5,189	44,644
1985	225	178	953	421	1,777	17,043	9,130	1,388	1,798	510	3,696	4,945	36,591
Total													
1975	2,141	321	4,078	3,472	10,012	41,454	69,461	5,924	4,877	12,673	23,474	25,924	170,325
1976	2,144	266	5,139	4,064	11,613	41,323	68,170	6,972	7,229	18,814	33,015	26,644	180,765
1977	2,016	170	4,769	3,207	10,162	51,670	71,218	6,880	8,048	30,811	45,739	27,428	206,217
1978	1,468	222	3,948	2,649	8,287	45,634	70,127	8,617	8,343	34,194	51,154	23,575	198,777
1979	1,200	280	4,529	1,913	7,922	37,313	65,591	6,581	7,648	34,077	48,306	19,472	178,604
1980	1,106	264	2,821	952	5,143	26,826	47,803	3,697	5,855	27,293	36,845	24,379	140,996
1981	1,721	32	2,237	787	4,777	24,554	42,010	3,477	5,963	29,460	38,900	27,714	137,955
1982	1,155	37	1,780	592	3,564	17,676	37,041	1,174	4,053	26,436	31,663	22,307	112,251
1983	1,380	292	3,163	1,797	6,632	29,127	50,709	3,471	6,975	20,366	30,812	18,568	135,848
1984	1,072	351	3,884	1,725	7,032	36,520	49,467	5,199	4,006	9,383	18,588	15,696	127,303
1985	1,270	471	4,331	2,049	8,121	35,740	44,294	4,275	4,262	5,473	14,010	15,585	117,750

[1] Data for 1975-1976 on 1971 Census definitions. Data for 1977-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data are on 1981 Census definitions.

[1] *Données de 1975-1976 fondées sur les définitions du recensement de 1971; données de 1977-1981, sur celles de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions de 1981.*

Table 14
Dwelling Starts and Completions, by Type of Financing, and Type of Dwelling, by Province[1], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 14
Logements mis en chantier et achevés selon le genre de financement, le type d'habitation et la province[1], 1985

		Starts / *Mis en chantier*					Completions / *Achevés*				
		NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
		Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Single-Detached					***Maisons individuelles***						
Nfld.	*T.-N.*	93	81	174	2,458	2,632	55	80	135	1,374	1,509
P.E.I	*Î.-P.-É.*	3	9	12	547	559	—	9	9	463	472
N.S.	*N.-É.*	103	226	329	3,672	4,001	143	193	336	3,335	3,671
N.B.	*N.-B.*	18	108	126	3,112	3,238	—	139	139	2,546	2,685
Que.	*Qué.*	—	4,038	4,038	14,404	18,442	6	5,323	5,329	12,425	17,754
Ont.	*Ont.*	133	1,107	1,240	42,269	43,509	113	1,767	1,880	33,790	35,670
Man.	*Man.*	68	331	399	3,596	3,995	90	416	506	2,825	3,331
Sask.	*Sask.*	126	664	790	2,424	3,214	195	748	943	2,121	3,064
Alta.	*Alb.*	7	1,079	1,086	6,605	7,691	—	1,212	1,212	5,375	6,587
B.C.	*C.-B.*	193	573	766	10,577	11,343	145	810	955	9,196	10,151
Total		744	8,216	8,960	89,664	98,624	747	10,697	11,444	73,450	84,894
Semi-Detached					***Maisons jumelées***						
Nfld.	*T.-N.*	50	—	50	—	50	88	—	88	2	90
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	6	—	6	44	50	14	12	26	38	64
N.S.	*N.-É.*	102	53	155	757	912	10	47	57	673	730
N.B.	*N.-B.*	16	—	16	47	63	—	—	—	8	8
Que.	*Qué.*	—	502	502	2,052	2,554	—	1,045	1,045	1,808	2,853
Ont.	*Ont.*	70	138	208	1,719	1,927	2	196	198	1,370	1,568
Man.	*Man.*	—	—	—	56	56	6	2	8	43	51
Sask.	*Sask.*	66	12	78	198	276	74	32	106	165	271
Alta.	*Alb.*	—	2	2	76	78	12	17	29	87	116
B.C.	*C.-B.*	34	11	45	327	372	12	6	18	313	331
Total		344	718	1,062	5,276	6,338	218	1,357	1,575	4,507	6,082
Row					***En bande***						
Nfld.	*T.-N.*	28	—	28	—	28	28	—	28	—	28
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	—	—	6	6	—	—	—	6	6
N.S.	*N.-É.*	25	83	108	105	213	31	119	150	100	250
N.B.	*N.-B.*	51	26	77	20	97	14	26	40	9	49
Que.	*Qué.*	39	156	195	2,130	2,325	85	356	441	1,558	1,999
Ont.	*Ont.*	1,490	437	1,927	2,267	4,194	919	511	1,430	1,915	3,345
Man.	*Man.*	24	—	24	83	107	64	14	78	70	148
Sask.	*Sask.*	130	18	148	69	217	44	3	47	94	141
Alta.	*Alb.*	—	5	5	61	66	—	19	19	128	147
B.C.	*C.-B.*	809	20	829	1,206	2,035	599	14	613	946	1,559
Total		2,596	745	3,341	5,947	9,288	1,784	1,062	2,846	4,826	7,672
Apartment and other					***Appartements et autres***						
Nfld.	*T.-N.*	35	8	43	101	144	72	108	180	45	225
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	6	—	6	167	173	6	30	36	179	215
N.S.	*N.-É.*	144	98	242	1,555	1,797	236	78	314	783	1,097
N.B.	*N.-B.*	394	—	394	350	744	208	8	216	266	482
Que.	*Qué.*	4,783	1,438	6,221	18,489	24,710	3,282	2,458	5,740	13,231	18,971
Ont.	*Ont.*	4,444	3,561	8,005	7,236	15,241	3,069	3,732	6,801	3,206	10,007
Man.	*Man.*	418	500	918	1,481	2,399	339	691	1,030	521	1,551
Sask.	*Sask.*	249	291	540	1,107	1,647	835	448	1,283	894	2,177
Alta.	*Alb.*	—	—	—	502	502	—	—	—	667	667
B.C.	*C.-B.*	1,022	521	1,543	2,676	4,219	1,450	1,112	2,562	2,504	5,066
Total		11,495	6,417	17,912	33,664	51,576	9,497	8,665	18,162	22,296	40,458
Canada											
Nfld.	*T.-N.*	206	89	295	2,559	2,854	243	188	431	1,421	1,852
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	15	9	24	764	788	20	51	71	686	757
N.S.	*N.-É.*	374	460	834	6,089	6,923	420	437	857	4,891	5,748
N.B.	*N.-B.*	479	134	613	3,529	4,142	222	173	395	2,829	3,224
Que.	*Qué.*	4,822	6,134	10,956	37,075	48,031	3,373	9,182	12,555	29,022	41,577
Ont.	*Ont.*	6,137	5,243	11,380	53,491	64,871	4,103	6,206	10,309	40,281	50,590
Man.	*Man.*	510	831	1,341	5,216	6,557	499	1,123	1,622	3,459	5,081
Sask.	*Sask.*	571	985	1,556	3,798	5,354	1,148	1,231	2,379	3,274	5,653
Alta.	*Alb.*	7	1,086	1,093	7,244	8,337	12	1,248	1,260	6,257	7,517
B.C.	*C.-B.*	2,058	1,125	3,183	14,786	17,969	2,206	1,942	4,148	12,959	17,107
Total		15,179	16,096	31,275	134,551	165,826	12,246	21,781	34,027	105,079	139,106

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Non-Profit (Section 6).
[3] Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1] Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.
[2] Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (article 40) et sociétés sans but lucratif (article 6).
[3] Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.

Table 15
Dwelling Starts by Principal Source of Financing, 1975-1985
(Dwelling Units)

Tableau 15
Mises en chantier d'habitations par principale source de financement, 1975-1985

Period *Année*	Public Funds Under Federal Legislation *Deniers publics en vertu de lois fédérales*					Institutional Funds *Fonds des établissements de prêt*					
	Under NHA *LNH*		Other *Autres*			Under NHA *LNH*					
	Social Housing[1] *Logements sociaux*[1]	Market Housing[2] *Logements du marché*[2]	Loans[3] *Prêts*[3]	Direct Government Housing *Directement par le gouvernement*	Total	Social Housing[4] *Logements sociaux*[4]	Market Housing[5] *Logements du marché*[5]	Conventional Loans *Prêts ordinaires*	Total	Other *Autres*	Total
Single-Detached						***Maisons individuelles***					
1975	1,306	10,129	1,196	1,888	14,519	—	18,683	46,831	65,514	43,896	123,929
1976	1,474	1,698	723	2,453	6,348	—	29,008	50,523	79,531	48,434	134,313
1977	1,238	733	631	2,355	4,957	—	25,701	45,700	71,401	32,045	108,403
1978	1,579	283	515	2,047	4,424	—	17,315	52,400	69,715	35,890	110,029
1979	1,074	137	584	2,644	4,439	45	10,059	60,700	70,804	33,874	109,117
1980	946	181	478	2,636	4,241	50	6,460	39,750	46,260	37,220	87,721
1981	669	164	527	2,449	3,809	59	6,215	29,489	35,763	49,499	89,071
1982	558	139	272	2,036	3,005	212	5,031	17,015	22,258	29,194	54,457
1983	430	61	318	2,937	3,746	240	14,544	30,484	45,268	53,371	102,385
1984	701	30	90	2,284	3,105	381	12,173	22,571	35,125	45,421	83,651
1985[6]	327	47	160	1,942	2,476	417	8,169	26,006	34,592	61,556	98,624
Other						***Autres***					
1975	23,415	6,950	—	—	30,365	—	28,449	20,074	48,523	28,639	107,527
1976	19,104	1,811	—	—	20,915	—	64,875	21,253	86,128	31,847	138,890
1977	14,378	1,470	—	—	15,848	—	76,761	26,000	102,761	18,712	137,321
1978	12,627	271	—	—	12,898	—	54,939	21,200	76,139	28,601	117,638
1979	8,757	55	—	—	8,812	2,333	26,243	22,300	50,876	28,244	87,932
1980	2,577	16	—	—	2,593	7,634	14,777	13,600	36,011	32,276	70,880
1981	1,315	—	—	—	1,315	8,643	11,472	11,235	31,350	56,237	88,902
1982	876	4	—	—	880	15,802	9,532	10,705	36,039	34,484	71,403
1983	486	—	—	—	486	12,053	15,374	8,694	36,121	23,653	60,260
1984	1,203	—	—	—	1,203	10,182	10,492	6,614	27,288	22,758	51,249
1985[6]	363	2	—	—	365	14,072	7,878	7,522	29,472	37,365	67,202
Total											
1975	24,721	17,079	1,196	1,888	44,884	—	47,132	66,905	114,037	72,535	231,456
1976	20,578	3,509	723	2,453	27,263	—	93,883	71,776	165,659	80,281	273,203
1977	15,616	2,203	631	2,355	20,805	—	102,462	71,700	174,162	50,757	245,724
1978	14,206	554	515	2,047	17,322	—	72,254	73,600	145,854	64,491	227,667
1979	9,831	192	584	2,644	13,251	2,378	36,302	83,000	121,680	62,118	197,049
1980	3,523	197	478	2,636	6,834	7,684	21,237	53,350	82,271	69,496	158,601
1981	1,984	164	527	2,449	5,124	8,702	17,687	40,724	67,113	105,736	177,973
1982	1,434	143	272	2,036	3,885	16,014	14,563	27,720	58,297	63,678	125,860
1983	916	61	318	2,937	4,232	12,293	29,918	39,178	81,389	77,024	162,645
1984	1,904	30	90	2,284	4,308	10,563	22,665	29,185	62,413	68,179	134,900
1985[6]	690	49	160	1,942	2,841	14,489	16,047	33,528	64,064	98,921	165,826

[1] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Rural and Native Housing (Section 55), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40).
[2] Includes activities under the National Housing Act (Section 58), Assisted Rental Programme (Section 58) and CMHC Direct (Section 58 and 59).
[3] Includes government loans under the Veteran's Land Act, the Farm Credit Act and loans for Urban Military Housing.
[4] Includes Non-Profit (Section 6).
[5] Includes Payment Reduction Loan (Section 6), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Approved Lender (Section 6).
[6] Preliminary.

[1] *Comprend les logements financés aux termes des articles de la LNH: logement rural et autochtone (article 55), ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[2] *Comprend les logements financés aux termes de la LNH (article 58), le programme d'aide au logement locatif (article 58) et les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59).*
[3] *Comprend les prêts du gouvernement aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires.*
[4] *Comprend les sociétés sans but lucratif (article 6).*
[5] *Comprend les prêts pour réduction des paiements (article 6), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les prêts des prêteurs agréés (article 6).*
[6] *Données provisoires.*

Table 16
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Single-Detached, and Semi-Detached, by Urban Area[1], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 16
Maisons individuelles et jumelées mises en chantier et achevées selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1985

	Single-Detached / *Maisons individuelles*					Semi-Detached / *Maisons jumelées*				
	NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total	Social Housing[2] / *Logements sociaux*[2]	Market Housing[3] / *Logements du marché*[3]	Total NHA / *Total LNH*	Non-NHA / *Non LNH*	Total
Starts					***Mis en chantier***					
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	—	292	292	2,002	2,294	—	—	—	12	12
Chicoutimi-Jonquière	—	62	62	299	361	—	12	12	30	42
Edmonton	7	487	494	1,930	2,424	—	—	—	24	24
Halifax	4	61	65	1,482	1,547	44	33	77	587	664
Hamilton	—	24	24	2,342	2,366	—	1	1	—	1
Kitchener	—	99	99	1,873	1,972	2	42	44	242	286
London	—	49	49	1,335	1,384	—	—	—	20	20
Montréal	—	2,456	2,456	5,498	7,954	—	320	320	1,017	1,337
Oshawa	—	4	4	1,137	1,141	—	3	3	23	26
Ottawa-Hull	—	370	370	3,912	4,282	4	69	73	324	397
Ottawa	—	*163*	*163*	*3,040*	*3,203*	*4*	*1*	*5*	*94*	*99*
Hull	—	*207*	*207*	*872*	*1,079*	—	*68*	*68*	*230*	*298*
Québec	—	379	379	1,655	2,034	—	49	49	195	244
Regina	22	201	223	603	826	26	—	26	22	48
St. Catharines-Niagara	—	10	10	955	965	—	2	2	68	70
Saint John	—	3	3	562	565	—	—	—	4	4
St. John's	11	64	75	929	1,004	30	—	30	—	30
Saskatoon	—	263	263	599	862	6	12	18	150	168
Sudbury	—	3	3	367	370	—	18	18	60	78
Thunder Bay	1	21	22	275	297	52	—	52	22	74
Toronto	—	177	177	18,600	18,777	12	2	14	432	446
Trois-Rivières	—	154	154	387	541	—	8	8	18	26
Vancouver	—	274	274	6,044	6,318	8	10	18	230	248
Victoria	—	24	24	1,013	1,037	12	1	13	60	73
Windsor	—	24	24	751	775	—	4	4	6	10
Winnipeg	—	300	300	2,646	2,946	—	—	—	44	44
Total	45	5,801	5,846	57,196	63,042	196	586	782	3,590	4,372
Completions					***Achevés***					
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	—	340	340	1,479	1,819	—	12	12	8	20
Chicoutimi-Jonquière	—	81	81	285	366	—	20	20	74	94
Edmonton	—	487	487	1,562	2,049	12	—	12	24	36
Halifax	1	77	78	1,624	1,702	—	39	39	528	567
Hamilton	—	32	32	2,038	2,070	—	1	1	2	3
Kitchener	—	134	134	1,459	1,593	—	56	56	147	203
London	—	56	56	1,006	1,062	—	—	—	10	10
Montréal	—	3,316	3,316	4,799	8,115	—	711	711	838	1,549
Oshawa	—	39	39	963	1,002	—	5	5	21	26
Ottawa-Hull	—	743	743	3,368	4,111	2	128	130	300	430
Ottawa	—	*445*	*445*	*2,556*	*3,001*	*2*	*4*	*6*	*86*	*92*
Hull	—	*298*	*298*	*812*	*1,110*	—	*124*	*124*	*214*	*338*
Québec	—	475	475	1,545	2,020	—	77	77	152	229
Regina	—	272	272	590	862	—	2	2	14	16
St. Catharines-Niagara	—	25	25	741	766	—	3	3	59	62
Saint John	—	13	13	504	517	—	—	—	—	—
St. John's	2	75	77	718	795	56	—	56	2	58
Saskatoon	—	262	262	479	741	20	30	50	132	182
Sudbury	—	3	3	293	296	—	18	18	52	70
Thunder Bay	—	17	17	191	208	—	2	2	10	12
Toronto	—	391	391	14,338	14,729	—	4	4	361	365
Trois-Rivières	—	157	157	367	524	—	4	4	10	14
Vancouver	—	343	343	5,141	5,484	6	6	12	218	230
Victoria	—	35	35	867	902	4	—	4	40	44
Windsor	—	25	25	539	564	—	2	2	—	2
Winnipeg	—	374	374	2,132	2,506	—	2	2	36	38
Total	3	7,772	7,775	47,028	54,803	100	1,122	1,222	3,038	4,260

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Non-Profit (Section 6).
[3] Includes Graduated Payment Mortgage (Section 56), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (article 40) et sociétés sans but lucratif (article 6).*
[3] *Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 56), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.*

Table 17
Dwelling Starts and Completions by Type of Financing, Row, Apartment and Other, by Urban Area[1], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 17
Habitations en bande, immeubles d'appartements et autres mis en chantier et achevés selon le genre de financement et la région urbaine[1], 1985

	Row / *Habitations en bande*					Apartment and Other / *Immeubles d'appartements et autres*				
	NHA Financing / *Financement LNH*					NHA Financing / *Financement LNH*				
	Social Housing[2] *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] *Logements du marché[3]*	Total NHA *Total LNH*	Non-NHA *Non LNH*	Total	Social Housing[2] *Logements sociaux[2]*	Market Housing[3] *Logements du marché[3]*	Total NHA *Total LNH*	Non-NHA *Non LNH*	Total
Starts				***Mis en chantier***						
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	—	5	5	—	5	—	—	—	7	7
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	16	16	91	62	153	554	707
Edmonton	—	—	—	21	21	—	—	—	59	59
Halifax	25	66	91	98	189	21	98	119	1,099	1,218
Hamilton	181	—	181	95	276	105	328	433	48	481
Kitchener	88	60	148	90	238	—	251	251	95	346
London	177	87	264	104	368	171	99	270	421	691
Montréal	—	69	69	600	669	2,495	966	3,461	8,310	11,771
Oshawa	—	—	—	—	—	92	141	233	80	313
Ottawa-Hull	356	111	467	1,260	1,727	238	20	258	3,672	3,930
Ottawa	*332*	*92*	*424*	*950*	*1,374*	*198*	—	*198*	*2,101*	*2,299*
Hull	*24*	*19*	*43*	*310*	*353*	*40*	*20*	*60*	*1,571*	*1,631*
Québec	—	36	36	227	263	870	104	974	2,625	3,599
Regina	24	—	24	—	24	24	79	103	188	291
St. Catharines-Niagara	17	—	17	46	63	128	62	190	239	429
Saint John	—	26	26	—	26	106	—	106	—	106
St. John's	28	—	28	—	28	23	8	31	90	121
Saskatoon	88	—	88	60	148	85	152	237	587	824
Sudbury	60	—	60	—	60	—	—	—	9	9
Thunder Bay	—	—	—	—	—	12	85	97	107	204
Toronto	192	22	214	710	924	2,475	2,161	4,636	2,495	7,131
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	61	56	117	788	905
Vancouver	441	20	461	764	1,225	927	521	1,448	2,076	3,524
Victoria	359	—	359	139	498	77	—	77	60	137
Windsor	—	—	—	—	—	143	—	143	1	144
Winnipeg	24	—	24	66	90	246	426	672	1,317	1,989
Total	2,060	502	2,562	4,296	6,858	8,390	5,619	14,009	24,927	38,936
Completions				***Achevés***						
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	—	19	19	21	40	—	—	—	130	130
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	12	12	30	60	90	431	521
Edmonton	—	—	—	85	85	—	—	—	210	210
Halifax	31	102	133	100	233	87	60	147	556	703
Hamilton	—	—	—	177	177	110	—	110	112	222
Kitchener	110	—	110	90	200	10	—	10	22	32
London	67	87	154	81	235	65	231	296	3	299
Montréal	—	180	180	330	510	1,900	1,614	3,514	5,276	8,790
Oshawa	41	—	41	—	41	—	27	27	38	65
Ottawa-Hull	294	398	692	1,049	1,741	328	758	1,086	2,288	3,374
Ottawa	*224*	*298*	*522*	*865*	*1,387*	*196*	*529*	*725*	*722*	*1,447*
Hull	*70*	*100*	*170*	*184*	*354*	*132*	*229*	*361*	*1,566*	*1,927*
Québec	—	35	35	163	198	370	194	564	1,402	1,966
Regina	34	3	37	16	53	242	10	252	172	424
St. Catharines-Niagara	8	—	8	35	43	104	—	104	15	119
Saint John	—	26	26	—	26	—	—	—	8	8
St. John's	12	—	12	—	12	40	108	148	45	193
Saskatoon	—	—	—	68	68	301	390	691	353	1,044
Sudbury	60	—	60	—	60	90	43	133	5	138
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	108	108	56	164
Toronto	224	44	268	594	862	1,534	1,384	2,918	1,003	3,921
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	16	52	68	317	385
Vancouver	407	—	407	534	941	1,222	1,077	2,299	1,892	4,191
Victoria	172	14	186	111	297	72	35	107	—	107
Windsor	—	—	—	—	—	102	—	102	1	103
Winnipeg	24	14	38	53	91	188	600	788	404	1,192
Total	1,484	922	2,406	3,519	5,925	6,811	6,751	13,562	14,739	28,301

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Section 15), Public Housing (Section 43), Federal-Provincial Rental and Sales Housing Projects (Section 40) and Non-Profit (Section 6).
[3] Includes Graduated Payment Mortgage (Section 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), Graduated Payment Mortgage (Section 6) and Other Section 6.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (article 15), logement public (article 43), ensembles fédéraux-provinciaux de logements à louer ou à vendre (article 40) et sociétés sans but lucratif (article 6).*
[3] *Comprend les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 58), les prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59), les prêts hypothécaires à paiements progressifs (article 6) et les autres prêts de l'article 6.*

Table 18
Dwelling Starts by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1985 (Dwelling Units)

Tableau 18
Logements mis en chantier dans les centres de 10 000 âmes et plus [1], par type, province et marché visé, 1985

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	51	1,181	—	—	—	1,232
P.E.I	*Î.-P.-É.*	34	268	—	—	—	302
N.S.	*N.-É.*	14	3,085	—	54	—	3,153
N.B.	*N.-B.*	10	1,729	—	—	—	1,739
Que.	*Qué.*	31	17,066	10	—	—	17,107
Ont.	*Ont.*	185	38,464	16	12	—	38,677
Man.	*Man.*	16	3,153	—	—	—	3,169
Sask.	*Sask.*	124	2,320	25	—	—	2,469
Alta.	*Alb.*	12	5,739	—	—	—	5,751
B.C.	*C.-B.*	71	9,981	8	2	—	10,062
Total		548	82,986	59	68	—	83,661
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	28	—	—	—	—	28
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	6	—	—	—	—	6
N.S.	*N.-É.*	111	65	12	25	—	213
N.B.	*N.-B.*	43	26	16	—	—	85
Que.	*Qué.*	120	1,059	295	—	—	1,474
Ont.	*Ont.*	1,699	726	1,039	575	—	4,039
Man.	*Man.*	39	5	46	—	—	90
Sask.	*Sask.*	124	—	—	80	—	204
Alta.	*Alb.*	7	54	5	—	—	66
B.C.	*C.-B.*	456	48	1,049	383	63	1,999
Total		2,633	1,983	2,462	1,063	63	8,204
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	79	8	45	—	—	132
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	143	14	—	—	—	157
N.S.	*N.-É.*	1,164	12	395	6	—	1,577
N.B.	*N.-B.*	539	4	—	100	—	643
Que.	*Qué.*	16,153	393	4,799	1,465	13	22,823
Ont.	*Ont.*	9,132	18	3,956	1,231	—	14,337
Man.	*Man.*	1,792	—	321	—	—	2,113
Sask.	*Sask.*	1,355	2	58	23	—	1,438
Alta.	*Alb.*	216	4	7	—	—	227
B.C.	*C.-B.*	1,497	2	1,856	681	60	4,096
Total		32,070	457	11,437	3,506	73	47,543
Canada							
Nfld.	*T.-N.*	158	1,189	45	—	—	1,392
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	183	282	—	—	—	465
N.S.	*N.-É.*	1,289	3,162	407	85	—	4,943
N.B.	*N.-B.*	592	1,759	16	100	—	2,467
Que.	*Qué.*	16,304	18,518	5,104	1,465	13	41,404
Ont.	*Ont.*	11,016	39,208	5,011	1,818	—	57,053
Man.	*Man.*	1,847	3,158	367	—	—	5,372
Sask.	*Sask.*	1,603	2,322	83	103	—	4,111
Alta.	*Alb.*	235	5,797	12	—	—	6,044
B.C.	*C.-B.*	2,024	10,031	2,913	1,066	123	16,157
Total		35,251	85,426	13,958	4,637	136	139,408

[1] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 19
Dwelling Completions by Intended Market for Centres of 10,000 population and over[1], by Type, by Province, 1985 (Dwelling Units)

Tableau 19
Logements achevés dans les centres de 10 000 âmes et plus [1], par type, province et marché visé, 1985

		Rental *Logements locatifs*	Homeownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Single-Detached and Semi-Detached				***Maisons individuelles et jumelées***			
Nfld.	*T.-N.*	72	945	—	—	—	1,017
P.E.I	*Î.-P.-É.*	36	251	—	—	—	287
N.S.	*N.-É.*	35	3,078	—	15	—	3,128
N.B.	*N.-B.*	2	1,577	—	—	—	1,579
Que.	*Qué.*	37	17,418	33	—	—	17,488
Ont.	*Ont.*	201	31,617	8	—	—	31,826
Man.	*Man.*	32	2,730	—	—	—	2,762
Sask.	*Sask.*	146	2,179	12	—	—	2,337
Alta.	*Alb.*	14	4,790	—	12	—	4,816
B.C.	*C.-B.*	15	9,079	14	4	—	9,112
Total		590	73,664	67	31	—	74,352
Row				***En bande***			
Nfld.	*T.-N.*	28	—	—	—	—	28
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	6	—	—	—	—	6
N.S.	*N.-É.*	24	161	38	27	—	250
N.B.	*N.-B.*	23	26	—	—	—	49
Que.	*Qué.*	123	835	211	40	—	1,209
Ont.	*Ont.*	1,509	685	655	489	—	3,338
Man.	*Man.*	81	—	44	—	—	125
Sask.	*Sask.*	108	—	19	—	—	127
Alta.	*Alb.*	67	80	—	—	—	147
B.C.	*C.-B.*	387	43	840	258	—	1,528
Total		2,356	1,830	1,807	814	—	6,807
Apartment and Other				***Appartements et autres***			
Nfld.	*T.-N.*	225	—	—	—	—	225
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	174	4	—	—	—	178
N.S.	*N.-É.*	664	8	249	32	—	953
N.B.	*N.-B.*	421	—	—	—	—	421
Que.	*Qué.*	11,784	338	4,231	690	—	17,043
Ont.	*Ont.*	7,185	26	1,393	526	—	9,130
Man.	*Man.*	1,290	—	98	—	—	1,388
Sask.	*Sask.*	1,694	2	59	43	—	1,798
Alta.	*Alb.*	506	4	—	—	—	510
B.C.	*C.-B.*	2,561	—	1,374	1,010	—	4,945
Total		26,504	382	7,404	2,301	—	36,591
Canada							
Nfld.	*T.-N.*	325	945	—	—	—	1,270
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	216	255	—	—	—	471
N.S.	*N.-É.*	723	3,247	287	74	—	4,331
N.B.	*N.-B.*	446	1,603	—	—	—	2,049
Que.	*Qué.*	11,944	18,591	4,475	730	—	35,740
Ont.	*Ont.*	8,895	32,328	2,056	1,015	—	44,294
Man.	*Man.*	1,403	2,730	142	—	—	4,275
Sask.	*Sask.*	1,948	2,181	90	43	—	4,262
Alta.	*Alb.*	587	4,874	—	12	—	5,473
B.C.	*C.-B.*	2,963	9,122	2,228	1,272	—	15,585
Total		29,450	75,876	9,278	3,146	—	117,750

[1] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 20
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Single-Detached, Semi-Detached and Row, by Metropolitan Area[1], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 20
Maisons individuelles et jumelées et habitations en bande, mises en chantier et achevées par région métropolitaine[1] et marché visé, 1985

	Single-Detached and Semi-Detached / *Maisons individuelles et jumelées*						Row / *En bande*					
	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Starts					***Mis en chantier***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	—	2,306	—	—	—	2,306	—	5	—	—	—	5
Chicoutimi-Jonquière	—	403	—	—	—	403	—	8	8	—	—	16
Edmonton	7	2,441	—	—	—	2,448	3	18	—	—	—	21
Halifax	—	2,167	—	44	—	2,211	104	48	12	25	—	189
Hamilton	—	2,367	—	—	—	2,367	181	7	88	—	—	276
Kitchener	10	2,248	—	—	—	2,258	104	—	84	50	—	238
London	4	1,400	—	—	—	1,404	331	—	37	—	—	368
Montréal	15	9,276	—	—	—	9,291	7	605	57	—	—	669
Oshawa	—	1,167	—	—	—	1,167	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	73	4,590	16	—	—	4,679	616	380	635	96	—	1,727
Ottawa	*69*	*3,217*	*16*	—	—	*3,302*	*573*	*196*	*509*	*96*	—	*1,374*
Hull	*4*	*1,373*	—	—	—	*1,377*	*43*	*184*	*126*	—	—	*353*
Québec	6	2,272	—	—	—	2,278	13	220	30	—	—	263
Regina	52	801	21	—	—	874	24	—	—	—	—	24
St. Catharines-Niagara	—	1,035	—	—	—	1,035	42	21	—	—	—	63
Saint John	—	569	—	—	—	569	—	26	—	—	—	26
St. John's	39	995	—	—	—	1,034	28	—	—	—	—	28
Saskatoon	66	964	—	—	—	1,030	82	—	—	66	—	148
Sudbury	2	446	—	—	—	448	—	—	—	60	—	60
Thunder Bay	67	304	—	—	—	371	—	—	—	—	—	—
Toronto	—	19,211	—	12	—	19,223	60	480	252	132	—	924
Trois-Rivières	—	567	—	—	—	567	—	—	—	—	—	—
Vancouver	8	6,550	8	—	—	6,566	195	—	745	285	—	1,225
Victoria	20	1,088	—	2	—	1,110	261	41	50	98	48	498
Windsor	—	785	—	—	—	785	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	10	2,980	—	—	—	2,990	39	5	46	—	—	90
Total	379	66,932	45	58	—	67,414	2,090	1,864	2,044	812	48	6,858
Completions					***Achevés***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	—	1,839	—	—	—	1,839	—	40	—	—	—	40
Chicoutimi-Jonquière	2	458	—	—	—	460	4	8	—	—	—	12
Edmonton	9	2,064	—	12	—	2,085	67	18	—	—	—	85
Halifax	12	2,257	—	—	—	2,269	24	144	38	27	—	233
Hamilton	2	2,071	—	—	—	2,073	73	18	86	—	—	177
Kitchener	12	1,784	—	—	—	1,796	160	4	36	—	—	200
London	5	1,067	—	—	—	1,072	173	6	10	46	—	235
Montréal	16	9,627	21	—	—	9,664	6	471	33	—	—	510
Oshawa	—	1,028	—	—	—	1,028	—	—	—	41	—	41
Ottawa-Hull	115	4,418	8	—	—	4,541	822	299	478	142	—	1,741
Ottawa	*113*	*2,972*	*8*	—	—	*3,093*	*768*	*124*	*393*	*102*	—	*1,387*
Hull	*2*	*1,446*	—	—	—	*1,448*	*54*	*175*	*85*	*40*	—	*354*
Québec	7	2,240	2	—	—	2,249	32	123	43	—	—	198
Regina	4	866	8	—	—	878	34	—	19	—	—	53
St. Catharines-Niagara	—	828	—	—	—	828	29	14	—	—	—	43
Saint John	—	517	—	—	—	517	—	26	—	—	—	26
St. John's	54	799	—	—	—	853	12	—	—	—	—	12
Saskatoon	114	809	—	—	—	923	68	—	—	—	—	68
Sudbury	2	364	—	—	—	366	—	—	—	60	—	60
Thunder Bay	16	204	—	—	—	220	—	—	—	—	—	—
Toronto	4	15,090	—	—	—	15,094	116	496	106	144	—	862
Trois-Rivières	—	538	—	—	—	538	—	—	—	—	—	—
Vancouver	2	5,694	14	4	—	5,714	167	4	530	240	—	941
Victoria	6	940	—	—	—	946	172	39	68	18	—	297
Windsor	—	566	—	—	—	566	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	22	2,522	—	—	—	2,544	47	—	44	—	—	91
Total	404	58,590	53	16	—	59,063	2,006	1,710	1,491	718	—	5,925

[1] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 21
Dwelling Starts and Completions by Intended Market, Apartment and Other, and Total, by Metropolitan Area[1], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 21
Appartements, autres habitations et total des logements mis en chantier et achevés par région métropolitaine[1] et marché visé 1985

	Apartment and Other / *Appartements et autres habitations*						Total					
	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total	Rental *Logements locatifs*	Home-ownership *Logements de propriétaires-occupants*	Condominium *Logements de copropriété*	Other *Autres*	Not Available *Données non disponibles*	Total
Starts					***Mis en chantier***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	—	—	7	—	—	7	—	2,311	7	—	—	2,318
Chicoutimi-Jonquière	404	189	—	114	—	707	404	600	8	114	—	1,126
Edmonton	59	—	—	—	—	59	69	2,459	—	—	—	2,528
Halifax	813	4	395	6	—	1,218	917	2,219	407	75	—	3,618
Hamilton	433	—	48	—	—	481	614	2,374	136	—	—	3,124
Kitchener	275	—	71	—	—	346	389	2,248	155	50	—	2,842
London	691	—	—	—	—	691	1,026	1,400	37	—	—	2,463
Montréal	7,680	53	3,230	808	—	11,771	7,702	9,934	3,287	808	—	21,731
Oshawa	141	—	80	92	—	313	141	1,167	80	92	—	1,480
Ottawa-Hull	2,370	16	1,412	132	—	3,930	3,059	4,986	2,063	228	—	10,336
Ottawa	*1,258*	*1*	*948*	*92*	—	*2,299*	*1,900*	*3,414*	*1,473*	*188*	—	*6,975*
Hull	*1,112*	*15*	*464*	*40*	—	*1,631*	*1,159*	*1,572*	*590*	*40*	—	*3,361*
Québec	2,355	22	896	326	—	3,599	2,374	2,514	926	326	—	6,140
Regina	259	2	30	—	—	291	335	803	51	—	—	1,189
St. Catharines-Niagara	256	—	173	—	—	429	298	1,056	173	—	—	1,527
Saint John	91	—	—	15	—	106	91	595	—	15	—	701
St. John's	68	8	45	—	—	121	135	1,003	45	—	—	1,183
Saskatoon	809	—	—	15	—	824	957	964	—	81	—	2,002
Sudbury	5	4	—	—	—	9	7	450	—	60	—	517
Thunder Bay	200	4	—	—	—	204	267	308	—	—	—	575
Toronto	3,991	—	2,504	636	—	7,131	4,051	19,691	2,756	780	—	27,278
Trois-Rivières	822	38	24	21	—	905	822	605	24	21	—	1,472
Vancouver	1,258	—	1,585	681	—	3,524	1,461	6,550	2,338	966	—	11,315
Victoria	104	2	—	—	31	137	385	1,131	50	100	79	1,745
Windsor	42	—	—	102	—	144	42	785	—	102	—	929
Winnipeg	1,668	—	321	—	—	1,989	1,717	2,985	367	—	—	5,069
Total	24,794	342	10,821	2,948	31	38,936	27,263	69,138	12,910	3,818	79	113,208
Completions					***Achevés***							
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*												
Calgary	126	4	—	—	—	130	126	1,883	—	—	—	2,009
Chicoutimi-Jonquière	291	150	50	30	—	521	297	616	50	30	—	993
Edmonton	210	—	—	—	—	210	286	2,082	—	12	—	2,380
Halifax	422	—	249	32	—	703	458	2,401	287	59	—	3,205
Hamilton	110	12	100	—	—	222	185	2,101	186	—	—	2,472
Kitchener	32	—	—	—	—	32	204	1,788	36	—	—	2,028
London	299	—	—	—	—	299	477	1,073	10	46	—	1,606
Montréal	5,385	52	2,915	438	—	8,790	5,407	10,150	2,969	438	—	18,964
Oshawa	65	—	—	—	—	65	65	1,028	—	41	—	1,134
Ottawa-Hull	2,231	32	1,075	36	—	3,374	3,168	4,749	1,561	178	—	9,656
Ottawa	*884*	*2*	*525*	*36*	—	*1,447*	*1,765*	*3,098*	*926*	*138*	—	*5,927*
Hull	*1,347*	*30*	*550*	—	—	*1,927*	*1,403*	*1,651*	*635*	*40*	—	*3,729*
Québec	1,271	24	520	151	—	1,966	1,310	2,387	565	151	—	4,413
Regina	373	2	6	43	—	424	411	868	33	43	—	1,355
St. Catharines-Niagara	119	—	—	—	—	119	148	842	—	—	—	990
Saint John	8	—	—	—	—	8	8	543	—	—	—	551
St. John's	193	—	—	—	—	193	259	799	—	—	—	1,058
Saskatoon	1,019	—	25	—	—	1,044	1,201	809	25	—	—	2,035
Sudbury	95	—	43	—	—	138	97	364	43	60	—	564
Thunder Bay	164	—	—	—	—	164	180	204	—	—	—	384
Toronto	3,017	—	598	306	—	3,921	3,137	15,586	704	450	—	19,877
Trois-Rivières	335	26	24	—	—	385	335	564	24	—	—	923
Vancouver	2,281	—	1,004	906	—	4,191	2,450	5,698	1,548	1,150	—	10,846
Victoria	107	—	—	—	—	107	285	979	68	18	—	1,350
Windsor	1	—	—	102	—	103	1	566	—	102	—	669
Winnipeg	1,100	—	92	—	—	1,192	1,169	2,522	136	—	—	3,827
Total	19,254	302	6,701	2,044	—	28,301	21,664	60,602	8,245	2,778	—	93,289

[1] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 22
Newly Completed and Unoccupied Dwellings[1], Monthly, by Urban Area[2], 1985 (Dwelling Units)

Tableau 22
Logements nouvellement achevés mais inoccupés[1], par mois et région urbaine[2], 1985

	1985											
	Jan. *Janv.*	Feb. *Fév.*	Mar. *Mars*	Apr. *Avril*	May *Mai*	June *Juin*	July *Juillet*	Aug. *Août*	Sept. *Sept.*	Oct. *Oct.*	Nov. *Nov.*	Dec. *Déc.*
Singles and semi-detached					***Maisons individuelles et jumelées***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	137	132	108	103	87	74	79	69	68	67	50	41
Chicoutimi-Jonquière	4	13	10	9	3	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	93	93	72	78	98	104	94	124	89	100	100	68
Halifax	90	94	101	97	87	177	283	314	312	338	366	346
Hamilton	207	198	185	168	174	173	191	147	287	159	140	99
Kitchener	35	41	35	38	38	21	20	20	40	22	20	8
London	67	58	45	42	51	38	38	33	24	26	15	11
Montréal	789	836	774	810	823	810	808	585	613	653	760	820
Oshawa	39	32	39	29	33	43	26	26	33	35	31	25
Ottawa-Hull	109	83	81	89	80	90	117	117	110	128	211	211
Ottawa	*105*	*83*	*77*	*88*	*78*	*84*	*96*	*100*	*96*	*104*	*136*	*129*
Hull	*4*	—	*4*	*1*	*2*	*6*	*21*	*17*	*14*	*24*	*75*	*82*
Québec	109	107	103	101	105	90	70	75	82	93	113	117
Regina	36	36	25	16	14	14	25	26	23	25	19	37
St. Catharines-Niagara	65	84	68	69	56	73	61	68	72	90	94	54
Saint John	27	30	27	3	4	—	4	4	2	—	9	6
St. John's	8	8	8	8	8	6	6	6	6	6	8	8
Saskatoon	106	128	136	86	68	51	62	71	55	58	69	67
Sudbury	16	11	10	13	6	5	12	6	16	16	31	27
Thunder Bay	6	4	3	4	3	3	3	3	4	1	4	2
Toronto	935	873	814	714	643	593	476	430	384	376	345	313
Trois-Rivières	30	31	39	45	48	45	58	47	41	38	45	39
Vancouver	824	765	709	681	670	685	664	631	581	584	580	548
Victoria	95	82	82	73	69	66	67	70	46	60	68	67
Windsor	23	20	21	16	13	11	15	7	55	6	14	9
Winnipeg	94	78	67	70	133	139	124	123	98	116	93	73
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	3,944	3,837	3,562	3,362	3,314	3,311	3,303	3,002	3,041	2,997	3,185	2,996
Total Urban Areas												
Total, régions urbaines	232	236	223	208	199	231	219	237	232	231	236	244
Average Period Unoccupied (months)												
Période moyenne d'inoccupation (mois)	5.1	5.4	5.7	5.9	6.1	6.0	5.7	5.3	5.2	4.9	4.5	4.3
Row, Apartment and other					***En bande, appartements et autres***							
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	322	302	276	255	218	176	172	148	146	127	100	75
Chicoutimi-Jonquière	11	19	19	18	16	15	23	17	18	33	38	42
Edmonton	184	161	143	195	165	151	146	121	94	93	87	85
Halifax	28	22	21	26	25	36	95	120	111	210	175	201
Hamilton	92	87	109	132	144	182	169	102	118	104	109	81
Kitchener	81	79	86	77	71	57	37	30	31	43	41	18
London	56	44	152	90	55	39	39	28	21	—	—	23
Montréal	1,142	1,136	1,036	960	1,019	967	892	846	800	804	853	827
Oshawa	68	59	51	51	19	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	670	545	537	509	427	341	432	411	449	595	744	889
Ottawa	*670*	*545*	*509*	*449*	*313*	*242*	*267*	*272*	*258*	*413*	*430*	*491*
Hull	—	—	*28*	*60*	*114*	*99*	*165*	*139*	*191*	*182*	*314*	*398*
Québec	226	218	181	182	217	245	346	275	259	258	266	227
Regina	1	8	2	2	1	1	1	1	45	22	1	3
St. Catharines-Niagara	25	22	21	21	21	5	5	3	3	23	8	1
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	4	4	4	4	4	4	—	37	20	65	103	95
Saskatoon	89	85	66	62	47	41	55	109	106	98	115	97
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	11	11	5	4	3
Thunder Bay	3	3	5	5	4	2	—	—	2	2	—	—
Toronto	2,460	2,646	2,273	2,009	1,937	1,831	1,757	1,580	1,526	1,453	1,331	1,087
Trois-Rivières	39	19	27	47	47	31	68	66	47	94	86	86
Vancouver	1,319	1,182	1,033	976	1,027	1,050	1,338	1,206	1,144	1,073	1,248	1,141
Victoria	175	149	116	62	56	46	31	32	32	27	23	47
Windsor	4	—	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	243	234	178	117	54	30	151	99	80	96	78	66
Total Metropolitan Areas												
Total, régions métropolitaines	7,242	7,024	6,336	5,801	5,574	5,250	5,757	5,242	5,063	5,225	5,410	5,094

[1] As at the end of the period shown.
[2] Data on 1981 Census definitions.
[3] See Explanatory and Source Notes.

[1] *À la fin de la période indiquée.*
[2] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[3] *Voir Notes explicatives et sources.*

Table 23
Privately Initiated Rental Apartment Completions, by Size of Structure, by Metropolitan Area[1], 1985

Tableau 23
Immeubles locatifs d'initiative privée achevés selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[1], 1985

	Number of Structures / *Nombre d'immeubles*						Dwelling Units / *Nombre de logements*					
	Under 6 / *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200+	Total	Under 6 / *Moins de 6*	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	51	13	—	—	—	64	166	110	—	—	—	276
Edmonton	—	1	1	1	—	3	—	16	28	99	—	143
Halifax	—	6	7	1	—	14	—	72	190	105	—	367
Hamilton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kitchener	—	2	—	—	—	2	—	22	—	—	—	22
London	1	—	—	2	—	3	3	—	—	231	—	234
Montréal	258	301	19	—	—	578	830	2,658	435	—	—	3,923
Oshawa	—	2	1	—	—	3	—	27	38	—	—	65
Ottawa-Hull	43	82	10	7	1	143	133	756	285	557	208	1,939
Ottawa	*7*	*4*	*2*	*4*	*1*	*18*	*16*	*46*	*70*	*384*	*208*	*724*
Hull	*36*	*78*	*8*	*3*	—	*125*	*117*	*710*	*215*	*173*	—	*1,215*
Québec	59	54	14	—	—	127	212	479	377	—	—	1,068
Regina	8	2	6	—	—	16	16	18	140	—	—	174
St. Catharines-Niagara	—	1	—	—	—	1	—	15	—	—	—	15
Saint John	—	1	—	—	—	1	—	8	—	—	—	8
St. John's	—	—	1	2	—	3	—	—	45	108	—	153
Saskatoon	—	3	8	4	1	16	—	40	222	256	200	718
Sudbury	1	—	—	—	—	1	5	—	—	—	—	5
Thunder Bay	2	10	3	—	—	15	9	78	77	—	—	164
Toronto	11	6	1	6	2	26	31	61	30	973	694	1,789
Trois-Rivières	11	33	—	—	—	44	39	280	—	—	—	319
Vancouver	8	6	11	17	1	43	18	73	340	1,327	207	1,965
Victoria	—	—	1	—	—	1	—	—	35	—	—	35
Windsor	1	—	—	—	—	1	1	—	—	—	—	1
Winnipeg	—	2	1	7	—	10	—	15	48	831	—	894
Total	454	525	84	47	5	1,115	1,463	4,728	2,290	4,487	1,309	14,277

Table 24
Sampled Universe[2] of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure, by Metropolitan Area[1], 1985

Tableau 24
Univers[2] des immeubles locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble et la région métropolitaine[1], 1985

	Number of Structures / *Nombre d'immeubles*					Dwelling Units / *Nombre de logements*				
	6-19	20-49	50-199	200+	Total	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*										
Calgary	937	491	151	22	1,601	10,325	14,783	13,250	6,006	44,364
Chicoutimi-Jonquière	379	23	—	—	402	3,364	586	—	—	3,950
Edmonton	1,042	818	189	22	2,071	12,458	22,612	16,559	6,040	57,669
Halifax	536	180	81	8	805	5,324	5,239	7,435	1,981	19,979
Hamilton	591	199	216	28	1,034	5,759	6,447	21,388	6,453	40,047
Kitchener	627	199	89	9	924	6,617	6,153	7,922	1,936	22,628
London	288	202	175	10	675	2,795	5,857	17,768	2,367	28,787
Montréal	32,880	2,558	701	84	36,223	267,373	75,384	60,016	25,796	428,569
Oshawa	156	42	51	1	250	1,557	1,356	5,163	245	8,321
Ottawa-Hull	1,477	215	241	69	2,002	12,661	6,379	25,745	17,338	62,123
Ottawa	*1,094*	*160*	*201*	*66*	*1,521*	*9,076*	*4,915*	*21,604*	*16,584*	*52,179*
Hull	*383*	*55*	*40*	*3*	*481*	*3,585*	*1,464*	*4,141*	*754*	*9,944*
Québec	2,645	463	87	4	3,199	24,549	13,579	7,742	1,443	47,313
Regina	397	154	31	—	582	5,162	4,234	2,713	—	12,109
St. Catharines-Niagara	316	89	75	—	480	3,024	2,872	6,595	—	12,491
Saint John	383	27	12	—	422	3,445	669	959	—	5,073
St. John's	36	42	25	—	103	498	1,405	1,735	—	3,638
Saskatoon	371	282	50	1	704	4,722	8,096	3,840	218	16,876
Sudbury	244	16	24	—	284	2,229	483	2,587	—	5,299
Thunder Bay	153	41	13	—	207	1,454	1,284	1,136	—	3,874
Toronto	2,013	1,145	1,248	346	4,752	19,499	37,681	124,962	98,427	280,569
Trois-Rivières	779	76	7	—	862	6,173	1,844	741	—	8,758
Vancouver	1,601	1,409	587	13	3,610	18,260	45,027	46,143	3,367	112,797
Victoria	220	282	113	4	619	2,678	9,166	9,620	918	22,382
Windsor	222	124	57	3	406	2,458	3,776	5,325	819	12,378
Winnipeg	803	490	201	28	1,522	9,226	14,325	19,315	7,361	50,227
Total	49,096	9,567	4,424	652	63,739	431,610	289,237	408,659	180,715	1,310,221

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Universe as at March 31st, 1985. Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.

[1] *Données fondées sur définitions du recensement de 1981.*
[2] *Univers au 31 mars 1985. Sont exclus les logements achevés mais inoccupés six mois avant la date des relevés.*

Table 25
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Metropolitan Area[1], 1980-1985 (Per Cent)

Tableau 25
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par région métropolitaine[1], 1980-1985 (en pourcentage).

	1980	1981	1982	1983	1984	April 1985[2] / Avril 1985[2] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation	October 1985[2] / Octobre 1985[2] Total Universe / Univers	Units Vacant / Logements vacants	Vacancy Rate / Taux d'inoccupation
Metropolitan Areas											
Régions métropolitaines											
Calgary	0.4	0.2	6.3	12.3	9.6	44,545	3,092	6.9	44,364	1,208	2.7
Chicoutimi-Jonquière	1.4	1.3	4.7	2.3	1.7	3,782	68	1.8	3,950	125	3.2
Edmonton	1.1	1.1	4.6	9.5	9.5	57,704	4,258	7.4	57,669	2,515	4.4
Halifax	1.2	0.5	0.6	0.9	0.4	19,641	147	0.7	19,979	120	0.6
Hamilton	1.3	0.7	0.6	0.8	0.5	40,038	171	0.4	40,047	177	0.4
Kitchener	1.1	0.7	1.0	0.9	0.6	22,594	94	0.4	22,628	84	0.4
London	4.1	1.9	3.0	2.8	1.0	28,660	247	0.9	28,787	101	0.4
Montréal	3.4	1.9	2.7	3.2	2.5	429,142	8,451	2.0	428,569	6,990	1.6
Oshawa	2.4	0.0	0.5	1.5	0.3	7,962	11	0.1	8,321	5	0.1
Ottawa-Hull	3.9	0.9	0.3	0.3	0.4	60,222	672	1.1	62,123	822	1.3
Ottawa	*3.5*	*0.6*	*0.2*	*0.3*	*0.3*	*50,768*	*437*	*0.9*	*52,179*	*393*	*0.8*
Hull	*5.8*	*2.3*	*0.5*	*0.7*	*0.8*	*9,454*	*235*	*2.5*	*9,944*	*429*	*4.3*
Québec	2.8	1.8	4.8	5.2	1.9	47,419	620	1.3	47,313	716	1.5
Regina	0.7	0.5	0.3	2.1	1.8	12,125	470	3.9	12,109	373	3.1
St. Catharines-Niagara	1.8	0.8	1.6	1.0	0.8	12,376	77	0.6	12,491	39	0.3
Saint John	3.6	3.1	2.1	3.9	4.5	5,168	222	4.3	5,073	157	3.1
St. John's	0.1	1.4	1.1	4.2	1.8	3,638	135	3.7	3,638	71	2.0
Saskatoon	0.5	0.8	1.1	2.3	1.1	16,664	577	3.5	16,876	424	2.5
Sudbury	1.9	0.6	1.5	0.5	0.8	5,274	54	1.0	5,299	34	0.6
Thunder Bay	1.0	1.1	0.6	0.4	0.4	3,857	17	0.4	3,874	25	0.6
Toronto	0.5	0.3	0.7	1.0	0.6	278,223	1,379	0.5	280,569	1,014	0.4
Trois-Rivières	**	**	4.8	4.4	2.2	8,644	207	2.4	8,758	184	2.1
Vancouver	0.1	0.1	1.9	1.3	2.2	112,360	3,157	2.8	112,797	2,485	2.2
Victoria	0.1	0.1	1.5	1.1	2.2	22,031	711	3.3	22,382	404	1.9
Windsor	6.1	7.0	3.4	2.0	0.7	12,373	91	0.7	12,378	92	0.7
Winnipeg	5.1	3.5	1.4	0.9	0.8	49,942	449	0.9	50,227	464	0.9
Average Vacancy Rate[3]											
Taux moyen d'inoccupation[3]	2.2	1.2	2.1	2.7	2.2	1,304,384	25,377	1.9	1,310,221	18,629	1.4

Table 26
Vacancy Rates in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Six Units and Over, by Number of Bedrooms, by Metropolitan Area[1], 1984-1985 (Per Cent)

Tableau 26
Taux d'inoccupation des immeubles locatifs d'initiative privée de six logements et plus, par nombre de chambres et région métropolitaine[1], 1984-1985 (en pourcentage).

	October 1984 / Octobre 1984				April 1985 / Avril 1985				October 1985 / Octobre 1985			
	Bachelor / Studios	1	2	3+	Bachelor / Studios	1	2	3+	Bachelor / Studios	1	2	3+
Metropolitan Areas												
Régions métropolitaines												
Calgary	7.1	8.6	10.9	12.5	5.0	6.4	7.8	6.0	3.6	2.6	2.7	4.1
Chicoutimi-Jonquière	0.5	1.2	2.1	2.1	3.5	1.6	1.9	1.4	4.1	4.6	2.8	1.1
Edmonton	8.6	10.1	9.0	9.0	9.8	8.0	6.5	4.7	5.5	5.1	3.4	3.0
Halifax	0.6	0.3	0.4	0.2	1.3	0.6	0.8	0.5	0.9	0.5	0.7	0.1
Hamilton	0.9	0.4	0.6	0.8	0.5	0.5	0.4	0.4	1.8	0.4	0.4	0.2
Kitchener	0.8	0.5	0.8	0.2	1.6	0.4	0.4	0.3	1.1	0.4	0.3	0.2
London	0.8	0.8	1.1	2.1	1.0	0.9	0.8	1.3	0.6	0.5	0.2	0.5
Montréal	3.0	3.0	2.3	1.5	3.0	2.2	1.8	1.4	2.2	1.9	1.5	1.1
Oshawa	0.0	0.3	0.2	1.0	0.4	0.0	0.1	0.9	0.0	0.0	0.1	0.0
Ottawa-Hull	0.5	0.3	0.5	0.6	1.3	0.8	1.3	2.0	1.0	0.9	1.8	1.8
Ottawa	*0.3*	*0.2*	*0.4*	*0.5*	*1.0*	*0.7*	*0.9*	*1.9*	*0.8*	*0.6*	*0.9*	*1.3*
Hull	*2.0*	*0.8*	*0.8*	*0.7*	*3.7*	*1.6*	*2.9*	*2.5*	*2.2*	*3.2*	*5.3*	*3.4*
Québec	2.5	2.2	1.8	1.3	1.1	1.6	1.2	1.2	1.1	1.5	1.6	1.4
Regina	1.7	1.8	1.9	1.3	2.7	3.5	4.5	0.9	4.2	3.1	3.0	1.4
St. Catharines-Niagara	2.0	1.2	0.5	0.9	1.8	0.9	0.5	0.1	1.0	0.4	0.2	0.3
Saint John	9.6	6.6	3.1	3.8	7.0	6.7	3.2	2.0	4.4	4.5	2.6	1.4
St. John's	8.2	1.0	0.8	3.5	5.2	3.6	3.2	5.6	2.2	2.2	1.9	1.2
Saskatoon	1.6	1.3	1.0	0.6	3.0	2.9	3.9	4.2	2.9	2.5	2.5	2.1
Sudbury	1.1	0.5	1.0	0.0	1.3	0.9	1.1	0.4	0.0	0.6	0.8	0.4
Thunder Bay	1.8	0.4	0.1	0.0	0.7	0.7	0.2	0.0	0.4	0.9	0.5	0.0
Toronto	0.8	0.5	0.7	0.6	0.8	0.3	0.6	0.7	0.6	0.3	0.4	0.4
Trois-Rivières	2.8	2.2	2.1	2.3	4.2	2.8	2.5	1.3	1.1	2.9	1.5	2.3
Vancouver	1.5	1.6	3.2	2.9	2.1	2.4	3.9	3.6	1.7	1.9	2.9	3.8
Victoria	2.1	2.1	2.7	1.0	3.5	3.0	3.8	1.8	1.3	2.2	1.5	0.8
Windsor	1.2	0.4	1.0	0.4	0.2	0.7	1.0	0.4	0.7	0.6	1.0	0.0
Winnipeg	1.4	0.6	0.9	0.7	0.9	0.9	0.9	0.5	1.2	0.9	0.8	0.9

[1] Data for 1980-1981 on 1976 Census definitions. Subsequent data on 1981 Census definitions.
[2] Excluding units completed and unoccupied six months prior to survey dates.
[3] Weighted by number of units.

[1] *Données de 1980-1981 fondées sur les définitions du recensement de 1976; données ultérieures fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *À l'exclusion des logements achevés mais inoccupés six mois avant la date des relevés.*
[3] *Pondéré par le nombre de logements.*

Table 27
Average Unit Selling Price[1] of all Newly Completed and Unoccupied Single Detached and Semi-Detached Dwellings[2] Quarterly, by Urban Area[3], 1984-1985.

Tableau 27
Prix de vente moyen[1] des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais inoccupées[2], par région urbaine[3], et par trimestre, 1984-1985.

	1984								1985							
	March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*		March *Mars*		June *Juin*		September *Septembre*		December *Décembre*	
	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*	Units *Nombre*	Price *Prix*
Single and semi-detached									***Maisons individuelles et jumelées***							
Metropolitan Areas[3]																
Régions métropolitaines[3]																
Calgary	383	99,575	309	96,163	303	94,454	156	100,055	108	106,727	74	99,419	68	109,765	41	99,972
Chicoutimi-Jonquière	14	38,957	8	..	10	42,000	2	..	8	..	—	—	—	—	—	—
Edmonton	218	85,803	143	90,257	164	88,881	123	96,933	72	101,178	103	101,206	88	107,756	68	83,253
Halifax	109	89,105	38	115,395	110	104,099	106	108,140	101	101,965	177	107,954	312	102,571	337	103,297
Hamilton	97	99,946	107	100,980	131	100,269	194	101,721	183	101,942	171	107,640	287	111,304	99	115,440
Kitchener	34	62,627	61	66,776	27	77,715	41	85,712	34	81,400	21	85,563	40	95,140	8	..
London	32	80,313	49	82,929	56	89,900	70	89,091	45	90,689	38	94,526	24	101,046	11	104,682
Montréal	753	66,153	773	67,874	634	69,530	838	70,949	773	71,626	809	70,605	612	74,530	819	75,044
Oshawa	33	90,970	68	89,544	29	101,966	77	100,364	39	96,436	43	97,442	33	104,364	25	119,520
Ottawa-Hull	39	126,326	42	122,323	48	122,770	119	127,526	80	124,234	90	136,949	100	135,259	175	109,403
Ottawa	*39*	*126,326*	*39*	*125,869*	*48*	*122,770*	*111*	*132,476*	*76*	*127,329*	*84*	*140,805*	*96*	*145,908*	*93*	*151,861*
Hull	—	—	*3*	..	—	—	*8*	..	*4*	..	*6*	..	*14*	*69,843*	*82*	*61,249*
Québec	90	60,372	87	56,663	86	57,021	111	57,663	103	59,566	90	59,834	82	63,824	117	66,670
Regina	32	102,338	61	117,282	67	115,391	53	118,408	25	131,512	14	126,986	23	115,743	37	103,505
St. Catharines-Niagara	54	65,815	40	75,900	61	82,295	63	82,952	68	91,455	73	85,312	72	85,529	54	88,713
Saint John	34	64,265	26	66,538	22	69,659	27	63,037	27	66,852	—	—	2	..	6	..
St. John's	1	..	1	..	1	..	8	..	8	..	6	..	6	..	8	..
Saskatoon	51	78,193	80	78,905	95	87,187	98	87,304	127	89,317	51	94,212	54	88,916	60	88,450
Sudbury	9	..	11	63,664	12	66,083	17	75,029	10	71,200	5	..	16	61,563	27	69,167
Thunder Bay	—	—	—	—	10	83,100	4	..	3	..	3	..	1	..	2	..
Toronto	553	165,879	532	168,457	626	162,667	841	161,903	813	170,800	593	169,475	384	184,062	313	197,627
Trois-Rivières	16	53,398	35	51,923	25	53,807	30	52,765	39	53,833	45	54,884	41	55,922	39	53,601
Vancouver	807	145,566	827	147,821	946	152,617	907	152,270	709	153,466	685	151,096	581	151,995	548	161,116
Victoria	101	119,144	105	124,450	116	117,078	109	115,052	80	119,370	64	118,853	44	118,925	65	117,690
Windsor	7	..	12	80,958	16	88,813	21	86,286	21	112,857	11	87,273	55	77,273	9	..
Winnipeg	100	79,799	90	88,535	156	89,377	127	89,584	67	84,931	139	86,164	98	85,305	73	89,577
Total Metropolitan Areas																
Total, régions métropolitaines	3,567	109,048	3,505	111,168	3,751	115,698	4,142	116,644	3,543	119,105	3,305	115,228	3,023	115,639	2,941	113,534
Total Urban Areas																
Total, régions urbaines	225	76,533	260	80,137	227	81,750	237	77,924	222	79,073	230	76,011	231	72,539	242	76,887

Table 28
Average Rent of Privately Initiated Apartment Structures of Six Units and Over[4], by Bedroom Type, by Metropolitan Area[3]

Tableau 28
Loyer moyen des appartements des immeubles d'initiative privée de six logements et plus[4], selon le nombre de chambres et la région métropolitaine[3]

	October 1984 *Octobre 1984*				April 1985 *Avril 1985*				October 1985 *Octobre 1985*			
	Bachelor *Studios*	1	2	3	Bachelor *Studios*	1	2	3	Bachelor *Studios*	1	2	3
Metropolitan Areas[3]												
Régions métropolitaines[3]												
Calgary	299	381	485	561	306	379	491	651	303	386	496	554
Chicoutimi-Jonquière	**	**	**	**	242	325	375	409	266	341	389	425
Edmonton	298	378	450	506	305	374	455	502	304	376	460	514
Halifax	329	382	459	532	362	407	497	565	342	411	502	576
Hamilton	237	308	373	453	244	318	389	473	248	325	398	488
Kitchener	245	314	368	441	253	327	379	470	261	338	394	480
London	257	331	395	502	272	342	407	513	272	344	417	520
Montréal	264	336	377	407	269	348	390	417	270	349	399	425
Oshawa	359	372	425	485	363	376	428	487	409	407	446	515
Ottawa-Hull	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa	*315*	*387*	*470*	*589*	*326*	*406*	*491*	*586*	*339*	*419*	*514*	*603*
Hull	*312*	*368*	*425*	*470*	*306*	*371*	*424*	*479*	*319*	*383*	*431*	*492*
Québec	294	364	414	464	305	366	414	468	307	382	430	483
Regina	289	371	452	530	250	379	462	541	263	375	457	547
St. Catharines-Niagara	225	323	373	430	238	328	381	436	247	346	397	483
Saint John	263	302	339	342	256	293	338	346	268	301	351	353
St. John's	344	406	460	468	335	407	459	456	357	428	481	473
Saskatoon	274	339	413	466	256	343	422	482	274	353	429	501
Sudbury	252	320	367	423	260	332	384	447	274	340	391	449
Thunder Bay	238	354	434	424	235	354	448	426	247	373	464	442
Toronto	333	404	479	562	347	422	500	584	362	442	528	629
Trois-Rivières	220	284	328	366	230	291	332	365	238	300	344	373
Vancouver	332	406	531	579	342	411	544	585	346	419	546	593
Victoria	299	358	467	576	292	360	466	553	292	361	469	561
Windsor	224	350	457	591	245	363	468	578	232	377	491	595
Winnipeg	258	350	441	547	260	357	443	551	275	367	457	568

[1] Because of the small number of units involved, certain Markets are not shown individually but are included in the totals.
[2] As at the end of the period shown.
[3] Data on 1981 Census definitions.
[4] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Lorsque le nombre de logements est trop petit, les chiffres ne sont pas indiqués individuellement pour les marchés concernés mais englobés dans le total.*
[2] *À la fin de la période indiquée.*
[3] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[4] *Voir Notes explicatives et sources.*

Table 29
Construction Expenditures[1], by Region and Province, 1975-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 29
Dépenses pour la construction[1], par région et province, 1975-1985 (millions de dollars)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Residential Construction							***Construction résidentielle***						
1975	169.1	36.4	203.3	221.4	630.2	1,728.9	2,805.9	263.4	356.9	807.9	1,428.2	1,221.7	7,814.9
1976	228.0	35.0	269.4	264.0	796.4	2,426.0	3,621.3	359.5	505.6	1,567.2	2,432.3	1,608.5	10,884.5
1977	167.2	36.2	249.8	201.0	654.2	2,566.3	3,817.2	428.8	538.6	1,690.9	2,658.3	1,552.6	11,248.6
1978	146.4	57.3	276.9	247.8	728.4	2,290.1	3,815.8	525.8	510.6	2,285.9	3,322.3	1,617.8	11,774.4
1979	179.1	63.9	268.2	289.3	800.5	2,392.7	3,685.2	377.6	594.2	2,487.2	3,459.0	1,664.2	12,001.6
1980	246.4	35.0	245.3	204.6	731.3	2,122.2	3,263.8	250.4	494.9	2,286.6	3,031.9	2,247.4	11,396.6
1981	212.1	25.1	284.9	178.6	700.7	2,424.3	3,831.8	265.8	410.0	2,582.3	3,258.1	3,185.5	13,400.4
1982	156.5	17.6	258.6	128.8	561.5	1,847.4	3,186.0	185.2	391.1	2,034.4	2,610.7	2,085.8	10,291.4
1983	233.8	38.8	425.5	300.1	998.2	3,115.0	4,375.7	428.6	541.1	1,474.3	2,444.0	2,061.1	12,994.0
1984[2]	209.7	49.6	411.2	262.5	933.0	3,533.6	4,730.3	427.3	434.5	809.7	1,671.5	1,711.5	12,579.9
1985[3]	228.2	57.8	542.3	321.5	1,149.8	3,910.3	5,785.9	547.3	453.4	822.1	1,822.8	1,768.0	14,436.8
Non-Residential Construction							***Construction non résidentielle***						
1975	373.7	49.4	451.1	526.2	1,400.4	4,545.1	4,939.2	583.7	598.2	2,659.7	3,841.6	2,215.5	16,941.8
1976	409.1	39.1	460.3	503.1	1,411.6	4,322.7	4,759.5	695.2	692.8	2,994.8	4,382.8	2,415.8	17,292.4
1977	347.2	51.0	481.8	541.4	1,421.4	4,715.4	4,978.5	726.3	781.3	3,721.3	5,228.9	2,721.5	19,065.7
1978	392.8	73.2	515.9	555.0	1,536.9	4,803.3	5,215.6	755.1	849.4	4,297.8	5,902.3	3,001.7	20,459.8
1979	562.3	84.3	604.5	637.0	1,888.1	5,142.6	5,671.8	818.4	1,172.5	5,862.8	7,853.7	3,673.0	24,229.2
1980	473.1	101.4	697.1	587.5	1,859.1	5,469.2	6,724.8	855.2	1,391.9	8,091.5	10,338.6	4,751.2	29,142.9
1981	670.6	84.5	755.5	646.4	2,157.0	5,845.0	7,589.9	927.1	1,788.6	10,475.7	13,191.4	5,940.3	34,723.6
1982	851.1	91.7	1,023.0	730.2	2,696.0	6,119.4	8,308.2	861.4	1,672.2	10,813.1	13,346.7	5,898.4	36,368.7
1983[2]	1,063.3	88.4	1,360.3	606.7	3,118.7	5,408.6	7,373.7	799.4	1,689.9	8,056.8	10,546.1	6,237.0	32,684.1
1984[3]	1,071.4	89.9	1,422.7	697.4	3,281.4	5,614.4	8,398.9	933.5	1,860.0	7,422.8	10,216.3	5,517.1	33,028.1
1985[3]	1,070.8	94.2	1,499.1	656.2	3,320.3	5,979.2	8,900.7	1,072.9	2,117.0	8,471.8	11,661.7	5,148.1	35,010.0

Table 30
Building Permits Issued by Metropolitan Area[4], 1983-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 30
Permis de construire délivrés par région métropolitaine[4], 1983-1985 (millions de dollars)

	Residential Construction *Construction résidentielle*			Non-Residential Construction *Construction non résidentielle*			Total		
	1983	1984	1985[3]	1983	1984	1985[3]	1983	1984	1985[3]
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*									
Calgary	192.0	125.9	192.7	218.6	272.5	281.6	410.6	398.4	474.3
Chicoutimi-Jonquière	45.4	49.6	58.3	53.0	30.5	60.3	98.4	80.1	118.6
Edmonton	288.2	156.2	200.6	400.4	222.6	362.6	688.6	378.8	563.2
Halifax	166.0	181.9	252.7	95.1	132.0	116.5	261.1	313.9	369.2
Hamilton	142.5	169.3	233.7	109.8	120.0	216.8	252.3	289.3	450.5
Kitchener	94.2	93.9	176.0	43.7	59.8	115.9	137.9	153.7	291.9
London	72.4	78.7	140.8	78.5	68.2	84.0	150.9	146.9	224.8
Montréal	1,056.3	1,093.3	1,188.0	508.0	782.5	895.6	1,564.3	1,875.8	2,083.6
Oshawa	58.9	60.3	90.7	21.2	88.4	90.2	80.1	148.7	180.9
Ottawa-Hull	569.4	716.8	707.9	197.1	440.7	485.0	766.5	1,157.5	1,192.9
Ottawa	*454.7*	*498.2*	*546.6*	*178.5*	*391.6*	*358.5*	*633.2*	*889.8*	*905.1*
Hull	*114.7*	*218.6*	*161.3*	*18.6*	*49.1*	*126.5*	*133.3*	*267.7*	*287.8*
Québec	263.3	245.0	304.9	109.1	133.0	240.4	372.4	378.0	545.3
Regina	102.9	71.1	67.3	71.8	84.7	69.2	174.7	155.8	136.5
St. Catharines-Niagara	65.8	59.4	116.4	42.7	52.4	60.0	108.5	111.8	176.4
Saint John	39.9	31.8	48.3	48.0	46.8	23.1	87.9	78.6	71.4
St. John's	58.3	57.8	78.3	38.0	32.0	49.8	96.3	89.8	128.1
Saskatoon	112.1	96.8	102.7	87.5	105.0	82.9	199.6	201.8	185.6
Sudbury	14.4	28.5	28.5	15.4	18.4	20.3	29.8	46.9	48.8
Thunder Bay	28.3	24.3	40.1	24.1	14.1	24.2	52.4	38.4	64.3
Toronto	1,638.3	1,573.3	2,362.4	1,090.9	1,479.6	1,814.6	2,729.2	3,052.9	4,177.0
Trois-Rivières	44.4	64.9	82.1	13.7	24.1	22.3	58.1	89.0	104.4
Vancouver	857.6	748.1	939.2	482.4	536.4	535.0	1,340.0	1,284.5	1,474.2
Victoria	138.4	103.5	133.3	57.2	72.9	81.8	195.6	176.4	215.1
Windsor	26.7	31.4	78.9	67.1	52.5	70.5	93.8	83.9	149.4
Winnipeg	218.0	249.5	310.0	131.1	174.2	216.4	349.1	423.7	526.4
Total	6,293.7	6,111.3	7,933.8	4,004.4	5,043.3	6,019.0	10,298.1	11,154.6	13,952.8
Other Areas *Autres*	2,565.5	2,401.9	2,949.3	1,707.5	1,945.1	2,621.6	4,273.0	4,347.0	5,570.9
Canada	8,859.2	8,513.2	10,883.1	5,711.9	6,988.4	8,640.6	14,571.1	15,501.6	19,523.7

[1] Excluding Real Estate Commission, B.C. includes Yukon and N.W.T.
[2] Revised.
[3] Preliminary.
[4] Data on 1981 Census definitions.

[1] *À l'exclusion des commissions des agents immobiliers; les données relatives à la C.-B. comprennent le Yukon et les T.N.-O.*
[2] *Chiffres révisés.*
[3] *Chiffres provisoires.*
[4] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 31
National Income and Expenditure Accounts, Selected Series, 1967-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 31
Comptes nationaux des revenus et des dépenses, certains articles, 1967-1985 (millions de dollars)

Period / *Année*	Gross National Product Gross National Expenditure *Produit national brut Dépense nationale brute*	Income and Savings *Revenu et épargnes* — Personal Income *Revenu personnel*	Personal Disposable Income *Revenu personnel disponible*	Personal Savings *Épargnes personnelles*	Expenditures *Dépenses* — Personal Expenditures *Dépenses personnelles*	Government Expenditures *Dépenses des gouvernements*	Residential Expenditures *Dépenses pour le logement*	Residential Expenditure as % of Gross National Expenditures *Dépense à l'égard du logement en pourcentage des dépenses nationales brutes*	Personal Disposable Income Per Capita *Revenu personnel disponible par tête*
1967	66,409	50,579	43,123	2,736	39,972	11,153	2,822	4.25	2,113
1968	72,586	55,677	46,820	2,639	43,704	12,684	3,268	4.50	2,257
1969	79,815	61,804	50,911	2,730	47,492	14,241	3,859	4.83	2,417
1970	85,685	66,633	54,009	2,872	50,327	16,630	3,515	4.10	2,527
1971	94,450	74,092	59,943	3,509	55,616	18,368	4,834	5.12	2,779
1972	105,234	83,767	68,100	5,015	62,208	20,291	5,844	5.55	3,120
1973	123,560	97,832	79,719	7,230	71,278	23,037	7,411	6.00	3,608
1974	147,528	116,867	94,545	9,406	83,388	27,816	8,799	5.96	4,212
1975	165,343	136,205	110,996	12,139	96,995	33,380	9,257	5.60	4,868
1976	191,857	155,142	125,309	11,588	111,657	38,325	12,379	6.45	5,450
1977	210,189	171,516	138,307	12,545	123,565	43,374	13,021	6.19	5,939
1978	232,211	191,498	156,070	16,888	136,532	47,772	13,781	5.93	6,626
1979	264,279	215,367	175,956	19,957	152,088	52,284	14,449	5.47	7,403
1980	297,556	244,712	199,740	24,507	170,179	59,405	14,337	4.82	8,308
1981	339,797	288,529	233,357	33,214	193,280	69,245	16,494	4.85	9,587
1982	358,302	317,426	255,954	39,006	209,974	77,768	13,282	3.71	10,391
1983	390,340	336,984	270,056	35,995	229,184	84,104	16,428	4.21	10,852
1984[3]	420,870	362,086	290,037	38,271	247,113	90,861	15,892	3.78	11,544
1985[4]	453,724	392,406	313,264	37,942	270,522	96,920	19,340	4.26	12,353
Seasonally Adjusted at Annual Rates					*Taux annuels désaisonnalisés*				
1984[3] J/F/M	409,836	349,180	279,336	32,968	242,012	88,680	15,776	3.85	**
A/M/J	418,480	358,340	290,108	40,152	245,396	90,284	15,760	3.77	**
J/A/S	424,340	366,116	291,124	38,592	247,752	91,480	16,008	3.77	**
O/N/D	430,824	374,708	299,580	41,372	253,292	93,000	16,020	3.72	**
1985[4] J/F/M	441,088	382,376	308,656	43,076	260,540	95,200	16,448	3.73	**
A/M/J	448,860	391,432	313,844	42,044	266,760	96,328	18,232	4.06	**
J/A/S	458,136	394,740	312,840	34,112	273,912	96,828	20,452	4.46	**
O/N/D	466,812	401,076	317,716	32,536	280,876	99,324	22,224	4.76	**

Table 32
Expenditures on New Housing by Source of Funds, 1966-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 32
Dépenses pour le logement neuf par source de financement, 1966-1985 (millions de dollars)

Period / *Année*	Public Funds Under Federal Legislation *Deniers publics en vertu de lois fédérales* — Direct Expenditure *Dépense directe*	CMHC Loans[1] *Prêts de la SCHL*[1]	Other Loans *Autres prêts*	Total	Institutional Funds *Fonds des établissements de prêt* — NHA *LNH*	Conventional *Prêts ordinaires*	Total	Other Funds *Autres fonds* — Owners' Equity[2] *Mise de fonds des propriétaires*[2]	Other *Autres*	Total
1966	24.8	479.5	10.3	514.6	198.5	617.9	816.4	455.6	363.7	2,150.3
1967	25.0	770.0	11.7	806.7	239.2	576.5	815.7	427.7	296.8	2,346.9
1968	33.5	399.4	10.0	442.9	709.4	820.3	1,529.7	550.0	248.3	2,770.9
1969	60.7	409.1	35.7	505.5	680.3	1,021.7	1,702.0	556.3	575.1	3,338.9
1970	28.5	567.1	29.4	625.0	686.2	542.7	1,228.9	714.7	868.7	3,437.3
1971	30.9	722.4	20.6	773.9	1,360.6	714.3	2,074.9	892.7	753.5	4,495.0
1972	40.6	643.2	21.6	705.4	1,663.3	1,050.0	2,713.3	734.7	1,104.5	5,257.9
1973	46.0	503.8	25.2	575.0	1,554.9	1,984.0	3,538.9	845.0	1,479.3	6,438.2
1974	50.6	782.4	34.0	867.0	829.4	2,187.9	3,017.3	1,043.0	2,450.1	7,377.4
1975	59.7	911.5	40.9	1,012.1	1,307.4	1,985.5	3,292.9	889.2	2,577.1	7,771.3
1976	74.0	873.6	27.3	974.9	3,200.0	2,458.0	5,658.0	1,093.9	2,607.6	10,334.4
1977	109.5	629.6	24.3	763.4	3,633.8	2,539.0	6,172.8	1,576.1	2,629.7	11,142.0
1978	52.2	522.5	24.8	599.5	2,735.1	3,025.9	5,761.0	2,029.1	2,996.4	11,386.0
1979	65.9	413.7	29.0	508.6	1,586.0	3,983.0	5,569.0	1,831.2	3,179.2	11,088.0
1980	98.9	303.2	19.2	421.3	1,329.6	3,173.0	4,502.6	1,196.3	4,184.8	10,305.0
1981	95.4	154.1	23.3	272.8	1,550.7	2,663.0	4,213.7	974.9	7,110.6	12,572.0
1982	84.1	454.5	11.3	549.9	1,794.3	1,555.0	3,349.3	1,895.6	3,425.2	9,220.0
1983	136.0	320.6	15.4	472.0	2,937.0	2,398.0	5,335.0	949.0	5,084.0	11,840.0
1984[3]	136.0	154.1	4.0	294.1	2,631.2	2,249.4	4,880.6	649.5	5,443.8	11,268.0
1985[4]	118.5	105.8	6.8	231.1	2,520.0	3,749.4	6,269.4	1,058.5	5,496.0	13,055.0

[1] Includes Market Housing and Social Housing except for Community Services, Rehabilitation and Conservation.
[2] Equities in addition to mortgages from public and institutional sources.
[3] Revised.
[4] Preliminary.

[1] *Comprend les logements du marché et les logements sociaux, sauf les programmes visant les équipements collectifs, la remise en état et la conservation.*
[2] *Mises de fonds s'ajoutant aux prêts hypothécaires provenant des deniers publics et des fonds des établissements de prêt.*
[3] *Chiffres révisés.*
[4] *Données provisoires.*

Table 33
Construction Expenditures[1], National Accounts, 1967-1985
(Millions of Dollars)

Tableau 33
Dépenses pour la construction[1], comptes nationaux, 1967-1985
(millions de dollars)

Period / *Année*	Current Dollars / *Dollars courants* — Residential Construction / *Construction résidentielle* — New Dwellings / *Logements neufs*	Major Alterations and improvements / *Modifications et améliorations importantes*	Supplementary Costs / *Frais supplémentaires*	Total	Other[2] / *Autres[2]*	Grand Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*	Constant 1971 Dollars / *Dollars constants - 1971* — Residential Construction / *Construction résidentielle*	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
1967	2,127	166	85	2,378	444	2,822	7,132	9,954	3,243	8,399	11,642
1968	2,510	193	103	2,806	462	3,268	7,144	10,412	3,720	8,328	12,048
1969	3,030	230	124	3,384	475	3,859	7,478	11,337	4,189	8,309	12,498
1970	2,769	253	116	3,138	377	3,515	8,208	11,723	3,735	8,691	12,426
1971	3,615	597	140	4,352	482	4,834	9,262	14,096	4,834	9,262	14,096
1972	4,335	773	165	5,273	571	5,844	9,679	15,523	5,455	9,163	14,618
1973	5,353	1,083	187	6,623	788	7,411	11,024	18,435	5,986	9,605	15,591
1974	6,203	1,328	227	7,758	1,041	8,799	13,828	22,627	5,950	10,189	16,139
1975	6,193	1,355	267	7,815	1,442	9,257	17,065	26,322	5,518	11,243	16,761
1976	8,728	1,739	418	10,885	1,494	12,379	17,439	29,818	6,597	10,821	17,418
1977	8,728	1,920	600	11,248	1,773	13,021	19,230	32,251	6,261	11,229	17,490
1978	8,862	2,233	679	11,774	2,007	13,781	20,654	34,435	6,157	11,255	17,412
1979	8,734	2,605	663	12,002	2,447	14,449	24,508	38,957	5,993	12,224	18,217
1980	8,207	2,637	553	11,397	2,940	14,337	29,477	43,814	5,543	13,144	18,687
1981	10,006	2,739	655	13,400	3,094	16,494	35,074	51,568	5,758	13,958	19,716
1982	7,364	2,344	584	10,292	2,990	13,282	36,622	49,904	4,550	13,366	17,916
1983[3]	9,334	3,031	629	12,994	3,434	16,428	32,932	49,360	5,716	11,653	17,369
1984[4]	8,764	3,070	619	12,453	3,439	15,892	33,233	49,125	5,469	11,599	17,068
1985[5]	10,352	3,473	612	14,437	4,903	19,340	35,768	55,108	6,460	12,225	18,685

Table 34
Construction Expenditures[1], 1967-1985[5] (Millions of Dollars)

Tableau 34
Dépenses pour la construction[1], 1967-1985[5] (millions de dollars)

Period / *Année*	Construction / *Construction* — Residential / *Résidentielle* — Public Expenditures / *Dépenses publiques*	Private Expenditures / *Dépenses privées*	Total	Non-Residential / *Non résidentielle* — Public Expenditures / *Dépenses publiques*	Private Expenditures / *Dépenses privées*	Total	Repair and Maintenance / *Réparations et entretien* — Residential Construction / *Construction résidentielle*	Non-Residential Construction / *Construction non résidentielle*	Total
1967	13	2,809	2,822	2,584	4,548	7,132	713	1,433	2,146
1968	15	3,253	3,268	2,591	4,553	7,144	780	1,525	2,305
1969	14	3,845	3,859	2,706	4,772	7,478	844	1,538	2,382
1970	15	3,500	3,515	2,823	5,385	8,208	871	1,590	2,461
1971	18	4,816	4,834	3,310	5,952	9,262	950	1,640	2,590
1972	24	5,820	5,844	3,475	6,204	9,679	1,051	1,769	2,820
1973	24	7,387	7,411	3,697	7,327	11,024	1,188	2,032	3,220
1974	23	8,776	8,799	4,650	9,178	13,828	1,451	2,471	3,922
1975	25	9,232	9,257	5,374	11,691	17,065	1,576	2,745	4,321
1976	26	12,353	12,379	5,334	12,105	17,439	1,817	3,168	4,985
1977	32	12,989	13,021	5,758	13,472	19,230	2,061	3,612	5,673
1978	37	13,744	13,781	6,064	14,590	20,654	2,330	3,950	6,280
1979	38	14,411	14,449	6,381	18,127	24,508	2,649	4,527	7,176
1980	53	14,284	14,337	6,994	22,483	29,477	2,862	5,312	8,174
1981[3]	62	16,432	16,494	7,879	27,195	35,074	3,229	5,796	9,025
1982[3]	61	13,221	13,282	8,945	27,677	36,622	3,433	6,115	9,548
1983[3]	111	16,317	16,428	8,701	24,231	32,932	3,857	6,412	10,269
1984[4]	83	15,809	15,892	9,313	23,920	33,233	4,067	6,610	10,677
1985[4]	83	19,256	19,339	10,057	25,711	35,768	4,313	7,040	11,353
Seasonally Adjusted at Annual Rates[3] / ***Taux annuels désaisonnalisés[3]***									
1985[4] J/F/M	88	16,360	16,448	9,764	24,368	34,132	**	**	**
A/M/J	96	18,136	18,232	9,964	26,552	36,516	**	**	**
J/A/S	80	20,372	20,452	10,156	26,352	36,508	**	**	**
O/N/D	68	22,156	22,224	10,344	25,572	35,916	**	**	**

[1] Source: "National Income and Expenditure Accounts" Cat. No. 13-001 and "Construction in Canada" Cat. No. 64-201.
[2] See Explanatory and Source Notes.
[3] Revised.
[4] Preliminary.
[5] Data in current dollars.

[1] *Source: "Comptes nationaux des revenus et des dépenses", nº cat. 13-001 et "Construction au Canada", nº cat. 64-201.*
[2] *Voir Notes explicatives et sources.*
[3] *Chiffres révisés.*
[4] *Données provisoires.*
[5] *En dollars courants.*

Table 35
Sales and Purchases of Insured NHA Mortgages[1], 1965-1985 (Millions of Dollars)

Tableau 35
Ventes et achats de créances hypothécaires assurées LNH[1], 1965-1985 (millions de dollars)

Period and Item *Année et détail*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan and Other Companies *Compagnies de prêts et autres*	CMHC *SCHL*	Pension Funds *Fonds de pension*	Other Firms and Institutions *Autres sociétés et établissements* Corporate[2] *Constitués*[2]	 Unincorporated *Non constitués*	Total
Sales				***Ventes***					
1965	0.7	0.5	52.2	2.2	80.8	—	—	—	136.4
1966	15.1	—	70.0	3.2	—	—	—	—	88.3
1967	1.6	—	65.8	0.6	—	—	—	—	68.0
1968	16.8	2.9	23.3	—	—	—	—	—	43.0
1969	39.9	17.8	65.8	4.1	—	—	—	—	127.6
1970	47.9	4.3	74.9	2.8	—	—	—	—	129.9
1971	33.8	2.1	22.8	4.0	21.4	—	—	—	84.1
1972	182.7	—	38.7	422.0	†	—	—	—	643.4
1973	190.0	—	71.3	141.3	—	—	—	—	402.6
1974	180.2	1.0	146.5	261.7	—	—	—	—	589.4
1975	168.0	0.5	159.6	73.5	—	—	—	—	401.6
1976[3]	347.0	0.2	389.0	101.2	—	—	—	—	837.4
1977[3]	380.9	—	329.2	29.1	0.5	—	—	—	739.7
1978[3]	170.2	7.1	391.5	39.3	255.3	—	32.9	—	896.3
1979[3]	232.4	17.9	273.6	5.2	393.7	—	5.5	—	928.3
1980[3]	626.8	1.0	226.3	42.2	—	—	1.9	—	898.2
1981[3]	758.3	61.9	130.2	68.1	2.1	—	4.1	—	1,024.7
1982[3]	962.8	92.4	219.7	48.7	0.2	—	36.0	—	1,359.8
1983[3]	1,605.9	60.0	311.9	149.0	4.4	—	1.8	—	2,133.0
1984[3]	1,295.1	33.0	388.4	75.5	—	—	8.7	—	1,800.7
1985[3]	2,517.1	13.3	259.1	30.5	0.3	—	7.5	—	2,827.8
Purchases				***Achats***					
1965	31.6	25.3	30.2	7.5	—	5.7	35.5	0.6	136.4
1966	19.7	33.2	3.1	7.7	—	23.6	0.2	0.8	88.3
1967	4.9	56.3	1.7	2.2	—	2.1	0.8	—	68.0
1968	2.2	9.9	4.3	2.0	—	8.5	16.0	0.1	43.0
1969	0.1	50.3	—	3.0	—	59.3	14.8	0.1	127.6
1970	0.2	66.3	1.1	0.8	—	30.5	30.9	0.1	129.9
1971	28.0	7.4	4.4	0.5	—	24.3	14.5	5.0	84.1
1972	427.2	11.2	20.2	14.8	—	48.7	115.1	6.2	643.4
1973	120.0	27.8	33.3	48.1	2.0	50.9	105.3	15.2	402.6
1974	253.7	55.4	33.6	6.2	—	101.1	125.1	14.3	589.4
1975	76.8	31.2	40.0	2.1	—	127.4	100.9	23.2	401.6
1976[3]	59.0	128.5	62.2	38.1	—	319.5	151.6	78.5	837.4
1977[3]	21.7	105.3	67.3	52.0	—	203.0	156.2	94.2	739.7
1978[3]	87.1	72.0	223.4	141.2	—	148.3	114.9	109.4	896.3
1979[3]	16.0	72.7	297.5	145.2	—	152.9	186.9	57.1	928.3
1980[3]	16.2	44.4	80.4	475.6	—	105.0	147.4	29.2	898.2
1981[3]	52.9	100.4	32.7	335.3	—	65.5	396.3	41.6	1,024.7
1982[3]	31.1	102.5	47.4	310.7	—	176.8	604.4	86.9	1,359.8
1983[3]	45.2	87.0	189.4	780.4	—	246.1	683.7	101.2	2,133.0
1984[3]	144.0	118.3	146.9	697.7	—	91.5	540.6	61.7	1,800.7
1985[3]	1,267.7	114.0	154.4	504.6	—	102.2	673.1	11.8	2,827.8
Sales and Purchases within Lending Institution Group[3], 1985				***Ventes et achats entre les divers établissements de prêt[3] en 1985***					
Lending Institution Making Sale *Établissement de prêt réalisant la vente*	Sales To *Ventes aux*								
Chartered Banks *Banques à charte*	1,253.2	14.9	18.3	492.5	—	90.4	645.9	1.9	2,517.1
Life Insurance Companies *Cies d'assurance-vie*	0.3	6.5	3.8	1.3	—	—	1.4	—	13.3
Trust Companies *Sociétés de fiducie*	11.7	87.3	113.7	9.0	—	11.8	17.4	8.2	259.1
Loan and Other Companies *Cies de prêts et autres*	2.2	4.5	13.0	1.8	—	—	8.0	1.0	30.5
CMHC *SCHL*	0.2	—	0.1	—	—	—	—	—	0.3
Other Firms and Institutions *Autres sociétés et établissements*	0.1	0.8	5.5	—	—	—	0.4	0.7	7.5
Total	1,267.7	114.0	154.4	504.6	—	102.2	673.1	11.8	2,827.8

[1] Data for initial sales and purchases only. Subsequent sales and purchases are excluded. Lending institutions are included under the appropriate category whether or not they are Approved Lenders under the National Housing Act.
[2] 1978 data includes sales of $27.8 million by Provincial Housing Corporations. 1979 data includes sales of $5.5 million by Provincial Housing Corporations. 1980 data includes sales of $1.9 million by Provincial Housing Corporations. 1981 data includes sales of $2.4 million by Provincial Housing Corporations. 1982 data includes sales of $86 thousand by Provincial Housing Corporations. 1983 data includes sales of $361 thousand by Provincial Housing Corporations.
[3] Data relate to both initial and subsequent sales and purchases.

[1] *Ne comprend que les ventes et achats initiaux. Les établissements de prêt sont compris dans leurs catégories respectives, qu'il s'agisse ou non de prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.*
[2] *Les données de 1978, 1979, 1980 et 1981 comprennent respectivement des ventes de 27,8, 5,5, 1,9 et 2,4 millions $, réalisées par les sociétés d'habitation provinciales. Les données de 1982 et 1983 comprennent, elles, des ventes de 86 et 361 mille $, réalisées par ces sociétés.*
[3] *Les données englobent les ventes et les achats initiaux et subséquents.*

Table 36
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, 1981-1985
(Millions of Dollars)

Tableau 36
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1981-1985 (millions de dollars)

Section and Item *Article et objet*		Capital Budget–Loans and Investments *Budget des investissements–Prêts et placements*	1981	1982	1983	1984	1985
Non-Budgetary Funds Authorized		***Fonds non budgétaires autorisés***					
43	Public Housing	*Logement public*	16.8	14.1	9.6	2.4	0.7
40	Federal-Provincial Housing	*Logement: accords fédéraux-provinciaux*	96.0	99.2	94.1	128.1	77.4
15.1	Non-Profit Corporations	*Sociétés sans but lucratif*	3.3	0.6	0.2	—	0.2
34.18	Co-operatives	*Coopératives*	0.1	0.2	0.1	0.3	—
34.15	Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	—	290.9	372.5	9.3	—
34.1	Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	126.3	150.5	206.1	189.4	127.5
34.1	Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	—	63.9	162.3	—	—
37.1	Proposal Development Funding	*Financement pour la préparation de projets*	—	7.2	8.9	7.0	9.6
58, 59	Other Direct Lending	*Autres prêts directs*	20.4	10.4	8.2	7.9	5.3
27.5	Neighbourhood Improvement Loans	*Prêts pour l'amélioration des quartiers*	—	—	2.0	—	—
25	Urban Renewal Loans	*Prêts pour la rénovation urbaine*	—	—	1.1	—	—
55	Direct Acquisition	*Acquisition directe*	7.3	12.4	10.5	16.0	55.8
40, 42	Federal-Provincial Land Acquisition and Assembly	*Accords fédéraux-provinciaux pour acquisition et regroupement de terrains*	10.0	6.6	11.5	14.0	13.2
51	Sewage Treatment Projects	*Projets de traitement des eaux d'égout*	3.3	—	—	—	—
14.1	Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	35.6	47.2	29.7	40.2	15.1
14.1	Canada Rental Suvply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	—	117.9	110.1	24.3	5.1
34.16	Interest Reduction Loan and Contribution	*Prêts et contributions pour l'allégement de l'intérêt*	—	—	—	—	—
58	Real Estate Sales Programme	*Programme de vente des propriétés immobilières*	6.7	3.7	0.7	0.7	0.1
	Total		325.8	824.8	1,027.6	439.6	310.0
Cash Flow – Non-Budgetary Funds		***Mouvements des capitaux – Fonds non budgétaires***					
	Advances	*Avances*	551.3	469.3	549.7	525.7	351.3
	Repayments	*Remboursements*	528.8	491.0	628.4	560.4	455.8
	Net advances	*Avances nettes*	22.5	(21.7)	(78.7)	(34.7)	(104.5)
	Commitments Outstanding at Year-End	*Engagements en cours à la fin de l'année*	898.8	900.4	850.5	599.1	494.6
Grants, Contributions and Subsidies – Budgetary Expenditures		***Subventions et contributions – Dépenses budgétaires***					
	Mortgage Insurance Fund	*Fonds d'assurance hypothécaire*	—	—	—	367.5	195.6
34.89	Mortgage Rate Protection Program	*Programme de protection des taux hypothécaires*	—	—	—	2.2	0.3
	Discount on sale of mortgages	*Rabais sur ventes d'hypothèques*	—	—	—	—	—
	Home Insulation Programme	*Programme d'isolation thermique des habitations*	4.5	—	—	—	—
	Canadian Home Insulation Programme	*Programme d'isolation thermique des résidences canadiennes*	57.6	—	—	—	—
56.1	Interest Reduction Contributions	*Contributions pour l'allégement de l'intérêt*	11.5	10.6	10.5	9.7	9.5
56.1	Differential Interest Contributions	*Contributions compensatoires d'intérêt*	60.9	182.7	362.7	464.8	578.7
Part V	Housing Research	*Recherches sur le logement – Partie V*	27.4	26.4	27.8	26.9	22.8
23, 24	Urban Renewal Grants	*Subventions à la rénovation urbaine*	3.1	7.9	2.0	2.3	—
51	Municipal Infrastucture	*Infrastructure municipale*	38.3	13.3	6.3	2.4	2.2
40, 44	Public Housing Subsidies	*Subventions au logement public*	323.3	399.1	393.4	452.8	595.0
54.2	Community Services	*Équipements collectifs*	209.7	87.3	15.3	3.7	—
	Losses Re Property Sales	*Pertes sur les ventes de propriétés*	27.4	15.6	4.2	10.3	4.3
34.4	Canada Mortgage Renewal Plan	*Régime canadien de renouvellement hypothécaire*	—	6.7	33.0	8.1	0.1
34.16	Canadian Home Ownership Stimulation Plan	*Programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété*	—	361.8	416.9	20.5	0.1
34.16	Assisted Home-Ownership	*Aide pour l'accession à la propriété*	15.8	13.6	7.4	6.6	2.0
48	Student Housing	*Logements d'étudiants*	—	—	—	0.4	0.3
34.1	Canada Home Renovation Plan	*Programme canadien de rénovation des maisons*	—	37.0	173.8	25.2	0.1
34.11, 34.14	Residential Rehabilitation	*Remise en état des logements*	125.7	135.2	182.8	202.3	159.0
27.2, 27.4, 27.6	Neighbourhood Improvement	*Amélioration des quartiers*	21.7	14.1	17.2	2.8	—
	Granville Island	*Île Granville*	0.7	0.4	—	—	—
Part V	Rural and Native Housing	*Logement rural et autochtone*	5.5	4.6	4.6	4.3	2.5
15.1	Non-Profit	*Sociétés sans but lucratif*	1.0	0.2	0.1	0.1	—
34.18	Co-operatives	*Coopératives*	1.0	0.3	0.1	0.1	—
	Interest Rate Loss	*Pertes sur les taux d'intérêt*	21.8	24.3	21.1	20.5	20.3
	Real Estate Loss–Operating	*Pertes d'exploitation immobilière*	8.9	6.7	6.5	5.3	3.9
14.1	Assisted Rental Programme	*Programme d'aide au logement locatif*	29.7	32.3	36.8	46.4	35.3
14.1	Canada Rental Supply Plan	*Régime canadien de construction de logements locatifs*	—	1.2	5.4	15.1	15.4
56.2	Municipal Incentive Grants	*Subventions d'encouragement aux municipalités*	3.3	2.5	—	—	—
21 (1)(b)	Losses on Loans	*Pertes sur prêts*	8.1	6.4	12.0	—	—
21.1	Land Lease	*Location de terrains*	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
	Summer Job Programme	*Programme d'emplois d'été*	0.1	0.1	0.2	0.1	—
	Purchase and Use Solar Heating	*Achat et utilisation d'équipement de chauffage solaire*	0.3	0.1	—	—	—
	Total		1,007.4	1,390.5	1,740.2	1,700.5	1,647.5
Summary – Total Advances from Public Funds		***Sommaire – Total des avances sur les deniers publics***					
	Budgetary Expenditures	*Dépenses budgétaires*	1,007.4	1,390.5	1,740.2	1,700.5	1,647.5
	Non-Budgetary Funds	*Fonds non budgétaires*					
	Total Advances	*Total des avances*	551.3	469.3	549.7	525.7	351.3
	Other Items	*Autres décaissements*	11.7	(38.3)	(126.2)	(151.7)	(80.3)
	Total Borrowings from Government	*Total emprunté au gouvernment*	563.0	431.0	423.5	374.0	271.0

Table 37
Public Funds Authorized Under the National Housing Act, by Province, 1985 (Millions of Dollars)

Tableau 37
Deniers publics autorisés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation par province, 1985 (millions de dollars)

Section of Act *Article de la Loi*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	B.C. *C.-B.*	Yukon *Yukon*	N.W.T. *T.N.-O.*	Canada
43	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.7	0.7
40	7.2	2.8	12.4	—	—	15.6	6.3	10.0	—	—	—	23.1	77.4
15.1	—	—	—	—	—	0.2	—	—	—	—	—	—	0.2
34.18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34.15	9.4	—	—	—	—	—	—	0.2	—	—	—	—	9.6
34.1	9.5	2.3	11.8	9.8	32.3	22.3	10.7	7.6	7.1	13.5	0.5	0.1	127.5
37.1	0.1	0.1	0.4	0.5	2.7	3.5	0.3	0.3	0.1	1.5	—	0.1	9.6
58, 59	0.2	—	1.0	—	—	2.3	0.1	0.2	—	1.3	0.1	0.1	5.3
55	1.1	1.1	12.3	8.5	2.3	2.8	—	12.4	—	3.1	0.3	2.3	46.2
40, 42	6.3	0.3	1.9	—	—	1.5	2.7	—	—	—	—	0.5	13.2
14.1	—	—	—	—	0.3	5.0	6.5	0.8	3.4	4.2	—	—	20.2
58 Real Estate Sales Programme *Programme de vente des propriétés immobilières.*	0.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.1
Total	33.9	6.6	39.8	18.8	37.6	53.2	26.6	31.5	10.6	23.6	0.9	26.9	310.0

Table 38
Federal Subsidies Paid Under the National Housing Act, by Area, 1953-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 38
Subventions fédérales versées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par province et territoire, 1953-1985 (milliers de dollars)

Period and Area *Année, province et territoire*	Federal-Provincial Housing (Section 40) *Logements fédéraux-provinciaux (article 40)*	Public Housing (Section 44) *Logement public (article 44)*	Assisted Home-Ownership Programme (Section 34.16) *Programme d'aide pour l'accession à la propriété (article 34.16)*	Assisted Rental Programme (Section 14.1) *Programme d'aide au logement locatif (article 14.1)*
1953-1977	144,048	371,345	44,839	8,929
1978	37,181	141,490	25,828	13,980
1979	49,343	216,790	22,229	11,412
1980	63,829	202,594	14,551	10,438
1981	74,669	246,990	5,519	8,629
1982	143,443	255,953	5,584	6,170
1983	125,409	269,112	4,258	4,686
1984	136,705	311,925	1,209	3,634
1985	270,491	280,188	1	2,541
1985 Nfld. *T.-N.*	36,896	3,863	—	20
P.E.I. *Î.-P.-É.*	1,935	600	—	—
N.S. *N.-É.*	27,532	1,522	—	14[1]
N.B. *N.-B.*	23,285	4,895	—	58
Que. *Qué.*	1,774	52,480	—	971
Ont. *Ont.*	23,944	144,933	1	1,088
Man. *Man.*	11,986	14,874	—	24
Sask. *Sask.*	98,995	709	—	183
Alta. *Alb.*	16,765	35,175	—	—
B.C. *C.-B.*	12,736	7,525	—	183[1]
Yukon *Yukon*	271	529	—	—
N.W.T. *T.N.-O.*	14,372	13,083	—	—

[1] Nova Scotia includes P.E.I., Alberta includes N.W.T. and B.C. includes Yukon.

[1] *Nouvelle-Écosse comprend Î.-P.-É., Alberta comprend T.N.-O. et C.-B. comprend Yukon.*

Table 39
Gross Annual Commitments of Differential Interest Contributions under Section 56[1] of the NHA, by Area, 1978-1985

Tableau 39
Contributions compensatoires d'intérêt aux termes de l'article 56[1] de la LNH: engagements annuels bruts par province et territoire, 1978-1985

Period and Area *Année, province et territoire*	Non-Profit Corporations *Sociétés sans but lucratif*				Non-Profit Co-operatives *Coopératives sans but lucratif*			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
1978	100	1,922	812	4,861	15	292	—	789
1979	449	15,487	2,623	41,951	89	1,883	—	5,462
1980	699	14,981	4,399	68,494	182	4,788	—	24,229
1981	500	13,496	3,742	104,884	217	5,560	6	46,193
1982	614	13,872	2,211	90,443	300	6,578	7	46,534
1983	593	13,934	1,941	72,023	247	6,164	—	33,154
1984	698	13,137	1,726	73,241	148	3,877	—	22,536
1985	**	13,080	1,752	64,602	**	4,732	—	22,093
1978-1985								
Nfld. *T.-N.*	**	1,003	733	8,376	**	388	—	3,180
P.E.I. *Î.-P.-É.*	**	175	446	2,214	**	62	—	296
N.S. *N.-É.*	**	1,267	736	7,894	**	1,354	4	7,252
N.B. *N.-B.*	**	2,055	1,392	13,288	**	552	—	2,216
Que. *Qué.*	**	38,082	2,690	140,248	**	8,461	—	34,394
Ont. *Ont.*	**	30,119	3,702	158,704	**	12,429	6	76,047
Man. *Man.*	**	5,325	1,114	27,373	**	424	3	1,699
Sask. *Sask.*	**	5,765	1,859	39,672	**	582	—	3,444
Alta. *Alb.*	**	5,602	879	33,623	**	1,266	—	9,041
B.C. *C.-B.*	**	10,229	5,655	86,809	**	8,256	—	62,236
Yukon *Yukon*	**	247	—	1,926	**	—	—	—
N.W.T. *T.N.-O.*	**	40	—	372	**	100	—	1,185
Canada	**	99,909	19,206	520,499	**	33,874	13	200,990

Table 40
Rural and Native Housing under Sections 34.15, 40 and 55 of the NHA, by Area, 1953-1985[2]

Tableau 40
Logement pour les ruraux et les autochtones aux termes des articles 34.15, 40 et 55 de la LNH, par province et territoire, 1953-1985[2]

Area *Province et territoire*	1985			1953-1985		
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*
Nfld. *T.-N.*	60	180	10,454	1,201	3,682	97,611
P.E.I. *Î.-P.-É.*	6	17	1,134	121	780	10,912
N.S. *N.-É.*	66	200	12,283	1,736	8,298	127,674
N.B. *N.-B.*	47	140	8,224	457	3,387	77,455
Que. *Qué.*	—	—	—	—	—	—
Ont. *Ont.*	90	270	15,574	490	2,340	89,181
Man. *Man.*	55	164	6,345	501	2,615	74,442
Sask. *Sask.*	73	218	12,651	659	3,841	133,418
Alta. *Alb.*	21	65	—	75	560	14,600
B.C. *C.-B.*	17	51	2,976	121	924	33,107
Yukon *Yukon*	1	3	253	4	7	467
N.W.T. *T.N.-O.*	6	18	2,240	36	112	7,358
Canada	442	1,326	72,134	5,401	26,546	666,225

[1] See Explanatory and Source Notes.
[2] Data for 1953-1976 are net, subsequent data are gross.

[1] *Voir Notes explicatives et sources.*
[2] *Les données pour 1953-1976 sont nettes, les données subséquentes sont brutes.*

Table 41
Mortgage Loans Approved for New and Existing Housing Under the Housing Acts, 1935-1985[1]

Tableau 41
Prêts hypothécaires consentis pour les logements neufs et existants, aux termes des lois sur l'habitation, 1935-1985[1]

Period *Année*	Approved Lenders *Prêteurs agréés*			CMHC *SCHL*		Other *Autres*			Total		
				Sections 34.15, 58 and 59, NHA *Articles 34.15, 58 et 59, LNH*							
	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
New Housing						*Logements neufs*					
Dominion Housing Act, 1935: (October 1, 1935 – July 31, 1938)						*Loi fédérale sur le logement, 1935 (1er octobre 1935 – 31 juillet 1938)*					
Total 1935-1938	4,899	—	19,619	—	—	—	—	—	4,899	—	19,619
National Housing Act, 1938: (August 1, 1938 – January 31, 1945)						*Loi nationale sur le logement, 1938 (1er août 1938 – 31 janvier 1945)*					
Total 1938-1945	21,414	—	67,519	—	—	—	—	—	21,414	—	67,519
National Housing Act, 1944: (February 1, 1945 – March 21, 1954)						*Loi nationale sur l'habitation, 1944 (1er février 1945 – 21 mars 1954)*					
1945	5,387	—	22,511	—	—	—	—	—	5,387	—	22,511
1946	8,378	—	37,628	—	—	3,449	—	18,323	11,827	—	55,951
1947	10,681	—	52,120	72	320	180	—	790	10,933	—	53,230
1948	18,428	—	96,363	127	575	220	—	7,353	18,775	—	104,291
1949	19,847	—	111,979	289	1,318	5,030	—	27,533	25,166	—	140,830
1950	37,478	—	259,306	476	2,362	4,326	—	22,819	42,280	—	284,487
1951	17,742	—	113,584	376	2,547	1,165	—	7,490	19,283	—	123,621
1952	27,488	—	201,595	2,395	20,320	4,440	—	27,169	34,323	—	249,084
1953	30,873	—	236,156	3,373	25,264	4,368	—	29,106	38,614	—	290,526
1954	7,403	—	55,239	-262	-1,735	462	—	2,809	7,603	—	56,313
Total 1945-1957	183,710	—	1,185,032	6,773	50,526	23,624	—	143,276	214,107	—	1,378,834
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date)						*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*					
1954-1968	504,385	—	5,753,457	285,050	3,559,132	61,984	61,239	905,362	851,419	61,239	10,217,951
1969	45,581	—	650,290	7,795	118,972	26,492	17,235	427,966	79,868	17,235	1,197,228
1970	50,936	2,830	816,681	24,170	336,372	40,983	9,780	564,962	116,089	12,610	1,718,015
1971	97,647	3,882	1,589,944	13,261	180,062	34,134	7,818	496,163	145,042	11,700	2,266,169
1972	98,441	4,936	1,706,234	6,045	88,141	25,325	4,248	382,358	129,811	9,184	2,176,733
1973	68,611	4,247	1,403,292	6,342	123,409	16,639	895	299,341	91,592	5,142	1,826,042
1974	20,005	1,960	580,163	10,855	267,622	16,945	4,128	391,357	47,805	6,088	1,239,142
1975	73,607	2,038	2,171,050	16,714	472,975[2]	27,838	4,730	697,547	118,159	6,836	3,341,572
1976	91,434	1,318	3,013,836	2,750	83,443[3]	21,315	2,793	548,062	115,499	4,151	3,645,341
1977	118,885	441	3,960,442	1,252	39,462	10,053	1,488	287,963	130,190	1,929	4,287,867
1978	58,777	644	2,111,639	332	9,596	8,083	2,187	247,965	67,192	2,831	2,369,200
1979	43,127	2,700	1,668,239	286	7,575[4]	164	—	7,836	43,577	2,708	1,683,650
1980	30,027	3,217	1,436,333	308	10,837[5]	187	—	5,557	30,522	3,242	1,452,727
1981	37,779	1,722	1,838,477	293	12,185[6]	70	—	6,164	38,142	1,762	1,856,826
1982	36,854	2,130	1,866,685	125	4,692	—	—	—	36,979	2,130	1,871,377
1983	57,226	2,357	2,936,952	114	5,095[7]	—	—	—	57,340	2,375	2,942,047
1984	44,050	1,892	2,626,229	128	4,934	—	—	—	44,178	1,892	2,631,163
1985	43,854	1,468	2,515,214	110	4,793	—	—	—	43,964	1,468	2,520,007
Total 1954-1985	1,521,226	37,782	38,645,157	375,930	5,329,297	290,212	116,541	5,268,603	2,187,368	154,522	49,243,057
Existing Housing						*Logements existants*					
National Housing Act, 1954: (March 22, 1954 to-date)						*Loi nationale sur l'habitation, 1954 (du 22 mars 1954 à ce jour)*					
1961-1973	63,616	—	1,051,321	19,593	228,551[8]	8,291	7,343	121,407	91,500	7,355	1,401,279
1974	23,777	—	562,816	9,100	201,869	1,735	1,112	34,933	34,612	1,112	799,618
1975	43,528	—	1,220,860	282	5,223	1,661	1,002	33,654	45,471	1,002	1,259,737
1976	35,171	—	1,148,323	194	3,871	1,791	773	43,089	37,156	773	1,195,283
1977	64,709	—	2,271,468	186	4,084	1,696	308	33,501	66,591	308	2,309,053
1978	65,870	6	2,360,971	159	3,717	1,340	868	31,494	67,369	874	2,396,182
1979	69,123	701	2,575,091	101	2,712	120	22	4,287	69,344	723	2,582,090
1980	71,042	1,349	2,101,768	162	4,374	58	—	1,529	71,262	1,349	2,107,671
1981	40,976	1,286	1,393,547	180	5,430[9]	138	—	5,086	41,294	1,296	1,404,063
1982	52,101	1,829	1,904,578	275	5,020	227	—	12,059	52,603	1,829	1,921,657
1983	121,348	4,145	4,997,168	141	3,179	190	—	8,719	121,679	4,145	5,009,066
1984	121,241	3,098	5,232,279	85	2,539	—	—	—	121,326	3,098	5,234,818
1985	121,796	1,704	5,864,013	18	572	—	—	—	121,814	1,704	5,864,585
Total 1961-1985	894,298	14,118	32,684,203	30,476	471,141	17,247	11,428	329,758	942,021	25,568	33,485,102
New and Existing Housing						*Logements neufs et logements existants*					
1985	165,650	3,172	8,379,227	128	5,365	—	—	—	165,778	3,172	8,384,592

[1] Data are net 1935-1976, subsequent data are gross. Data are limited to fully documented loans. Data includes:

	Hostel Beds *Places de foyer*	Section *Article*
2	68	58
3	40	58
4	8	59
5	25	59
6	40	59
7	18	59
8	12	58
9	10	59

[1] *Les données de 1935-1976 sont nettes; les données subséquentes sont brutes. Elles se limitant aux prêts dont les dossiers sont complets. Sont compris:*

Table 42
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1976-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 42
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1976-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres compagnies*[3]	Total
New Residential Construction			***Logements neufs***			
1976	1,628,747	977,695	1,902,977	959,616	270,969	5,740,004
1977	1,761,784	1,207,215	2,240,910	1,108,555	305,296	6,623,760
1978	1,751,338	852,789	1,764,309	837,571	211,241	5,417,248
1979	1,935,890	822,882	1,371,004	1,207,403	232,466	5,569,645
1980	1,660,397	718,234	1,145,945	740,850	237,170	4,502,604
1981	1,555,608	667,438	1,208,573	789,676	279,828	4,501,123
1982	979,546	673,538	935,296	507,658	325,766	3,421,804
1983	1,909,314	595,583	1,355,888	830,237	644,294	5,335,316
1984	1,987,543	470,425	1,157,982	737,007	522,697	4,875,654
1985	2,708,271	574,040	1,525,171	1,000,071	457,035	6,264,588
Existing Residential Property			***Logements existants***			
1976	1,177,022	202,429	2,048,886	909,121	107,226	4,444,684
1977	2,842,749	401,734	2,998,139	1,621,924	117,471	7,982,017
1978	3,226,082	347,462	3,091,545	1,651,797	160,615	8,477,501
1979	3,269,191	416,197	2,957,330	1,689,126	148,324	8,480,168
1980	2,804,501	559,026	2,660,699	1,308,668	152,416	7,485,310
1981	1,626,808	409,120	1,813,369	821,494	142,115	4,812,906
1982	2,957,821	544,142	2,343,396	1,586,938	173,455	7,605,752
1983	7,468,303	866,071	4,977,360	3,601,881	457,660	17,371,275
1984	6,901,472	711,802	4,248,019	2,998,994	432,759	15,293,046
1985	10,638,047	1,255,952	6,283,637	5,050,854	472,070	23,700,560
Non-Residential Property			***Propriétés non résidentielles***			
1976	34,517	984,566	204,730	209,566	78	1,433,457
1977	85,406	1,403,727	475,927	207,566	5,079	2,177,705
1978	204,162	1,303,514	646,481	324,201	—	2,478,358
1979	304,931	1,626,318	706,590	506,570	3,928	3,148,337
1980	328,070	1,219,969	443,968	364,547	993	2,357,547
1981	257,771	865,771	251,089	202,788	—	1,577,419
1982	231,680	886,943	114,379	247,323	—	1,480,325
1983	532,685	2,259,587	495,225	416,440	—	3,703,937
1984	684,218	1,699,422	612,937	513,224	—	3,509,801
1985	806,644	3,132,496	832,000	505,720	—	5,276,860
Hostel Beds[4]			***Places de foyer***[4]			
1976	4,169	3,012	8,342	744	1,323	17,590
1977	—	911	2,343	3,190	—	6,444
1978	173	—	9,263	—	—	9,436
1979	32,357	9,028	9,642	21,974	11,184	84,185
1980	33,391	15,336	24,024	33,271	12,848	118,870
1981	..	..	..	..	..	..
1982	..	..	..	..	..	..
1983	..	..	..	..	..	..
1984	..	..	..	..	..	..
1985	..	..	..	..	..	..
Total						
1976	2,844,455	2,167,702	4,164,935	2,079,047	379,596	11,635,735
1977	4,689,939	3,013,587	5,717,319	2,941,235	427,846	16,789,926
1978	5,181,755	2,503,765	5,511,598	2,813,569	371,856	16,382,543
1979	5,542,369	2,874,425	5,044,566	3,425,073	395,902	17,282,335
1980	4,826,359	2,512,565	4,274,636	2,447,344	403,427	14,464,331
1981	3,440,187	1,942,329	3,273,031	1,813,958	421,943	10,891,448
1982	4,169,047	2,104,623	3,393,071	2,341,919	499,221	12,507,881
1983	9,910,302	3,721,241	6,828,473	4,848,558	1,101,954	26,410,528
1984	9,573,233	2,881,649	6,018,938	4,249,225	955,456	23,678,501
1985	14,152,962	4,962,488	8,640,808	6,556,645	929,105	35,242,008

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.
[4] Not available after 1980.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*
[4] *Données non disponibles après 1980.*

Table 43
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, 1967-1985 (Dwelling Units)

Tableau 43
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, 1967-1985 (nombre de logements)

Period *Année*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] *Autres compagnies[3]*	Total
New Residential Construction			***Logements neufs***			
1967	8,435	42,909	25,926	13,707	4,763	95,740
1968	21,309	51,777	42,203	19,731	12,617	147,637
1969	18,378	29,684	47,912	21,916	12,613	130,503
1970	21,938	13,103	36,465	15,110	8,202	94,818
1971	48,966	26,127	47,819	25,492	10,194	158,598
1972	52,461	27,093	52,944	29,536	9,751	171,785
1973	52,597	32,848	55,752	26,339	6,264	173,800
1974	33,371	15,511	29,472	19,346	3,019	100,719
1975	47,545	21,632	46,182	28,396	7,350	151,105
1976	46,988	31,365	53,366	27,607	10,136	169,462
1977	46,756	38,941	65,207	29,976	10,617	191,497
1978	41,482	22,665	45,385	19,337	6,591	135,460
1979	38,563	20,516	32,804	25,180	6,924	123,987
1980	27,663	14,255	23,295	13,992	6,746	85,951
1981	22,838	13,876	23,089	13,691	6,882	80,376
1982	16,455	13,725	18,756	9,697	7,107	65,740
1983	33,376	12,445	24,897	14,318	13,006	98,042
1984	31,121	7,638	19,666	11,840	9,871	80,136
1985	40,769	10,221	26,804	16,136	8,540	102,470
Existing Residential Property			***Logements existants***			
1967	7,317	12,602	23,951	18,596	3,574	66,040
1968	6,730	8,072	22,765	15,418	3,064	56,049
1969	5,359	5,001	29,573	15,477	6,238	61,648
1970	7,013	3,902	27,313	17,796	7,449	63,473
1971	15,682	6,747	43,419	31,151	6,259	103,258
1972	26,142	9,260	47,377	38,314	7,134	128,227
1973	45,309	11,918	74,982	36,659	7,841	176,709
1974	38,964	10,359	59,149	34,073	6,967	149,462
1975	47,352	11,631	73,446	45,266	7,699	185,394
1976	40,968	10,411	75,419	39,583	9,105	175,486
1977	83,624	23,462	113,465	60,711	8,088	289,350
1978	90,235	17,271	111,914	59,510	9,512	288,442
1979	83,018	18,748	100,270	53,049	7,448	262,533
1980	66,278	22,673	83,970	39,350	7,622	219,893
1981	37,399	13,753	50,866	21,951	5,557	129,526
1982	70,621	20,178	61,906	42,407	6,804	201,916
1983	165,417	42,283	132,577	93,253	17,847	451,377
1984	146,295	29,492	122,055	76,599	14,548	388,989
1985	216,395	52,106	165,947	106,103	13,994	554,545
Total						
1967	15,752	55,511	49,877	32,303	8,337	161,780
1968	28,039	59,849	64,968	35,149	15,681	203,686
1969	23,737	34,685	77,485	37,393	18,851	192,151
1970	28,951	17,005	63,778	32,906	15,651	158,291
1971	64,648	32,874	91,238	56,643	16,453	261,856
1972	78,603	36,353	100,321	67,850	16,885	300,012
1973	97,906	44,766	130,734	62,998	14,105	350,509
1974	72,335	25,870	88,621	53,369	9,986	250,181
1975	94,897	33,263	119,628	73,662	15,049	336,499
1976	87,956	41,776	128,785	67,190	19,241	344,948
1977	130,380	62,403	178,672	90,687	18,705	480,847
1978	131,717	39,936	157,299	78,847	16,103	423,902
1979	121,581	39,264	133,074	78,229	14,372	386,520
1980	93,941	36,928	107,265	53,342	14,368	305,844
1981	60,237	27,629	73,955	35,642	12,439	209,902
1982	87,076	33,903	80,662	52,104	13,911	267,656
1983	198,793	54,728	157,474	107,571	30,853	549,419
1984	177,416	37,130	141,721	88,439	24,419	469,125
1985	257,164	62,327	192,751	122,239	22,534	657,015

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 44
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 44
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1985 (milliers de dollars)

Area / *Province et territoire*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres sociétés*[3]	Total
New Residential Construction				***Logements neufs***			
Nfld.	*T.-N.*	32,421	70	15,101	13,733	355	61,680
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	5,710	62	12,607	4,210	—	22,589
N.S.	*N.-É.*	92,392	10,539	56,764	85,995	—	245,690
N.B.	*N.-B.*	39,610	11,964	28,849	21,531	531	102,485
Que.	*Qué.*	469,657	65,711	275,598	42,853	161,256	1,015,075
Ont.	*Ont.*	1,378,167	353,937	798,482	575,178	239,407	3,345,171
Man.	*Man.*	129,240	26,939	27,865	87,990	20,765	292,799
Sask.	*Sask.*	124,588	6,602	32,996	18,718	14,298	197,202
Alta.	*Alb.*	140,386	20,389	75,458	55,623	68	291,924
B.C.	*C.-B.*	284,398	77,827	185,786	93,204	20,355	661,570
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	11,702	—	15,665	1,036	—	28,403
Canada		2,708,271	574,040	1,525,171	1,000,071	457,035	6,264,588
Existing Residential Property				***Logements existants***			
Nfld.	*T.-N.*	114,781	3,865	53,078	58,336	952	231,012
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	29,850	471	32,294	16,207	—	78,822
N.S.	*N.-É.*	337,296	25,774	172,164	162,550	—	697,784
N.B.	*N.-B.*	179,863	7,514	118,103	81,686	2,282	389,448
Que.	*Qué.*	1,545,948	389,213	946,489	320,453	329,153	3,531,256
Ont.	*Ont.*	4,775,728	540,773	3,424,850	2,846,663	50,035	11,638,049
Man.	*Man.*	465,534	32,349	107,010	235,373	15,388	855,654
Sask.	*Sask.*	393,254	7,037	72,180	120,888	28,303	621,662
Alta.	*Alb.*	1,043,972	108,898	623,917	451,625	8,868	2,237,280
B.C.	*C.-B.*	1,719,619	140,058	732,230	747,285	37,089	3,376,281
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	32,202	—	1,322	9,788	—	43,312
Canada		10,638,047	1,255,952	6,283,637	5,050,854	472,070	23,700,560
Non-Residential Property				***Propriétés non résidentielles***			
Nfld.	*T.-N.*	3,867	25,220	9,181	3,627	—	41,895
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	367	6,594	1,855	2,784	—	11,600
N.S.	*N.-É.*	3,973	97,718	71,967	28,897	—	202,555
N.B.	*N.-B.*	7,744	17,599	24,980	5,099	—	55,422
Que.	*Qué.*	125,010	743,410	129,182	17,452	—	1,015,054
Ont.	*Ont.*	389,823	1,361,960	378,278	341,424	—	2,471,485
Man.	*Man.*	39,328	132,233	33,058	38,431	—	243,050
Sask.	*Sask.*	90,047	48,592	24,754	15,208	—	178,601
Alta.	*Alb.*	57,846	287,296	65,709	16,941	—	427,792
B.C.	*C.-B.*	88,639	403,727	93,036	35,391	—	620,793
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	—	8,147	—	466	—	8,613
Canada		806,644	3,132,496	832,000	505,720	—	5,276,860
Total							
Nfld.	*T.-N.*	151,069	29,155	77,360	75,696	1,307	334,587
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	35,927	7,127	46,756	23,201	—	113,011
N.S.	*N.-É.*	433,661	134,031	300,895	277,442	—	1,146,029
N.B.	*N.-B.*	227,217	37,077	171,932	108,316	2,813	547,355
Que.	*Qué.*	2,140,615	1,198,334	1,351,269	380,758	490,409	5,561,385
Ont.	*Ont.*	6,543,718	2,256,670	4,601,610	3,763,265	289,442	17,454,705
Man.	*Man.*	634,102	191,521	167,933	361,794	36,153	1,391,503
Sask.	*Sask.*	607,889	62,231	129,930	154,814	42,601	997,465
Alta.	*Alb.*	1,242,204	416,583	765,084	524,189	8,936	2,956,996
B.C.	*C.-B.*	2,092,656	621,612	1,011,052	875,880	57,444	4,658,644
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	43,904	8,147	16,987	11,290	—	80,328
Canada		14,152,962	4,962,488	8,640,808	6,556,645	929,105	35,242,008

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 45
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Area, 1985 (Dwelling Units)

Tableau 45
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur, province et territoire, 1985 (nombre de logements)

Area / *Province et territoire*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres sociétés*[3]	Total
New Residential Construction				***Logements neufs***			
Nfld.	*T.-N.*	581	1	260	231	6	1,079
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	140	1	111	96	—	348
N.S.	*N.-É.*	1,463	197	1,032	1,433	—	4,125
N.B.	*N.-B.*	789	195	594	379	11	1,968
Que.	*Qué.*	9,064	1,909	6,220	708	3,313	21,214
Ont.	*Ont.*	18,965	5,939	13,515	9,629	4,313	52,361
Man.	*Man.*	2,001	513	524	1,289	447	4,774
Sask.	*Sask.*	1,810	111	550	301	163	2,935
Alta.	*Alb.*	1,709	318	1,064	654	1	3,746
B.C.	*C.-B.*	4,081	1,037	2,704	1,394	286	9,502
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	166	—	230	22	—	418
Canada		40,769	10,221	26,804	16,136	8,540	102,470
Existing Residential Property				***Logements existants***			
Nfld.	*T.-N.*	2,575	145	1,397	1,521	26	5,664
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	808	41	1,049	514	—	2,412
N.S.	*N.-É.*	6,949	528	6,200	4,264	—	17,941
N.B.	*N.-B.*	4,892	306	4,614	2,359	68	12,239
Que.	*Qué.*	43,884	17,715	35,863	9,583	11,368	118,413
Ont.	*Ont.*	90,091	22,769	83,690	56,961	820	254,331
Man.	*Man.*	9,990	1,381	3,718	5,680	343	21,112
Sask.	*Sask.*	8,329	232	1,796	2,635	576	13,568
Alta.	*Alb.*	18,040	3,781	13,167	8,552	233	43,773
B.C.	*C.-B.*	30,372	5,208	14,417	13,863	560	64,420
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	465	—	36	171	—	672
Canada		216,395	52,106	165,947	106,103	13,994	554,545
Total							
Nfld.	*T.-N.*	3,156	146	1,657	1,752	32	6,743
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	948	42	1,160	610	—	2,760
N.S.	*N.-É.*	8,412	725	7,232	5,697	—	22,066
N.B.	*N.-B.*	5,681	501	5,208	2,738	79	14,207
Que.	*Qué.*	52,948	19,624	42,083	10,291	14,681	139,627
Ont.	*Ont.*	109,056	28,708	97,205	66,590	5,133	306,692
Man.	*Man.*	11,991	1,894	4,242	6,969	790	25,886
Sask.	*Sask.*	10,139	343	2,346	2,936	739	16,503
Alta.	*Alb.*	19,749	4,099	14,231	9,206	234	47,519
B.C.	*C.-B.*	34,453	6,245	17,121	15,257	846	73,922
Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	631	—	266	193	—	1,090
Canada		257,164	62,327	192,751	122,239	22,534	657,015

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 46
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1973-1985
(Thousands of Dollars)

Tableau 46
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1973-1985
(milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts[2]*	Other Companies[3] / *Autres compagnies[3]*	Total
NHA Financed New Residential Construction			***Logements neufs financés aux termes de la LNH***			
1973	566,094	208,656	501,371	122,657	63,341	1,462,119
1974	328,415	84,504	230,049	65,721	24,654	733,343
1975	765,117	267,348	734,218	401,229	101,333	2,269,245
1976	1,066,868	417,173	1,006,738	508,093	226,026	3,224,898
1977	1,109,533	613,729	1,363,488	578,252	273,505	3,938,507
1978	742,698	277,475	659,683	255,474	158,247	2,093,577
1979	477,628	266,613	413,641	229,103	199,706	1,586,691
1980	377,212	164,179	427,533	155,334	205,302	1,329,560
1981	430,124	217,933	653,188	290,458	246,774	1,838,477
1982	331,906	317,212	718,531	173,270	325,766	1,866,685
1983	736,708	247,358	1,006,375	302,217	644,294	2,936,952
1984	801,712	229,187	841,311	234,714	519,305	2,626,229
1985	675,725	269,494	982,694	154,273	433,028	2,515,214
NHA Financed Existing Residential Property			***Logements existants financés aux termes de la LNH***			
1973	166,604	5,738	122,828	110,963	24,613	430,746
1974	302,688	7,293	113,874	169,990	16,475	610,320
1975	543,638	6,472	289,549	417,036	26,558	1,283,253
1976	542,459	5,792	323,251	331,263	15,761	1,218,526
1977	1,167,490	14,359	425,892	639,316	24,411	2,271,468
1978	1,189,004	12,155	480,307	638,383	40,704	2,360,553
1979	1,187,962	26,023	631,627	641,041	74,861	2,561,514
1980	845,321	67,640	685,263	341,082	141,217	2,080,523
1981	525,914	60,581	501,239	189,090	116,723	1,393,547
1982	747,734	75,748	680,684	261,383	139,029	1,904,578
1983	2,082,048	93,712	1,747,896	777,364	296,148	4,997,168
1984	2,241,574	91,089	1,752,032	831,385	316,199	5,232,279
1985	2,488,895	153,351	1,971,546	984,731	265,490	5,864,013
Conventionally Financed New Residential Construction			***Logements neufs – financement ordinaire***			
1973	650,535	372,007	723,830	432,696	33,457	2,212,525
1974	667,863	314,251	623,001	480,721	36,028	2,121,864
1975	799,341	291,892	737,192	500,956	54,125	2,383,506
1976	561,879	560,522	896,239	451,523	44,943	2,515,106
1977	652,251	593,486	877,422	530,303	31,791	2,685,253
1978	1,008,640	575,314	1,104,626	582,097	52,994	3,323,671
1979	1,458,262	556,269	957,363	978,300	32,760	3,982,954
1980	1,283,185	554,055	718,412	585,524	31,868	3,173,044
1981	1,125,484	449,505	555,385	499,218	33,054	2,662,646
1982	647,640	356,326	216,765	334,388	—	1,555,119
1983	1,172,606	348,225	349,513	528,020	—	2,398,364
1984	1,185,831	241,238	316,671	502,293	3,392	2,249,425
1985	2,032,546	304,546	542,477	845,798	24,007	3,749,374
Conventionally Financed Existing Residential Property			***Logements existants – financement ordinaire***			
1973	798,857	148,548	1,382,175	455,678	42,628	2,827,886
1974	596,533	153,839	1,169,865	493,457	54,106	2,467,800
1975	672,462	183,561	1,518,259	605,510	66,169	3,045,961
1976	634,563	196,637	1,725,635	577,858	91,465	3,226,158
1977	1,675,259	387,375	2,572,247	982,608	93,060	5,710,549
1978	2,037,078	335,307	2,611,238	1,013,414	119,911	6,116,948
1979	2,081,229	390,174	2,325,703	1,048,085	73,463	5,918,654
1980	1,959,180	491,386	1,975,436	967,586	11,199	5,404,787
1981	1,100,894	348,539	1,312,130	632,404	25,392	3,419,359
1982	2,210,087	468,394	1,662,712	1,325,555	34,426	5,701,174
1983	5,386,255	772,359	3,229,464	2,824,517	161,512	12,374,107
1984	4,659,898	620,713	2,495,987	2,167,609	116,560	10,060,767
1985	8,149,152	1,102,601	4,312,091	4,066,123	206,580	17,836,547

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 47
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] on Residential Property, by Type of Lender, by Type of Financing, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 47
Prêts hypothécaires consentis pour le logement par les établissements de prêt[1], selon le genre de prêteur et de financement, 1973-1985 (nombre de logements)

Period *Année*	Chartered Banks *Banques à charte*	Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] *Autres compagnies*[3]	Total
NHA Financed New Residential Construction			***Logements neufs financés aux termes de la LNH***			
1973	26,814	12,813	26,945	6,042	3,549	76,163
1974	12,325	3,801	9,198	2,547	1,103	28,974
1975	24,787	10,666	25,800	12,491	4,053	77,797
1976	31,415	14,429	29,501	14,629	7,723	97,697
1977	30,421	20,888	41,808	16,756	9,012	118,885
1978	19,720	8,675	19,141	6,502	4,739	58,777
1979	10,978	8,134	12,053	6,132	5,830	43,127
1980	7,303	4,107	9,618	3,667	5,332	30,027
1981	8,057	4,722	13,796	5,591	5,613	37,779
1982	6,142	6,081	14,353	3,171	7,107	36,854
1983	14,347	5,335	19,178	5,360	13,006	57,226
1984	12,783	3,499	14,150	3,830	9,788	44,050
1985	10,474	4,814	18,016	2,373	8,177	43,854
NHA Financed Existing Residential Property			***Logements existants financés aux termes de la LNH***			
1973	9,357	311	6,566	5,735	1,498	23,467
1974	13,177	309	4,489	7,132	882	25,989
1975	20,491	235	9,324	14,536	1,178	45,764
1976	17,464	172	8,794	10,239	652	37,321
1977	34,309	362	11,458	17,684	896	64,709
1978	34,312	310	12,741	17,173	1,334	65,870
1979	31,750	969	17,247	16,347	2,810	69,123
1980	24,267	3,504	26,261	9,887	7,123	71,042
1981	14,769	2,195	14,509	5,314	4,189	40,976
1982	21,033	2,179	17,494	6,763	4,632	52,101
1983	50,264	3,409	40,774	18,055	8,846	121,348
1984	51,551	2,164	39,864	18,555	9,107	121,241
1985	52,126	4,066	38,948	20,305	6,351	121,796
Conventionally Financed New Residential Construction			***Logements neufs – financement ordinaire***			
1973	25,783	20,035	28,807	20,297	2,715	97,637
1974	21,046	11,710	20,274	16,799	1,916	71,745
1975	22,758	10,966	20,382	15,905	3,297	73,308
1976	15,573	16,936	23,865	12,978	2,413	71,765
1977	16,335	18,053	23,399	13,220	1,605	72,612
1978	21,762	13,990	26,244	12,835	1,852	76,683
1979	27,585	12,382	20,751	19,048	1,094	80,860
1980	20,360	10,148	13,677	10,325	1,414	55,924
1981	14,781	9,154	9,293	8,100	1,269	42,597
1982	10,313	7,644	4,403	6,526	—	28,886
1983	19,029	7,110	5,719	8,958	—	40,816
1984	18,338	4,139	5,516	8,010	83	36,086
1985	30,295	5,407	8,788	13,763	363	58,616
Conventionally Financed Existing Residential Property			***Logements existants – financement ordinaire***			
1973	35,952	11,607	68,416	30,924	6,343	153,242
1974	25,787	10,050	54,660	26,891	6,085	123,473
1975	26,861	11,396	64,122	30,730	6,521	139,630
1976	23,504	10,239	66,625	29,344	8,453	138,165
1977	49,315	23,100	102,007	43,027	7,192	224,641
1978	55,923	16,961	99,173	42,337	8,178	222,572
1979	51,268	17,779	83,023	36,702	4,638	193,410
1980	42,011	19,169	57,709	29,463	499	148,851
1981	22,630	11,558	36,357	16,637	1,368	88,550
1982	49,588	17,999	44,412	35,644	2,172	149,815
1983	115,153	38,874	91,803	75,198	9,001	330,029
1984	94,744	27,328	82,191	58,044	5,441	267,748
1985	164,269	48,040	126,999	85,798	7,643	432,749

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 48
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1] for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, 1974-1985 (Dwelling Units)

Tableau 48
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, 1974-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres compagnies*[3]	Total
1974	J/F/M	7,908	4,926	9,561	6,227	757	29,379
	A/M/J	13,870	6,896	9,993	7,366	1,348	39,473
	J/A/S	6,883	2,173	6,237	3,098	365	18,756
	O/N/D	4,710	1,516	3,681	2,655	549	13,111
1975	J/F/M	4,604	2,057	4,358	2,827	331	14,177
	A/M/J	16,114	5,888	12,261	8,942	1,893	45,098
	J/A/S	14,279	4,206	10,696	7,640	1,733	38,554
	O/N/D	12,548	9,481	18,867	8,987	3,393	53,276
1976	J/F/M	6,943	5,442	10,801	5,224	853	29,263
	A/M/J	15,540	8,852	14,596	7,701	1,937	48,626
	J/A/S	13,112	8,494	14,918	7,566	2,145	46,235
	O/N/D	11,393	8,577	13,051	7,116	5,201	45,338
1977	J/F/M	7,582	5,681	9,737	4,963	2,101	30,064
	A/M/J	15,908	13,696	14,790	9,003	2,559	55,956
	J/A/S	12,953	9,226	18,639	7,604	3,447	51,869
	O/N/D	10,313	10,338	22,041	8,406	2,510	53,608
1978	J/F/M	5,448	3,295	8,508	3,257	703	21,211
	A/M/J	12,462	5,749	11,873	5,672	1,614	37,370
	J/A/S	12,874	8,353	14,391	4,964	2,442	43,024
	O/N/D	10,698	5,268	10,613	5,444	1,832	33,855
1979	J/F/M	6,116	2,152	5,042	3,089	738	17,137
	A/M/J	11,305	5,058	9,369	7,770	977	34,479
	J/A/S	12,116	7,137	8,456	7,126	1,086	35,921
	O/N/D	9,026	6,169	9,937	7,195	4,123	36,450
1980	J/F/M	4,302	3,345	4,338	2,199	802	14,986
	A/M/J	6,085	2,241	5,474	2,152	705	16,657
	J/A/S	8,228	4,372	5,394	3,947	1,072	23,013
	O/N/D	9,048	4,297	8,089	5,694	4,167	31,295
1981	J/F/M	4,463	2,291	3,305	3,575	1,074	14,708
	A/M/J	8,156	3,816	5,433	3,356	1,284	22,045
	J/A/S	6,399	2,887	4,509	3,319	1,851	18,965
	O/N/D	3,820	4,882	9,842	3,441	2,673	24,658
1982	J/F/M	3,323	2,280	3,114	2,245	394	11,356
	A/M/J	3,792	3,098	3,317	1,908	1,826	13,941
	J/A/S	2,943	2,214	3,517	1,595	1,381	11,650
	O/N/D	6,397	6,133	8,808	3,949	3,506	28,793
1983	J/F/M	9,341	2,905	3,673	4,262	3,061	23,242
	A/M/J	10,619	4,819	7,238	4,031	4,127	30,834
	J/A/S	7,005	2,619	5,203	3,100	2,729	20,656
	O/N/D	6,411	2,102	8,783	2,925	3,089	23,310
1984	J/F/M	6,655	2,010	5,073	3,146	2,189	19,073
	A/M/J	10,091	2,242	4,893	3,963	2,507	23,696
	J/A/S	6,613	1,129	4,121	2,120	2,430	16,413
	O/N/D	7,762	2,257	5,579	2,611	2,745	20,954
1985	J/F/M	9,386	2,560	8,663	4,273	1,621	26,503
	A/M/J	9,817	2,339	3,433	3,799	1,753	21,141
	J/A/S	10,959	3,235	7,027	4,178	3,450	28,849
	O/N/D	10,607	2,087	7,681	3,886	1,716	25,977

[1] Data are gross.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds and mortgage investment brokers.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite et les courtiers en placements hypothécaires.*

Table 49
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions for New Residential Construction, Quarterly, by Type of Lender, Seasonally Adjusted at Annual Rates[1], Canada 1974-1985 (Dwelling Units)

Tableau 49
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt à l'égard de logements neufs, par trimestre et genre de prêteur, taux annuels désaisonnalisés[1], Canada, 1974-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan Companies[2] / *Compagnies de prêts*[2]	Other Companies[3] / *Autres compagnies*[3]	Total
1974	J/F/M	39,800	24,400	47,700	30,100	3,900	145,900
	A/M/J	39,000	19,300	27,900	20,400	3,800	110,400
	J/A/S	27,700	8,900	25,300	13,100	1,500	76,500
	O/N/D	23,200	7,900	18,100	13,700	2,200	65,100
1975	J/F/M	24,300	10,300	23,400	14,100	1,800	73,900
	A/M/J	48,100	17,600	36,200	26,200	5,600	133,700
	J/A/S	55,500	17,100	41,900	30,300	7,000	151,800
	O/N/D	53,000	39,800	76,700	38,200	13,600	221,300
1976	J/F/M	40,000	28,000	58,400	28,700	5,100	160,200
	A/M/J	48,600	26,700	44,400	23,700	5,900	149,300
	J/A/S	49,300	33,200	56,700	28,900	7,900	176,000
	O/N/D	46,400	36,400	54,000	31,100	20,000	187,900
1977	J/F/M	58,300	34,900	63,300	22,800	14,600	193,900
	A/M/J	58,100	44,600	48,500	25,400	9,000	185,600
	J/A/S	47,800	34,600	68,600	28,500	12,200	191,700
	O/N/D	38,400	38,700	79,600	31,400	8,400	196,500
1978	J/F/M	36,300	18,200	51,600	19,900	4,900	130,900
	A/M/J	42,500	19,000	39,500	18,800	5,700	125,500
	J/A/S	47,200	30,500	52,900	18,500	8,600	157,700
	O/N/D	41,700	20,800	40,000	21,600	6,400	130,500
1979	J/F/M	38,800	13,900	30,900	18,200	5,600	107,400
	A/M/J	38,700	17,100	32,400	26,000	3,600	117,800
	J/A/S	43,700	25,800	30,400	25,800	3,800	129,500
	O/N/D	34,400	19,900	35,000	26,900	12,100	128,300
1980	J/F/M	26,000	18,200	26,300	12,600	6,600	89,700
	A/M/J	20,700	7,900	19,200	7,300	2,600	57,700
	J/A/S	29,500	15,700	19,300	14,200	3,700	82,400
	O/N/D	34,200	15,800	27,400	21,200	12,600	111,200
1981	J/F/M	29,900	14,000	21,600	26,900	8,400	100,800
	A/M/J	30,000	13,800	20,300	12,600	5,100	81,800
	J/A/S	23,600	10,600	17,000	11,900	7,300	70,400
	O/N/D	10,200	14,600	22,800	9,200	6,000	62,800
1982	J/F/M	21,800	13,100	26,900	13,100	4,400	79,300
	A/M/J	15,300	13,300	15,900	7,800	9,400	61,700
	J/A/S	11,800	8,900	14,500	6,400	6,000	47,600
	O/N/D	19,900	18,100	17,100	12,900	6,700	74,700
1983	J/F/M	47,800	15,100	21,900	21,100	19,900	125,800
	A/M/J	39,600	17,600	29,100	14,600	17,400	118,300
	J/A/S	31,900	11,900	23,300	14,100	12,000	93,200
	O/N/D	21,800	7,100	19,700	9,200	8,600	66,400
1984	J/F/M	29,800	9,000	23,800	14,000	10,800	87,400
	A/M/J	36,500	8,300	19,200	14,300	10,700	89,000
	J/A/S	30,400	5,200	18,500	9,800	10,600	74,500
	O/N/D	28,000	8,100	18,800	9,900	8,700	73,500
1985	J/F/M	39,100	10,800	38,300	16,600	7,400	112,200
	A/M/J	33,500	8,600	12,200	12,700	7,200	74,200
	J/A/S	51,100	14,700	31,700	19,500	15,300	132,300
	O/N/D	46,100	9,000	28,000	17,100	5,800	106,000

[1] See Explanatory and Source Notes.
[2] Includes some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.
[3] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies.

[1] *Voir Notes explicatives et sources.*
[2] *Comprend certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*
[3] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et les sociétés d'entraide.*

Table 50
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 50
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
		Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1973		804,088	412,540	271,320	309,343	625,047	600,155	407,265	244,886	2,107,720	1,566,924
1974		707,004	289,274	240,212	158,543	555,995	297,054	446,651	160,473	1,949,862	905,344
1975		1,072,525	491,933	251,213	308,028	718,971	752,439	626,113	431,529	2,668,822	1,983,929
1976		1,039,223	589,524	530,902	446,793	948,958	954,019	672,553	558,031	3,191,636	2,548,367
1977		1,083,202	678,583	416,478	790,737	859,001	1,381,908	702,283	711,568	3,060,964	3,562,796
1978		1,264,306	487,031	483,599	369,190	1,011,586	752,724	668,390	380,422	3,427,881	1,989,367
1979		1,510,718	425,172	446,540	376,342	876,486	494,518	971,931	467,938	3,805,675	1,763,970
1980		1,346,639	313,758	469,532	248,702	666,171	479,774	562,359	415,669	3,044,701	1,457,903
1981		1,169,686	385,922	386,538	280,900	574,551	634,022	474,459	595,045	2,605,234	1,895,889
1982		725,416	254,130	277,936	395,602	309,263	626,033	326,613	506,811	1,639,228	1,782,576
1983		1,560,321	348,993	297,723	297,860	616,361	739,527	773,281	701,250	3,247,686	2,087,630
1984		1,639,791	347,752	220,664	249,761	544,793	613,189	696,323	563,381	3,101,571	1,774,083
1985		2,295,466	412,805	262,562	311,478	556,594	968,577	894,188	562,918	4,008,810	2,255,778
1983	J/F/M	373,222	123,360	100,367	48,591	109,577	89,723	196,899	178,185	780,065	439,859
	A/M/J	504,644	98,923	94,993	109,680	211,526	170,194	271,606	178,173	1,082,769	556,970
	J/A/S	365,114	63,519	62,673	75,025	138,896	169,807	159,346	157,848	726,029	466,199
	O/N/D	317,341	63,191	39,690	64,564	156,362	309,803	145,430	187,044	658,823	624,602
1984	J/F/M	377,489	48,612	64,044	60,678	132,756	157,669	165,910	130,337	740,199	397,296
	A/M/J	533,651	107,177	87,623	54,026	168,937	153,823	265,362	124,769	1,055,573	439,795
	J/A/S	359,934	60,447	40,596	29,373	114,359	124,327	125,657	149,512	640,546	363,659
	O/N/D	368,717	131,516	28,401	105,684	128,741	177,370	139,394	158,763	665,253	573,333
1985	J/F/M	464,840	156,262	59,355	80,359	140,956	306,620	191,573	133,611	856,724	676,852
	A/M/J	608,632	40,746	59,408	63,852	138,378	66,113	229,296	103,648	1,035,714	274,359
	J/A/S	609,251	111,644	62,317	126,795	143,353	299,014	248,641	206,376	1,063,562	743,829
	O/N/D	612,743	104,153	81,482	40,472	133,907	296,830	224,678	119,283	1,052,810	560,738
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1973		887,827	77,634	97,239	57,047	1,322,954	182,049	477,819	156,063	2,785,839	472,793
1974		775,374	123,847	111,503	49,629	1,119,214	164,524	561,268	172,759	2,567,359	510,759
1975		1,045,742	170,358	116,524	73,508	1,548,082	259,725	870,139	245,130	3,580,487	748,721
1976		1,033,798	143,224	138,747	63,682	1,767,858	281,028	740,816	275,531	3,681,219	763,465
1977		2,517,229	325,520	200,099	201,635	2,430,476	567,663	1,298,368	441,027	6,446,172	1,535,845
1978		2,799,543	426,539	203,701	143,761	2,478,467	613,078	1,354,235	458,177	6,835,946	1,641,555
1979		2,907,853	361,338	246,488	169,709	2,366,212	591,118	1,457,221	380,229	6,977,774	1,502,394
1980		2,440,946	363,555	301,695	257,331	1,949,657	711,042	1,065,048	396,036	5,757,346	1,727,964
1981		1,374,199	252,609	271,250	137,870	1,300,231	513,138	695,172	268,437	3,640,852	1,172,054
1982		2,550,852	406,969	301,323	242,819	1,634,711	708,685	1,343,450	416,943	5,830,336	1,775,416
1983		6,271,731	1,196,572	391,178	474,893	3,455,960	1,521,400	2,997,147	1,062,394	13,116,016	4,255,259
1984		5,742,271	1,159,201	323,851	387,951	2,936,405	1,311,614	2,589,340	842,413	11,591,867	3,701,179
1985		9,016,538	1,621,508	534,809	721,144	4,603,507	1,680,131	4,506,578	1,016,345	18,661,432	5,039,128
1983	J/F/M	1,623,072	279,256	115,191	97,188	779,460	357,937	855,664	295,246	3,373,387	1,029,627
	A/M/J	1,775,956	343,577	116,640	160,186	1,035,696	420,660	825,127	307,370	3,753,419	1,231,793
	J/A/S	1,650,245	308,312	99,745	118,750	880,590	364,856	689,052	205,712	3,319,632	997,630
	O/N/D	1,222,458	265,427	59,602	98,769	760,214	377,947	627,304	254,066	2,669,578	996,209
1984	J/F/M	1,559,618	344,687	87,944	138,754	831,689	415,566	721,828	271,106	3,201,079	1,170,113
	A/M/J	1,774,757	400,990	107,013	92,720	785,691	363,075	819,878	225,411	3,487,339	1,082,196
	J/A/S	1,109,805	175,033	55,055	47,799	577,406	204,813	502,404	131,737	2,244,670	559,382
	O/N/D	1,298,091	238,491	73,839	108,678	741,619	328,160	545,230	214,159	2,658,779	889,488
1985	J/F/M	2,041,702	343,019	144,058	168,691	999,858	415,842	975,747	242,040	4,161,365	1,169,592
	A/M/J	2,184,737	385,323	122,950	128,497	1,301,962	373,821	1,143,008	254,095	4,752,657	1,141,736
	J/A/S	2,626,131	444,214	120,793	217,022	1,305,602	493,983	1,333,603	263,621	5,386,129	1,418,840
	O/N/D	2,163,968	448,952	147,008	206,934	996,085	396,485	1,054,220	256,589	4,361,281	1,308,960

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 51
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 51
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1973	31,729	20,868	8,728	24,120	21,496	34,256	14,664	17,939	76,617	97,183
1974	22,842	10,529	6,678	8,833	16,232	13,240	13,457	8,908	59,209	41,510
1975	30,780	16,765	6,340	15,292	18,388	27,794	17,321	18,425	72,829	78,276
1976	29,085	17,903	12,224	19,141	22,803	30,563	17,551	20,192	81,663	87,799
1977	27,654	19,102	8,371	30,570	19,796	45,411	16,294	24,299	72,115	119,382
1978	27,975	13,507	8,815	13,850	20,196	25,189	13,778	12,150	70,764	64,696
1979	28,712	9,851	7,368	13,148	16,222	16,582	17,332	14,772	69,634	54,353
1980	21,866	5,797	7,058	7,197	11,104	12,191	9,287	11,451	49,315	36,636
1981	16,573	6,265	6,122	7,754	9,047	14,042	7,129	13,444	38,871	41,505
1982	12,009	4,446	4,098	9,627	4,766	13,990	5,591	11,213	26,464	39,276
1983	25,593	7,783	4,537	7,908	9,009	15,888	12,472	14,852	51,611	46,431
1984	24,699	6,422	2,874	4,764	7,987	11,679	10,389	11,322	45,949	34,187
1985	32,789	7,980	3,641	6,580	8,031	18,773	12,886	11,790	57,347	45,123
1983 J/F/M	6,371	2,970	1,577	1,328	1,594	2,079	3,298	4,025	12,840	10,402
A/M/J	8,453	2,166	1,471	3,348	3,192	4,046	4,281	3,877	17,397	13,437
J/A/S	5,810	1,195	920	1,699	2,041	3,162	2,577	3,252	11,348	9,308
O/N/D	4,959	1,452	569	1,533	2,182	6,601	2,316	3,698	10,026	13,284
1984 J/F/M	5,385	1,270	867	1,143	1,871	3,202	2,420	2,915	10,543	8,530
A/M/J	8,138	1,953	1,095	1,147	2,329	2,564	3,763	2,707	15,325	8,371
J/A/S	5,420	1,193	523	606	1,757	2,364	1,933	2,617	9,633	6,780
O/N/D	5,756	2,006	389	1,868	2,030	3,549	2,273	3,083	10,448	10,506
1985 J/F/M	6,577	2,809	793	1,767	1,976	6,687	2,790	3,104	12,136	14,367
A/M/J	8,816	1,001	833	1,506	2,029	1,404	3,286	2,266	14,964	6,177
J/A/S	8,779	2,180	920	2,315	2,102	4,925	3,576	4,052	15,377	13,472
O/N/D	8,617	1,990	1,095	992	1,924	5,757	3,234	2,368	14,870	11,107
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1973	38,310	6,999	4,206	7,712	55,713	19,269	23,299	21,201	121,528	55,181
1974	30,068	8,896	3,822	6,537	44,258	14,891	22,352	18,638	100,500	48,962
1975	36,691	10,661	3,337	8,294	53,536	19,910	30,351	22,614	123,915	61,479
1976	32,491	8,477	3,815	6,596	55,682	19,737	23,665	25,023	115,653	59,833
1977	69,649	13,975	5,281	18,181	71,346	42,119	36,569	32,230	182,845	106,505
1978	71,006	19,229	5,367	11,904	69,901	42,013	35,580	33,442	181,854	106,588
1979	69,575	13,443	5,402	13,346	62,310	37,960	35,285	25,212	172,572	89,961
1980	52,554	13,724	6,498	16,175	46,639	37,331	23,537	23,435	129,228	90,665
1981	29,225	8,174	5,500	8,253	28,091	22,775	14,537	12,971	77,353	52,173
1982	54,519	16,102	6,366	13,812	32,158	29,748	27,672	21,539	120,715	81,201
1983	122,210	43,207	7,655	34,628	67,343	65,234	57,504	53,596	254,712	196,665
1984	109,454	36,841	5,913	23,579	58,496	63,559	50,024	41,123	223,887	165,102
1985	166,981	49,414	9,347	42,759	86,727	79,220	81,625	38,472	344,680	209,865
1983 J/F/M	32,356	10,223	2,205	6,838	15,116	15,257	16,142	14,549	65,819	46,867
A/M/J	35,162	13,433	2,369	11,614	20,074	17,015	16,214	15,880	73,819	57,942
J/A/S	31,516	10,288	1,900	9,167	17,137	16,861	13,416	10,153	63,969	46,469
O/N/D	23,176	9,263	1,181	7,009	15,016	16,101	11,732	13,014	51,105	45,387
1984 J/F/M	28,270	10,384	1,614	8,393	16,086	20,931	13,600	13,644	59,570	53,352
A/M/J	33,829	13,015	1,897	5,484	15,750	17,946	15,823	10,979	67,299	47,424
J/A/S	21,779	5,505	1,058	3,081	11,691	8,538	9,975	7,240	44,503	24,364
O/N/D	25,576	7,937	1,344	6,621	14,969	16,144	10,626	9,260	52,515	39,962
1985 J/F/M	38,143	11,555	2,614	12,548	19,243	20,709	17,857	10,443	77,857	55,255
A/M/J	41,553	11,658	2,203	7,287	24,953	17,484	21,176	9,204	89,885	45,633
J/A/S	48,377	12,893	2,065	12,752	24,264	23,283	23,932	9,864	98,638	58,792
O/N/D	38,908	13,308	2,465	10,172	18,267	17,744	18,660	8,961	78,300	50,185

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 52
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 52
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1973	309,124	256,969	49,798	158,858	72,243	429,129	83,242	102,756	514,407	947,712
1974	171,598	156,817	24,503	60,001	31,907	198,141	56,111	34,264	284,119	449,223
1975	377,577	387,540	43,857	223,492	91,890	642,328	212,471	290,090	725,795	1,543,450
1976	538,116	528,752	101,083	316,090	184,523	822,215	296,482	437,636	1,120,204	2,104,693
1977	496,782	612,752	52,970	560,759	176,397	1,187,090	243,818	607,939	969,967	2,968,540
1978	344,208	398,489	30,267	247,208	116,030	543,654	148,330	265,391	638,835	1,454,742
1979	216,682	260,946	29,470	237,143	86,312	327,329	137,356	291,453	469,820	1,116,871
1980	187,566	189,646	29,070	135,109	102,434	325,099	71,178	289,458	390,248	939,312
1981	211,389	218,735	46,731	171,202	116,574	536,614	82,426	454,806	457,120	1,381,357
1982	168,969	162,937	30,537	286,675	194,769	523,762	96,099	402,937	490,374	1,376,311
1983	501,692	235,016	21,436	225,922	340,557	665,818	316,791	629,720	1,180,476	1,756,476
1984	569,788	231,924	29,206	199,981	300,402	540,909	278,114	475,905	1,177,510	1,448,719
1985	441,322	234,403	15,637	253,857	232,452	750,242	168,942	418,359	858,353	1,656,861
1983 J/F/M	99,124	64,551	10,304	40,554	64,612	80,764	55,234	155,423	229,274	341,292
A/M/J	174,072	87,108	2,743	87,348	124,941	153,517	105,672	170,984	407,428	498,957
J/A/S	125,416	33,434	1,833	46,802	73,030	155,339	79,591	135,199	279,870	370,774
O/N/D	103,080	49,923	6,556	51,218	77,974	276,198	76,294	168,114	263,904	545,453
1984 J/F/M	134,710	28,867	5,427	50,169	65,196	135,184	61,566	116,265	266,899	330,485
A/M/J	140,096	51,085	17,087	44,440	84,147	133,704	105,558	96,607	346,888	325,836
J/A/S	135,450	45,095	3,685	22,390	65,844	113,501	57,241	126,282	262,220	307,268
O/N/D	159,532	106,877	3,007	82,982	85,215	158,520	53,749	136,751	301,503	485,130
1985 J/F/M	143,740	124,514	1,941	66,182	73,549	253,707	34,086	72,610	253,316	517,013
A/M/J	98,220	12,892	4,443	54,323	48,623	23,020	33,848	74,317	185,134	164,552
J/A/S	98,949	46,660	4,258	107,443	50,828	232,379	55,881	185,914	209,916	572,396
O/N/D	100,413	50,337	4,995	25,909	59,452	241,136	45,127	85,518	209,987	402,900
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1973	144,888	21,716	4,445	1,293	100,266	22,562	122,983	12,593	372,582	58,164
1974	246,815	55,873	6,330	963	88,346	25,527	165,714	20,750	507,205	103,113
1975	451,788	91,850	5,101	1,370	201,588	87,960	384,719	58,871	1,043,196	240,051
1976	462,019	80,440	5,052	740	249,408	73,843	304,058	42,966	1,020,537	197,989
1977	977,354	190,136	11,574	2,785	311,760	114,132	555,329	108,398	1,856,017	415,451
1978	975,377	213,627	9,407	2,748	339,007	141,300	551,818	127,269	1,875,609	484,944
1979	1,006,646	181,316	13,443	12,580	431,795	199,832	589,971	125,931	2,041,855	519,659
1980	652,358	192,363	13,417	54,223	342,665	342,598	302,530	179,769	1,310,970	769,553
1981	363,645	162,269	19,084	41,497	241,497	259,742	177,169	128,644	801,395	592,152
1982	560,050	187,684	28,563	47,185	402,359	278,325	258,873	141,539	1,249,845	654,733
1983	1,631,100	450,948	29,076	64,636	1,089,374	658,522	785,759	287,753	3,535,309	1,461,859
1984	1,780,409	461,165	37,967	53,122	1,164,202	587,830	863,415	284,169	3,845,993	1,386,286
1985	2,095,060	393,834	81,266	72,086	1,475,716	495,831	997,904	252,316	4,649,946	1,214,067
1983 J/F/M	374,447	104,408	12,446	19,047	227,024	145,265	161,302	53,850	775,219	322,570
A/M/J	499,101	135,810	6,696	19,905	346,223	190,005	228,286	75,579	1,080,306	421,299
J/A/S	424,664	101,241	5,654	10,514	273,180	149,699	213,586	65,836	917,084	327,290
O/N/D	332,888	109,489	4,280	15,170	242,947	173,553	182,585	92,488	762,700	390,700
1984 J/F/M	472,670	146,222	10,381	11,002	333,714	170,950	258,787	84,837	1,075,552	413,011
A/M/J	534,585	163,667	9,829	10,335	307,415	184,255	293,197	96,321	1,145,026	454,578
J/A/S	351,993	67,022	6,539	2,089	229,566	98,399	167,557	38,964	755,655	206,474
O/N/D	421,161	84,254	11,218	29,696	293,507	134,226	143,874	64,047	869,760	312,223
1985 J/F/M	499,710	97,065	22,633	12,191	325,346	109,568	179,752	39,057	1,027,441	257,881
A/M/J	605,884	103,346	19,716	19,273	441,715	137,627	252,403	63,241	1,319,718	323,487
J/A/S	569,855	100,288	16,340	13,643	402,009	130,952	332,725	82,240	1,320,929	327,123
O/N/D	419,611	93,135	22,577	26,979	306,646	117,684	233,024	67,778	981,858	305,576

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 53
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 53
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction					***Logements neufs***					
1973	13,600	13,214	1,993	10,820	3,113	23,832	3,597	5,994	22,303	53,860
1974	6,527	5,798	844	2,957	1,109	8,089	2,143	1,507	10,623	18,351
1975	12,053	12,734	1,289	9,377	2,508	23,292	6,236	10,308	22,086	55,711
1976	15,903	15,512	2,793	11,636	4,838	24,663	8,555	13,797	32,089	65,608
1977	13,388	17,033	1,369	19,519	4,530	37,278	6,376	19,392	25,663	93,222
1978	8,941	10,779	666	8,009	2,811	16,330	3,541	7,700	15,959	42,818
1979	4,981	5,997	573	7,561	1,745	10,308	3,096	8,866	10,395	32,732
1980	3,523	3,780	561	3,546	1,792	7,826	1,524	7,475	7,400	22,627
1981	3,690	4,367	867	3,855	2,062	11,734	1,530	9,674	8,149	29,630
1982	3,281	2,861	452	5,629	3,120	11,233	1,876	8,402	8,729	28,125
1983	8,794	5,553	290	5,045	5,146	14,032	5,621	12,745	19,851	37,375
1984	8,862	3,921	310	3,189	4,454	9,696	4,485	9,133	18,111	25,939
1985	6,454	4,020	183	4,631	3,367	14,649	2,575	7,975	12,579	31,275
1983 J/F/M	1,779	1,789	135	1,093	1,014	1,810	1,044	3,350	3,972	8,042
A/M/J	3,173	1,873	40	1,907	1,873	3,794	1,943	3,575	7,029	11,149
J/A/S	2,050	811	23	1,108	1,042	2,638	1,340	2,522	4,455	7,079
O/N/D	1,792	1,080	92	937	1,217	5,790	1,294	3,298	4,395	11,105
1984 J/F/M	1,877	675	63	859	890	2,601	948	2,293	3,778	6,428
A/M/J	2,361	1,055	160	802	1,183	2,092	1,662	2,107	5,366	6,056
J/A/S	2,065	820	48	365	1,012	2,043	919	2,167	4,044	5,395
O/N/D	2,559	1,371	39	1,163	1,369	2,960	956	2,566	4,923	8,060
1985 J/F/M	2,054	2,125	24	1,294	1,057	5,616	532	1,493	3,667	10,528
A/M/J	1,515	267	54	1,113	690	468	547	1,550	2,806	3,398
J/A/S	1,456	863	51	1,757	755	3,887	818	3,409	3,080	9,916
O/N/D	1,429	765	54	467	865	4,678	678	1,523	3,026	7,433
Existing Residential Property					***Logements existants***					
1973	8,001	1,356	230	81	5,363	1,203	6,397	836	19,991	3,476
1974	10,510	2,667	249	60	3,449	1,040	6,869	1,145	21,077	4,912
1975	16,356	4,135	167	68	6,453	2,871	13,218	2,496	36,194	9,570
1976	14,334	3,130	136	36	6,706	2,088	9,233	1,658	30,409	6,912
1977	27,795	6,514	290	72	8,305	3,153	15,261	3,319	51,651	13,058
1978	26,962	7,350	238	72	8,881	3,860	14,688	3,819	50,769	15,101
1979	25,555	6,195	291	678	10,307	6,940	14,582	4,575	50,735	18,388
1980	16,225	8,042	325	3,179	7,992	18,269	7,461	9,549	32,003	39,039
1981	9,296	5,473	422	1,773	5,303	9,206	4,352	5,151	19,373	21,603
1982	14,437	6,596	605	1,574	8,219	9,275	6,438	4,957	29,699	22,402
1983	35,694	14,570	575	2,834	20,299	20,475	17,339	9,562	73,907	47,441
1984	37,187	14,364	696	1,468	21,763	18,101	18,605	9,057	78,251	42,990
1985	41,398	10,728	1,495	2,571	26,455	12,493	20,187	6,469	89,535	32,261
1983 J/F/M	8,483	3,561	263	1,093	4,202	4,450	3,610	1,840	16,558	10,944
A/M/J	11,142	4,447	127	728	6,489	5,835	5,092	2,608	22,850	13,618
J/A/S	9,081	3,136	107	527	5,078	4,714	4,708	2,142	18,974	10,519
O/N/D	6,988	3,426	78	486	4,530	5,476	3,929	2,972	15,525	12,360
1984 J/F/M	9,576	4,349	194	313	6,093	5,155	5,411	2,666	21,274	12,483
A/M/J	11,249	5,362	177	275	5,823	5,922	6,262	3,242	23,511	14,801
J/A/S	7,546	1,992	122	64	4,340	2,681	3,760	1,254	15,768	5,991
O/N/D	8,816	2,661	203	816	5,507	4,343	3,172	1,895	17,698	9,715
1985 J/F/M	10,208	3,059	440	466	6,016	3,437	3,802	1,438	20,466	8,400
A/M/J	12,322	2,813	379	857	8,069	3,429	5,298	1,516	26,068	8,615
J/A/S	10,999	2,480	282	420	7,048	2,911	6,524	1,842	24,853	7,653
O/N/D	7,869	2,376	394	828	5,322	2,716	4,563	1,673	18,148	7,593

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 54
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 54
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1973	494,964	155,571	221,522	150,485	552,804	171,026	324,023	142,130	1,593,313	619,212
1974	535,406	132,457	215,709	98,542	524,088	98,913	390,540	126,209	1,665,743	456,121
1975	694,948	104,393	207,356	84,536	627,081	110,111	413,642	141,439	1,943,027	440,479
1976	501,107	60,772	429,819	130,703	764,435	131,804	376,071	120,395	2,071,432	443,674
1977	586,420	65,831	363,508	229,978	682,604	194,818	458,465	103,629	2,090,997	594,256
1978	920,098	88,542	453,332	121,982	895,556	209,070	520,060	115,031	2,789,046	534,625
1979	1,294,036	164,226	417,070	139,199	790,174	167,189	834,575	176,485	3,335,855	647,099
1980	1,159,073	124,112	440,462	113,593	563,737	154,675	491,181	126,211	2,654,453	518,591
1981	958,297	167,187	339,807	109,698	457,977	97,408	392,033	140,239	2,148,114	514,532
1982	556,447	91,193	247,399	108,927	114,494	102,271	230,514	103,874	1,148,854	406,265
1983	1,058,629	113,977	276,287	71,938	275,804	73,709	456,490	71,530	2,067,210	331,154
1984	1,070,003	115,828	191,458	49,790	244,391	72,280	418,209	87,476	1,924,061	325,364
1985	1,854,144	178,402	246,925	57,621	324,142	218,335	725,246	144,559	3,150,457	598,917
1983 J/F/M	274,098	58,809	90,063	8,037	44,965	8,959	141,665	22,762	550,791	98,567
A/M/J	330,572	11,815	92,250	22,332	86,585	16,677	165,934	7,189	675,341	58,013
J/A/S	239,698	30,085	60,840	28,223	65,866	14,468	79,755	22,649	446,159	95,425
O/N/D	214,261	13,268	33,134	13,346	78,388	33,605	69,136	18,930	394,919	79,149
1984 J/F/M	242,779	19,745	58,617	10,509	67,560	22,485	104,344	14,072	473,300	66,811
A/M/J	393,555	56,092	70,536	9,586	84,790	20,119	159,804	28,162	708,685	113,959
J/A/S	224,484	15,352	36,911	6,983	48,515	10,826	68,416	23,230	378,326	56,391
O/N/D	209,185	24,639	25,394	22,702	43,526	18,850	85,645	22,012	363,750	88,203
1985 J/F/M	321,100	31,748	57,414	14,177	67,407	52,913	157,487	61,001	603,408	159,839
A/M/J	510,412	27,854	54,965	9,529	89,755	43,093	195,448	29,331	850,580	109,807
J/A/S	510,302	64,984	58,059	19,352	92,525	66,635	192,760	20,462	853,646	171,433
O/N/D	512,330	53,816	76,487	14,563	74,455	55,694	179,551	33,765	842,823	157,838
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1973	742,939	55,918	92,794	55,754	1,222,688	159,487	354,836	143,470	2,413,257	414,629
1974	528,559	67,974	105,173	48,666	1,030,868	138,997	395,554	152,009	2,060,154	407,646
1975	593,954	78,508	111,423	72,138	1,346,494	171,765	485,420	186,259	2,537,291	508,670
1976	571,779	62,784	133,695	62,942	1,518,450	207,185	436,758	232,565	2,660,682	565,476
1977	1,539,875	135,384	188,525	198,850	2,118,716	453,531	743,039	332,629	4,590,155	1,120,394
1978	1,824,166	212,912	194,294	141,013	2,139,460	471,778	802,417	330,908	4,960,337	1,156,611
1979	1,901,207	180,022	233,045	157,129	1,934,417	391,286	867,250	254,298	4,935,919	982,735
1980	1,788,588	170,592	288,278	203,108	1,606,992	368,444	762,518	216,267	4,446,376	958,411
1981	1,010,554	90,340	252,166	96,373	1,058,734	253,396	518,003	139,793	2,839,457	579,902
1982	1,990,802	219,285	272,760	195,634	1,232,352	430,360	1,084,577	275,404	4,580,491	1,120,683
1983	4,640,631	745,624	362,102	410,257	2,366,586	862,878	2,211,388	774,641	9,580,707	2,793,400
1984	3,961,862	698,036	285,884	334,829	1,772,203	723,784	1,725,925	558,244	7,745,874	2,314,893
1985	6,921,478	1,227,674	453,543	649,058	3,127,791	1,184,300	3,508,674	764,029	14,011,486	3,825,061
1983 J/F/M	1,248,625	174,848	102,745	78,141	552,436	212,672	694,362	241,396	2,598,168	707,057
A/M/J	1,276,855	207,767	109,944	140,281	689,473	230,655	596,841	231,791	2,673,113	810,494
J/A/S	1,225,581	207,071	94,091	108,236	607,410	215,157	475,466	139,876	2,402,548	670,340
O/N/D	889,570	155,938	55,322	83,599	517,267	204,394	444,719	161,578	1,906,878	605,509
1984 J/F/M	1,086,948	198,465	77,563	127,752	497,975	244,616	463,041	186,269	2,125,527	757,102
A/M/J	1,240,172	237,323	97,184	82,385	478,276	178,820	526,681	129,090	2,342,313	627,618
J/A/S	757,812	108,011	48,516	45,710	347,840	106,414	334,847	92,773	1,489,015	352,908
O/N/D	876,930	154,237	62,621	78,982	448,112	193,934	401,356	150,112	1,789,019	577,265
1985 J/F/M	1,541,992	245,954	121,425	156,500	674,512	306,274	795,995	202,983	3,133,924	911,711
A/M/J	1,578,853	281,977	103,234	109,224	860,247	236,194	890,605	190,854	3,432,939	818,249
J/A/S	2,056,276	343,926	104,453	203,379	903,593	363,031	1,000,878	181,381	4,065,200	1,091,717
O/N/D	1,744,357	355,817	124,431	179,955	689,439	278,801	821,196	188,811	3,379,423	1,003,384

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 55
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 55
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, 1973-1985 (nombre de logements)

Period *Année*		Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
		Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1973		18,129	7,654	6,735	13,300	18,383	10,424	11,067	11,945	54,314	43,323
1974		16,315	4,731	5,834	5,876	15,123	5,151	11,314	7,401	48,586	23,159
1975		18,727	4,031	5,051	5,915	15,880	4,502	11,085	8,117	50,743	22,565
1976		13,182	2,391	9,431	7,505	17,965	5,900	8,996	6,395	49,574	22,191
1977		14,266	2,069	7,002	11,051	15,266	8,133	9,918	4,907	46,452	26,160
1978		19,034	2,728	8,149	5,841	17,385	8,859	10,237	4,450	54,805	21,878
1979		23,731	3,854	6,795	5,587	14,477	6,274	14,236	5,906	59,239	21,621
1980		18,343	2,017	6,497	3,651	9,312	4,365	7,763	3,976	41,915	14,009
1981		12,883	1,898	5,255	3,899	6,985	2,308	5,599	3,770	30,722	11,875
1982		8,728	1,585	3,646	3,998	1,646	2,757	3,715	2,811	17,735	11,151
1983		16,799	2,230	4,247	2,863	3,863	1,856	6,851	2,107	31,760	9,056
1984		15,837	2,501	2,564	1,575	3,533	1,983	5,904	2,189	27,838	8,248
1985		26,335	3,960	3,458	1,949	4,664	4,124	10,311	3,815	44,768	13,848
1983	J/F/M	4,592	1,181	1,442	235	580	269	2,254	675	8,868	2,360
	A/M/J	5,280	293	1,431	1,441	1,319	252	2,338	302	10,368	2,288
	J/A/S	3,760	384	897	591	999	524	1,237	730	6,893	2,229
	O/N/D	3,167	372	477	596	965	811	1,022	400	5,631	2,179
1984	J/F/M	3,508	595	804	284	981	601	1,472	622	6,765	2,102
	A/M/J	5,777	898	935	345	1,146	472	2,101	600	9,959	2,315
	J/A/S	3,355	373	475	241	745	321	1,014	450	5,589	1,385
	O/N/D	3,197	635	350	705	661	589	1,317	517	5,525	2,446
1985	J/F/M	4,523	684	769	473	919	1,071	2,258	1,611	8,469	3,839
	A/M/J	7,301	734	779	393	1,339	936	2,739	716	12,158	2,779
	J/A/S	7,323	1,317	869	558	1,347	1,038	2,758	643	12,297	3,556
	O/N/D	7,188	1,225	1,041	525	1,059	1,079	2,556	845	11,844	3,674
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1973		30,309	5,643	3,976	7,631	50,350	18,066	16,902	20,365	101,537	51,705
1974		19,558	6,229	3,573	6,477	40,809	13,851	15,483	17,493	79,423	44,050
1975		20,335	6,526	3,170	8,226	47,083	17,039	17,133	20,118	87,721	51,909
1976		18,157	5,347	3,679	6,560	48,976	17,649	14,432	23,365	85,244	52,921
1977		41,854	7,461	4,991	18,109	63,041	38,966	21,308	28,911	131,194	93,447
1978		44,044	11,879	5,129	11,832	61,020	38,153	20,892	29,623	131,085	91,487
1979		44,020	7,248	5,111	12,668	52,003	31,020	20,703	20,637	121,837	71,573
1980		36,329	5,682	6,173	12,996	38,647	19,062	16,076	13,886	97,225	51,626
1981		19,929	2,701	5,078	6,480	22,788	13,569	10,185	7,820	57,980	30,570
1982		40,082	9,506	5,761	12,238	23,939	20,473	21,234	16,582	91,016	58,799
1983		86,516	28,637	7,080	31,794	47,044	44,759	40,165	44,034	180,805	149,224
1984		72,267	22,477	5,217	22,111	36,733	45,458	31,419	32,066	145,636	122,112
1985		125,583	38,686	7,852	40,188	60,272	66,727	61,438	32,003	255,145	177,604
1983	J/F/M	23,873	6,662	1,942	5,745	10,914	10,807	12,532	12,709	49,261	35,923
	A/M/J	24,020	8,986	2,242	10,886	13,585	11,180	11,122	13,272	50,969	44,324
	J/A/S	22,435	7,152	1,793	8,640	12,059	12,147	8,708	8,011	44,995	35,950
	O/N/D	16,188	5,837	1,103	6,523	10,486	10,625	7,803	10,042	35,580	33,027
1984	J/F/M	18,694	6,035	1,420	8,080	9,993	15,776	8,189	10,978	38,296	40,869
	A/M/J	22,580	7,653	1,720	5,209	9,927	12,024	9,561	7,737	43,788	32,623
	J/A/S	14,233	3,513	936	3,017	7,351	5,857	6,215	5,986	28,735	18,373
	O/N/D	16,760	5,276	1,141	5,805	9,462	11,801	7,454	7,365	34,817	30,247
1985	J/F/M	27,935	8,496	2,174	12,082	13,227	17,272	14,055	9,005	57,391	46,855
	A/M/J	29,231	8,845	1,824	6,430	16,884	14,055	15,878	7,688	63,817	37,018
	J/A/S	37,378	10,413	1,783	12,332	17,216	20,372	17,408	8,022	73,785	51,139
	O/N/D	31,039	10,932	2,071	9,344	12,945	15,028	14,097	7,288	60,152	42,592

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 56
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area 1984-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 56
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1984-1985 (milliers de dollars)

Period and Area / *Année, province et territoire*	Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction / ***Logements neufs***										
1984 Nfld. *T.-N.*	7,245	7,537	—	555	1,873	3,039	2,517	222	11,635	11,353
P.E.I. *Î.-P.-É.*	1,540	512	—	5,636	650	—	86	1,098	2,276	7,246
N.S. *N.-É.*	11,346	2,061	136	—	2,951	3,385	3,820	13,731	18,253	19,177
N.B. *N.-B.*	7,104	3,502	124	7,631	2,567	6,611	1,309	9,272	11,104	27,016
Que. *Qué.*	220,914	95,115	904	3,685	83,724	123,803	118,612	137,694	424,154	360,297
Ont. *Ont.*	127,997	67,647	20,774	105,665	108,524	211,621	69,599	180,824	326,894	565,757
Man. *Man.*	26,207	13,071	—	26,648	2,432	13,370	16,060	38,332	44,699	91,421
Sask. *Sask.*	39,452	19,287	866	891	10,429	19,911	16,503	14,036	67,250	54,125
Alta. *Alb.*	52,250	990	5,721	—	57,180	4,392	33,473	1,516	148,624	6,898
B.C. *C.-B.*	71,351	21,827	681	49,270	30,072	154,147	14,867	78,309	116,971	303,553
Yukon *Yukon*	279	—	—	—	—	—	51	—	330	—
N.W.T. *T.N.-O.*	4,103	375	—	—	—	630	1,217	871	5,320	1,876
Canada	569,788	231,924	29,206	199,981	300,402	540,909	278,114	475,905	1,177,510	1,448,719
1985 Nfld. *T.-N.*	5,653	4,637	—	—	2,423	6,006	3,668	211	11,744	10,854
P.E.I. *Î.-P.-É.*	601	223	—	—	607	8,058	176	347	1,384	8,628
N.S. *N.-É.*	7,542	1,221	197	2,521	3,332	11,347	3,517	9,751	14,588	24,840
N.B. *N.-B.*	5,113	3,507	192	10,132	1,059	8,644	2,700	2,695	9,064	24,978
Que. *Qué.*	154,218	73,466	1,549	29,703	45,960	216,540	60,638	95,465	262,365	415,174
Ont. *Ont.*	133,306	103,494	5,462	139,991	90,040	353,223	33,614	256,109	262,422	852,817
Man. *Man.*	7,195	3,471	191	3,904	4,511	17,348	15,155	26,269	27,052	50,992
Sask. *Sask.*	37,533	13,362	166	4,698	9,238	18,216	12,696	10,298	59,633	46,574
Alta. *Alb.*	47,052	570	4,822	—	42,840	73	24,574	533	119,288	1,176
B.C. *C.-B.*	36,460	25,492	3,058	62,908	32,442	95,122	12,123	15,819	84,083	199,341
Yukon *Yukon*	449	—	—	—	—	—	81	699	530	699
N.W.T. *T.N.-O.*	6,200	4,960	—	—	—	15,665	—	163	6,200	20,788
Canada	441,322	234,403	15,637	253,857	232,452	750,242	168,942	418,359	858,353	1,656 ,861
Existing Residential Property / ***Logements existants***										
1984 Nfld. *T.-N.*	27,559	4,179	58	—	12,473	5,929	16,414	6,071	56,504	16,179
P.E.I. *Î.-P.-É.*	6,737	1,183	—	—	5,602	719	1,937	1,401	14,276	3,303
N.S. *N.-É.*	51,570	6,454	1,288	87	26,016	8,557	23,416	8,624	102,290	23,722
N.B. *N.-B.*	49,027	5,472	1,230	184	19,755	4,301	12,851	9,745	82,863	19,702
Que. *Qué.*	323,196	153,289	14,621	17,253	137,215	145,017	164,181	91,820	639,213	407,379
Ont. *Ont.*	517,433	207,067	10,405	26,268	525,059	361,866	261,045	122,800	1,313,942	718,001
Man. *Man.*	95,799	10,250	1,656	1,096	18,860	1,923	68,015	9,511	184,330	22,780
Sask. *Sask.*	123,483	3,114	369	—	34,816	2,530	67,914	1,524	226,582	7,168
Alta. *Alb.*	238,513	19,912	5,005	4,321	217,692	19,271	104,732	6,858	565,942	50,362
B.C. *C.-B.*	334,804	49,263	3,335	3,913	166,714	37,717	134,201	23,138	639,054	114,031
Yukon *Yukon*	3,976	665	—	—	—	—	3,763	757	7,739	1,422
N.W.T. *T.N.-O.*	8,312	317	—	—	—	—	4,946	1,920	13,258	2,237
Canada	1,780,409	461,165	37,967	53,122	1,164,202	587,830	863,415	284,169	3,845,993	1,386,286
1985 Nfld. *T.-N.*	30,900	1,800	131	2,500	18,292	2,361	21,412	4,602	70,735	11,263
P.E.I. *Î.-P.-É.*	8,211	969	—	—	7,253	2,673	1,947	709	17,411	4,351
N.S. *N.-É.*	55,691	5,217	1,248	80	25,980	5,494	20,863	3,619	103,782	14,410
N.B. *N.-B.*	42,141	3,648	1,277	137	23,293	7,641	17,128	1,751	83,839	13,177
Que. *Qué.*	354,201	121,242	43,570	20,001	196,375	103,993	152,882	52,324	747,028	297,560
Ont. *Ont.*	636,846	169,867	19,583	21,641	686,171	290,333	346,682	136,945	1,689,282	618,786
Man. *Man.*	81,442	8,280	1,033	9,454	30,934	6,604	82,464	10,427	195,873	34,765
Sask. *Sask.*	152,632	3,549	461	2,754	37,632	486	68,965	559	259,690	7,348
Alta. *Alb.*	343,495	33,860	11,098	13,580	292,442	47,479	147,784	30,684	794,819	125,603
B.C. *C.-B.*	369,146	43,826	2,865	1,938	157,344	27,908	130,752	10,435	660,107	84,107
Yukon *Yukon*	5,877	1,072	—	—	—	858	6,498	262	12,375	2,192
N.W.T. *T.N.-O.*	14,478	505	—	—	—	—	527	—	15,005	505
Canada	2,095,060	393,835	81,266	72,085	1,475,716	495,830	997,904	252,317	4,649,946	1,214,067

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 57
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1984-1985 (Dwelling Units)

Tableau 57
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1984-1985 (nombre de logements)

Period and Area *Année, province et territoire*			Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
			Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction							***Logements neufs***					
1984	Nfld.	*T.-N.*	118	28	—	8	31	59	40	5	189	100
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	28	11	—	46	11	—	2	30	41	87
	N.S.	*N.-É.*	204	17	2	—	44	62	62	223	312	302
	N.B.	*N.-B.*	155	82	2	60	44	92	27	179	228	413
	Que.	*Qué.*	4,240	2,036	19	122	1,496	2,810	2,287	3,089	8,042	8,057
	Ont.	*Ont.*	1,556	912	188	1,634	1,429	3,685	867	3,153	4,040	9,384
	Man.	*Man.*	341	262	—	502	41	273	269	801	651	1,838
	Sask.	*Sask.*	559	210	13	27	211	377	254	247	1,037	861
	Alta.	*Alb.*	656	7	74	—	766	76	432	24	1,928	107
	B.C.	*C.-B.*	946	348	12	790	381	2,254	230	1,369	1,569	4,761
	Yukon	*Yukon*	4	—	—	—	—	—	1	—	5	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	55	8	—	—	—	8	14	13	69	29
	Canada		8,862	3,921	310	3,189	4,454	9,696	4,485	9,133	18,111	25,939
1985	Nfld.	*T.-N.*	105	87	—	—	45	91	71	8	221	186
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	12	4	—	—	9	11	4	7	25	22
	N.S.	*N.-É.*	129	19	3	41	44	187	62	164	238	411
	N.B.	*N.-B.*	94	81	3	150	17	135	59	30	173	396
	Que.	*Qué.*	2,662	1,573	24	717	755	5,098	1,062	2,196	4,503	9,584
	Ont.	*Ont.*	1,632	1,508	61	2,697	1,183	6,875	445	4,675	3,321	15,755
	Man.	*Man.*	119	78	3	72	82	348	237	514	441	1,012
	Sask.	*Sask.*	549	295	2	91	175	241	183	115	909	742
	Alta.	*Alb.*	577	5	54	—	573	2	285	17	1,489	24
	B.C.	*C.-B.*	496	284	33	863	484	1,431	166	229	1,179	2,807
	Yukon	*Yukon*	10	—	—	—	—	—	1	17	11	17
	N.W.T.	*T.N.-O.*	69	86	—	—	—	230	—	3	69	319
	Canada		6,454	4,020	183	4,631	3,367	14,649	2,575	7,975	12,579	31,275
Existing Residential Property							***Logements existants***					
1984	Nfld.	*T.-N.*	718	146	1	—	310	217	417	215	1,446	578
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	183	56	—	—	143	33	58	61	384	150
	N.S.	*N.-É.*	1,168	177	21	2	525	243	531	218	2,245	640
	N.B.	*N.-B.*	1,334	219	31	38	522	232	345	261	2,232	750
	Que.	*Qué.*	8,069	6,380	332	656	3,111	7,075	4,379	4,160	15,891	18,271
	Ont.	*Ont.*	11,185	5,472	162	560	10,419	8,681	5,692	2,988	27,458	17,701
	Man.	*Man.*	2,278	353	28	28	436	55	1,659	304	4,401	740
	Sask.	*Sask.*	2,601	77	6	—	673	60	1,367	31	4,647	168
	Alta.	*Alb.*	3,863	440	71	95	3,361	524	1,697	152	8,992	1,211
	B.C.	*C.-B.*	5,594	1,013	44	89	2,263	981	2,321	585	10,222	2,668
	Yukon	*Yukon*	70	25	—	—	—	—	65	22	135	47
	N.W.T.	*T.N.-O.*	124	6	—	—	—	—	74	60	198	66
	Canada		37,187	14,364	696	1,468	21,763	18,101	18,605	9,057	78,251	42,990
1985	Nfld.	*T.-N.*	777	48	1	97	442	74	523	140	1,743	359
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	190	33	—	—	159	63	55	18	404	114
	N.S.	*N.-É.*	1,174	133	20	1	489	124	470	86	2,153	344
	N.B.	*N.-B.*	1,069	171	25	6	549	256	442	81	2,085	514
	Que.	*Qué.*	8,185	4,643	911	747	4,167	4,000	3,774	2,192	17,037	11,582
	Ont.	*Ont.*	13,019	3,706	295	577	12,494	5,959	6,772	2,687	32,580	12,929
	Man.	*Man.*	1,821	243	17	519	627	128	1,977	312	4,442	1,202
	Sask.	*Sask.*	3,039	36	7	96	694	14	1,424	8	5,164	154
	Alta.	*Alb.*	5,602	763	183	455	4,688	1,267	2,437	727	12,910	3,212
	B.C.	*C.-B.*	6,235	923	36	73	2,146	578	2,190	209	10,607	1,783
	Yukon	*Yukon*	101	20	—	—	—	30	116	9	217	59
	N.W.T.	*T.N.-O.*	186	9	—	—	—	—	7	—	193	9
	Canada		41,398	10,728	1,495	2,571	26,455	12,493	20,187	6,469	89,535	32,261

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, pension funds, mortgage investment brokers, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide, les caisses de retraite, les courtiers en placements hypothécaires et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 58
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1984-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 58
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1984-1985 (milliers de dollars)

Period and Area *Année, province et territoire*			Chartered Banks *Banques à charte*		Life Insurance Companies *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
			Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction							***Logements neufs***					
1984	Nfld.	*T.-N.*	14,192	549	107	—	2,990	855	7,291	3,857	24,580	5,261
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	2,533	299	—	—	1,517	381	1,585	1,291	5,635	1,971
	N.S.	*N.-É.*	56,001	2,480	2,884	5,109	14,370	8,464	32,256	13,144	105,511	29,197
	N.B.	*N.-B.*	17,765	622	1,019	—	9,291	5,292	6,822	1,860	34,897	7,774
	Que.	*Qué.*	52,782	29,063	7,249	14,380	4,717	2,178	8,764	2,339	73,512	47,960
	Ont.	*Ont.*	590,205	61,381	148,753	26,043	166,664	45,864	254,076	49,563	1,159,698	182,851
	Man.	*Man.*	78,678	2,655	6,960	—	2,984	163	27,625	3,837	116,247	6,655
	Sask.	*Sask.*	44,100	585	2,183	—	3,999	342	7,059	3,655	57,341	4,582
	Alta.	*Alb.*	70,704	4,426	12,933	1,031	18,503	389	27,794	301	129,934	6,147
	B.C.	*C.-B.*	142,747	13,768	9,370	3,217	19,356	8,352	44,746	7,629	216,219	32,966
	Yukon	*Yukon*	90	—	—	—	—	—	135	—	225	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	206	—	—	—	—	—	56	—	262	—
	Canada		1,070,003	115,828	191,458	49,780	244,391	72,280	418,209	87,476	1,924,061	325,364
1985	Nfld.	*T.-N.*	21,373	758	71	—	5,650	1,021	9,672	537	36,766	2,316
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	3,406	1,480	62	—	3,569	373	3,076	611	10,113	2,464
	N.S.	*N.-É.*	78,421	5,208	3,371	4,451	25,911	16,174	50,493	22,233	158,196	48,066
	N.B.	*N.-B.*	28,808	2,183	1,317	323	15,262	3,883	11,268	5,399	56,655	11,788
	Que.	*Qué.*	174,257	67,715	10,719	23,740	7,804	5,295	36,840	11,165	229,620	107,915
	Ont.	*Ont.*	1,070,188	71,178	189,660	18,824	190,429	164,790	430,560	94,303	1,880,837	349,095
	Man.	*Man.*	113,811	4,763	16,978	5,866	3,429	2,577	63,794	3,537	198,012	16,743
	Sask.	*Sask.*	70,381	3,313	1,738	—	3,662	1,880	8,452	1,570	84,233	6,763
	Alta.	*Alb.*	91,792	972	11,216	4,350	31,073	1,473	30,524	61	164,605	6,856
	B.C.	*C.-B.*	201,614	20,832	11,793	67	37,353	20,869	80,474	5,143	331,234	46,911
	Yukon	*Yukon*	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	93	—	—	—	—	—	93	—	186	—
	Canada		1,854,144	178,402	246,925	57,621	324,142	218,335	725,246	144,559	3,150,457	598,917
Existing Residential Property							***Logements existants***					
1984	Nfld.	*T.-N.*	41,244	4,404	521	—	18,056	8,504	11,852	2,318	71,673	15,226
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	9,927	873	91	—	10,788	2,544	2,901	3,150	23,707	6,567
	N.S.	*N.-É.*	147,533	20,372	6,369	41,107	70,553	34,119	39,395	23,258	263,850	118,856
	N.B.	*N.-B.*	58,739	5,486	2,290	1,254	32,450	13,152	13,282	5,805	106,761	25,697
	Que.	*Qué.*	383,480	180,454	63,695	104,271	144,247	118,841	125,176	176,966	716,598	580,532
	Ont.	*Ont.*	1,858,756	364,008	157,162	97,628	1,093,269	372,624	1,023,713	218,550	4,132,900	1,052,810
	Man.	*Man.*	203,805	26,652	15,281	9,948	34,296	23,130	66,858	9,495	320,240	69,225
	Sask.	*Sask.*	117,579	5,729	2,112	3,856	17,567	5,938	36,418	24,733	173,676	40,256
	Alta.	*Alb.*	369,485	20,843	13,460	15,500	120,822	23,815	98,302	10,164	602,069	70,322
	B.C.	*C.-B.*	767,993	69,215	24,903	61,265	229,987	121,117	306,164	83,805	1,329,047	335,402
	Yukon	*Yukon*	1,371	—	—	—	—	—	365	—	1,736	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	1,950	—	—	—	168	—	1,499	—	3,617	—
	Canada		3,961,862	698,036	285,884	334,829	1,772,203	723,784	1,725,925	558,244	7,745,874	2,314,893
1985	Nfld.	*T.-N.*	75,242	6,838	604	631	26,875	5,550	25,474	7,800	128,195	20,819
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	18,619	2,051	220	251	18,227	4,141	10,801	2,750	47,867	9,193
	N.S.	*N.-É.*	245,342	31,045	5,880	18,566	97,495	43,195	91,401	46,667	440,118	139,473
	N.B.	*N.-B.*	120,515	13,559	4,187	1,913	62,323	24,846	40,176	24,913	227,201	65,231
	Que.	*Qué.*	710,065	360,440	142,547	183,094	342,294	303,827	222,340	222,060	1,417,246	1,069,421
	Ont.	*Ont.*	3,301,954	667,061	224,149	275,400	1,873,834	574,512	2,083,993	329,078	7,483,930	1,846,051
	Man.	*Man.*	366,624	9,188	17,546	4,315	52,846	16,626	145,541	12,330	582,557	42,459
	Sask.	*Sask.*	225,238	11,836	1,809	2,013	27,420	6,642	71,483	8,184	325,950	28,675
	Alta.	*Alb.*	634,534	32,083	20,949	63,272	218,211	65,785	255,070	26,954	1,128,764	188,094
	B.C.	*C.-B.*	1,213,075	93,573	35,652	99,603	408,266	138,712	559,893	83,293	2,216,886	415,181
	Yukon	*Yukon*	7,052	—	—	—	—	464	1,476	—	8,528	464
	N.W.T.	*T.N.-O.*	3,218	—	—	—	—	—	1,026	—	4,244	—
	Canada		6,921,478	1,227,674	453,543	649,058	3,127,791	1,184,300	3,508,674	764,029	14,011,486	3,825,061

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 59
Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Lender, by Type of Dwelling, by Area, 1984-1985 (Dwelling Units)

Tableau 59
Prêts hypothécaires ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1], par genre de prêteur et de logement, par province et territoire, 1984-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*		Chartered Banks / *Banques à charte*		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*		Trust Companies / *Sociétés de fiducie*		Loan and Other Companies[2] / *Compagnies de prêts et autres*[2]		Total	
		Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1984	Nfld. *T.-N.*	256	25	1	—	47	28	115	40	419	93
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	53	5	—	—	33	20	29	57	115	82
	N.S. *N.-É.*	892	60	37	111	260	213	480	343	1,669	727
	N.B. *N.-B.*	359	46	18	—	181	146	121	72	679	264
	Que. *Qué.*	988	904	97	715	78	71	144	102	1,307	1,792
	Ont. *Ont.*	8,413	813	2,012	627	2,283	1,262	3,431	1,120	16,139	3,822
	Man. *Man.*	1,269	41	88	—	61	52	453	121	1,871	214
	Sask. *Sask.*	557	14	26	—	56	10	107	125	746	149
	Alta. *Alb.*	919	142	174	44	256	9	361	19	1,710	214
	B.C. *C.-B.*	2,127	451	111	78	278	172	660	190	3,176	891
	Yukon *Yukon*	2	—	—	—	—	—	2	—	4	—
	N.W.T. *T.N.-O.*	2	—	—	—	—	—	1	—	3	—
	Canada	15,837	2,501	2,564	1,575	3,533	1,983	5,904	2,189	27,838	8,248
1985	Nfld. *T.-N.*	366	23	1	—	93	31	143	15	603	69
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	74	50	1	—	77	14	61	24	213	88
	N.S. *N.-É.*	1,215	100	42	111	433	368	722	485	2,412	1,064
	N.B. *N.-B.*	525	89	23	19	277	165	193	108	1,018	381
	Que. *Qué.*	3,004	1,825	171	997	139	228	528	235	3,842	3,285
	Ont. *Ont.*	14,573	1,252	2,677	504	2,641	2,816	6,123	2,699	26,014	7,271
	Man. *Man.*	1,695	109	256	182	46	48	897	88	2,894	427
	Sask. *Sask.*	862	104	18	—	52	82	120	46	1,052	232
	Alta. *Alb.*	1,112	15	130	134	392	97	352	1	1,986	247
	B.C. *C.-B.*	2,908	393	139	2	514	275	1,171	114	4,732	784
	Yukon *Yukon*	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T. *T.N.-O.*	1	—	—	—	—	—	1	—	2	—
	Canada	26,335	3,960	3,458	1,949	4,664	4,124	10,311	3,815	44,768	13,848
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1984	Nfld. *T.-N.*	866	166	15	—	446	313	240	90	1,567	569
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	248	41	2	—	348	197	88	163	686	401
	N.S. *N.-É.*	2,938	650	82	1,414	1,802	2,649	833	1,575	5,655	6,288
	N.B. *N.-B.*	1,468	316	65	85	1,008	1,004	337	369	2,878	1,774
	Que. *Qué.*	9,051	8,362	1,361	8,863	3,397	8,687	2,789	12,045	16,598	37,957
	Ont. *Ont.*	32,149	9,140	2,741	6,455	22,340	22,748	18,278	11,361	75,508	49,704
	Man. *Man.*	4,495	674	315	552	869	2,702	1,492	1,010	7,171	4,938
	Sask. *Sask.*	2,458	212	35	129	458	459	741	1,394	3,692	2,194
	Alta. *Alb.*	5,958	537	223	946	2,170	1,175	1,657	365	10,008	3,023
	B.C. *C.-B.*	12,583	2,379	378	3,667	3,893	5,524	4,936	3,694	21,790	15,264
	Yukon *Yukon*	26	—	—	—	—	—	7	—	33	—
	N.W.T. *T.N.-O.*	27	—	—	—	2	—	21	—	50	—
	Canada	72,267	22,477	5,217	22,111	36,733	45,458	31,419	32,066	145,636	122,112
1985	Nfld. *T.-N.*	1,505	245	12	35	615	266	504	380	2,636	926
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	463	122	5	36	541	286	290	151	1,299	595
	N.S. *N.-É.*	4,701	941	118	389	2,314	3,273	1,799	1,909	8,932	6,512
	N.B. *N.-B.*	2,832	820	121	154	1,765	2,044	911	993	5,629	4,011
	Que. *Qué.*	15,902	15,154	2,783	13,274	7,056	20,640	4,841	10,144	30,582	59,212
	Ont. *Ont.*	56,626	16,740	3,628	18,269	35,643	29,594	35,400	12,922	131,297	77,525
	Man. *Man.*	7,551	375	331	514	1,227	1,736	2,961	773	12,070	3,398
	Sask. *Sask.*	4,631	623	36	93	638	450	1,465	314	6,770	1,480
	Alta. *Alb.*	10,823	852	329	2,814	3,863	3,349	4,203	1,418	19,218	8,433
	B.C. *C.-B.*	20,400	2,814	489	4,610	6,610	5,083	9,025	2,999	36,524	15,506
	Yukon *Yukon*	103	—	—	—	—	6	23	—	126	6
	N.W.T. *T.N.-O.*	46	—	—	—	—	—	16	—	62	—
	Canada	125,583	38,686	7,852	40,188	60,272	66,727	61,438	32,003	255,145	177,604

[1] Data are gross.
[2] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel, les sociétés d'entraide et certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.*

Table 60
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Financing, by Region and Province, 1973-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 60
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de financement, région et province, 1973-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
NHA Financed New Residential Construction / ***Logements neufs financés aux termes de la LNH***													
1973	5,884	655	11,496	12,215	30,250	281,162	777,735	82,260	37,885	132,462	252,607	110,852	1,462,119
1974	6,938	267	4,620	4,465	16,290	123,298	374,494	37,693	19,400	86,470	143,563	72,310	733,342
1975	12,845	241	13,852	21,073	48,011	502,869	1,128,825	128,426	46,458	183,756	358,640	224,510	2,269,245
1976	43,866	1,282	42,470	38,032	125,650	681,405	1,358,352	121,422	138,090	358,595	618,107	432,658	3,224,902
1977	32,381	4,067	103,662	33,082	173,192	620,676	1,637,270	189,842	155,387	590,768	935,997	550,961	3,938,507
1978	13,223	11,655	37,568	27,144	89,590	298,720	943,971	144,880	65,446	336,509	546,835	208,541	2,093,577
1979	7,574	7,415	14,720	20,934	50,643	225,730	768,890	20,831	122,867	204,314	348,012	188,780	1,586,691
1980	19,279	2,836	14,392	13,948	50,455	252,092	555,256	22,775	24,123	216,034	262,932	207,888	1,329,560
1981	14,242	491	10,675	8,239	33,647	395,883	673,236	35,268	77,804	278,624	391,696	342,471	1,838,477
1982	36,526	518	39,641	21,165	97,850	450,567	730,744	66,415	63,517	214,874	344,806	233,095	1,866,685
1983	41,031	7,394	60,833	35,172	144,430	767,601	1,062,689	156,841	142,643	221,390	520,874	433,232	2,936,952
1984	22,988	9,522	37,430	38,120	108,060	784,451	892,651	136,120	121,375	155,522	413,017	420,524	2,626,229
1985	22,598	10,012	39,428	34,042	106,080	677,539	1,115,239	78,044	106,207	120,464	304,715	283,424	2,515,214
NHA Financed Existing Residential Property / ***Logements existants financés aux termes de la LNH***													
1973	1,556	402	1,060	3,854	6,872	57,298	112,393	35,118	38,412	63,751	137,281	116,017	430,746
1974	3,813	426	3,615	3,557	11,411	86,756	184,639	47,968	34,137	97,707	179,812	146,384	610,320
1975	6,376	802	9,956	9,293	26,427	150,277	457,730	99,116	50,920	206,123	356,159	289,788	1,283,249
1976	7,167	757	9,859	9,199	26,982	132,699	384,892	88,633	57,013	231,030	376,676	293,671	1,218,526
1977	10,634	780	22,595	25,461	59,470	297,398	879,563	147,737	94,447	370,492	612,676	413,640	2,271,468
1978	13,867	1,019	28,786	31,915	75,587	386,278	962,660	134,185	109,131	314,137	557,453	370,733	2,360,553
1979	19,434	2,803	29,135	33,896	85,268	459,566	950,138	120,872	134,652	318,739	574,263	483,886	2,561,514
1980	32,926	3,591	28,621	34,724	99,862	620,209	573,876	60,491	72,422	165,853	298,766	481,588	2,080,523
1981	25,494	3,664	20,610	17,099	66,867	410,986	466,530	53,085	63,537	97,585	214,207	227,651	1,393,547
1982	28,619	6,324	46,985	41,474	123,402	434,015	646,117	72,220	123,951	187,372	383,543	307,627	1,904,578
1983	64,195	17,644	121,470	101,757	305,066	963,086	1,911,923	183,369	222,567	566,390	972,326	823,429	4,997,168
1984	72,683	17,579	126,012	102,565	318,839	1,046,592	2,031,943	207,110	233,750	616,304	1,057,164	753,085	5,232,279
1985	81,998	21,762	118,192	97,016	318,968	1,044,588	2,308,068	230,638	267,038	920,422	1,418,098	744,214	5,864,013
Conventionally Financed New Residential Construction / ***Logements neufs – financement ordinaire***													
1973	33,692	12,640	95,760	55,020	197,112	228,149	1,151,849	45,058	17,906	228,493	291,457	343,834	2,212,525
1974	26,440	5,739	80,154	41,963	154,296	274,486	995,046	83,916	32,125	269,627	385,668	312,300	2,121,864
1975	28,257	8,897	86,241	52,445	175,840	346,109	987,142	62,430	66,748	368,945	498,123	375,919	2,383,506
1976	22,133	10,234	64,363	64,294	161,024	356,767	999,589	86,285	63,812	505,206	655,303	341,450	2,515,106
1977	23,819	12,800	80,920	70,751	188,290	311,281	1,205,585	75,802	74,929	529,652	680,383	297,547	2,685,253
1978	18,473	16,061	77,979	61,110	173,623	329,759	1,308,298	132,225	117,502	947,291	1,197,018	311,548	3,323,671
1979	30,333	17,927	76,772	64,507	189,539	349,083	1,474,910	105,031	176,598	1,123,977	1,405,606	560,096	3,982,954
1980	33,611	5,885	49,088	28,899	117,483	281,384	1,020,719	39,860	93,077	872,608	1,005,545	746,829	3,173,044
1981	18,228	1,036	37,080	11,378	67,722	228,737	1,061,945	44,506	62,373	770,627	877,506	426,545	2,662,646
1982	10,704	1,390	36,721	7,548	56,363	79,209	726,523	23,295	43,964	355,185	422,444	270,023	1,555,119
1983	19,363	3,311	77,414	25,490	125,578	115,527	1,349,786	67,797	81,215	315,126	464,138	343,009	2,398,364
1984	29,841	7,605	134,708	42,671	214,825	121,472	1,342,549	122,902	61,923	136,081	320,906	249,185	2,249,425
1985	39,082	12,577	206,262	68,443	326,364	337,536	2,229,932	214,755	90,995	171,460	477,210	378,146	3,749,374
Conventionally Financed Existing Residential Property / ***Logements existants – financement ordinaire***													
1973	52,739	9,132	149,265	69,273	280,409	269,045	1,386,326	79,960	29,464	189,435	298,859	592,506	2,827,886
1974	49,655	8,429	112,977	63,824	234,885	349,356	1,148,313	70,465	37,801	153,233	261,499	473,467	2,467,800
1975	47,278	11,102	114,197	78,951	251,528	425,808	1,383,891	91,899	71,053	283,938	446,890	537,488	3,045,961
1976	38,467	15,725	120,073	81,896	256,161	469,087	1,374,170	120,997	88,391	368,409	577,797	548,017	3,226,158
1977	64,844	25,899	191,622	123,979	406,344	718,034	2,542,035	212,525	129,247	842,263	1,184,035	857,962	5,710,549
1978	66,966	26,947	198,537	137,316	429,766	871,201	2,530,325	246,995	145,020	1,026,727	1,418,742	864,089	6,116,948
1979	77,991	21,210	183,563	128,776	411,540	761,341	2,337,718	216,614	150,661	896,591	1,263,866	1,140,800	5,918,654
1980	67,175	12,554	164,960	74,055	318,744	616,177	1,738,370	140,355	121,729	895,124	1,157,208	1,570,847	5,404,787
1981	31,590	4,296	73,407	33,495	142,788	415,820	1,333,088	93,680	77,434	523,523	694,637	831,962	3,419,359
1982	39,542	9,778	133,687	59,425	242,432	625,932	2,377,816	151,235	117,738	899,251	1,168,224	1,283,588	5,701,174
1983	90,181	29,248	329,652	134,543	583,624	1,593,281	5,903,264	393,727	233,686	1,203,676	1,831,089	2,456,203	12,374,107
1984	86,899	30,273	382,706	132,458	632,336	1,297,131	5,185,710	389,465	213,932	672,391	1,275,788	1,664,449	10,060,767
1985	149,014	57,060	579,592	292,432	1,078,098	2,486,668	9,329,981	625,016	354,624	1,316,858	2,296,498	2,632,067	17,836,547

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 61
Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], by Type of Financing, by Region and Province, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 61
Prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt[1], par genre de financement, région et province, 1973-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
NHA Financed New Residential Construction / ***Logements neufs financés aux termes de la LNH***													
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,150	36,331	3,534	4,747	9,971	18,252	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,188	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,885
1978	416	409	1,212	904	2,941	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,777
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,555	9,020	5,399	43,127
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	258	11	249	210	728	9,358	15,239	688	1,773	4,675	7,136	5,297	37,779
1982	671	18	955	323	1,967	10,749	14,124	1,536	1,359	3,380	6,275	3,626	36,854
1983	509	89	1,307	641	2,546	17,418	20,880	3,129	2,497	3,131	8,757	7,536	57,226
1984	289	128	614	641	1,672	16,099	13,424	2,489	1,898	2,035	6,422	6,330	44,050
1985	407	47	649	569	1,672	14,087	19,076	1,453	1,651	1,513	4,617	3,986	43,854
NHA Financed Existing Residential Property / ***Logements existants financés aux termes de la LNH***													
1973	95	24	63	222	404	3,743	5,883	2,120	2,375	3,300	7,795	5,601	23,467
1974	175	24	167	173	539	4,751	7,588	2,230	1,665	3,880	7,775	5,290	25,989
1975	271	34	407	383	1,095	7,231	15,958	3,865	2,050	6,674	12,589	8,803	45,764
1976	287	31	377	361	1,056	5,636	11,822	2,993	1,847	5,836	10,676	8,039	37,321
1977	374	27	818	925	2,144	11,148	24,585	4,480	2,866	8,641	15,987	10,641	64,709
1978	467	33	1,019	1,139	2,658	13,768	26,118	3,928	3,173	6,735	13,836	9,313	65,870
1979	623	97	893	1,237	2,850	17,441	24,385	3,344	3,594	6,091	13,029	11,243	69,123
1980	1,049	122	1,126	1,401	3,698	32,315	17,605	1,719	1,950	3,016	6,685	10,617	71,042
1981	790	58	667	795	2,310	15,265	13,687	1,736	1,552	1,797	5,085	4,429	40,976
1982	736	248	1,325	1,472	3,781	17,149	17,333	2,051	2,908	3,006	7,965	5,674	52,101
1983	1,741	535	3,275	3,148	8,699	33,554	46,176	4,738	4,740	8,988	18,466	14,080	121,348
1984	2,024	534	2,885	2,982	8,425	34,162	45,159	5,141	4,815	10,203	20,159	12,890	121,241
1985	2,102	518	2,497	2,599	7,716	28,619	45,509	5,644	5,318	16,122	27,084	12,390	121,796
Conventionally Financed New Residential Construction / ***Logements neufs – financement ordinaire***													
1973	1,588	738	4,778	3,446	10,550	15,611	43,385	2,132	993	9,194	12,319	15,768	97,637
1974	1,038	290	3,662	1,995	6,985	13,252	29,565	2,574	952	7,982	11,508	10,433	71,745
1975	958	450	3,301	2,156	6,865	16,195	25,940	2,447	1,879	8,954	13,280	11,017	73,308
1976	708	417	2,406	2,503	6,034	15,518	24,543	2,322	1,720	11,766	15,808	9,837	71,765
1977	719	439	2,775	2,735	6,668	12,654	28,612	1,881	2,213	12,237	16,331	8,302	72,612
1978	512	552	2,612	1,846	5,522	11,489	27,875	3,371	3,326	18,049	24,746	6,983	76,683
1979	817	510	2,089	1,818	5,234	10,908	28,517	2,563	3,900	17,868	24,331	11,803	80,860
1980	793	165	1,175	794	2,927	7,739	17,338	808	1,691	12,639	15,138	12,756	55,924
1981	388	25	921	446	1,780	5,416	17,790	908	1,093	9,019	11,020	6,587	42,597
1982	218	43	837	204	1,302	2,041	13,644	605	885	5,802	7,292	4,596	28,886
1983	383	87	1,472	571	2,513	3,438	21,615	1,332	1,433	4,661	7,426	5,817	40,816
1984	512	197	2,396	943	4,048	3,099	19,961	2,085	895	1,924	4,904	4,067	36,086
1985	672	301	3,476	1,399	5,848	7,127	33,285	3,321	1,284	2,233	6,838	5,516	58,616
Conventionally Financed Existing Residential Property / ***Logements existants – financement ordinaire***													
1973	2,791	772	9,977	5,241	18,781	24,284	65,033	4,785	2,236	9,642	16,663	28,448	153,242
1974	2,042	627	6,358	4,864	13,891	26,782	49,224	3,810	2,386	8,391	14,587	18,980	123,473
1975	1,901	828	6,091	4,963	13,783	30,733	55,613	4,742	3,422	11,771	19,935	19,556	139,630
1976	1,611	868	5,888	4,121	12,488	32,187	53,247	5,052	3,559	12,953	21,564	18,654	138,165
1977	2,286	1,215	8,608	5,688	17,797	43,496	95,588	8,391	4,856	24,599	37,846	29,849	224,641
1978	2,510	1,254	8,567	5,921	18,252	47,445	87,222	10,274	5,018	25,793	41,085	28,511	222,572
1979	2,691	890	7,616	5,562	16,759	35,721	75,469	8,234	5,017	19,721	32,972	32,425	193,410
1980	1,979	516	5,608	3,025	11,128	26,247	51,187	4,777	3,510	17,954	26,241	33,984	148,851
1981	914	170	2,912	1,380	5,376	16,204	35,848	2,861	2,258	10,324	15,443	15,655	88,550
1982	1,098	391	4,935	2,755	9,179	26,511	62,204	5,294	3,030	16,842	25,166	26,695	149,815
1983	2,385	1,116	10,681	5,511	19,693	72,969	143,815	12,162	6,880	22,579	41,621	51,812	330,029
1984	2,136	1,087	11,943	4,652	19,818	54,555	125,212	12,109	5,886	13,031	31,026	37,054	267,748
1985	3,562	1,894	15,444	9,640	30,540	89,794	208,822	15,468	8,250	27,651	51,369	52,030	432,749

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 62
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 62
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par type, région et province, 1973-1985 (nombre de logements)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings							***Maisons individuelles***						
1973	1,345	597	3,047	2,301	7,290	12,746	29,525	3,057	2,233	10,558	15,848	11,134	76,617
1974	965	244	2,491	1,621	5,321	11,288	20,460	2,878	1,433	9,014	13,325	8,770	59,209
1975	966	261	2,164	2,054	5,445	15,808	25,650	2,642	2,507	10,908	16,057	9,763	72,829
1976	1,008	330	2,226	2,722	6,286	20,686	25,768	3,347	3,236	11,230	17,813	10,959	81,663
1977	875	411	2,601	2,649	6,536	14,171	25,742	2,534	3,528	10,121	16,183	9,252	72,115
1978	587	477	2,388	2,109	5,561	12,057	25,186	3,062	2,831	14,255	20,148	7,634	70,764
1979	817	567	1,968	2,136	5,488	10,120	24,482	1,659	3,409	14,538	19,606	9,816	69,634
1980	728	167	1,179	968	3,042	7,909	14,785	897	1,527	10,278	12,702	10,847	49,315
1981	375	36	696	267	1,374	7,153	14,907	1,111	1,166	8,216	10,493	4,924	38,871
1982	231	35	678	240	1,184	4,406	10,958	917	988	4,128	6,033	3,829	26,464
1983	493	85	1,549	786	2,913	9,118	21,289	2,521	2,511	6,404	11,436	6,779	51,611
1984	608	156	1,981	907	3,652	9,349	20,179	2,522	1,783	3,638	7,943	4,745	45,949
1985	824	238	2,650	1,191	4,903	8,345	29,335	3,335	1,961	3,475	8,771	5,911	57,347
Multiple Dwelling Structures							***Immeubles d'habitation collective***						
1973	492	175	2,361	1,868	4,896	19,393	52,950	3,668	630	4,758	9,056	10,481	97,183
1974	391	58	1,355	573	2,377	7,946	22,860	1,142	407	2,275	3,824	4,421	41,510
1975	440	199	1,748	1,062	3,449	22,961	33,203	4,465	1,190	4,173	9,828	8,723	78,276
1976	1,235	137	1,665	1,224	4,261	20,982	35,106	2,509	3,231	10,507	16,247	11,092	87,799
1977	1,020	178	3,832	1,206	6,236	21,671	48,331	5,302	3,580	19,045	27,927	14,920	119,382
1978	341	484	1,436	641	2,902	9,133	28,697	4,430	2,324	12,167	18,921	5,033	64,696
1979	243	175	587	290	1,295	7,762	24,128	1,490	4,370	7,885	13,745	7,386	54,353
1980	614	95	468	189	1,366	6,449	15,245	550	722	6,125	7,397	6,165	36,636
1981	271	—	474	389	1,134	7,621	18,122	485	1,700	5,478	7,663	6,960	41,505
1982	658	26	1,114	287	2,085	8,384	16,810	1,224	1,256	5,054	7,534	4,393	39,276
1983	399	91	1,230	426	2,146	11,738	21,206	1,940	1,419	1,388	4,747	6,574	46,431
1984	193	169	1,029	677	2,068	9,849	13,206	2,052	1,010	321	3,383	5,652	34,187
1985	255	110	1,475	777	2,617	12,869	23,026	1,439	974	271	2,684	3,591	45,123
Total													
1973	1,837	772	5,408	4,169	12,186	32,139	82,475	6,725	2,863	15,316	24,904	21,615	173,800
1974	1,356	302	3,846	2,194	7,698	19,234	43,320	4,020	1,840	11,289	17,149	13,191	100,719
1975	1,406	460	3,912	3,116	8,894	38,769	58,853	7,107	3,697	15,081	25,885	18,486	151,105
1976	2,243	467	3,891	3,946	10,547	41,668	60,874	5,856	6,467	21,737	34,060	22,051	169,462
1977	1,895	589	6,433	3,855	12,772	35,842	74,073	7,836	7,108	29,166	44,110	24,172	191,497
1978	928	961	3,824	2,750	8,463	21,190	53,883	7,492	5,155	26,422	39,069	12,667	135,460
1979	1,060	742	2,555	2,426	6,783	17,882	48,610	3,149	7,779	22,423	33,351	17,202	123,987
1980	1,342	262	1,647	1,157	4,408	14,358	30,030	1,447	2,249	16,403	20,099	17,012	85,951
1981	646	36	1,170	656	2,508	14,774	33,029	1,596	2,866	13,694	18,156	11,884	80,376
1982	889	61	1,792	527	3,269	12,790	27,768	2,141	2,244	9,182	13,567	8,222	65,740
1983	892	176	2,779	1,212	5,059	20,856	42,495	4,461	3,930	7,792	16,183	13,353	98,042
1984	801	325	3,010	1,584	5,720	19,198	33,385	4,574	2,793	3,959	11,326	10,397	80,136
1985	1,079	348	4,125	1,968	7,520	21,214	52,361	4,774	2,935	3,746	11,455	9,502	102,470

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 63
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for New Residential Construction, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 63
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements neufs, par type, région et province, 1973-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings							***Maisons individuelles***						
1973	232	32	69	308	641	7,159	4,988	1,857	1,637	4,117	7,611	1,834	22,303
1974	213	12	63	160	448	3,601	1,879	798	570	2,166	3,534	1,118	10,623
1975	217	9	122	458	806	8,190	5,858	1,565	854	2,983	5,402	1,735	22,086
1976	377	21	640	888	1,926	13,132	6,929	1,675	1,737	2,749	6,161	3,815	32,089
1977	233	58	829	672	1,792	8,325	5,874	1,107	2,344	2,424	5,875	3,611	25,663
1978	142	60	622	384	1,208	5,405	3,619	799	1,204	1,601	3,604	2,009	15,959
1979	78	103	181	435	797	3,329	3,298	165	820	1,072	2,057	859	10,395
1980	56	25	87	235	403	3,250	1,423	168	157	1,045	1,370	948	7,400
1981	55	11	71	57	194	4,209	1,279	366	279	1,197	1,842	609	8,149
1982	62	7	151	57	277	3,714	2,329	525	398	1,001	1,924	441	8,729
1983	167	32	389	255	843	7,819	3,833	1,464	1,296	2,548	5,308	1,979	19,851
1984	189	41	312	228	770	8,042	4,040	651	1,037	1,928	3,616	1,569	18,111
1985	221	25	238	173	657	4,503	3,321	441	909	1,489	2,839	1,179	12,579
Multiple Dwelling Structures							***Immeubles d'habitation collective***						
1973	17	2	561	415	995	9,369	34,102	2,736	233	2,005	4,974	4,013	53,860
1974	105	—	121	39	265	2,381	11,876	648	318	1,141	2,107	1,640	18,351
1975	231	1	489	502	1,223	14,384	27,055	3,095	964	3,144	7,203	5,734	55,711
1976	1,158	29	845	555	2,587	13,018	29,402	1,859	3,010	7,222	12,091	8,399	65,608
1977	943	92	2,829	448	4,312	14,863	39,587	4,848	2,551	14,505	21,904	12,259	93,222
1978	274	349	590	520	1,733	4,296	22,389	3,322	625	6,772	10,719	3,675	42,818
1979	165	129	285	173	752	3,645	16,795	421	3,059	3,483	6,963	4,540	32,732
1980	493	72	385	128	1,078	3,369	11,269	471	401	2,719	3,591	3,308	22,627
1981	203	—	178	153	534	5,149	13,960	322	1,494	3,478	5,294	4,688	29,630
1982	609	11	804	266	1,690	7,035	11,795	1,011	961	2,379	4,351	3,185	28,125
1983	342	57	918	386	1,703	9,599	17,047	1,665	1,201	583	3,449	5,557	37,375
1984	100	87	302	413	902	8,057	9,384	1,838	861	107	2,806	4,761	25,939
1985	186	22	411	396	1,015	9,584	15,755	1,012	742	24	1,778	2,807	31,275
Total													
1973	249	34	630	723	1,636	16,528	39,090	4,593	1,870	6,122	12,585	5,847	76,163
1974	318	12	184	199	713	5,982	13,755	1,446	888	3,307	5,641	2,758	28,974
1975	448	10	611	960	2,029	22,574	32,913	4,660	1,818	6,127	12,605	7,469	77,797
1976	1,535	50	1,485	1,443	4,513	26,150	36,331	3,534	4,747	9,971	18,252	12,214	97,697
1977	1,176	150	3,658	1,120	6,104	23,188	45,461	5,955	4,895	16,929	27,779	15,870	118,885
1978	416	409	1,212	904	2,941	9,701	26,008	4,121	1,829	8,373	14,323	5,684	58,777
1979	243	232	466	608	1,549	6,974	20,093	586	3,879	4,555	9,020	5,399	43,127
1980	549	97	472	363	1,481	6,619	12,692	639	558	3,764	4,961	4,256	30,027
1981	258	11	249	210	728	9,358	15,239	688	1,773	4,675	7,136	5,297	37,779
1982	671	18	955	323	1,967	10,749	14,124	1,536	1,359	3,380	6,275	3,626	36,854
1983	509	89	1,307	641	2,546	17,418	20,880	3,129	2,497	3,131	8,757	7,536	57,226
1984	289	128	614	641	1,672	16,099	13,424	2,489	1,898	2,035	6,422	6,330	44,050
1985	407	47	649	569	1,672	14,087	19,076	1,453	1,651	1,513	4,617	3,986	43,854

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 64
NHA and Conventional Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 64
Prêts hypothécaires LNH et ordinaires, consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements existants, par type, région et province, 1973-1985 (nombre de logements)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings							***Maisons individuelles***						
1973	1,911	439	6,366	2,981	11,697	10,634	54,936	5,516	3,609	9,947	19,072	25,115	121,528
1974	1,438	377	3,733	2,401	7,949	11,609	44,280	4,739	3,127	10,222	18,088	18,522	100,500
1975	1,551	460	3,832	2,692	8,535	14,761	55,488	6,569	4,287	12,742	23,598	21,443	123,915
1976	1,375	615	3,969	3,052	9,011	14,340	48,932	6,258	4,312	12,801	23,371	19,900	115,653
1977	2,130	906	6,131	4,912	14,079	20,874	82,154	9,501	5,884	23,015	38,400	27,120	182,845
1978	2,107	847	6,226	5,217	14,397	24,769	78,771	9,386	6,446	22,444	38,276	25,440	181,854
1979	2,338	752	5,696	4,679	13,465	23,624	69,889	8,146	6,506	19,453	34,105	31,271	172,572
1980	1,992	490	4,080	2,877	9,439	19,557	44,739	4,858	4,332	14,467	23,657	31,682	129,228
1981	1,130	184	2,218	1,330	4,862	13,919	29,905	3,256	3,129	7,879	14,264	14,296	77,353
1982	1,365	437	3,449	2,650	7,901	17,437	48,303	4,905	5,246	13,019	23,170	23,711	120,715
1983	3,020	1,072	7,753	5,284	17,129	34,757	115,724	11,231	8,111	23,018	42,360	44,322	254,712
1984	3,013	1,070	7,900	5,110	17,093	32,489	102,966	11,572	8,339	19,000	38,911	32,012	223,887
1985	4,379	1,703	11,085	7,714	24,881	47,619	163,877	16,512	11,934	32,128	60,574	47,131	344,680
Multiple Dwelling Structures							***Immeubles d'habitation collective***						
1973	975	357	3,674	2,482	7,488	17,393	15,980	1,389	1,002	2,995	5,386	8,934	55,181
1974	779	274	2,792	2,636	6,481	19,924	12,532	1,301	924	2,049	4,274	5,748	48,962
1975	621	402	2,666	2,654	6,343	23,203	16,083	2,038	1,185	5,703	8,926	6,916	61,479
1976	523	284	2,296	1,430	4,533	23,483	16,137	1,787	1,094	5,988	8,869	6,793	59,833
1977	530	336	3,295	1,701	5,862	33,770	38,019	3,370	1,838	10,225	15,433	13,370	106,505
1978	870	440	3,360	1,843	6,513	36,444	34,569	4,816	1,745	10,084	16,645	12,384	106,588
1979	976	235	2,813	2,120	6,144	29,538	29,965	3,432	2,105	6,359	11,896	12,397	89,961
1980	1,036	148	2,654	1,549	5,387	39,005	24,053	1,638	1,128	6,503	9,269	12,919	90,665
1981	574	44	1,361	845	2,824	17,550	19,630	1,341	681	4,242	6,264	5,788	52,173
1982	469	202	2,811	1,577	5,059	26,223	31,234	2,440	692	6,829	9,961	8,658	81,201
1983	1,106	579	6,203	3,375	11,263	71,766	74,267	5,669	3,509	8,549	17,727	21,570	196,665
1984	1,147	551	6,928	2,524	11,150	56,228	67,405	5,678	2,362	4,234	12,274	17,932	165,102
1985	1,285	709	6,856	4,525	13,375	70,794	90,454	4,600	1,634	11,645	17,879	17,289	209,865
Total													
1973	2,886	796	10,040	5,463	19,185	28,027	70,916	6,905	4,611	12,942	24,458	34,049	176,709
1974	2,217	651	6,525	5,037	14,430	31,533	56,812	6,040	4,051	12,271	22,362	24,270	149,462
1975	2,172	862	6,498	5,346	14,878	37,964	71,571	8,607	5,472	18,445	32,524	28,359	185,394
1976	1,898	899	6,265	4,482	13,544	37,823	65,069	8,045	5,406	18,789	32,240	26,693	175,486
1977	2,660	1,242	9,426	6,613	19,941	54,644	120,173	12,871	7,722	33,240	53,833	40,490	289,350
1978	2,977	1,287	9,586	7,060	20,910	61,213	113,340	14,202	8,191	32,528	54,921	37,824	288,442
1979	3,314	987	8,509	6,799	19,609	53,162	99,854	11,578	8,611	25,812	46,001	43,668	262,533
1980	3,028	638	6,734	4,426	14,826	58,562	68,792	6,496	5,460	20,970	32,926	44,601	219,893
1981	1,704	228	3,579	2,175	7,686	31,469	49,535	4,597	3,810	12,121	20,528	20,084	129,526
1982	1,834	639	6,260	4,227	12,960	43,660	79,537	7,345	5,938	19,848	33,131	32,369	201,916
1983	4,126	1,651	13,956	8,659	28,392	106,523	189,991	16,900	11,620	31,567	60,087	65,892	451,377
1984	4,160	1,621	14,828	7,634	28,243	88,717	170,371	17,250	10,701	23,234	51,185	49,944	388,989
1985	5,664	2,412	17,941	12,239	38,256	118,413	254,331	21,112	13,568	43,773	78,453	64,420	554,545

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 65
NHA Mortgage Loans Approved by Lending Institutions[1], for Existing Residential Property, by Type of Dwelling, by Region and Province, 1973-1985 (Dwelling Units)

Tableau 65
Prêts hypothécaires LNH consentis par les établissements de prêt[1] à l'égard de logements existants, par type, province et région, 1973-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies	B.C. / *C.-B.*	Canada[2]
Single-Detached Dwellings							***Maisons individuelles***						
1973	86	24	61	194	365	2,506	4,763	2,055	2,311	3,043	7,409	4,907	19,991
1974	170	23	161	156	510	2,685	6,161	2,046	1,519	3,496	7,061	4,617	21,077
1975	260	33	386	339	1,018	4,233	12,469	3,439	1,913	5,319	10,671	7,723	36,194
1976	261	31	351	321	964	3,453	9,450	2,606	1,778	4,850	9,234	7,225	30,409
1977	348	27	710	823	1,908	7,291	18,401	3,967	2,799	7,171	13,937	9,923	51,651
1978	417	33	822	968	2,240	9,217	18,680	3,444	3,085	5,478	12,007	8,470	50,769
1979	456	88	710	936	2,190	8,991	17,894	3,052	3,250	5,072	11,374	10,126	50,735
1980	516	96	567	676	1,855	8,061	8,713	1,574	1,764	2,381	5,719	7,555	32,003
1981	392	50	329	380	1,151	6,188	5,356	1,150	1,438	1,139	3,727	2,862	19,373
1982	508	127	802	1,063	2,500	7,385	8,621	1,595	2,774	2,295	6,664	4,391	29,699
1983	1,266	409	2,148	2,285	6,108	14,995	25,213	4,117	4,554	7,274	15,945	11,330	73,907
1984	1,446	384	2,245	2,232	6,307	15,891	27,458	4,401	4,647	8,992	18,040	10,222	78,251
1985	1,743	404	2,153	2,085	6,385	17,037	32,580	4,442	5,164	12,910	22,516	10,607	89,535
Multiple Dwelling Structures							***Immeubles d'habitation collective***						
1973	9	—	2	28	39	1,237	1,120	65	64	257	386	694	3,476
1974	5	1	6	17	29	2,066	1,427	184	146	384	714	673	4,912
1975	11	1	21	44	77	2,998	3,489	426	137	1,355	1,918	1,080	9,570
1976	26	—	26	40	92	2,183	2,372	387	69	986	1,442	814	6,912
1977	26	—	108	102	236	3,857	6,184	513	67	1,470	2,050	718	13,058
1978	50	—	197	171	418	4,551	7,438	484	88	1,257	1,829	843	15,101
1979	167	9	183	301	660	8,450	6,491	292	344	1,019	1,655	1,117	18,388
1980	533	26	559	725	1,843	24,254	8,892	145	186	635	966	3,062	39,039
1981	398	8	338	415	1,159	9,077	8,331	586	114	658	1,358	1,567	21,603
1982	228	121	523	409	1,281	9,764	8,712	456	134	711	1,301	1,283	22,402
1983	475	126	1,127	863	2,591	18,559	20,963	621	186	1,714	2,521	2,750	47,441
1984	578	150	640	750	2,118	18,271	17,701	740	168	1,211	2,119	2,668	42,990
1985	359	114	344	514	1,331	11,582	12,929	1,202	154	3,212	4,568	1,783	32,261
Total													
1973	95	24	63	222	404	3,743	5,883	2,120	2,375	3,300	7,795	5,601	23,467
1974	175	24	167	173	539	4,751	7,588	2,230	1,665	3,880	7,775	5,290	25,989
1975	271	34	407	383	1,095	7,231	15,958	3,865	2,050	6,674	12,589	8,803	45,764
1976	287	31	377	361	1,056	5,636	11,822	2,993	1,847	5,836	10,676	8,039	37,321
1977	374	27	818	925	2,144	11,148	24,585	4,480	2,866	8,641	15,987	10,641	64,709
1978	467	33	1,019	1,139	2,658	13,768	26,118	3,928	3,173	6,735	13,836	9,313	65,870
1979	623	97	893	1,237	2,850	17,441	24,385	3,344	3,594	6,091	13,029	11,243	69,123
1980	1,049	122	1,126	1,401	3,698	32,315	17,605	1,719	1,950	3,016	6,685	10,617	71,042
1981	790	58	667	795	2,310	15,265	13,687	1,736	1,552	1,797	5,085	4,429	40,976
1982	736	248	1,325	1,472	3,781	17,149	17,333	2,051	2,908	3,006	7,965	5,674	52,101
1983	1,741	535	3,275	3,148	8,699	33,554	46,176	4,738	4,740	8,988	18,466	14,080	121,348
1984	2,024	534	2,885	2,982	8,425	34,162	45,159	5,141	4,815	10,203	20,159	12,890	121,241
1985	2,102	518	2,497	2,599	7,716	28,619	45,509	5,644	5,318	16,122	27,084	12,390	121,796

[1] Data are gross.
[2] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 66
NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province, 1975-1985 (Claims)

Tableau 66
Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province, 1975-1985 (demandes de règlement)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *I.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies[1]	B.C.[2] / *C.-B.*	Canada[3]
Regular Homeownership New Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements neufs***						
1975	5	—	—	6	11	20	4	2	2	—	4	33	72
1976	45	—	6	7	58	26	9	—	—	—	—	10	103
1977	9	—	1	24	34	68	168	3	3	1	7	86	363
1978	4	—	—	47	51	216	997	8	3	2	13	178	1,455
1979	5	2	4	2	13	236	1,466	10	10	16	36	157	1,908
1980	—	12	5	9	26	157	1,308	34	7	24	66	24	1,581
1981	2	2	6	6	16	121	733	38	15	9	62	2	934
1982	3	2	5	4	14	177	345	13	18	71	102	17	655
1983	31	1	4	4	40	213	467	29	16	169	214	177	1,111
1984	21	—	—	1	22	285	85	16	17	888	921	116	1,429
1985	12	—	2	5	19	141	69	11	17	882	910	184	1,323
Regular Homeownership Existing Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements existants***						
1975	1	—	1	—	2	8	6	4	1	—	5	1	22
1976	—	—	1	1	2	14	39	4	—	—	4	12	71
1977	7	—	7	3	17	24	162	12	5	4	21	93	317
1978	8	1	16	9	34	114	512	50	46	43	139	221	1,020
1979	3	—	10	12	25	144	954	97	66	56	221	245	1,589
1980	9	—	32	15	56	201	1,246	106	64	64	234	96	1,833
1981	4	3	32	44	83	256	1,275	143	52	54	249	9	1,872
1982	29	4	31	49	113	393	1,436	139	63	63	266	59	2,267
1983	171	1	17	33	222	621	1,087	184	63	367	616	405	2,931
1984	111	1	25	16	153	292	497	118	89	1,546	1,754	725	3,421
1985	39	—	12	18	69	266	353	50	105	1,649	1,804	927	3,419
Regular Rentals New and Existing Housing							***Prêts ordinaires, logements locatifs neufs et existants***						
1975	—	—	4	1	5	27	—	—	—	—	—	—	32
1976	—	—	—	—	—	14	1	2	—	—	2	—	17
1977	—	—	—	—	—	12	2	3	—	—	3	2	19
1978	—	—	—	—	—	15	12	11	—	—	13	3	43
1979	—	—	—	—	—	19	15	13	—	—	13	—	47
1980	—	—	—	—	—	13	12	5	—	3	8	—	33
1981	—	1	—	—	1	15	5	—	—	—	—	—	21
1982	2	1	—	2	5	19	1	1	—	3	6	2	33
1983	3	—	1	1	5	27	6	1	—	6	7	9	54
1984	—	—	—	—	—	5	3	—	1	15	16	8	32
1985	—	—	—	—	—	6	5	—	—	38	40	15	66
Assisted Home-Ownership Program							***Programme d'aide pour l'accession à la propriété***						
1975	—	1	2	—	3	1	5	1	—	—	1	2	12
1976	7	1	11	3	22	29	17	1	—	—	1	17	86
1977	51	3	31	38	123	127	171	4	5	—	9	125	555
1978	68	—	33	117	218	508	1,430	11	15	—	26	738	2,920
1979	83	7	75	115	280	542	3,162	32	25	22	79	934	4,997
1980	72	14	70	61	217	399	2,662	69	19	35	123	298	3,699
1981	45	27	42	58	172	298	1,462	64	10	26	101	16	2,049
1982	64	15	42	52	173	210	920	60	12	47	119	20	1,442
1983	23	3	16	20	62	172	550	74	5	91	170	109	1,063
1984	12	3	7	12	34	35	175	28	11	128	167	154	565
1985	4	—	1	4	9	9	69	8	2	156	166	119	372
Assisted Rental Program							***Programme d'aide au logement locatif***						
1975	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1976	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1977	—	—	—	12	12	1	—	—	—	—	—	—	13
1978	—	—	—	—	—	9	—	—	—	—	—	2	11
1979	—	—	—	1	1	61	4	—	—	—	—	1	67
1980	—	2	1	1	4	42	5	1	—	1	2	2	55
1981	—	—	—	3	3	14	7	—	—	1	1	—	25
1982	—	—	—	—	—	11	8	—	—	—	—	3	22
1983	—	—	—	—	—	17	2	—	1	3	5	2	26
1984	—	—	—	—	—	10	2	—	3	8	11	8	31
1985	—	—	—	—	—	—	1	—	1	12	13	6	20
Graduated Payment Mortgages							***Prêts hypothécaires à paiements progressifs***						
1975	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1976	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1977	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1978	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1979	2	—	—	—	2	1	30	—	2	—	2	1	36
1980	1	45	4	1	51	18	154	2	11	—	13	—	236
1981	7	24	—	4	35	43	105	4	11	2	17	5	205
1982	4	10	—	1	15	64	64	—	4	9	13	8	164
1983	—	5	2	6	13	82	61	1	4	21	26	11	193
1984	2	3	4	2	11	37	37	4	8	180	192	16	293
1985	1	1	1	3	6	13	37	1	9	166	176	26	258

[1] Includes the Northwest Territories.
[2] Includes the Yukon.
[3] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Comprend les Territoires du Nord-Ouest.*
[2] *Comprend le Yukon.*
[3] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 67
NHA Mortgage Defaults by Line of Business, by Region and Province, 1975-1985 (Units)

Tableau 67
Assurance et prêts LNH: défauts par secteur d'activité, région et province, 1975-1985 (logements)

Period / *Année*	Nfld. / *T.-N.*	P.E.I. / *Î.-P.-É.*	N.S. / *N.-É.*	N.B. / *N.-B.*	Atlantic / *Atlantique*	Que. / *Qué.*	Ont. / *Ont.*	Man. / *Man.*	Sask. / *Sask.*	Alta. / *Alb.*	Prairies[1]	B.C.[2] / *C.-B.*	Canada[3]
Regular Homeownership New Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements neufs***						
1975	5	—	—	6	11	21	4	2	2	—	4	33	73
1976	45	—	6	7	58	29	9	—	—	—	—	10	106
1977	9	—	1	24	34	85	168	3	3	1	7	86	380
1978	4	—	—	47	51	216	997	8	3	2	13	178	1,455
1979	5	2	4	2	13	236	1,466	10	10	16	36	157	1,908
1980	—	12	5	9	26	157	1,308	34	7	24	66	24	1,581
1981	2	2	6	6	16	124	733	38	15	9	62	2	937
1982	3	2	5	4	14	178	346	13	18	71	102	17	657
1983	31	1	4	4	40	216	467	35	17	169	221	178	1,122
1984	21	—	—	1	22	290	85	16	17	890	923	117	1,437
1985	12	—	2	5	19	141	70	12	17	884	913	184	1,327
Regular Homeownership Existing Housing							***Prêts ordinaires, propriétaires-occupants, logements existants***						
1975	1	—	1	—	2	8	6	4	1	—	5	1	22
1976	—	—	1	1	2	15	40	4	—	—	4	12	73
1977	7	—	8	3	18	27	163	12	5	4	21	105	334
1978	8	1	16	9	34	117	513	50	46	44	140	225	1,029
1979	3	—	10	12	25	148	957	97	66	56	222	249	1,601
1980	9	—	32	15	56	209	1,253	106	64	64	234	96	1,848
1981	4	3	32	46	85	272	1,292	143	52	54	249	9	1,907
1982	29	4	31	50	114	428	1,456	139	63	63	266	59	2,323
1983	171	1	17	34	223	655	1,081	184	63	370	619	406	2,984
1984	111	3	25	16	155	306	505	119	89	1,561	1,770	725	3,461
1985	39	—	12	20	71	273	356	50	105	1,656	1,811	930	3,441
Regular Rentals New and Existing Housing							***Prêts ordinaires, logements locatifs neufs et existants***						
1975	—	—	48	40	88	717	—	—	—	—	—	—	805
1976	—	—	—	—	—	439	36	42	—	—	42	—	517
1977	—	—	—	—	—	938	87	21	—	—	21	50	1,096
1978	—	—	—	—	—	1,371	819	299	—	—	406	40	2,636
1979	—	—	—	—	—	1,116	2,088	432	—	—	432	—	3,636
1980	—	—	—	—	—	985	784	45	—	156	201	—	1,970
1981	—	4	—	—	4	325	1,059	—	—	—	—	—	1,388
1982	35	4	—	56	95	135	3	4	—	12	56	28	317
1983	70	—	24	5	99	201	320	7	—	301	308	380	1,308
1984	—	—	—	—	—	135	46	—	12	778	790	291	1,262
1985	—	—	—	—	—	1,395	221	—	—	2,218	2,228	436	4,280
Assisted Home-Ownership Program							***Programme d'aide pour l'accession à la propriété***						
1975	—	1	2	—	3	1	5	1	—	—	1	2	12
1976	7	1	11	3	22	29	17	1	—	—	1	17	86
1977	51	3	31	38	123	127	171	4	5	—	9	125	555
1978	68	—	33	117	218	508	1,445	11	15	—	26	738	2,935
1979	83	7	75	115	280	574	3,162	32	25	22	79	934	5,029
1980	72	14	70	61	217	399	2,663	69	19	44	132	298	3,709
1981	45	27	42	58	172	298	1,516	64	10	26	101	16	2,103
1982	64	15	42	52	173	210	920	60	12	47	119	20	1,442
1983	23	3	16	20	62	172	550	74	5	91	170	169	1,123
1984	12	3	7	12	34	35	175	28	11	128	167	154	565
1985	4	—	1	4	9	9	69	8	2	156	166	119	372
Assisted Rental Program							***Programme d'aide au logement locatif***						
1975	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1976	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1977	—	—	—	156	156	42	—	—	—	—	—	—	198
1978	—	—	—	—	—	661	—	—	—	—	—	73	734
1979	—	—	—	48	48	4,260	269	—	—	—	—	125	4,702
1980	—	12	12	8	32	1,480	662	70	—	150	220	90	2,484
1981	—	—	—	60	60	632	608	—	—	13	13	—	1,313
1982	—	—	—	—	—	379	481	—	—	—	—	124	984
1983	—	—	—	—	—	406	32	—	30	87	167	38	643
1984	—	—	—	—	—	204	77	—	133	728	861	209	1,351
1985	—	—	—	—	—	—	62	—	12	584	596	331	989
Graduated Payment Mortgages							***Prêts hypothécaires à paiements progressifs***						
1975	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1976	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1977	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1978	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1979	2	—	—	—	2	1	60	—	2	—	2	1	66
1980	1	107	4	1	113	43	319	2	11	—	13	—	488
1981	7	112	—	4	123	98	322	4	11	2	17	88	648
1982	33	15	—	1	49	64	206	—	4	9	13	244	576
1983	—	5	2	6	13	89	179	1	4	108	113	186	580
1984	2	3	4	2	11	81	94	4	20	1,603	1,627	170	1,983
1985	1	1	1	3	6	13	37	1	9	950	960	257	1,273

[1] Includes the Northwest Territories.
[2] Includes the Yukon.
[3] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Comprend les Territoires du Nord-Ouest.*
[2] *Comprend le Yukon.*
[3] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 68
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1976-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 68
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1976-1985 (milliers de dollars)

Period / *Année*		Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			
		Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Other[4] / *Autres[4]*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1976		79,787	523,198	602,985	1,175,242	2,137,979	3,313,221	1,255,029	2,661,177	3,916,206	67,615
1977		82,707	277,756	360,463	997,964	2,980,007	3,977,971	1,080,671	3,257,763	4,338,434	46,824
1978		83,086	288,158	371,244	643,233	1,418,759	2,061,992	726,319	1,706,917	2,433,236	50,643
1979		79,394	181,426	260,820	452,945	978,400	1,431,345	532,339	1,159,826	1,692,165	81,593
1980		63,103	435,059	498,162	397,193	540,647	937,840	460,296	975,706	1,436,002	107,412
1981		51,231	789,613	840,844	464,669	642,131	1,106,800	515,900	1,431,744	1,947,644	**
1982		84,431	837,017	921,448	462,169	587,348	1,049,517	546,600	1,424,365	1,970,965	**
1983		71,806	783,826	855,632	1,154,827	1,020,648	2,175,475	1,226,633	1,804,474	3,031,107	**
1984		100,302	806,747	907,049	1,134,733	698,908	1,833,641	1,235,035	1,505,655	2,740,690	**
1985		125,480	963,950	1,089,430	819,799	731,423	1,551,222	945,279	1,695,373	2,640,652	**
1982	J/F/M	663	41,276	41,939	70,066	85,718	155,784	70,729	126,994	197,723	**
	A/M/J	8,675	169,321	177,996	82,518	145,159	227,677	91,193	314,480	405,673	**
	J/A/S	31,812	171,108	202,920	97,164	63,759	160,923	128,976	234,867	363,843	**
	O/N/D	43,281	455,312	498,593	212,421	292,712	505,133	255,702	748,024	1,003,726	**
1983	J/F/M	4,166	134,582	138,748	226,136	209,067	435,203	230,302	343,649	573,951	**
	A/M/J	12,038	147,671	159,709	407,017	354,965	761,982	419,055	502,636	921,691	**
	J/A/S	17,251	164,271	181,522	274,262	209,899	484,161	291,513	374,170	665,683	**
	O/N/D	38,351	337,302	375,653	247,412	246,717	494,129	285,763	584,019	869,782	**
1984	J/F/M	4,487	104,306	108,793	264,024	226,179	490,203	268,511	330,485	598,996	**
	A/M/J	7,976	134,091	142,067	346,674	196,405	543,079	354,650	330,496	685,146	**
	J/A/S	21,353	196,453	217,806	253,062	126,443	379,505	274,415	322,896	597,311	**
	O/N/D	66,486	371,897	438,383	270,973	149,881	420,854	337,459	521,778	859,237	**
1985	J/F/M	2,633	186,266	188,899	250,851	330,759	581,610	253,484	517,025	770,509	**
	A/M/J	3,038	60,493	63,531	183,161	107,801	290,962	186,199	168,294	354,493	**
	J/A/S	26,878	496,677	523,555	196,293	77,725	274,018	223,171	574,402	797,573	**
	O/N/D	92,931	220,514	313,445	189,494	215,138	404,632	282,425	435,652	718,077	**
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1976		2,600	33,328	35,928	1,023,969	198,452	1,222,421	1,026,569	231,780	1,258,349	8,176
1977		5,274	26,911	32,185	1,859,721	415,830	2,275,551	1,864,995	442,741	2,307,736	2,494
1978		3,234	23,192	26,426	1,878,730	485,323	2,364,053	1,881,964	508,515	2,390,479	7,275
1979		7,421	52,684	60,105	2,041,147	468,736	2,509,883	2,048,568	521,420	2,569,988	13,682
1980		9,000	122,138	131,138	1,305,162	650,840	1,956,002	1,314,162	772,978	2,087,140	21,245
1981		13,044	156,759	169,803	796,534	438,541	1,235,075	809,578	595,300	1,404,878	**
1982		32,812	106,879	139,691	1,231,496	550,641	1,782,137	1,264,308	657,520	1,921,828	**
1983		14,404	107,578	121,982	3,524,130	1,363,151	4,887,281	3,538,534	1,470,729	5,009,263	**
1984		41,108	93,896	135,004	3,807,048	1,297,370	5,104,418	3,848,156	1,391,266	5,239,422	**
1985		37,461	84,648	122,109	4,618,052	1,130,147	5,748,199	4,655,513	1,214,795	5,870,308	**
1982	J/F/M	624	3,048	3,672	152,655	73,282	225,937	153,279	76,330	229,609	**
	A/M/J	22,468	33 094	55,562	239,651	120,146	359,797	262,119	153,240	415,359	**
	J/A/S	5,502	23,157	28,659	226,818	93,474	320,292	232,320	116,631	348,951	**
	O/N/D	4,218	47,580	51,798	612,372	263,739	876,111	616,590	311,319	927,909	**
1983	J/F/M	1,213	14,142	15,355	774,452	308,947	1,083,399	775,665	323,089	1,098,754	**
	A/M/J	2,522	27,259	29,781	1,079,690	401,345	1,481,035	1,082,212	428,604	1,510,816	**
	J/A/S	2,070	24,105	26,175	915,239	303,264	1,218,503	917,309	327,369	1,244,678	**
	O/N/D	8,599	42,072	50,671	754,749	349,595	1,104,344	763,348	391,667	1,155,015	**
1984	J/F/M	7,043	15,923	22,966	1,068,576	401,592	1,470,168	1,075,619	417,515	1,493,134	**
	A/M/J	7,701	17,091	24,792	1,137,965	437,552	1,575,517	1,145,666	454,643	1,600,309	**
	J/A/S	8,092	17,582	25,674	747,889	188,993	936,882	755,981	206,575	962,556	**
	O/N/D	18,272	43,300	61,572	852,618	269,233	1,121,851	870,890	312,533	1,183,423	**
1985	J/F/M	1,293	3,193	4,486	1,026,228	254,688	1,280,916	1,027,521	257,881	1,285,402	**
	A/M/J	3,983	14,250	18,233	1,315,883	309,236	1,625,119	1,319,866	323,486	1,643,352	**
	J/A/S	13,373	46,254	59,627	1,307,851	280,921	1,588,772	1,321,224	327,175	1,648,399	**
	O/N/D	18,812	20,951	39,763	968,090	285,302	1,253,392	986,902	306,253	1,293,155	**

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).
[4] Includes money for Hostel beds, and Non-Residential Property. Not available after 1980.

[1] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3] *Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 6, 34.15 et 58) et d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (article 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*
[4] *Comprend les montants relatifs aux places de foyer, aux constructions non résidentielles. Données non disponibles après 1980.*

Table 69
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, 1976-1985 (Dwelling Units)

Tableau 69
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation, 1976-1985 (nombre de logements)

Period / *Année*		Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			
		Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Hostel Beds / *Places de foyer*
New Residential Construction						***Logements neufs***					
1976		3,094	22,388	25,482	33,887	66,740	100,627	36,981	89,128	126,109	4,301
1977		3,116	11,093	14,209	26,521	93,616	120,137	29,637	104,709	134,346	1,929
1978		2,853	10,957	13,810	16,142	41,615	57,757	18,995	52,572	71,567	2,831
1979		2,285	5,332	7,617	10,021	28,994	39,015	12,306	34,326	46,632	2,708
1980		2,283	10,755	13,038	7,611	13,115	20,726	9,894	23,870	33,764	3,242
1981		1,404	15,103	16,507	8,364	15,865	24,229	9,768	30,968	40,736	1,762
1982		1,822	14,102	15,924	8,239	15,259	23,498	10,061	29,361	39,422	2,130
1983		1,633	13,314	14,947	19,279	25,366	44,645	20,912	38,680	59,592	2,375
1984		2,114	12,939	15,053	17,305	14,184	31,489	19,419	27,123	46,542	1,901
1985		2,308	16,731	19,039	11,849	15,349	27,198	14,157	32,080	46,237	1,468
1982	J/F/M	17	630	647	1,187	2,032	3,219	1,204	2,662	3,866	237
	A/M/J	200	3,107	3,307	1,405	3,441	4,846	1,605	6,548	8,153	312
	J/A/S	612	3,107	3,719	1,765	1,544	3,309	2,377	4,651	7,028	216
	O/N/D	993	7,258	8,251	3,882	8,242	12,124	4,875	15,500	20,375	1,365
1983	J/F/M	88	2,448	2,536	3,905	5,663	9,568	3,993	8,111	12,104	239
	A/M/J	256	2,578	2,834	7,011	8,665	15,676	7,267	11,243	18,510	563
	J/A/S	409	2,564	2,973	4,327	4,626	8,953	4,736	7,190	11,926	918
	O/N/D	880	5,724	6,604	4,036	6,412	10,448	4,916	12,136	17,052	655
1984	J/F/M	86	1,546	1,632	3,734	4,882	8,616	3,820	6,428	10,248	451
	A/M/J	168	2,058	2,226	5,359	4,094	9,453	5,527	6,152	11,679	349
	J/A/S	468	3,237	3,705	3,829	2,511	6,340	4,297	5,748	10,045	471
	O/N/D	1,392	6,098	7,490	4,383	2,697	7,080	5,775	8,795	14,570	630
1985	J/F/M	60	3,699	3,759	3,615	6,830	10,445	3,675	10,529	14,204	225
	A/M/J	64	1,045	1,109	2,769	2,446	5,215	2,833	3,491	6,324	263
	J/A/S	693	8,286	8,979	2,836	1,681	4,517	3,529	9,967	13,496	358
	O/N/D	1,491	3,701	5,192	2,629	4,392	7,021	4,120	8,093	12,213	622
Existing Residential Property						***Logements existants***					
1976		109	1,727	1,836	30,586	6,930	37,516	30,695	8,657	39,352	773
1977		215	1,526	1,741	51,818	13,077	64,895	52,033	14,603	66,636	308
1978		119	1,283	1,402	50,905	15,117	66,022	51,024	16,400	67,424	874
1979		289	2,060	2,349	50,742	16,389	67,131	51,031	18,449	69,480	723
1980		309	7,661	7,970	31,819	31,496	63,315	32,128	39,157	71,285	1,349
1981		314	5,151	5,465	19,287	16,565	35,852	19,601	21,716	41,317	1,296
1982		654	2,582	3,236	29,365	20,008	49,373	30,019	22,590	52,609	1,829
1983		308	3,017	3,325	73,694	44,666	118,360	74,002	47,683	121,685	4,145
1984		806	2,395	3,201	77,515	40,703	118,218	78,321	43,098	121,419	3,098
1985		650	1,672	2,322	88,994	30,612	119,606	89,644	32,284	121,928	1,704
1982	J/F/M	4	111	115	3,687	2,560	6,247	3,691	2,671	6,362	108
	A/M/J	449	823	1,272	5,934	4,238	10,172	6,383	5,061	11,444	432
	J/A/S	95	564	659	5,654	3,386	9,040	5,749	3,950	9,699	111
	O/N/D	106	1,084	1,190	14,090	9,824	23,914	14,196	10,908	25,104	1,178
1983	J/F/M	18	328	346	16,557	10,634	27,191	16,575	10,962	27,537	837
	A/M/J	46	912	958	22,850	12,836	35,686	22,896	13,748	36,644	1,596
	J/A/S	44	567	611	18,938	9,955	28,893	18,982	10,522	29,504	474
	O/N/D	200	1,210	1,410	15,349	11,241	26,590	15,549	12,451	28,000	1,238
1984	J/F/M	131	495	626	21,146	12,080	33,226	21,277	12,575	33,852	1,080
	A/M/J	137	378	515	23,396	14,426	37,822	23,533	14,804	38,337	574
	J/A/S	150	491	641	15,630	5,507	21,137	15,780	5,998	21,778	435
	O/N/D	388	1,031	1,419	17,343	8,690	26,033	17,731	9,721	27,452	1,009
1985	J/F/M	39	128	167	20,430	8,272	28,702	20,469	8,400	28,869	88
	A/M/J	74	345	419	26,000	8,270	34,270	26,074	8,615	34,689	652
	J/A/S	226	811	1,037	24,635	6,843	31,478	24,861	7,654	32,515	545
	O/N/D	311	388	699	17,929	7,227	25,156	18,240	7,615	25,855	419

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6, 15 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Sections 6 and 34.18), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Assisted Home-Ownership Programmes (Sections 6, 34.15 and 58), Assisted Rental Programmes (Sections 6 and 58), Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), Entrepreneurs (Section 15), Student Housing (Section 47), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).

[1] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6, 15 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (articles 6 et 34.18) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3] *Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts en vertu des programmes d'aide pour l'accession à la propriété (articles 6, 34.15 et 58) et d'aide au logement locatif (articles 6 et 58), prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts destinés aux promoteurs (article 15), prêts pour le logement d'étudiants (article 47), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*

Table 70
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling by Province, 1981-1985 (Thousands of Dollars)

Tableau 70
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1981-1985 (milliers de dollars)

Period and Province / *Année et province*			Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total		
			Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total
1981	Nfld.	*T.-N.*	10,731	22,954	33,685	17,557	9,181	26,738	28,288	32,135	60,423
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	430	2,450	2,880	1,684	189	1,873	2,114	2,639	4,753
	N.S.	*N.-É.*	8,596	19,262	27,858	12,122	6,099	18,221	20,718	25,361	46,079
	N.B.	*N.-B.*	6,484	11,444	17,928	14,498	3,639	18,137	20,982	15,083	36,065
	Que.	*Qué.*	98	183,604	183,702	417,840	205,716	623,556	417,938	389,320	807,258
	Ont.	*Ont.*	6,626	341,025	347,651	295,973	505,743	801,716	302,599	846,768	1,149,367
	Man.	*Man.*	6,573	14,283	20,856	62,758	12,379	75,137	69,331	26,662	95,993
	Sask.	*Sask.*	16,149	61,383	77,532	72,539	26,871	99,410	88,688	88,254	176,942
	Alta.	*Alb.*	89	62,589	62,678	160,218	153,532	313,750	160,307	216,121	376,428
	B.C.	*C.-B.*	858	222,747	223,605	200,028	154,558	354,586	200,886	377,305	578,191
	Canada[4]		64,275	946,372	1,010,647	1,261,203	1,080,672	2,341,875	1,325,478	2,027,044	3,352,522
1982	Nfld.	*T.-N.*	15,633	36,072	51,705	18,132	15,211	33,343	33,765	51,283	85,048
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	4,025	4,025	4,095	1,330	5,425	4,095	5,355	9,450
	N.S.	*N.-É.*	9,952	30,117	40,069	32,386	27,655	60,041	42,338	57,772	100,110
	N.B.	*N.-B.*	4,670	19,867	24,537	35,242	7,393	42,635	39,912	27,260	67,172
	Que.	*Qué.*	8,068	129,777	137,845	405,292	341,445	746,737	413,360	471,222	884,582
	Ont.	*Ont.*	21,357	358,654	380,011	484,184	526,773	1,010,957	505,541	885,427	1,390,968
	Man.	*Man.*	10,902	29,464	40,366	84,969	22,297	107,266	95,871	51,761	147,632
	Sask.	*Sask.*	23,433	48,020	71,453	126,445	19,943	146,388	149,878	67,963	217,841
	Alta.	*Alb.*	2,872	91,020	93,892	219,554	88,809	308,363	222,426	179,829	402,255
	B.C.	*C.-B.*	7,747	182,363	190,110	271,521	84,306	355,827	279,268	266,669	545,937
	Canada[4]		117,243	943,896	1,061,139	1,693,665	1,137,989	2,831,654	1,810,908	2,081,885	3,892,793
1983	Nfld.	*T.-N.*	11,917	34,859	46,776	57,504	20,830	78,334	69,421	55,689	125,110
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	8,569	8,569	16,165	3,456	19,621	16,165	12,025	28,190
	N.S.	*N.-É.*	8,355	30,378	38,733	106,903	52,200	159,103	115,258	82,578	197,836
	N.B.	*N.-B.*	69	29,984	30,053	92,288	15,045	107,333	92,357	45,029	137,386
	Que.	*Qué.*	5,061	137,745	142,806	923,450	664,441	1,587,891	928,511	802,186	1,730,697
	Ont.	*Ont.*	10,113	367,950	378,063	1,416,056	1,190,806	2,606,862	1,426,169	1,558,756	2,984,925
	Man.	*Man.*	21,700	29,338	51,038	244,223	54,182	298,405	265,923	83,520	349,443
	Sask.	*Sask.*	15,170	76,268	91,438	283,060	20,998	304,058	298,230	97,266	395,496
	Alta.	*Alb.*	5,737	21,675	27,412	672,725	87,645	760,370	678,462	109,320	787,782
	B.C.	*C.-B.*	4,462	141,550	146,012	840,455	272,062	1,112,517	844,917	413,612	1,258,529
	Canada[4]		86,210	891,404	977,614	4,678,957	2,383,799	7,062,756	4,765,167	3,275,203	8,040,370
1984	Nfld.	*T.-N.*	10,877	13,017	23,894	68,821	20,974	89,795	79,698	33,991	113,689
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	7,694	7,694	16,553	4,579	21,132	16,553	12,273	28,826
	N.S.	*N.-É.*	11,785	23,877	35,662	117,069	29,613	146,682	128,854	53,490	182,344
	N.B.	*N.-B.*	147	34,378	34,525	94,066	12,339	106,405	94,213	46,717	140,930
	Que.	*Qué.*	3,791	131,226	135,017	1,059,575	636,451	1,696,026	1,063,366	767,677	1,831,043
	Ont.	*Ont.*	37,211	333,090	370,301	1,620,578	950,763	2,571,341	1,657,789	1,283,853	2,941,642
	Man.	*Man.*	12,655	44,233	56,888	224,878	69,969	294,847	237,533	114,202	351,735
	Sask.	*Sask.*	39,396	46,609	86,005	264,428	29,040	293,468	303,824	75,649	379,473
	Alta.	*Alb.*	12,569	10,182	22,751	702,281	47,078	749,359	714,850	57,260	772,110
	B.C.	*C.-B.*	10,341	228,013	238,354	746,787	189,974	936,761	757,128	417,987	1,175,115
	Canada[4]		141,410	900,643	1,042,053	4,941,781	1,996,278	6,938,059	5,083,191	2,896,921	7,980,112
1985	Nfld.	*T.-N.*	10,786	18,812	29,598	82,584	10,339	92,923	93,370	29,151	122,521
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	2,215	12,548	14,763	18,317	2,657	20,974	20,532	15,205	35,737
	N.S.	*N.-É.*	18,061	26,450	44,511	117,021	21,570	138,591	135,082	48,020	183,102
	N.B.	*N.-B.*	8,768	24,793	33,561	92,407	13,362	105,769	101,175	38,155	139,330
	Que.	*Qué.*	6,812	180,124	186,936	1,002,581	532,611	1,535,192	1,009,393	712,735	1,722,128
	Ont.	*Ont.*	30,302	501,333	531,635	1,938,143	971,448	2,909,591	1,968,445	1,472,781	3,441,226
	Man.	*Man.*	9,459	35,347	44,806	219,871	50,411	270,282	229,330	85,758	315,088
	Sask.	*Sask.*	25,125	46,007	71,132	307,001	16,904	323,905	332,126	62,911	395,037
	Alta.	*Alb.*	11,091	3,978	15,069	903,015	122,800	1,025,815	914,106	126,778	1,040,884
	B.C.	*C.-B.*	24,535	181,009	205,544	723,879	102,450	826,329	748,414	283,459	1,031,873
	Canada[4]		162,941	1,048,598	1,211,539	5,437,851	1,861,570	7,299,421	5,600,792	2,910,168	8,510,960

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Section 6), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).
[4] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (article 6) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).*
[3] *Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).*
[4] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 71
NHA Activity[1] for New and Existing Housing, by Type of Dwelling, by Province, 1981-1985 (Dwelling Units)

Tableau 71
Activité de la LNH[1] en matière de logements neufs et existants, par type d'habitation et par province, 1981-1985 (nombre de logements)

Period and Province / *Année et province*		Social Housing[2] / *Logements sociaux[2]*			Market Housing[3] / *Logements du marché[3]*			Total			
		Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Single-Detached Dwellings / *Maisons individuelles*	Multiple-Dwelling Structures / *Immeubles d'habitation collective*	Total	Hostel Beds / *Places de foyer*
1981	Nfld. *T.-N.*	323	476	799	441	367	808	764	843	1,607	8
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	12	25	37	49	6	55	61	31	92	77
	N.S. *N.-É.*	245	567	812	323	275	598	568	842	1,410	—
	N.B. *N.-B.*	189	366	555	440	312	752	629	678	1,307	62
	Que. *Qué.*	5	6,392	6,397	10,419	7,834	18,253	10,424	14,226	24,650	65
	Ont. *Ont.*	182	7,009	7,191	6,646	15,378	22,024	6,828	22,387	29,215	1,512
	Man. *Man.*	201	322	523	1,525	586	2,111	1,726	908	2,634	124
	Sask. *Sask.*	373	1,316	1,689	1,722	900	2,622	2,095	2,216	4,311	170
	Alta. *Alb.*	1	1,040	1,041	2,342	3,096	5,438	2,343	4,136	6,479	165
	B.C. *C.-B.*	16	2,695	2,711	3,631	3,560	7,191	3,647	6,255	9,902	875
	Canada[4]	1,718	20,254	21,972	27,651	32,430	60,081	29,369	52,684	82,053	3,058
1982	Nfld. *T.-N.*	380	569	949	502	469	971	882	1,038	1,920	122
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	—	140	140	134	86	220	134	226	360	—
	N.S. *N.-É.*	249	730	979	853	875	1,728	1,102	1,605	2,707	115
	N.B. *N.-B.*	121	277	398	1,117	398	1,515	1,238	675	1,913	263
	Que. *Qué.*	126	3,151	3,277	10,973	13,648	24,621	11,099	16,799	27,898	267
	Ont. *Ont.*	462	6,174	6,636	10,770	14,518	25,288	11,232	20,692	31,924	2,306
	Man. *Man.*	236	658	894	2,087	809	2,896	2,323	1,467	3,790	81
	Sask. *Sask.*	478	1,000	1,478	2,920	656	3,576	3,398	1,656	5,054	163
	Alta. *Alb.*	61	1,370	1,431	3,237	1,720	4,957	3,298	3,090	6,388	134
	B.C. *C.-B.*	125	2,462	2,587	4,812	2,007	6,819	4,937	4,469	9,406	508
	Canada[4]	2,476	16,684	19,160	37,604	35,267	72,871	40,080	51,951	92,031	3,959
1983	Nfld. *T.-N.*	296	363	659	1,433	638	2,071	1,729	1,001	2,730	314
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	—	139	139	441	146	587	441	285	726	85
	N.S. *N.-É.*	198	671	869	2,494	1,671	4,165	2,692	2,342	5,034	168
	N.B. *N.-B.*	2	520	522	2,546	740	3,286	2,548	1,260	3,808	275
	Que. *Qué.*	148	3,359	3,507	22,667	24,799	47,466	22,815	28,158	50,973	333
	Ont. *Ont.*	203	6,707	6,910	29,018	31,410	60,428	29,221	38,117	67,338	4,512
	Man. *Man.*	446	631	1,077	5,338	1,655	6,993	5,784	2,286	8,070	145
	Sask. *Sask.*	365	1,433	1,798	5,656	613	6,269	6,021	2,046	8,067	293
	Alta. *Alb.*	113	338	451	9,709	1,959	11,668	9,822	2,297	12,119	120
	B.C. *C.-B.*	115	1,966	2,081	13,247	6,342	19,589	13,362	8,308	21,670	275
	Canada[4]	1,941	16,331	18,272	92,973	70,032	163,005	94,914	86,363	181,277	6,520
1984	Nfld. *T.-N.*	265	140	405	1,663	679	2,342	1,928	819	2,747	158
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	—	101	101	425	196	621	425	297	722	80
	N.S. *N.-É.*	253	532	785	2,493	728	3,221	2,746	1,260	4,006	97
	N.B. *N.-B.*	4	568	572	2,464	595	3,059	2,468	1,163	3,631	176
	Que. *Qué.*	127	3,377	3,504	23,806	22,951	46,757	23,933	26,328	50,261	266
	Ont. *Ont.*	698	5,492	6,190	31,140	21,597	52,737	31,838	27,089	58,927	3,132
	Man. *Man.*	329	786	1,115	4,965	1,792	6,757	5,294	2,578	7,872	120
	Sask. *Sask.*	742	669	1,411	5,156	730	5,886	5,898	1,399	7,297	326
	Alta. *Alb.*	240	150	390	10,691	1,168	11,859	10,931	1,318	12,249	62
	B.C. *C.-B.*	223	3,133	3,356	11,608	4,307	15,915	11,831	7,440	19,271	573
	Canada[4]	2,920	15,334	18,254	94,820	54,887	149,707	97,740	70,221	167,961	4,999
1985	Nfld. *T.-N.*	186	338	524	1,971	354	2,325	2,157	692	2,849	6
	P.E.I. *Î.-P.-É.*	38	114	152	421	84	505	459	198	657	132
	N.S. *N.-É.*	356	540	896	2,349	464	2,813	2,705	1,004	3,709	28
	N.B. *N.-B.*	153	440	593	2,246	470	2,716	2,399	910	3,309	169
	Que. *Qué.*	102	4,195	4,297	21,438	16,971	38,409	21,540	21,166	42,706	303
	Ont. *Ont.*	514	8,592	9,106	35,682	20,107	55,789	36,196	28,699	64,895	1,539
	Man. *Man.*	227	620	847	4,821	1,594	6,415	5,048	2,214	7,262	117
	Sask. *Sask.*	467	561	1,028	5,828	536	6,364	6,295	1,097	7,392	382
	Alta. *Alb.*	255	53	308	14,209	3,183	17,392	14,464	3,236	17,700	52
	B.C. *C.-B.*	464	2,699	3,163	11,407	1,892	13,299	11,871	4,591	16,462	444
	Canada[4]	2,958	18,403	21,361	100,843	45,961	146,804	103,801	64,364	168,165	3,172

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Non-Profit Corporations (Sections 6 and 15.1), Public Housing (Section 43), Cooperative Housing (Section 6), and Federal-Provincial Rental and Sales Housing (Section 40).
[3] Includes activities under the following Sections of the National Housing Act: Loans to Graduated Payment Mortgages (Sections 6 and 58), CMHC Direct (Sections 58 and 59), and other Approved Lenders (Section 6).
[4] Includes Yukon and Northwest Territories.

[1] Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.
[2] Comprend les logements financés aux termes des articles suivants de la LNH: prêts aux sociétés sans but lucratif (articles 6 et 15.1), logement public (article 43), coopératives d'habitation (article 6) et ensembles fédéraux-provinciaux à louer ou à vendre (article 40).
[3] Comprend les sphères d'activité touchées par les articles suivants de la LNH: prêts hypothécaires à paiements progressifs (articles 6 et 58), prêts directs de la SCHL (articles 58 et 59) et autres prêts des prêteurs agréés (article 6).
[4] Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.

Table 72
NHA Loans to Non-Profit Corporations and Co-operatives, under Section 6, by Area, 1978-1985[1]

Tableau 72
Prêts LNH consentis, en vertu de l'article 6, aux sociétés sans but lucratif et aux coopératives, par province et territoire, 1978-1985[1]

Period and Area *Année, province et territoire*	Loans for New Housing *Prêts pour les logements neufs*				Loans for Existing Housing *Prêts pour les logements existants*			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
Approved Lenders				***Prêteurs agréés***				
Non-Profit Corporations (Section 6)				***Sociétés sans but lucratif (article 6)***				
1978-1983	1,305	44,086	9,284	2,355,167	1,013	12,852	3,237	335,762
1984	334	8,666	1,422	544,280	389	1,978	850	92,989
1985	390	12,065	878	669,933	293	1,394	725	82,137
1978-1985								
Nfld. *T.-N.*	47	805	581	69,779	27	42	97	2,949
P.E.I. *Î.-P.-É.*	13	79	294	18,903	18	80	125	4,882
N.S. *N.-É.*	44	573	297	36,119	80	264	177	10,399
N.B. *N.-B.*	99	1,393	1,223	106,244	40	608	85	19,838
Que. *Qué.*	451	11,892	215	478,134	391	8,888	642	149,437
Ont. *Ont.*	502	31,002	2,736	1,614,866	388	3,138	1,424	131,693
Man. *Man.*	109	3,440	763	170,230	150	643	195	26,036
Sask. *Sask.*	246	3,478	1,239	211,684	193	1,233	159	65,508
Alta. *Alb.*	130	3,133	262	181,994	158	387	485	28,762
B.C. *C.-B.*	371	8,909	3,974	674,682	216	874	1,423	67,376
Yukon *Yukon*	11	70	—	3,153	34	67	—	4,008
N.W.T. *T.N.-O.*	6	43	—	3,592	—	—	—	—
Canada	2,029	64,817	11,584	3,569,380	1,695	16,224	4,812	510,888
Co-operatives (Section 6)[2]				***Coopératives (article 6)[2]***				
1978-1983	497	11,658	6	751,842	1,093	8,573	317	276,742
1984	106	3,934	—	249,500	91	1,106	—	36,364
1985	144	4,622	—	295,107	74	814	—	34,249
1978-1985								
Nfld. *T.-N.*	12	168	—	12,046	180	243	—	14,481
P.E.I. *Î.-P.-É.*	2	19	—	1,058	12	51	—	2,400
N.S. *N.-É.*	40	761	—	45,262	267	533	4	20,463
N.B. *N.-B.*	6	174	—	10,243	55	383	—	11,903
Que. *Qué.*	175	3,284	—	150,298	533	5,743	97	150,191
Ont. *Ont.*	128	8,247	6	510,477	155	2,487	186	103,185
Man. *Man.*	4	258	—	14,696	12	25	—	1,111
Sask. *Sask.*	247	745	—	40,214	1	24	—	494
Alta. *Alb.*	19	801	—	54,858	12	326	26	18,730
B.C. *C.-B.*	111	5,656	—	445,698	31	678	4	24,397
Yukon *Yukon*	—	—	—	—	—	—	—	—
N.W.T. *T.N.-O.*	3	101	—	11,599	—	—	—	—
Canada	747	20,214	6	1,296,449	1,258	10,493	317	347,355

[1] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[2] Excludes terminating co-operatives.

[1] *Les données sont brutes. Elles se limitent toutes aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Ne comprend pas les coopératives non permanentes.*

Table 73
Federal-Provincial Rental Housing Projects Under Section 40 of the NHA, by Area, 1950-1985[1]

Tableau 73
Ensembles de logements locatifs réalisés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux aux termes de l'article 40 de la LNH, par province et territoire, 1950-1985[1]

Period and Area *Année, province et territoire*			New Housing *Logements neufs* Number of Projects *Nombre d'ensembles*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	Estimated Net Federal Contribution $000 *Contribution estimative nette du fédéral (milliers de $)*	Existing Housing *Logements existants* Number of Projects *Nombre d'ensembles*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	Estimated Net Federal Contribution $000 *Contribution estimative nette du fédéral (milliers de $)*
1950-1962			91	10,635	—	94,034	1	432	—	2,475
1963			17	989	—	10,763	—	—	—	—
1964			2	514	—	8,243	1	4	—	47
1965			4	−190	—	4,566	—	—	—	—
1966			8	596	—	7,404	1	8	—	69
1967			20	1,280	—	15,070	1	50	—	525
1968			26	1,493	57	16,253	1	5	—	65
1969			35	997	—	15,151	6	60	—	448
1970			25	2,144	154	22,454	6	32	—	404
1971			48	2,010	—	25,047	6	110	—	602
1972			42	1,786	−8	26,833	10	89	—	913
1973			41	2,514	−57	40,915	3	22	—	1,333
1974			74	2,449	151	52,800	4	52	—	624
1975			43	809	—	24,731	9	83	—	1,072
1976			66	1,660	—	47,541	2	46	—	1,132
1977			60	1,517	—	31,664	5	45	—	1,177
1978			80	1,868	—	44,344	5	55	—	1,572
1979			79	1,525	—	41,131	5	136	—	1,580
1980			92	1,331	—	41,366	1	23	—	714
1981			93	1,367	—	47,896	2	23	—	814
1982			104	1,210	—	47,331	1	6	—	171
1983			95	1,299	—	47,376	1	6	—	197
1984			101	1,168	9	56,259	15	93	—	4,604
1985			121	947	—	48,511	17	114	—	5,723
1950-1985	Nfld.	*T.-N.*	119	3,261	—	91,164	1	1	—	42
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	80	644	—	17,447	2	21	—	455
	N.S.	*N.-É.*	348	8,322	—	161,438	11	83	—	1,984
	N.B.	*N.-B.*	9	805	—	10,761	—	—	—	—
	Que.	*Qué.*	1	796	—	7,997	—	—	—	—
	Ont.	*Ont.*	77	6,587	—	67,646	2	436	—	2,522
	Man.	*Man.*	3	568	—	7,770	1	100	—	563
	Sask.	*Sask.*	531	11,720	—	266,366	54	580	—	9,299
	Alta.	*Alb.*	16	915	—	11,197	—	—	—	—
	B.C.	*C.-B.*	59	7,062	297	99,433	5	88	—	1,776
	Yukon	*Yukon*	4	78	—	1,902	—	—	—	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	120	1,160	9	74,562	27	185	—	9,620
	Canada		1,367	41,918	306	817,683	103	1,494	—	26,261
1984	Nfld.	*T.-N.*	16	140	—	6,432	—	—	—	—
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	7	60	—	1,725	—	—	—	—
	N.S.	*N.-É.*	28	319	—	10,624	2	2	—	135
	N.B.	*N.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	*Qué.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	*Ont.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	*Man.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	*Sask.*	25	370	—	14,357	—	—	—	—
	Alta.	*Alb.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	*C.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	*Yukon*	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	25	279	9	23,121	13	91	—	4,469
	Canada		101	1,168	9	56,259	15	93	—	4,604
1985	Nfld.	*T.-N.*	19	148	—	7,110	1	1	—	42
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	21	75	—	2,830	—	—	—	—
	N.S.	*N.-É.*	39	306	—	11,407	3	25	—	782
	N.B.	*N.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Que.	*Qué.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Ont.	*Ont.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Man.	*Man.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Sask.	*Sask.*	7	201	—	8,988	—	—	—	—
	Alta.	*Alb.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	B.C.	*C.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	—
	Yukon	*Yukon*	—	—	—	—	—	—	—	—
	N.W.T.	*T.N.-O.*	35	217	—	18,176	13	88	—	4,899
	Canada		121	947	—	48,511	17	114	—	5,723

[1] Data for 1950-1976 are net; subsequent data are gross.

[1] *Les données pour 1950-1976 sont nettes; les données subséquentes sont brutes.*

Table 74
Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, by Type of Loan, 1974-1985

Tableau 74
Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), selon le genre de prêt, 1974-1985

Period *Année*	Owner Occupant *Logements de propriétaires-occupants*			Rental *Logements locatifs*				Non-Profit *Logements de sociétés SBL*			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
Urban Areas						***Régions urbaines***					
1974	228	228	732	11	22	—	88	86	692	372	2,589
1975	2,179	2,179	6,228	592	3,836	3	3,820	34	401	99	524
1976	5,644	5,644	20,193	1,807	4,265	—	19,006	174	528	506	1,698
1977	8,265	8,265	32,849	3,117	8,742	—	42,702	155	1,801	935	4,235
1978	9,136	9,148	35,039	3,675	9,581	—	49,877	59	144	14	526
1979	7,686	7,686	29,137	1,795	4,375	178	14,961	128	1,979	1,700	5,501
1980	6,985	6,985	26,526	1,889	6,671	466	10,730	148	1,876	1,223	5,694
1981	8,253	8,253	31,249	2,133	6,482	434	13,413	196	1,385	583	3,805
1982	8,485	8,485	35,568	2,323	7,275	779	16,682	300	2,626	1,095	9,087
1983	11,723	11,723	56,268	3,168	10,753	1,162	27,738	260	2,862	741	8,866
1984	10,943	10,943	53,195	3,005	9,882	2,008	28,105	246	1,653	1,105	6,743
1985	7,275	7,275	35,148	2,492	8,004	1,865	23,749	46	475	42	2,095
Total											
1974	387	387	1,253	15	29	—	99	91	716	432	2,635
1975	2,395	2,395	6,882	595	3,841	3	3,841	92	494	155	752
1976	8,090	8,090	31,533	1,843	4,337	1	19,312	174	528	506	1,698
1977	12,298	12,298	53,018	3,270	9,175	14	44,324	165	1,867	961	4,395
1978	19,509	19,520	80,393	3,971	10,163	1	51,867	73	273	36	662
1979	23,787	23,787	99,771	2,189	5,076	226	17,189	128	1,979	1,700	5,501
1980	23,402	23,402	95,361	2,571	8,461	494	14,008	178	2,861	1,248	7,100
1981	24,322	24,322	97,507	2,752	7,772	527	16,227	202	1,439	632	3,891
1982	26,365	26,365	114,498	3,274	8,819	954	21,342	314	2,718	1,117	9,177
1983	32,673	32,673	163,508	4,126	12,591	1,433	33,104	287	2,927	857	9,266
1984	30,426	30,426	156,094	3,769	11,279	2,160	31,725	257	1,765	1,105	7,245
1985	20,014	20,016	103,622	2,913	8,621	2,259	25,908	46	475	42	2,095

Table 75
Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program-Section 34.1, for Rural Areas and for Indian Reserves, by Type of Loan, 1974-1985

Tableau 75
Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1) dans les régions rurales et les réserves, selon le genre de prêt, 1974-1985

Period *Année*	Rural Areas *Régions rurales*							On Reserves[1] *Réserves*[1]		
	Owner Occupant *Logements de propriétaires-occupants*			Rental *Logement locatifs*				Owner Occupant/Band Owned *Logements de propriétaires-occupants sur les terrains de bandes indiennes*		
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*
1974	159	159	521	9	31	60	57	—	—	—
1975	216	216	654	61	98	56	249	—	—	—
1976	2,446	2,446	11,340	36	72	1	306	—	—	—
1977	4,019	4,019	20,071	162	498	40	1,776	15	15	104
1978	10,320	10,319	45,100	309	709	23	2,123	54	55	257
1979	15,708	15,708	69,007	391	697	48	2,209	396	397	1,646
1980	15,665	15,665	65,874	703	2,766	53	4,649	761	761	2,996
1981	15,060	15,060	62,404	622	1,341	142	2,893	1,012	1,012	3,861
1982	16,227	16,227	72,097	951	1,615	197	4,688	1,667	1,674	6,895
1983	18,761	18,761	96,907	963	1,869	387	5,666	2,211	2,223	10,433
1984	17,276	17,276	91,725	765	1,407	152	3,632	2,217	2,309	11,664
1985	11,026	11,028	59,377	421	617	394	2,159	1,714	1,714	9,100

[1]Includes rental projects:

[1] *Comprend les ensembles de logements locatifs:*

	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*
1977	1	1	6
1978	1	2	3
1979	3	4	19
1980	9	9	35
1981	3	3	7
1982	14	21	62
1983	22	34	100
1984	10	102	490
1985	1	1	3

Table 76
Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program-Section 34.1, by Urban Area[1], 1985

Tableau 76
Prêts consentis en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), par région urbaine[1], 1985

	Owner-Occupant *Logements de propriétaires-occupants*			Rental[2] *Logements locatifs[2]*				Total			
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	Hostel Beds *Places de foyer*	$000 *(milliers de $)*
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*											
Calgary	212	212	929	32	53	—	116	244	265	—	1,045
Chicoutimi-Jonquière	56	56	243	34	79	22	295	90	135	22	538
Edmonton	278	278	1,060	36	72	—	116	314	350	—	1,176
Halifax	147	147	882	45	154	4	401	192	301	4	1,283
Hamilton	97	97	471	10	72	3	102	107	169	3	573
Kitchener	22	22	94	10	33	—	75	32	55	—	169
London	95	95	450	83	228	25	611	178	323	25	1,061
Montréal	220	220	956	271	1,063	—	3,701	491	1,283	—	4,657
Oshawa	20	20	93	5	6	—	18	25	26	—	111
Ottawa-Hull	115	115	569	95	233	66	935	210	348	66	1,504
Ottawa	*32*	*32*	*189*	*62*	*159*	*66*	*681*	*94*	*191*	*66*	*870*
Hull	*83*	*83*	*380*	*33*	*74*	—	*254*	*116*	*157*	—	*634*
Québec	128	128	546	121	308	6	1,068	249	436	6	1,614
Regina	159	159	703	11	19	—	65	170	178	—	768
St. Catharines-Niagara	89	89	437	12	26	—	54	101	115	—	491
Saint John	43	43	258	31	102	13	406	74	145	13	664
St. John's	28	28	213	2	4	—	14	30	32	—	227
Saskatoon	86	86	342	1	—	46	113	87	86	46	455
Sudbury	72	72	362	20	38	—	91	92	110	—	453
Thunder Bay	38	38	279	3	3	—	10	41	41	—	289
Toronto	139	139	743	25	21	233	269	164	160	233	1,012
Trois-Rivières	53	53	231	71	146	8	509	124	199	8	740
Vancouver	466	466	1,969	51	138	45	322	517	604	45	2,291
Victoria	132	132	428	7	46	—	112	139	178	—	540
Windsor	62	62	332	19	34	—	95	81	96	—	427
Winnipeg	666	666	3,933	49	276	—	795	715	942	—	4,728
Total	3,423	3,423	16,523	1,044	3,154	471	10,293	4,467	6,577	471	26,816
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[3] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[3]*											
Barrie	19	19	69	5	6	—	8	24	25	—	77
Brantford	11	11	57	8	17	9	69	19	28	9	126
Cornwall	1	1	5	—	—	—	—	1	1	—	5
Drummondville	18	18	71	19	61	—	213	37	79	—	284
Fredericton	41	41	222	7	19	—	32	48	60	—	254
Guelph	13	13	74	2	12	—	28	15	25	—	102
Kamloops	54	54	180	—	—	—	—	54	54	—	180
Kelowna	18	18	60	—	—	—	—	18	18	—	60
Kingston	36	36	178	22	94	—	155	58	130	—	333
Lethbridge	35	35	115	5	5	—	7	40	40	—	122
Moncton	97	97	514	23	48	—	137	120	145	—	651
Nanaimo	77	77	265	17	23	—	60	94	100	—	325
North Bay	44	44	200	5	9	—	25	49	53	—	225
Peterborough	17	17	101	11	45	—	154	28	62	—	255
Prince George	21	21	103	5	14	12	43	26	35	12	146
St-Jean (Qué.)	18	18	71	17	48	—	166	35	66	—	237
Sarnia	65	65	289	11	96	—	76	76	161	—	365
Sault Ste. Marie	73	73	427	7	12	—	43	80	85	—	470
Shawinigan	71	71	318	44	111	—	383	115	182	—	701
Sherbrooke	17	17	74	13	64	—	223	30	81	—	297
Sydney/Sydney Mines	335	335	2,289	23	59	—	194	358	394	—	2,483
Total	1,081	1,081	5,682	244	743	21	2,016	1,325	1,824	21	7,698
Other Areas *Autres*	11,805	11,805	61,614	824	1,786	381	5,066	12,629	13,591	381	66,680
Canada	16,309	16,309	83,819	2,112	5,683	873	17,375	18,421	21,992	873	101,194

[1] Data on 1981 Census definitions. Data are limited to fully documented loans.
[2] Includes market housing and social housing projects.
[3] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981; elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[2] *Comprend les logements du marché et les logements sociaux.*
[3] *Voir définitions dans les Notes explicatives et sources.*

Table 77
Characteristics of Loans Approved Under the Residential Rehabilitation Assistance Program – Section 34.1, for Owner Occupants, 1985

Tableau 77
Caractéristiques des prêts consentis aux propriétaires-occupants en vertu du Programme d'aide à la remise en état des logements (article 34.1), 1985

Period and Area *Année, province et territoire*		Number of Units *Nombre de logements*	Averages *Moyennes*				
			Total Cost[1] *Coût total*	Loan Amount *Montant du prêt*	Forgivable Amount *Remise*	Age of Owner[1] *Âge du propriétaire*	Income[1] *Revenu*
Urban Areas				***Régions urbaines***			
Nfld.	*T.-N.*	350	7,552	7,303	4,685	56.0	10,681
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	66	5,145	4,380	3,425	48.6	15,748
N.S.	*N.-É.*	559	6,032	5,537	4,309	53.7	12,116
N.B.	*N.-B.*	300	6,228	5,428	4,144	55.5	11,905
Que.	*Qué.*	975	16,041	4,326	4,326	53.9	12,473
Ont.	*Ont.*	1,666	5,879	5,145	3,931	55.1	13,362
Man.	*Man.*	861	7,123	5,553	2,509	51.9	17,069
Sask.	*Sask.*	452	4,676	4,098	3,865	52.0	13,501
Alta.	*Alb.*	747	4,238	3,923	3,639	57.4	14,007
B.C.	*C.-B.*	1,290	4,277	4,022	3,664	59.7	13,227
Yukon	*Yukon*	9	7,842	4,351	4,189	49.3	13,066
N.W.T.	*T.N.-O.*	—	—	—	—	—	—
Canada		7,275	7,048	4,831	3,804	55.1	13,490
Rural Areas				***Régions rurales***			
Nfld.	*T.-N.*	919	8,299	7,949	4,819	49.2	11,023
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	321	7,048	5,570	4,019	46.0	14,325
N.S.	*N.-É.*	1,206	6,756	6,187	4,532	52.2	11,143
N.B.	*N.-B.*	1,339	5,856	5,321	3,899	50.3	12,012
Que.	*Qué.*	3,173	6,222	4,575	4,532	48.7	11,206
Ont.	*Ont.*	999	6,090	5,560	4,256	53.0	12,054
Man.	*Man.*	601	7,366	6,522	4,410	53.3	12,440
Sask.	*Sask.*	789	5,915	4,635	4,060	52.9	12,271
Alta.	*Alb.*	550	5,775	5,478	4,152	49.4	12,719
B.C.	*C.-B.*	1,088	4,640	4,313	3,948	55.7	12,027
Yukon	*Yukon*	30	8,850	8,403	7,439	41.0	11,522
N.W.T.	*T.N.-O.*	13	15,060	7,810	7,810	**	8,282
Canada		11,028	6,325	5,385	4,334	50.2	11,746
Band Owned Units on Indian Reserves				***Logements des réserves appartenant aux bandes indiennes***			
Nfld.	*T.-N.*	—	—	—	—	—	—
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	—	—	—	—	—
N.S.	*N.-É.*	47	6,194	4,554	4,554	44.5	7,292
N.B.	*N.-B.*	24	4,140	3,638	3,638	**	5,273
Que.	*Qué.*	194	10,864	5,929	5,174	48.0	10,011
Ont.	*Ont.*	480	8,470	4,934	4,881	47.7	9,243
Man.	*Man.*	208	10,642	6,242	6,242	50.5	9,005
Sask.	*Sask.*	272	7,117	5,039	5,039	46.0	9,041
Alta.	*Alb.*	116	5,859	5,022	5,022	43.3	8,303
B.C.	*C.-B.*	345	8,094	5,245	5,212	47.3	8,480
Yukon	*Yukon*	27	10,609	8,019	8,019	59.4	7,302
N.W.T.	*T.N.-O.*	—	—	—	—	—	—
Canada		1,713	8,458	5,311	5,204	47.8	8,923

[1] Data are limited to fully documented loans.
** Not available.

[1] *Les données se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
** *Données non disponibles.*

Table 78
Mortgage Loans Approved by Approved Lenders for New and Existing Housing Under Section 6 of the NHA, by Lending Programs, 1935-1985[1]

Tableau 78
Prêts hypothécaires assurés en vertu de l'article 6 de la LNH consentis par les prêteurs agréés à l'égard des logements neufs et des logements existants, par programme, 1935-1985[1]

Period and Item / *Année et programme*		Loans for New Housing / *Prêts pour les logements neufs*				Loans for Existing Housing / *Prêts pour les logements existants*			
		Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 (millions de $)	Number of Loans / *Nombre de prêts*	Number of Units / *Nombre de logements*	Hostel Beds / *Places de foyer*	$000 (millions de $)
1935-1974		733,224	1,095,629	17,855	13,772,231	85,077	87,393	—	1,614,137
1975-1978									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	94,141	94,198	—	3,346,973	—	—	—	—
GPM	*PHPP*	704	3,121	—	97,238	689	697	—	23,726
ARP(P)	*PALL(P)*	2,219	122,532	47	3,226,501	3	227	—	7,259
Non-Profit	*Sociétés SBL*	23	1,485	15	45,963	9	7	6	638
Co-operatives[2]	*Coopératives*[2]	233	233	—	8,059	—	—	—	—
Other	*Autres*	94,579	121,134	4,379	4,532,233	202,743	208,347	–	6,969,999
Total		191,899	342,703	4,441	11,256,967	203,444	209,278	6	7,001,622
1979									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	7	7	—	216	—	—	—	—
GPM	*PHPP*	3,282	22,450	128	700,909	2,410	2,445	—	91,193
ARP(P)	*PALL(P)*	1	18	—	658	—	—	—	—
Non-Profit	*Sociétés SBL*	154	4,398	2,126	230,361	106	941	483	34,549
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	—	—	—	—	81	1,152	66	32,138
Other	*Autres*	13,605	16,254	446	736,095	59,504	64,585	152	2,417,211
Total		17,049	43,127	2,700	1,668,239	62,101	69,123	701	2,575,091
1980									
AHOP(P)	*PAAP(P)*	—	—	—	—	—	—	—	—
GPM	*PHPP*	2,368	9,612	—	357,230	597	951	—	37,948
ARP(P)	*PALL(P)*	1	97	—	3,450	1	22	—	399
Non-Profit	*Sociétés SBL*	232	9,383	2,675	481,567	235	5,667	767	88,064
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	2	226	—	8,765	155	2,222	—	52,685
Other	*Autres*	9,726	10,709	542	585,321	42,117	62,180	582	1,922,672
Total		12,329	30,027	3,217	1,436,333	43,105	71,042	1,349	2,101,768
1981									
GPM	*PHPP*	1,155	6,862	—	269,528	121	139	—	5,968
Non-Profit	*Sociétés SBL*	328	11,549	1,254	588,706	273	3,477	581	105,156
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	39	2,294	6	155,156	239	1,827	17	58,747
Other	*Autres*	11,210	17,074	462	825,087	27,996	35,533	688	1,223,676
Total		12,732	37,779	1,722	1,838,477	28,629	40,976	1,286	1,393,547
1982									
GPM	*PHPP*	50	721	—	25,629	27	28	—	1,120
Non-Profit	*Sociétés SBL*	271	8,769	1,648	516,225	198	1,073	784	52,413
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	115	4,712	—	305,635	402	1,930	20	75,048
Other	*Autres*	12,300	22,652	482	1,019,196	40,027	49,070	1,025	1,775,997
Total		12,736	36,854	2,130	1,866,685	40,654	52,101	1,829	1,904,578
1983									
GPM	*PHPP*	10	10	—	559	29	32	—	1,170
Non-Profit	*Sociétés SBL*	297	8,502	1,566	492,345	192	1,687	616	54,942
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	108	4,193	—	274,227	216	1,442	214	58,124
Other	*Autres*	24,799	44,521	791	2,169,821	95,910	118,187	3,315	4,882,932
Total		25,214	57,226	2,357	2,936,952	96,347	121,348	4,145	4,997,168
1984									
GPM	*PHPP*	3	27	—	1,148	45	53	—	2,343
Non-Profit	*Sociétés SBL*	334	8,666	1,422	544,280	389	1,978	850	92,989
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	106	3,934	—	249,500	91	1,106	—	36,364
Other	*Autres*	21,641	31,423	470	1,831,301	98,178	118,104	2,248	5,100,583
Total		22,084	44,050	1,892	2,626,229	98,703	121,241	3,098	5,232,279
1985									
GPM	*PHPP*	5	36	165	10,491	1	6	—	19
Non-Profit	*Sociétés SBL*	390	12,065	878	669,933	293	1,394	725	82,137
Co-operatives[3]	*Coopératives*[3]	144	4,622	—	295,107	74	814	—	34,249
Other	*Autres*	13,424	27,131	425	1,539,683	106,155	119,582	979	5,747,608
Total		13,963	43,854	1,468	2,515,214	106,523	121,796	1,704	5,864,013

[1] Data for 1935-1976 are net; subsequent data are gross.
[2] Co-operatives with AHOP terms.
[3] Co-operatives with Non-Profit terms.

[1] *Les données pour la période de 1935 à 1976 sont nettes, les autres sont brutes.*
[2] *Coopératives bénéficiant des modalités du PAAP.*
[3] *Coopératives bénéficiant des modalités visant les sociétés SBL.*

Table 79
NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or More, Quarterly, 1984-1985[1] (per cent)

Tableau 79
Comptes hypothécaires LNH comportant des arriérés de trois mois ou plus, données trimestrielles, 1984-1985[1] (données en pourcentage)

Section and Item / *Article et détail*		1984				1985			
		1	2	3	4	1	2	3	4
CMHC Mortgages		***Prêts hypothécaires de la SCHL***							
	Insured Loans – *Prêts assurés*								
34.15	Assisted Home-Ownership Programme *Programme d'aide pour l'accession à la propriété*	0.82	0.70	0.72	0.78	0.82	0.72	0.67	0.62
58	Assisted Rental Programme *Programme d'aide au logement locatif*	5.88	6.25	—	12.50	12.50	12.50	12.50	25.00
	Other[2] *Autres*[2]	0.12	0.14	0.13	0.14	0.14	0.13	0.09	0.10
	Uninsured Loans – *Prêts non assurés*								
15.1	Non-Profit Corporations *Sociétés sans but lucratif*	0.35	0.07	0.07	—	—	—	0.14	0.07
34.18	Co-operatives *Coopératives*	—	—	—	0.89	0.87	1.33	—	—
	Other[3] *Autres*[3]	1.90	2.02	1.86	1.86	1.87	1.82	1.83	1.77
Institutional Mortgages		***Prêts hypothécaires des établissements de prêt***							
	Insured Loans – *Prêts assurés*								
6	Approved Lenders *Prêteurs agréés*	0.80	0.66	0.66	0.68	0.68	0.55	0.52	0.44

Table 80
NHA Mortgage Loans Outstanding for New and Existing Housing, Holdings by Type of Investor, 1970-1984 (Millions of Dollars)

Tableau 80
Prêts hypothécaires LNH en cours visant les logements neufs et les logements existants, par genre d'investisseur, 1970-1984 (millions de dollars)

Period and Item / *Année et détail*		Approved Lenders[4] / *Prêteurs agréés*[4]					
		Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*	Chartered Banks / *Banques à charte*	Trust Companies / *Sociétés de fiducie*	Loan and Other Co's. / *Cies de prêts et autres*	Other Investors[5] / *Autres investisseurs*[5]	CMHC / *SCHL*
1970		2,082	1,089	682	421	1,050	4,379
1971		2,092	1,642	899	559	1,180	4,971
1972		2,116	2,396	1,110	652	1,170	5,423
1973		2,162	2,815	1,311	718	1,574	5,658
1974		2,247	3,221	1,675	566	1,766	6,194
1975		2,253	4,003	1,828	663	2,153	6,829
1976		2,413	5,000	2,105	759	2,662	7,427
1977		2,644	6,821	2,273	1,068	3,281	7,735
1978		3,143	8,698	3,272	1,148	4,167	7,713
1979		3,442	10,038	3,975	1,322	5,536	7,455
1980		3,576	9,593	4,255	1,638	5,722	7,536
1981		3,748	8,453	4,644	2,387	7,212	7,528
1982		4,026	6,623	4,865	5,611	7,793	7,467
1983		4,362	6,250	5,706	8,396	9,561	7,263
1984		4,661	7,339	7,095	8,814	10,213	7,155
1984 Holdings by Type of NHA Loan		***Avoir en 1984 suivant le genre de prêt LNH***					
Joint Loans	*Prêts conjoints*	—	—	—	—	—	†
Insured Loans	*Prêts assurés*	4,661	7,339	7,095	8,814	10,213	1,041
Uninsured Direct CMHC Loans	*Prêts directs non assurés de la SCHL*	—	—	—	—	—	6,071
Sales Mortgages	*Ventes de créances hypothécaires*	—	—	—	—	—	43
Total		4,661	7,339	7,095	8,814	10,213	7,155

[1] As at the end of the period shown.
[2] Includes loans such as low income and market housing, (Section 58).
[3] Includes loans such as Entrepreneurs, (Section 15); Rural and Native Housing, (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales, (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).
[4] Source: from 1978 on, Life Insurance Companies and Trust Companies, Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Includes pension funds, corporate and non-corporate investors acquiring NHA mortgages on the secondary market. Also included are financial institutions which are not Approved Lenders under the National Housing Act.

[1] *À la fin de la période indiquée.*
[2] *Comprend notamment les prêts visant les logements pour personnes à faible revenu et les logements du marché (article 58).*
[3] *Comprend notamment les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des logements (article 34.1).*
[4] *Source: à compter de 1978, pour les compagnies d'assurance-vie et les compagnies de prêts, Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[5] *Comprend les caisses de retraite ainsi que les investisseurs constitués ou non en sociétés qui achètent des créances hypothécaires LNH sur le marché secondaire. Comprend aussi les institutions financières qui ne sont pas des prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation.*

Table 81
Assets and Mortgage Loans of Lending Institutions, 1976-1984

Tableau 81
Actif et prêts hypothécaires des établissements de prêt, 1976-1984

Period / *Année*	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*: Sample of 16 Companies[1] / *Échantillon de 16 compagnies*[1]	Life Insurance Companies / *Compagnies d'assurance-vie*: All Life Companies[2] / *Toutes les compagnies d'assurance-vie*[2]	Chartered Banks[3] / *Banques à charte*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Trust Companies[5] / *Sociétés de fiducie*[5]	Credit Unions / *Caisses de crédit*	All Lending Institutions / *Tous les établissements de prêt*	Other Lending Institutions[6] / *Autres établissements de prêt*[6]	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's[7] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des sociétés de fiducie*[7]
Cash Disbursements – Millions of Dollars					***Déboursés en espèces – en millions de dollars***				
1976	1,320	1,529	2,518	1,845	3,757	**	9,649	224	**
1977	1,866	2,204	4,207	2,473	4,725	**	13,609	205	**
1978	1,912	2,023	4,685	2,728	5,867	**	15,303	339	**
1979	2,208	2,367	5,175	3,196	6,344	**	17,082	318	**
1980	1,903	2,185	4,057	2,595	5,197	**	14,034	225	**
1981	1,768	2,170	2,967	3,916	4,174	**	13,227	257	**
1982	1,610	1,916	3,205	5,323	5,023	**	15,467	210	**
1983	2,785	3,237	3,462	8,588	7,883	**	23,170	315	**
1984	2,141	2,530	3,739	6,257	8,288	**	20,814	304	**
Repayments – Millions of Dollars					***Remboursements – en millions de dollars***				
1976	615	735	861	498	979	**	3,073	75	**
1977	768	866	1,404	944	1,404	**	4,618	78	**
1978	888	848	1,825	1,277	2,104	**	6,054	181	**
1979	891	854	1,995	1,206	2,337	**	6,392	152	**
1980	867	759	1,677	1,107	2,688	**	6,231	163	**
1981	854	793	1,625	1,344	3,135	**	6,897	198	**
1982	1,061	1,036	2,298	3,168	4,789	**	11,291	238	**
1983	1,520	1,616	2,971	5,834	5,003	**	15,424	303	**
1984	1,622	1,649	3,644	6,137	5,839	**	17,269	253	**
All Mortgage Loans Outstanding[8] – Millions of Dollars					***Tous les prêts hypothécaires en cours[8] – en millions de dollars***				
1976	9,020	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	48,322	791	6,288
1977	10,117	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	58,817	909	7,050
1978	11,141	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	69,185	996	9,605
1979	12,458	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	81,733	1,129	9,997
1980	13,494	16,319	19,105	12,956	26,816	15,619	90,815	1,192	10,525
1981	14,408	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	97,527	3,013	11,359
1982	14,958	18,697	12,189	23,648	28,460	15,453	98,447	3,114	10,677
1983	16,232	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	107,668	3,173	11,256
1984	16,751	19,795	7,283	35,422	33,577	20,168	116,245	3,301	11,929
Total Assets[9] – Millions of Dollars					***Actif total[9] – en millions de dollars***				
1976	21,213	26,462	126,403	9,226	18,335	18,847	199,273	1,516	38,217
1977	23,678	29,776	150,477	9,274	23,203	23,856	236,586	1,763	44,011
1978	26,300	33,485	189,100	10,285	27,906	28,892	289,668	1,706	53,241
1979	29,183	37,864	229,151	12,330	33,373	32,567	345,285	1,972	60,636
1980	32,378	43,172	281,244	16,075	38,968	37,010	416,469	2,104	69,399
1981	36,494	55,673	336,473	21,017	43,641	39,374	496,178	4,652	78,584
1982	40,222	60,940	348,362	28,494	47,360	42,407	527,563	5,064	89,814
1983	44,716	65,345	338,157	39,215	52,594	46,390	541,701	5,724	108,368
1984	50,008	71,753	369,218	44,669	58,452	50,698	594,790	6,262	120,392
All Mortgages as Per Cent of Total Assets					***Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total***				
1976	42.5	43.4	7.4	80.8	71.8	36.2	24.3	52.2	16.5
1977	42.7	43.4	8.0	83.1	73.0	38.4	24.9	51.6	16.0
1978	42.4	39.4	8.2	80.7	73.4	40.3	23.9	58.4	18.0
1979	42.7	39.1	8.1	80.9	73.1	42.9	23.7	57.3	16.5
1980	41.7	37.8	6.8	80.6	68.8	42.2	21.8	56.7	15.2
1981	39.5	32.0	5.4	82.8	64.2	41.0	19.7	64.8	14.5
1982	37.2	30.7	3.5	83.0	60.1	36.4	18.7	61.5	11.9
1983	36.3	29.3	2.1	81.5	59.2	39.5	19.9	55.4	10.4
1984	33.5	27.6	2.0	79.3	57.4	39.8	19.5	52.7	9.2

[1] "Bank of Canada Review".
[2] Source: Department of Insurance.
[3] Mortgage loans of chartered banks exclude any reserves or appropriations for losses. Source: "Bank of Canada Review".
[4] From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[7] Includes funds administered for trusteed pension plans.
[8] Includes agreements for sale.
[9] Excludes companies without mortgage loans outstanding except in case of estates, trusts and agency funds.

[1] *"Revue de la Banque du Canada".*
[2] *Source: Département des assurances.*
[3] *Les données relatives aux prêts hypothécaires des banques à charte ne comprennent aucune provision pour pertes. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[4] *Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[5] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[6] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. Source: Stat. Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[7] *Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.*
[8] *Comprend les conventions de vente.*
[9] *Ne comprend pas les compagnies sans prêts hypothécaires en cours, sauf dans le cas des fonds de succession, de fiducie et d'agence.*

Table 82
Assets and Mortgage Loans of Selected Groups of Lending Institutions, by Province, 1984

Tableau 82
Actif et prêts hypothécaires de certains groupes d'établissements de prêt, par province, 1984

Province / *Province*	Chartered Banks[1] / *Banques à charte*[1]	Life Insurance Companies[2] / *Compagnies d'assurance-vie*[2]	Trust Companies[3] / *Sociétés de fiducie*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Credit Unions[5] / *Caisses de crédit*[5]
All Mortgage Loans Outstanding – Millions of Dollars			***Tous les prêts hypothécaires en cours – en millions de dollars***		
Nfld. *T.-N.*	501	128	278	442	14
P.E.I. *Î.-P.-É.*	86	27	101	115	6
N.S. *N.-É.*	853	375	928	1,001	34
N.B. *N.-B.*	600	172	551	528	128
Que. *Qué.*	5,637	2,649	4,141	5,205	9,421
Ont. *Ont.*	13,791	9,019	15,889	13,449	2,757
Man. *Man.*	1,632	576	672	1,367	793
Sask. *Sask.*	1,788	317	1,030	1,283	1,729
Alta. *Alb.*	5,402	2,923	5,374	5,062	1,261
B.C. *C.-B.*	7,661	2,342	4,608	6,900	4,025
Canada[6]	38,079	18,528	33,577	35,422	20,168
Total Assets – Millions of Dollars			***Actif total – en millions de dollars***		
Nfld. *T.-N.*	2,558	**	484	535	69
P.E.I. *Î.-P.-É.*	657	**	168	141	64
N.S. *N.-É.*	5,383	**	1,555	1,224	338
N.B. *N.-B.*	3,971	**	913	641	552
Que. *Qué.*	39,201	**	7,941	6,559	24,333
Ont. *Ont.*	97,766	**	27,811	16,909	8,039
Man. *Man.*	8,416	**	1,139	1,653	1,980
Sask. *Sask.*	9,563	**	1,871	1,551	4,601
Alta. *Alb.*	43,267	**	8,767	6,486	3,196
B.C. *C.-B.*	34,266	**	7,796	8,883	7,526
Canada[6]	405,560	68,440	58,452	44,669	50,698
All Mortgages as Per Cent of Total Assets			***Pourcentage de l'ensemble des prêts hypothécaires dans l'actif total***		
Nfld. *T.-N.*	19.6	**	57.4	82.6	20.3
P.E.I. *Î.-P.-É.*	13.1	**	60.1	81.6	9.4
N.S. *N.-É.*	15.9	**	59.7	81.8	10.1
N.B. *N.-B.*	15.1	**	60.4	82.4	23.2
Que. *Qué.*	14.4	**	52.2	79.4	38.7
Ont. *Ont.*	14.1	**	57.1	79.5	34.3
Man. *Man.*	19.4	**	59.0	82.7	40.1
Sask. *Sask.*	18.7	**	55.1	82.7	37.6
Alta. *Alb.*	12.5	**	61.3	78.1	39.5
B.C. *C.-B.*	22.4	**	59.1	77.7	53.5
Canada[6]	9.4	27.1	57.4	79.3	39.8

[1] Source: "Bank of Canada Review". Head office and/or International assets are included in Canada total. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks as shown below:

[1] *Source: "Revue de la Banque du Canada". L'actif des sièges sociaux et (ou) des opérations internationales est compris dans le total pour le Canada. Comprend les compagnies de prêt hypothécaire liées aux banques à charte tel qu'indiqué ci-dessous:*

	1984 Millions of dollars/*en millions de dollars*	
All mortgage loans outstanding	30,238	*Tous les prêts hypothécaires en cours*
Total assets	35,729	*Actif total*

Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[2] Source: Department of Insurance. Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.
[3] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[4] Excludes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks.
[5] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes Yukon and Northwest Territories.

[2] *Source: Département des assurances. Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.*
[3] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[4] *Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006. Comprend les sociétés de prêt hypothécaire liées aux banques à charte.*
[5] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[6] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 83
Residential Mortgage Loans Outstanding by Selected Groups of Lending Institutions, by Province, 1984 (Millions of Dollars)

Tableau 83
Prêts hypothécaires en cours à l'égard de l'habitation, selon certains groupes d'établissements de prêt, par province, 1984 (millions de dollars)

Province / *Province*		Chartered Banks[1] / *Banques à charte*[1]	Life Insurance Companies[2] / *Compagnies d'assurance-vie*[2]	Trust Companies[3] / *Sociétés de fiducie*[3]	Loan Companies[4] / *Compagnies de prêts*[4]	Credit Unions[5] / *Caisses de crédit*[5]
National Housing Act – Residential Construction				***Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle***		
Nfld.	*T.-N.*	207	21	69	151	..
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	30	5	17	31	..
N.S.	*N.-É.*	208	92	182	162	..
N.B.	*N.-B.*	268	24	98	171	..
Que.	*Qué.*	2,930	590	1,115	2,348	..
Ont.	*Ont.*	4,571	2,262	3,413	3,797	..
Man.	*Man.*	761	116	151	517	..
Sask.	*Sask.*	694	65	200	425	..
Alta.	*Alb.*	1,443	585	1,034	1,096	..
B.C.	*C.-B.*	2,460	609	816	1,932	..
Canada[6]		13,649	4,363	7,095	10,670	575
Conventional – Residential Construction				***Ordinaires – construction résidentielle***		
Nfld.	*T.-N.*	279	23	153	264	..
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	49	6	70	75	..
N.S.	*N.-É.*	625	105	614	775	..
N.B.	*N.-B.*	305	28	362	312	..
Que.	*Qué.*	2,404	671	2,336	2,547	..
Ont.	*Ont.*	8,152	2,574	10,315	8,795	..
Man.	*Man.*	719	132	415	724	..
Sask.	*Sask.*	602	74	559	672	..
Alta.	*Alb.*	3,430	665	3,444	3,572	..
B.C.	*C.-B.*	4,718	693	2,884	4,662	..
Canada[6]		21,331	4,966	21,153	22,429	15,927
Total						
Nfld.	*T.-N.*	486	44	222	415	..
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	79	11	87	106	..
N.S.	*N.-É.*	833	197	796	937	..
N.B.	*N.-B.*	573	52	460	483	..
Que.	*Qué.*	5,334	1,261	3,451	4,895	..
Ont.	*Ont.*	12,723	4,836	13,728	12,592	..
Man.	*Man.*	1,480	248	566	1,241	..
Sask.	*Sask.*	1,296	139	759	1,097	..
Alta.	*Alb.*	4,873	1,250	4,478	4,668	..
B.C.	*C.-B.*	7,178	1,302	3,700	6,594	..
Canada[6]		34,980	9,329	28,248	33,099	16,502

[1] Source: "Bank of Canada Review". Head office and/or International mortgages are included in Canada total. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks as shown below:

[1] *Source: "Revue de la Banque du Canada". L'actif des sièges sociaux et (ou) des opérations internationales est compris dans le total pour le Canada. Comprend les compagnies de prêt hypothécaire liées aux banques à charte tel qu'indiqué ci-dessous:*

	1984 Millions of dollars/*en millions de dollars*	
National Housing Act – Residential Construction	9,698	*Loi nationale sur l'habitation – construction résidentielle*
Conventional – Residential Construction	19,300	*Ordinaires – construction résidentielle*
Total	28,998	*Total*

Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.

Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.

[2] Source: Department of Insurance. Includes Canadian, British and Foreign life insurance companies.
[3] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[4] Excludes Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006. Includes mortgage loan companies associated with Chartered Banks.
[5] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes Yukon and Northwest Territories.

[2] *Source: Département des assurances. Comprend les compagnies d'assurance-vie canadiennes, britanniques et étrangères.*
[3] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[4] *Ne comprend pas les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006. Comprend les sociétés de prêt hypothécaire liées aux banques à charte.*
[5] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", nº cat. 61-006.*
[6] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 84
Mortgage Loans Outstanding by Lending Institutions, Governments, Corporate Lenders and Part of Personal Sector, 1938-1984 (Millions of Dollars)

Tableau 84
Prêts hypothécaires en cours, consentis par les établissements de prêt, les gouvernements, les prêteurs constitués et certains particuliers, 1938-1984 (millions de dollars)

Period / *Année*	Lending Institutions / *Établissements de prêt*					Governments and Govt. Agencies / *Gouvernements et organismes gouvernementaux*	Corporate Lenders / *Prêteurs constitués*	Other Companies[5] / *Autres compagnies*[5]	Pension Funds / *Caisse de retraite*	Estates, Trusts and Agency Funds of Trust Co's.[6] / *Fonds de succession, de fiducie et d'agence des compagnies de fiducie*[6]	Total[7]
	Life Companies[1] / *Compagnies d'assurance-vie*[1]	Chartered Banks[2] / *Banques à charte*[2]	Loan Companies[3] / *Compagnies de prêts*[3]	Trust Companies[4] / *Sociétés de fiducie*[4]	Credit Unions / *Caisses de crédit*						
1938	393	—	172	91	—	180	62	21	—	—	919
1939	401	—	174	89	—	189	61	14	—	—	928
1940	412	—	169	86	—	193	59	14	—	—	933
1941	404	—	164	77	—	193	58	14	—	—	910
1942	396	—	158	80	—	185	57	14	—	—	890
1943	374	—	149	75	—	170	53	13	—	—	834
1944	360	—	139	69	—	151	45	13	—	—	777
1945	339	—	137	66	—	151	39	14	—	—	746
1946	372	—	152	70	—	189	34	16	—	—	833
1947	456	—	173	77	—	248	34	19	—	—	1,007
1948	591	—	201	87	—	276	34	17	—	—	1,206
1949	729	—	232	99	—	350	35	21	—	—	1,466
1950	901	—	265	113	—	459	38	24	—	—	1,800
1951	1,077	—	289	128	111	595	42	26	—	—	2,268
1952	1,214	—	314	136	129	674	46	29	—	—	2,542
1953	1,402	—	352	149	155	768	49	33	—	—	2,908
1954	1,658	74	396	178	171	850	49	42	—	—	3,418
1955	2,016	294	444	228	211	868	66	43	—	—	4,170
1956	2,408	493	497	268	236	893	85	57	—	—	4,937
1957	2,660	586	521	275	262	973	114	70	—	—	5,461
1958	2,875	790	569	343	295	1,337	125	80	—	—	6,414
1959	3,140	968	629	409	341	1,681	326	88	—	—	7,582
1960	3,412	971	698	472	390	1,995	524	97	299	534	9,392
1961	3,710	953	815	622	426	2,229	759	119	341	667	10,641
1962	4,142	921	989	845	479	2,410	989	144	414	865	12,198
1963	4,560	885	1,188	1,103	549	2,531	1,371	175	479	1,069	13,910
1964	5,094	846	1,492	1,449	622	2,823	1,642	210	542	1,307	16,027
1965	5,662	810	1,839	1,975	695	3,222	1,930	276	623	1,586	18,618
1966	6,248	778	1,949	2,169	883	3,879	1,998	310	676	1,817	20,707
1967	6,636	840	2,073	2,414	1,060	5,006	1,989	319	724	1,966	23,027
1968	7,107	1,057	2,235	2,727	1,105	5,732	2,068	335	776	2,133	25,275
1969	7,490	1,324	2,508	3,264	1,202	6,400	1,980	343	863	2,555	27,929
1970	7,723	1,481	2,868	3,829	1,353	7,221	2,052	382	1,022	2,714	30,645
1971	7,880	2,338	3,152	4,480	1,660	8,183	2,079	400	1,169	2,768	34,109
1972	8,145	3,508	3,749	5,462	2,391	8,865	2,186	387	1,296	2,886	38,875
1973	8,768	4,713	4,753	7,194	3,360	9,500	2,416	438	1,551	3,390	46,083
1974	9,569	6,307	5,509	8,846	4,175	10,300	2,098	506	1,926	4,386	53,622
1975	10,364	8,039	6,560	10,542	5,205	11,100	2,518	581	2,479	4,983	62,371
1976	11,494	9,385	7,452	13,170	6,821	12,073	2,208	791	3,216	6,288	72,898
1977	12,916	12,089	7,707	16,938	9,167	12,868	2,741	909	4,005	7,050	86,390
1978	13,187	15,569	8,297	20,479	11,653	13,104	3,287	996	4,748	9,605	100,925
1979	14,811	18,580	9,976	24,384	13,982	13,114	3,477	1,129	5,320	9,997	114,770
1980	16,319	19,105	12,956	26,816	15,619	13,770	3,896	1,192	5,738	10,525	125,936
1981	17,792	18,190	17,405	27,999	16,141	14,747	3,611	3,013	6,208	11,359	136,465
1982	18,697	12,189	23,648	28,460	15,453	15,889	2,771	3,114	6,710	10,677	137,608
1983	19,125	7,131	31,964	31,112	18,336	15,540	2,643	3,173	6,624	11,256	146,904
1984	19,795	7,283	35,422	33,576	20,168	14,784	2,433	3,301	6,635	11,929	155,326

[1] Source: Department of Insurance.
[2] Source: "Bank of Canada Review".
[3] From 1976 on, figures have been revised to exclude Mortgage Investment Corporations. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[4] Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[5] Includes Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies. From 1976 on, figures have been revised to include Mortgage Investment Corporations, and from 1978 on, figures include Quebec savings banks and Mortgage Investment Corporations only. Source: Statistics Canada, "Financial Statistics", Cat. No. 61-006.
[6] Includes funds administered for trusteed pension plans.
[7] Data are gross.

[1] *Source: Département des assurances.*
[2] *Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3] *Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'exclure les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[4] *Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[5] *Comprend les banques d'épargne du Québec, les sociétés de secours mutuel et d'entraide. Les chiffres pour l'année 1976 et les suivantes ont été révisés afin d'inclure les compagnies de placements hypothécaires, et les chiffres pour l'année 1978 et les suivantes n'incluent que les banques d'épargne du Québec et les compagnies de placements hypothécaires. Source: Statistique Canada, "Statistique financière", n° cat. 61-006.*
[6] *Comprend les fonds administrés pour les régimes de retraite en fiducie.*
[7] *Les données sont brutes.*

Table 85
Bond Yields and Mortgage Interest Rates, 1981-1985 (Per Cent)

Tableau 85
Rendement des obligations et taux d'intérêt hypothécaire, 1981-1985 (données en pourcentage)

Period *Année*	Jan. *Janv.*	Feb. *Fév.*	Mar. *Mars*	Apr. *Avril*	May *Mai*	June *Juin*	July *Juillet*	Aug. *Août*	Sept. *Sept.*	Oct. *Oct.*	Nov. *Nov.*	Dec. *Déc.*
Bank Rate[1]							***Taux d'escompte[1]***					
1981	17.00	17.14	16.59	17.40	19.06	19.07	19.89	21.03	19.63	18.30	15.40	14.66
1982	14.72	14.74	15.11	15.32	15.32	16.58	15.60	14.26	13.18	11.53	10.87	10.26
1983	9.81	9.43	9.42	9.46	9.38	9.42	9.51	9.57	9.52	9.45	9.63	10.04
1984	9.98	10.04	10.76	10.82	11.60	11.98	13.24	12.39	12.28	11.71	10.78	10.16
1985	9.66	10.95	11.18	9.75	9.59	9.57	9.31	9.20	9.31	8.77	8.98	9.49
Government of Canada securities Treasury bills[2]							***Titres du gouvernement du Canada – Bons du Trésor[2]***					
1981	15.94	16.41	15.64	17.47	17.60	18.77	20.72	20.76	19.47	18.19	14.41	14.51
1982	14.69	14.90	15.46	15.29	15.14	16.82	15.37	13.47	12.30	11.29	10.90	9.39
1983	9.60	9.14	9.52	9.11	9.47	9.45	9.59	9.62	9.33	9.36	9.72	9.86
1984	9.88	10.19	11.00	11.05	12.20	12.92	13.02	12.44	12.04	11.48	10.47	10.16
1985	9.71	12.30	10.71	10.32	9.76	9.63	9.43	9.21	9.06	8.75	8.93	9.26
Average bond yields-over 10 years[3]							***Rendement moyen des obligations – plus de 10 ans[3]***					
1981	12.96	13.38	13.48	15.07	14.96	15.03	17.07	16.77	17.66	16.66	14.32	15.27
1982	15.94	15.01	15.06	14.75	14.72	16.03	15.62	13.96	13.48	12.63	12.18	11.69
1983	12.28	11.80	11.70	11.18	11.30	11.56	12.03	12.34	11.76	11.73	11.80	12.02
1984	11.92	12.40	13.06	13.31	13.93	13.81	13.41	12.89	12.63	12.18	11.81	11.66
1985	11.38	12.30	11.93	11.50	10.76	10.88	10.91	10.79	10.96	10.72	10.34	10.06
Chartered banks rate on prime business loans[3]							***Taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises[3]***					
1981	18.25	18.25	17.75	18.25	19.50	20.00	21.00	22.75	21.25	20.00	17.25	17.25
1982	16.50	16.50	17.00	17.00	17.00	18.25	17.25	16.00	15.00	13.75	13.00	12.50
1983	12.00	11.50	11.50	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
1984	11.00	11.00	11.50	11.50	12.00	12.50	13.50	13.00	13.00	12.50	12.00	11.25
1985	11.00	11.50	11.75	10.75	10.50	10.50	10.50	10.25	10.25	10.00	10.00	10.00
Corporate Bonds[4]							***Obligations de sociétés[4]***					
1981	13.91	14.41	14.48	16.08	15.94	15.97	18.05	17.94	19.08	17.87	15.55	16.54
1982	17.02	16.94	16.95	16.71	16.60	17.86	17.40	15.88	14.80	13.82	13.32	12.93
1983	13.39	12.85	12.75	12.26	12.24	12.49	12.85	13.19	12.65	12.67	12.64	12.95
1984	12.83	13.30	13.80	14.16	14.65	14.52	14.13	13.47	13.29	12.87	12.54	12.40
1985	12.06	12.93	12.59	12.18	11.52	11.55	11.67	11.43	11.62	11.33	11.08	10.86
Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders							***Taux hypothécaires établis par les établissements de prêt***					
1981	15.17	15.27	15.75	16.45	17.82	18.55	18.90	21.30	21.46	20.54	18.80	17.79
1982	18.05	18.74	19.18	19.00	18.99	19.16	19.42	18.88	17.82	16.06	14.81	14.13
1983	13.40	12.82	12.70	12.62	12.57	12.50	12.57	12.93	13.17	12.68	12.22	11.80
1984	11.82	11.80	12.13	12.73	13.74	14.27	14.80	14.39	13.97	13.68	13.04	12.47
1985	12.04	12.02	12.89	12.20	11.67	11.28	11.27	11.29	11.35	11.41	11.25	11.15
NHA Interest Rate on CMHC Low Income Loans (Section 15)							***Taux d'intérêt LNH des prêts SCHL destinés aux gagne-petit (article 15)***					
1981	12.875	13.250	13.750	14.000	15.250	15.625	15.625	17.625	17.750	18.375	17.125	14.750
1982	15.625	16.125	15.625	15.375	15.000	15.125	16.375	15.875	14.500	13.750	12.750	12.375
1983	12.000	12.375	12.000	12.000	11.625	11.625	12.000	12.375	12.500	12.250	12.125	12.250
1984	12.250	12.250	12.625	13.500	13.750	14.125	14.125	13.750	13.125	13.000	12.625	12.125
1985	12.125	11.750	12.625	12.375	11.875	11.125	11.250	11.250	11.000	11.000	11.000	10.625

[1] Bank rate. Otherwise data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[2] Treasury bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[3] Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".
[4] Corporate bond yields as published by McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

[1] *Taux d'escompte de la Banque du Canada. Autres données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[2] *Bons du Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[3] *Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*
[4] *Moyenne du rendement de sociétés, telle qu'elle est publiée par McLeod, Young, Weir and Co. Ltd. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".*

Table 86
Types of New Dwellings Financed Under the National Housing Act, by Urban Area[1], 1985[2] (Dwelling Units)

Tableau 86
Types de logements neufs financés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région urbaine[1], 1985[2] (nombre de logements)

	Single-Detached *Maisons individuelles*	Multiple – Dwelling Structures *Immeubles d'habitation collective*					Total
		Semi-Detached *Maisons jumelées*	Duplex	Row *En bande*	Apartment *Appartements*	Other *Autres*	
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*							
Calgary	414	—	—	—	—	—	414
Chicoutimi-Jonquière	66	6	39	—	117	—	228
Edmonton	633	—	—	1	—	—	634
Halifax	79	60	2	46	45	—	232
Hamilton	82	5	—	97	470	30	684
Kitchener	215	35	—	390	254	46	940
London	135	1	—	161	126	334	757
Montréal	2,626	183	54	80	4,890	183	8,016
Oshawa	131	9	—	43	254	—	437
Ottawa-Hull	672	77	2	581	920	286	2,538
Ottawa	*445*	—	—	*515*	*703*	*280*	*1,943*
Hull	*227*	*77*	*2*	*66*	*217*	*6*	*595*
Québec	384	23	10	23	961	18	1,419
Regina	223	—	—	—	75	58	356
St. Catharines-Niagara	82	12	—	—	259	—	353
Saint John	17	—	2	28	52	—	99
St. John's	162	3	—	44	89	—	298
Saskatoon	361	2	20	43	343	38	807
Sudbury	30	21	—	—	—	—	51
Thunder Bay	15	1	—	—	57	65	138
Toronto	965	9	2	196	4,656	179	6,007
Trois-Rivières	197	—	2	—	89	114	402
Vancouver	553	2	4	1,105	656	346	2,666
Victoria	56	20	1	324	52	—	453
Windsor	40	—	—	25	110	—	175
Winnipeg	391	—	—	—	625	73	1,089
Total	8,529	469	138	3,187	15,100	1,770	29,193
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[3] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines[3]*							
Barrie	26	—	—	67	40	—	133
Brantford	20	2	—	—	—	—	22
Cornwall	18	—	2	—	—	—	20
Drummondville	9	—	—	—	37	4	50
Fredericton	32	—	—	—	—	—	32
Guelph	180	3	—	1	—	—	184
Kamloops	22	—	—	—	—	—	22
Kelowna	22	—	—	—	31	—	53
Kingston	202	39	—	84	411	—	736
Lethbridge	19	—	—	—	—	—	19
Moncton	20	—	—	—	151	—	171
Nanaimo	20	—	—	—	—	—	20
North Bay	13	14	—	50	—	34	111
Peterborough	20	—	—	80	5	—	105
Prince George	25	—	—	—	—	—	25
St-Jean (Qué.)	89	—	—	—	27	12	128
Sarnia	13	—	—	—	—	—	13
Sault Ste. Marie	8	—	—	25	25	—	58
Shawinigan	14	—	—	—	75	—	89
Sherbrooke	55	—	2	—	177	72	306
Sydney/Sydney Mines	49	—	—	—	60	—	109
Total	876	58	4	307	1,039	122	2,406
Other Areas *Autres*	3,265	263	52	731	7,288	766	12,365
Canada	12,670	790	194	4,225	23,427	2,658	43,964

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] Data are gross. Data are limited to fully documented loans.
[3] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Les données sont brutes. Elles se limitent aux prêts dont les dossiers sont complets.*
[3] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 67
NHA Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, by Metropolitan Area[1], 1967-1985[2]

Tableau 87
Prêts hypothécaires LNH consentis à l'égard de logements de copropriété, par région métropolitaine[1], 1967-1985[2]

	New Housing *Logements neufs*			Existing Housing *Logements existants*		
	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*	Number of Loans *Nombre de prêts*	Number of Units *Nombre de logements*	$000 *(milliers de $)*
1967-1985 Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*						
Calgary	2,405	2,947	131,917	1,462	1,768	75,882
Chicoutimi-Jonquière	2	3	69	8	9	269
Edmonton	7,157	7,157	262,862	3,132	3,132	129,084
Halifax	1,017	1,058	26,809	316	317	14,209
Hamilton	5,958	6,010	194,652	2,789	2,842	96,729
Kitchener	2,304	2,329	70,329	1,295	1,297	36,438
London	1,910	1,910	58,473	999	1,374	38,827
Montréal	7,957	9,932	386,909	3,255	3,458	103,124
Oshawa	2,284	2,284	83,003	1,511	1,634	50,828
Ottawa-Hull	15,220	16,242	532,615	4,976	5,018	217,683
Ottawa	*14,438*	*15,330*	*498,143*	*4,740*	*4,781*	*208,721*
Hull	*782*	*912*	*34,472*	*236*	*237*	*8,962*
Québec	556	1,397	58,079	83	91	3,541
Regina	380	380	12,406	176	176	7,822
St. Catharines-Niagara	1,620	1,620	43,248	647	725	18,664
Saint John	344	344	7,722	55	55	1,306
St. John's	6	6	232	6	6	221
Saskatoon	481	592	19,662	150	150	4,990
Sudbury	130	172	6,076	39	39	1,125
Thunder Bay	260	260	9,336	72	72	2,408
Toronto	55,810	57,928	2,220,646	20,333	20,737	854,644
Trois-Rivières	24	65	2,651	16	19	605
Vancouver	10,481	10,787	356,831	7,706	7,742	354,235
Victoria	1,631	1,663	56,285	844	870	28,736
Windsor	1,032	1,032	23,732	424	424	11,745
Winnipeg	958	1,015	35,234	374	521	15,672
Total	119,927	127,133	4,599,778	50,668	52,476	2,068,787
Other Areas *Autres*	12,683	14,125	493,830	6,488	7,138	232,470
Canada	132,610	141,258	5,093,608	57,156	59,614	2,301,257
1967-1985						
Nfld. *T.-N.*	8	8	291	14	14	451
P.E.I. *Î.-P.-É.*	—	—	—	3	3	137
N.S. *N.-É.*	1,051	1,103	30,111	325	326	14,500
N.B. *N.-B.*	438	438	10,784	72	75	1,803
Que. *Qué.*	9,741	12,968	509,106	3,887	4,150	126,198
Ont. *Ont.*	91,788	95,908	3,452,663	35,995	37,396	1,430,311
Man. *Man.*	995	1,052	36,526	401	548	16,532
Sask. *Sask.*	929	1,040	37,000	350	350	13,618
Alta. *Alb.*	10,626	11,227	443,052	5,055	5,567	231,784
B.C. *C.-B.*	16,954	17,434	571,236	10,934	11,065	461,751
Yukon *Yukon*	29	29	539	114	114	3,805
N.W.T. *T.N.-O.*	51	51	2,300	6	6	367
Canada	132,610	141,258	5,093,608	57,156	59,614	2,301,257
1985						
Nfld. *T.-N.*	—	—	—	—	—	—
P.E.I. *Î.-P.-É.*	—	—	—	—	—	—
N.S. *N.-É.*	36	36	2,700	29	29	1,616
N.B. *N.-B.*	—	—	—	1	1	55
Que. *Qué.*	409	1,254	62,605	239	242	10,950
Ont. *Ont.*	56	1,284	103,019	4,537	4,551	220,611
Man. *Man.*	—	—	—	41	188	5,178
Sask. *Sask.*	7	7	3,361	37	37	1,827
Alta. *Alb.*	1	1	36	533	852	33,491
B.C. *C.-B.*	25	40	2,515	1,084	1,103	55,936
Yukon *Yukon*	—	—	—	3	3	148
N.W.T. *T.N.-O.*	—	—	—	—	—	—
Canada	534	2,622	174,236	6,504	7,006	329,812

[1] The above data are based on census definitions of 1966, 1971, 1976 and 1981.
[2] Data for 1967-1976 are net; subsequent data are gross.

[1] *Données fondées sur les définitions de recensement de 1966, 1971, 1976 et 1981.*
[2] *Les données pour 1967-1976 sont nettes; les données subséquentes sont brutes.*

Table 88
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, 1975-1985 (Per Cent)

Tableau 88
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1975-1985 (données en pourcentage)

Price Range (Dollars) *Prix (en dollars)*	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
0 – 49,999	94.9	86.7	80.5	76.7	60.6	44.9	33.6	22.4	13.7	6.4	3.6
50,000 – 59,999	3.9	8.7	12.7	13.0	16.4	16.2	20.3	28.6	24.4	17.9	12.3
60,000 – 69,999	0.9	3.3	4.6	6.5	12.8	15.0	13.9	19.3	24.4	27.7	23.0
70,000 – 79,999	0.2	1.0	1.4	2.3	5.8	9.9	11.4	10.6	15.3	18.0	19.3
80,000 – 89,999	0.1	0.2	0.6	1.1	2.3	6.1	9.9	9.0	9.1	10.9	14.6
90,000 – 99,999	‡	0.1	0.1	0.3	1.1	3.8	4.8	4.8	5.2	6.6	9.7
100,000 – 119,999	‡	‡	0.1	0.1	0.7	3.0	4.3	3.4	4.7	7.5	9.7
120,000 – 139,999	‡	‡	—	‡	0.2	0.9	1.3	1.2	2.0	3.1	4.7
140,000 +	—	—	—	‡	0.1	0.2	0.5	0.7	1.2	1.9	3.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Price (Dollars) *Prix moyen (en dollars)*	33,289	37,877	41,542	44,055	49,024	54,673	63,370	64,097	68,881	74,707	80,616

Table 89
Prices[1] of New Houses[2] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[3], 1985

Tableau 89
Prix[1] des maisons[2] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[3], 1985

	Per Cent Distribution *Répartition en pourcentage*									Average *Moyenne*
	$0-49,999	$50,000-59,999	$60,000-69,999	$70,000-79,999	$80,000-89,999	$90,000-99,999	$100,000-119,999	$120,000-139,999	$ 140,000+	$
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*										
Calgary	—	2.5	10.4	10.2	12.9	7.6	23.9	16.8	15.7	108,567
Chicoutimi-Jonquière	3.0	25.8	47.0	9.1	12.1	1.5	1.5	—	—	61,42[4]
Edmonton	0.2	4.3	15.8	16.1	18.0	16.5	18.8	7.0	3.3	90,374
Halifax	—	6.6	19.7	19.7	11.9	23.7	15.8	1.3	1.3	84,637
Hamilton	—	1.2	1.2	11.3	20.0	21.3	23.8	17.5	3.7	103,727
Kitchener	—	11.7	27.2	22.5	20.7	8.9	6.1	2.4	0.5	77,350
London	—	6.1	24.2	25.8	15.1	17.4	5.3	2.3	3.8	85,116
Montréal	1.7	18.6	40.9	23.5	8.8	2.9	2.4	0.7	0.5	69,707
Oshawa	—	—	7.7	29.1	30.8	12.0	10.2	8.5	1.7	88,860
Ottawa-Hull	0.2	1.4	6.7	13.3	23.7	18.8	18.2	10.6	7.1	97,331
Ottawa	—	—	*1.4*	*4.1*	*15.0*	*25.6*	*27.3*	*16.4*	*10.2*	*106,684*
Hull	*0.4*	*3.2*	*13.8*	*25.8*	*35.5*	*9.7*	*6.0*	*2.8*	*2.8*	*84,696*
Québec	6.8	29.7	37.9	16.6	4.5	2.4	2.1	—	—	64,821
Regina	—	—	28.0	40.4	15.5	10.4	3.6	1.6	0.5	77,776
St. Catharines-Niagara	—	6.0	18.0	36.0	26.0	6.0	2.0	2.0	4.0	80,494
Saint John	—	17.7	29.4	17.7	23.5	11.7	—	—	—	72,927
St. John's	1.3	7.9	13.8	23.7	12.5	16.5	19.7	3.9	0.7	64,183
Saskatoon	0.3	0.3	13.4	41.2	21.9	12.1	9.2	1.6	—	81,799
Sudbury	—	3.8	26.9	38.5	23.1	7.7	—	—	—	74,978
Thunder Bay	—	—	33.4	33.4	8.3	8.3	—	8.3	8.3	85,541
Toronto	—	—	0.1	11.3	17.7	21.1	26.0	15.0	8.8	105,877
Trois-Rivières	23.1	50.8	16.4	4.5	2.2	0.8	2.2	—	—	55,864
Vancouver	—	—	1.9	11.2	26.5	23.5	22.7	10.0	4.2	98,654
Victoria	—	—	—	7.9	28.9	26.3	13.2	13.2	10.5	109,942
Windsor	2.7	10.8	21.7	18.9	18.9	10.8	8.1	8.1	—	81,220
Winnipeg	13.8	22.2	24.1	22.6	9.6	2.7	3.4	0.8	0.8	68,022
Total	1.9	10.8	22.4	19.6	14.7	10.6	11.2	5.5	3.3	82,726
Other Areas *Autres*	8.2	16.4	24.5	18.6	14.4	7.4	5.5	2.5	2.5	74,762
Canada	3.6	12.3	23.0	19.3	14.6	9.7	9.7	4.7	3.1	80,616

[1] Sale prices of houses purchased from builders and estimated costs of houses constructed by owners. The mortgage insurance fee is included which, in 1985, was approximately $1,585. Excludes loans approved on leasehold property.
[2] Data refer to single-detached dwellings only.
[3] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Prix de vente des maisons achetées de constructeurs et coût estimatif des maisons construites par leur propriétaire. Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire qui s'établissait à environ 1 585 $ en 1985. Ne comprend pas les prêts consentis à l'égard de propriétés locatives.*
[2] *Les données ne se rapportent qu'aux maisons individuelles.*
[3] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 90
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, 1975-1985 (Per Cent)

Tableau 90
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, 1975-1985 (données en pourcentage)

Floor Area (m²) / *Surface de plancher (m²)*	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
0 – 79.9	1.2	1.0	1.3	5.5	5.2	4.9	4.5	7.3	8.1	6.5	5.8
80.0 – 89.9	7.3	5.9	7.5	28.6	22.1	15.6	12.9	15.9	19.1	17.9	14.0
90.0 – 99.9	32.6	33.5	31.6	36.1	32.7	27.4	21.4	24.8	21.9	18.2	20.0
100.0 – 109.9	32.1	33.1	33.6	14.4	17.7	19.8	19.5	17.9	18.1	17.1	16.2
110.0 – 119.9	12.1	11.8	11.7	6.8	9.2	9.5	13.3	9.6	9.9	12.0	11.9
120.0 – 129.9	6.7	5.9	5.9	3.3	4.4	6.4	9.7	7.2	6.4	7.9	7.9
130.0 – 139.9	2.7	3.6	3.2	2.0	2.7	3.7	6.7	5.5	5.2	4.4	5.3
140.0 – 149.9	1.7	1.7	1.8	1.0	1.9	2.9	2.5	2.7	2.9	3.8	4.3
150.0 – 159.9	0.9	1.1	0.9	0.7	1.1	3.3	3.0	2.1	2.6	3.3	3.2
160.0 – 169.9	0.6	0.5	0.6	0.4	1.2	1.9	2.2	1.7	1.4	2.5	3.4
170.0 +	2.1	1.9	1.9	1.2	1.8	4.6	4.3	5.3	4.4	6.4	8.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Floor Area (m²) / *Surface de plancher moyenne (m²)*	98.4	98.6	98.2	97.8	101.9	109.1	111.9	111.4	107.1	111.5	114.7

Table 91
Sizes of New Houses[1] Financed Under the National Housing Act, by Metropolitan Area[2], 1985

Tableau 91
Taille des maisons[1] neuves financées aux termes de la Loi nationale sur l'habitation, par région métropolitaine[2], 1985

	Per Cent Distribution of Square Metres / *Répartition en pourcentage – mètres carrés*											
	0-79.9	80.0-89.9	90.0-99.9	100.0-109.9	110.0-119.9	120.0-129.9	130.0-139.9	140.0-149.9	150.0-159.9	160.0-169.9	170.0+	Average (m²) / *Moyenne (m²)*
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Calgary	0.5	5.1	13.2	11.5	18.6	10.2	3.3	4.8	4.8	6.6	21.4	134.9
Chicoutimi-Jonquière	6.3	36.5	25.4	20.6	1.6	1.6	1.6	—	—	1.6	4.8	92.1
Edmonton	2.9	11.2	20.1	21.3	12.4	4.2	2.9	3.3	5.4	6.2	10.1	119.2
Halifax	5.4	10.8	9.5	32.4	10.8	6.8	12.2	4.0	4.0	1.4	2.7	113.2
Hamilton	1.3	—	3.8	10.1	17.7	10.1	7.6	6.4	10.1	3.8	29.1	146.7
Kitchener	0.5	3.0	37.2	23.6	13.1	8.6	4.5	3.0	1.5	0.5	4.5	111.1
London	7.3	9.8	11.4	25.2	20.3	9.8	2.4	0.8	2.4	4.1	6.5	113.9
Montréal	11.0	24.6	23.2	13.1	8.3	6.9	6.4	2.5	1.4	0.9	1.7	101.3
Oshawa	19.8	2.6	15.5	8.6	12.1	5.2	5.2	6.0	7.8	1.7	15.5	122.4
Ottawa-Hull	2.3	4.3	10.7	18.0	14.2	14.8	6.9	6.9	5.2	5.7	11.0	126.2
Ottawa	*0.4*	*1.5*	*5.2*	*20.4*	*13.4*	*15.6*	*4.5*	*9.7*	*6.3*	*8.5*	*14.5*	*133.0*
Hull	*5.3*	*8.9*	*19.5*	*14.2*	*15.4*	*13.6*	*10.7*	*2.4*	*3.5*	*1.2*	*5.3*	*115.3*
Québec	22.3	43.6	15.0	6.6	4.1	4.1	2.2	0.6	0.3	0.3	0.9	90.2
Regina	5.5	13.1	50.8	8.2	8.7	3.8	1.6	4.9	0.6	0.6	2.2	100.2
St. Catharines-Niagara	—	—	20.0	20.0	15.0	5.0	10.0	7.5	2.5	5.0	15.0	133.0
Saint John	—	6.7	—	33.3	6.7	13.3	—	13.3	20.0	—	6.7	126.4
St. John's	5.9	9.9	25.7	20.4	22.4	5.3	1.3	1.3	0.6	1.3	5.9	85.6
Saskatoon	3.0	15.8	47.8	12.9	6.3	4.0	4.6	3.0	1.0	0.3	1.3	102.1
Sudbury	—	10.0	30.0	35.0	10.0	5.0	—	5.0	—	5.0	—	106.6
Thunder Bay	—	16.7	33.3	25.0	8.3	—	—	—	—	—	16.7	111.0
Toronto	0.7	0.1	2.3	6.9	12.4	13.5	9.4	8.7	8.9	11.9	25.2	152.7
Trois-Rivières	4.9	40.2	25.6	15.9	3.7	4.9	1.2	1.2	1.2	1.2	—	92.7
Vancouver	0.4	1.0	14.3	13.4	13.0	8.0	7.1	13.2	5.7	9.0	14.9	133.9
Victoria	5.6	2.8	5.6	16.7	22.2	5.5	2.8	8.3	5.5	2.8	22.2	136.6
Windsor	—	16.6	11.1	25.0	25.0	2.8	2.8	2.8	—	2.8	11.1	116.4
Winnipeg	7.4	22.1	16.3	14.7	16.3	5.0	4.6	5.0	7.4	0.4	0.8	107.0
Total	6.3	14.6	19.4	14.1	11.4	7.7	5.5	4.7	3.7	3.9	8.7	115.6
Other Areas / *Autres*	4.4	12.5	21.6	21.7	13.3	8.3	4.7	3.1	1.9	2.1	6.4	112.3
Canada	5.8	14.0	20.0	16.2	11.9	7.9	5.3	4.3	3.2	3.4	8.0	114.7

[1] Data refer to single-detached dwellings only.
[2] Data on 1981 Census definitions.

[1] *Les données n'ont trait qu'aux maisons individuelles.*
[2] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*

Table 92
Characteristics of Mortgage Loans Approved for New Housing, Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, by Urban Area[1], 1985

Tableau 92
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles neuves, financées aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1985

	Dwelling Units Sold *Nombre de logements vendus*	Average Liveable Floor Area (m^2) *Surface moyenne de plancher habitable (m^2)*	Average Total Sale Price of Dwelling *Prix de vente global des logements (moyenne)*	Average Age of Borrower *Âge moyen des emprunteurs*	Average Family Income of Borrower *Revenu familial moyen des emprunteurs*	Family Income Distribution *Répartition des revenus familiaux* %						
						$0-29,999	$30,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000+
Metropolitan Areas[2]												
Régions métropolitaines[2]												
Calgary	398	135.2	108,703	32.6	52,649	6.5	5.7	8.9	11.8	14.9	22.7	29.5
Chicoutimi-Jonquière	66	92.1	61,421	31.7	37,686	16.4	32.8	14.8	13.1	8.2	14.7	—
Edmonton	625	118.7	90,384	32.8	46,209	8.6	10.2	15.6	19.0	14.3	17.3	15.0
Halifax	76	113.2	84,637	31.9	44,776	8.3	12.5	20.8	12.5	11.1	19.5	15.3
Hamilton	80	146.7	103,727	34.3	48,023	7.8	2.6	19.5	16.8	9.1	24.7	19.5
Kitchener	214	111.1	77,350	32.8	41,745	8.2	19.8	19.8	20.3	14.0	11.6	6.3
London	132	113.9	85,116	33.1	43,522	10.3	15.1	17.5	17.5	11.9	19.8	7.9
Montréal	2,508	101.3	69,707	32.8	42,348	12.4	15.8	18.2	17.7	12.7	14.9	8.3
Oshawa	117	122.4	88,860	32.4	44,397	3.5	12.3	22.8	19.3	20.2	13.1	8.8
Ottawa-Hull	510	126.2	97,331	33.5	48,406	4.4	9.7	15.2	15.6	13.9	21.8	19.4
Ottawa	*293*	*133.0*	*106,684*	*33.5*	*50,120*	*2.7*	*7.6*	*12.1*	*17.0*	*11.7*	*26.5*	*22.4*
Hull	*217*	*115.3*	*84,696*	*33.5*	*46,307*	*6.7*	*12.0*	*19.1*	*13.9*	*16.7*	*15.8*	*15.8*
Québec	382	90.2	64,821	32.2	40,598	16.6	18.2	17.4	17.7	11.7	11.1	7.3
Regina	194	100.2	77,776	30.7	40,316	9.7	29.2	19.4	15.3	8.3	12.5	5.6
St. Catharines-Niagara	50	133.0	80,494	32.2	40,359	16.7	16.7	18.7	12.5	16.7	18.7	—
Saint John	17	126.4	72,927	31.6	40,320	11.8	29.4	11.8	17.6	5.9	17.6	5.9
St. John's	154	85.8	64,198	31.3	43,046	12.6	18.5	16.0	14.3	13.4	12.6	12.6
Saskatoon	307	102.1	81,765	30.7	39,567	15.1	19.7	20.5	20.5	12.1	7.9	4.2
Sudbury	26	106.6	74,978	31.1	45,349	3.8	11.6	19.2	19.2	11.6	26.9	7.7
Thunder Bay	15	105.9	85,541	32.1	46,311	—	8.3	25.0	16.7	16.7	25.0	8.3
Toronto	863	152.7	105,877	33.9	50,587	1.3	3.6	13.8	18.4	19.5	23.4	20.0
Trois-Rivières	134	92.7	55,864	32.9	42,011	21.9	15.6	20.3	12.5	9.4	3.1	17.2
Vancouver	528	133.9	98,654	34.4	46,054	4.4	13.6	19.7	17.3	14.6	16.6	13.8
Victoria	38	136.6	109,942	35.6	46,944	2.8	8.3	19.4	25.0	13.9	19.5	11.1
Windsor	37	116.4	81,220	32.5	46,985	5.4	13.5	13.5	13.5	13.5	27.1	13.5
Winnipeg	360	105.8	66,108	32.3	39,006	20.5	19.0	18.3	19.8	6.0	11.6	4.8
Total	7,831	115.4	82,486	32.9	44,792	9.4	13.4	17.0	17.4	13.6	16.7	12.5
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2]												
Grands centres urbains et agglomérations urbaines[2]												
Barrie	25	107.5	74,635	35.3	41,045	16.0	16.0	16.0	24.0	8.0	12.0	8.0
Brantford	20	103.4	68,948	30.3	40,960	15.0	20.0	5.0	20.0	25.0	10.0	5.0
Cornwall	19	100.0	66,290	32.3	38,701	5.6	33.3	22.2	16.6	5.6	16.7	—
Drummondville	9	101.9	58,222	29.7	30,562	55.6	22.2	11.1	—	11.1	—	—
Fredericton	22	108.7	65,847	33.2	35,301	40.0	20.0	—	20.0	5.0	10.0	5.0
Guelph	118	113.6	84,343	33.2	42,229	7.7	17.1	23.1	17.9	14.5	13.7	6.0
Kamloops	12	105.7	72,429	32.3	49,148	8.3	—	16.7	16.7	—	33.3	25.0
Kelowna	22	107.8	69,475	33.6	35,829	31.8	13.6	18.2	18.2	9.1	9.1	—
Kingston	70	128.5	85,315	35.5	42,757	10.5	3.5	21.1	28.1	17.5	12.3	7.0
Lethbridge	13	109.7	90,509	30.7	37,743	27.3	9.1	27.3	9.1	18.1	9.1	—
Moncton	14	114.7	79,428	37.1	40,783	25.0	16.8	8.3	8.3	8.3	25.0	8.3
Nanaimo	19	122.3	70,939	33.5	35,598	33.3	22.2	11.1	11.1	16.7	—	5.6
North Bay	12	139.9	77,951	34.6	47,829	8.3	—	33.4	8.3	—	25.0	25.0
Peterborough	20	123.5	88,739	28.7	44,021	5.3	10.5	31.6	21.0	15.8	5.3	10.5
Prince George	18	109.5	77,678	30.0	39,427	27.8	—	16.7	22.2	22.2	11.1	—
St-Jean (Qué.)	77	94.0	64,338	31.3	38,357	19.0	27.0	17.5	17.5	7.9	7.9	3.2
Sarnia	13	106.8	81,804	30.4	43,320	—	15.4	23.1	30.7	7.7	15.4	7.7
Sault Ste. Marie	8	**	75,512	31.4	43,421	—	12.5	25.0	12.5	37.5	12.5	—
Shawinigan	10	113.7	60,597	31.7	38,208	22.2	55.6	—	11.1	—	—	11.1
Sherbrooke	54	103.4	62,674	32.0	41,090	12.2	21.9	29.3	9.8	2.4	17.1	7.3
Sydney/Sydney Mines	27	108.4	61,222	32.3	40,696	19.2	7.7	23.1	11.5	19.2	15.4	3.9
Total	602	110.8	74,443	32.7	40,654	15.8	16.4	19.6	17.6	12.2	12.4	6.0
Other Areas												
Autres	2,378	112.6	74,835	32.3	40,871	18.7	16.7	18.7	15.2	10.2	11.8	8.7
Canada	10,811	114.6	80,454	32.7	43,605	12.0	14.3	17.5	16.9	12.7	15.3	11.3

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 93
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Existing Housing, Single-detached Dwellings, Financed Under the NHA, by Urban Area[1], 1985

Tableau 93
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de maisons individuelles existantes, financées aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1985

	Dwelling Units Sold *Nombre de logements vendus*	Average Liveable Floor Area (m^2) *Surface moyenne de plancher habitable (m^2)*	Average Total Sale Price of Dwelling *Prix de vente global des logements (moyenne)*	Average Age of Borrower *Âge moyen des emprunteurs*	Average Family Income of Borrower *Revenu familial moyen des emprunteurs*	Family Income Distribution *Répartition des revenus familiaux* %						
						$0-29,999	$30,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000 +
Metropolitan Areas[2] *Régions métropolitaines*[2]												
Calgary	4,765	105.5	73,031	32.7	42,528	18.5	15.4	15.1	13.3	11.0	15.0	11.7
Chicoutimi-Jonquière	433	93.4	49,522	32.0	36,355	28.5	22.2	17.6	13.3	6.8	7.5	4.1
Edmonton	3,324	112.5	71,248	32.9	41,569	17.1	16.9	17.4	14.3	11.7	13.4	9.2
Halifax	765	95.6	71,995	33.0	41,398	16.8	19.1	18.0	13.3	10.3	13.7	8.8
Hamilton	2,105	109.9	58,816	32.9	37,053	28.8	18.7	17.3	13.1	8.5	9.0	4.6
Kitchener	1,420	107.4	58,616	33.1	36,276	30.8	20.8	18.1	11.9	7.9	6.9	3.6
London	1,706	95.4	56,887	33.6	36,156	31.8	19.0	17.5	10.7	8.6	8.3	4.1
Montréal	7,881	100.1	54,723	33.6	38,160	26.8	18.8	16.4	14.0	8.7	9.4	5.9
Oshawa	805	103.5	73,684	32.9	40,793	18.3	16.3	17.8	15.7	13.1	12.3	6.5
Ottawa-Hull	1,515	111.6	79,452	32.9	45,579	10.2	10.5	15.2	16.3	14.0	20.2	13.6
Ottawa	*733*	*117.5*	*94,580*	*33.3*	*49,059*	*4.2*	*6.1*	*14.4*	*17.7*	*15.0*	*24.9*	*17.7*
Hull	*782*	*105.3*	*65,300*	*32.5*	*42,285*	*15.9*	*14.8*	*15.8*	*15.0*	*13.0*	*15.7*	*9.8*
Québec	1,585	92.9	48,932	32.7	37,069	29.6	20.2	17.2	12.7	7.4	7.8	5.1
Regina	1,569	94.6	56,678	31.6	36,598	33.3	18.0	15.8	10.6	8.3	7.7	6.3
St. Catharines-Niagara	1,894	102.0	48,953	33.5	33,440	43.6	19.0	14.0	8.9	6.1	5.2	3.2
Saint John	360	95.7	49,056	34.4	36,627	36.1	15.3	11.7	12.5	10.2	8.5	5.7
St. John's	858	97.5	54,479	33.0	38,381	28.1	16.8	16.3	12.7	9.7	8.4	8.0
Saskatoon	1,276	95.6	64,047	31.5	37,304	30.7	19.0	15.9	11.7	7.6	8.9	6.2
Sudbury	624	102.9	47,010	33.2	36,468	32.9	18.6	15.1	11.7	8.9	8.4	4.4
Thunder Bay	699	96.5	58,326	31.7	38,292	27.0	17.8	14.7	14.3	9.9	10.6	5.7
Toronto	4,151	111.1	90,009	34.0	46,142	5.9	11.4	17.4	17.4	16.1	18.4	13.4
Trois-Rivières	223	98.1	43,386	34.1	34,197	40.4	16.4	16.8	9.6	5.3	6.7	4.8
Vancouver	3,669	116.7	91,741	34.2	44,852	11.2	14.7	15.5	14.3	13.2	17.1	14.0
Victoria	476	119.1	80,931	35.7	41,494	16.5	19.7	19.3	13.3	7.9	13.0	10.3
Windsor	1,985	99.3	47,268	32.9	35,029	40.9	17.5	13.2	10.4	6.2	7.8	4.0
Winnipeg	2,959	94.3	51,497	32.1	33,439	45.1	15.9	14.4	9.7	5.5	5.6	3.8
Total	47,047	103.0	64,861	33.1	39,481	24.8	16.8	16.1	13.2	9.9	11.4	7.8
Large Urban Centres and Urban Agglomerations[2] *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*[2]												
Barrie	346	105.3	61,593	33.2	37,681	23.3	21.9	18.7	14.6	9.6	8.1	3.8
Brantford	577	105.8	46,217	33.3	33,420	44.4	15.5	15.3	10.6	6.4	5.7	2.1
Cornwall	219	103.3	52,983	32.6	37,055	27.5	23.2	14.7	12.8	9.5	7.1	5.2
Drummondville	99	94.6	42,647	32.2	31,811	38.1	29.9	15.5	8.3	7.2	1.0	—
Fredericton	267	99.0	53,445	32.9	35,882	32.9	20.6	16.9	13.6	5.3	6.6	4.1
Guelph	389	114.4	61,177	32.7	36,755	31.7	20.8	16.9	11.9	6.3	6.3	6.1
Kamloops	473	108.8	59,385	34.5	37,350	28.5	21.9	13.2	14.7	8.5	7.9	5.3
Kelowna	256	126.9	67,337	37.2	38,071	27.2	20.1	16.9	8.6	11.4	8.3	7.5
Kingston	660	105.3	64,225	34.2	38,004	27.0	18.4	17.1	13.1	8.4	10.7	5.3
Lethbridge	316	97.0	64,788	32.6	37,122	32.9	17.1	15.8	11.7	7.6	10.1	4.8
Moncton	356	104.6	48,913	32.4	34,747	41.2	20.3	10.1	9.9	8.4	5.2	4.9
Nanaimo	260	115.0	54,293	35.5	36,441	37.1	16.4	11.3	9.0	9.8	10.2	6.2
North Bay	297	103.1	54,056	32.7	34,511	43.0	16.0	13.3	10.6	5.8	7.9	3.4
Peterborough	426	110.4	55,630	32.8	34,611	37.6	20.1	14.2	11.4	7.8	6.1	2.8
Prince George	504	105.3	60,438	33.4	38,585	22.8	20.6	19.4	11.8	9.4	10.6	5.4
St-Jean (Qué.)	190	101.3	47,323	32.0	35,693	37.1	18.0	10.7	15.2	8.4	7.8	2.8
Sarnia	594	101.1	51,764	32.2	36,487	32.9	16.2	15.7	14.9	6.7	9.9	3.7
Sault Ste. Marie	454	101.2	48,386	32.7	34,291	35.3	24.7	15.1	9.3	6.5	6.9	2.2
Shawinigan	73	103.3	39,988	33.7	31,475	50.7	18.8	13.0	4.4	7.3	4.4	1.4
Sherbrooke	431	102.3	45,740	33.0	34,439	38.8	22.2	14.6	10.4	5.4	4.3	4.3
Sydney/Sydney Mines	318	101.6	42,413	33.4	32,709	45.8	20.4	11.4	9.7	3.9	6.2	2.6
Total	7,505	105.7	54,522	33.3	35,918	34.0	19.7	15.1	11.8	7.5	7.7	4.2
Other Areas *Autres*	28,229	105.4	53,474	32.6	36,226	33.5	18.8	16.0	11.3	7.5	7.6	5.3
Canada	82,781	104.6	60,167	33.0	38,049	28.6	17.8	16.0	12.4	8.9	9.7	6.6

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 94
Characteristics of Mortgage Loans Approved for Condominium Tenure, Financed Under the NHA, by Metropolitan Area[1], 1985

Tableau 94
Caractéristiques des prêts hypothécaires consentis à l'égard de logements de copropriété, aux termes de la LNH, par région urbaine[1], 1985

	Dwelling Units Sold *Nombre de logements vendus*	Average Liveable Floor Area (m^2) *Surface moyenne de plancher habitable (m^2)*	Average Total Sale Price of Dwelling *Prix de vente global des logements (moyenne)*	Average Age of Borrower *Âge moyen des emprunteurs*	Average Family Income of Borrower *Revenu familial moyen des emprunteurs*	Family Income Distribution *Répartition des revenus familiaux* %						
						$0-29,999	$30,000-34,999	$35,000-39,999	$40,000-44,999	$45,000-49,999	$50,000-59,999	$60,000+
New Housing					***Logements neufs***							
Metropolitan Areas[2]												
Régions métropolitaines[2]												
Calgary	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Halifax	6	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Hamilton	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kitchener	4	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
London	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Montréal	269	95.5	59,138	37.8	37,422	33.2	16.1	15.7	13.9	5.8	7.2	8.1
Oshawa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ottawa-Hull	28	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Ottawa	*27*	*113.1*	*85,169*	*35.2*	*44,623*	—	*15.4*	*30.8*	*15.4*	*19.2*	*11.5*	*7.7*
Hull	*1*	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Québec	23	**	68,955	46.6	40,652	13.6	18.2	18.2	13.6	13.6	18.2	4.6
Regina	8	85.7	58,215	**	**	**	**	**	**	**	**	**
St. Catharines-Niagara	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Sudbury	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Thunder Bay	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Toronto	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Trois-Rivières	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Vancouver	20	151.6	104,693	40.9	45,457	5.6	5.6	27.7	5.6	22.2	27.7	5.6
Victoria	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Windsor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Winnipeg	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	360	105.7	64,785	38.3	39,141	26.2	15.2	17.2	14.6	9.3	9.6	7.9
Other Areas												
Autres	114	95.2	58,371	57.8	32,848	61.5	7.7	7.7	7.7	—	7.7	7.7
Canada	474	105.0	64,562	39.1	38,878	27.6	14.9	16.9	14.3	8.9	9.5	7.9
Existing Housing					***Logements existants***							
Metropolitan Areas[2]												
Régions métropolitaines[2]												
Calgary	239	116.9	58,875	36.7	40,831	30.0	11.8	14.3	9.3	8.8	9.3	16.5
Chicoutimi-Jonquière	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Edmonton	214	110.8	53,033	36.7	37,895	34.9	17.5	12.7	10.8	5.2	7.1	11.8
Halifax	28	93.8	64,532	32.5	35,388	42.9	14.3	14.3	14.3	—	7.1	7.1
Hamilton	307	111.3	49,114	34.0	34,873	37.7	20.7	16.4	8.8	6.6	4.2	5.6
Kitchener	193	98.0	44,341	35.0	32,767	43.2	21.6	11.0	11.6	4.7	5.8	2.1
London	81	89.8	42,551	34.0	31,660	53.1	19.7	11.1	2.5	4.9	6.2	2.5
Montréal	151	103.8	56,542	37.2	41,586	25.5	9.4	14.8	12.7	16.8	8.1	12.7
Oshawa	183	103.6	50,935	33.7	36,311	34.1	23.6	12.1	10.4	7.7	6.6	5.5
Ottawa-Hull	333	**	76,098	34.0	41,059	10.3	19.3	23.0	18.7	12.7	9.1	6.9
Ottawa	*325*	*109.5*	*76,276*	*34.0*	*40,941*	*9.6*	*19.8*	*23.2*	*18.9*	*13.0*	*8.7*	*6.8*
Hull	*8*	**	*68,821*	*34.5*	*45,731*	*37.5*	—	*12.5*	*12.5*	—	*25.0*	*12.5*
Québec	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Regina	16	115.5	65,783	35.2	44,636	18.8	18.8	12.5	12.5	6.2	6.2	25.0
St. Catharines-Niagara	47	102.1	41,663	36.2	31,837	42.6	21.3	19.1	8.5	2.1	4.3	2.1
Saint John	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
St. John's	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Saskatoon	15	100.4	51,032	36.3	32,022	60.0	6.7	6.7	6.7	13.3	6.6	—
Sudbury	6	**	37,077	35.0	43,664	—	—	50.0	16.6	—	16.7	16.7
Thunder Bay	1	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**	**
Toronto	2,594	100.7	59,608	34.3	37,434	27.0	20.2	17.5	13.1	9.0	8.5	4.7
Trois-Rivières	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vancouver	769	94.5	66,536	36.4	37,288	36.8	16.9	11.3	10.4	7.4	8.8	8.4
Victoria	53	96.1	55,124	39.5	34,758	37.7	20.8	18.9	1.9	7.5	7.5	5.7
Windsor	101	91.4	35,650	37.7	32,248	51.0	19.0	7.0	11.0	7.0	3.0	2.0
Winnipeg	30	91.4	44,931	36.3	31,697	41.4	20.7	27.6	3.4	—	6.9	—
Total	5,361	102.8	58,773	35.0	37,281	30.5	19.0	15.9	12.0	8.4	7.9	6.3
Other Areas												
Autres	621	106.1	47,425	36.1	34,410	44.1	19.3	11.1	8.4	5.1	5.9	6.1
Canada	5,982	103.3	57,616	35.1	36,985	31.9	19.0	15.4	11.6	8.1	7.7	6.3

[1] Data on 1981 Census definitions.
[2] See Explanatory and Source Notes.

[1] *Données fondées sur les définitions du recensement de 1981.*
[2] *Voir définitions à la fin des Notes explicatives et sources.*

Table 95
All Family Incomes and Family Incomes of NHA Borrowers for New Housing, 1967-1985 (Per Cent)

Tableau 95
Ensemble des revenus familiaux et revenu des familles ayant emprunté pour un logement neuf aux termes de la LNH, 1967-1985 (données en pourcentage)

Family Income (Dollars)[1] / *Revenu familial (en dollars)*[1]	All Families[2] / *Ensemble des familles*[2]				Families Borrowing Under NHA[3] / *Familles ayant emprunté aux termes de la LNH*[3]				
	1967	1971	1976	1984	1967	1971	1976	1984	1985
0 – 24,999	99.2	97.1	77.3	35.8	96.5	82.4	88.4	4.5	3.2
25,000 – 29,999			9.9	10.2				10.6	8.7
30,000 – 34,999			5.4	9.8				16.9	14.1
35,000 – 39,999				9.3				18.2	17.6
40,000 – 44,999	0.9	2.9		7.9	3.5	17.6	11.6	15.7	16.7
45,000 – 49,999			7.4	6.3				11.6	12.7
50,000 – 59,999				8.7				14.2	15.4
60,000 – 69,999				11.8				8.3	11.6
70,000+									
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Income (Dollars) / *Revenu moyen (en dollars)*	7,602	10,368	19,010	35,853	8,769	11,819	17,433	41,693	43,618
Median Income (Dollars) / *Revenu médian (en dollars)*	6,839	9,347	16,960	32,018	8,255	11,240	16,180	39,930	41,438

Table 96
All Family[2] and NHA Family Income Groups, by Region 1984

Tableau 96
Revenu familial[2] et pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial, par région, 1984

Limits of Family Income Groups / *Limites de toutes les classes de revenu familial*						
Family Income Group / *Classe de revenu familial*	Atlantic / *Atlantique*	Quebec / *Québec*	Ontario / *Ontario*	Prairies	British Columbia / *Colombie-Britannique*	Canada
Lower Third / *Tiers inférieur*	0– 18,955	0– 21,999	0– 26,299	0– 23,016	0– 23,499	0– 23,610
Middle Third / *Tiers médian*	18,956– 34,210	22,000– 38,820	26,300– 43,509	23,017– 41,064	23,500– 42,084	23,611– 40,949
Upper Third / *Tiers supérieur*	34,211+	38,821+	43,510+	41,065+	42,085+	40,950+
Median Income / *Revenu médian*	26,274	30,304	34,457	31,970	32,814	32,018
Average Income / *Revenu moyen*	29,853	34,045	38,632	35,326	36,616	35,853
Per Cent of NHA Borrowers From Each Family Income Group / ***Pourcentage d'emprunteurs LNH dans chaque classe de revenu familial***						
Lower Third / *Tiers inférieur*	2.9	2.1	0.4	0.7	1.0	1.6
Middle Third / *Tiers médian*	35.9	39.6	22.7	23.2	25.8	33.1
Upper Third / *Tiers supérieur*	61.2	58.3	76.9	76.1	73.2	65.3
Median Income / *Revenu médian*	38,411	37,000	43,000	42,300	42,480	39,036
Average Income / *Revenu moyen*	40,851	39,612	46,978	44,712	45,902	42,113

[1] Includes income of Economic Families only.
[2] Source: Statistics Canada, "Income Distributions by Size in Canada", Cat. No. 13-206, Annual. Preliminary estimates, and calculation by CMHC.
[3] Data subsequent to 1968 refer to single-detached dwellings only. Data for earlier periods include loans for single-detached, semi-detached duplex dwellings together with individually financed row dwellings.

[1] *Comprend le revenu des familles économiques seulement.*
[2] *Source: Statistique Canada, "Répartition du revenu au Canada selon la taille du revenu: Premières estimations", nº cat. 13-206, publication annuelle. Les calculs sont de la SCHL.*
[3] *Les données postérieures à 1968 se rapportent aux maisons individuelles seulement. Les données relatives aux périodes antérieures ont trait aux maisons individuelles, aux maisons jumelées, aux duplex ainsi qu'aux maisons en bande financées individuellement.*

Table 97
Characteristics of Loans Approved for New Housing Under the National Housing Act, 1975-1985 (Per Cent)[1]

Tableau 97
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements neufs 1975-1985 (données en pourcentage)[1]

Item / *Chiffres*	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
$	Amount of Loans[2]				*Montant des prêts*[2]						
0 – 39,999	85.6	73.7	65.4	55.6	39.2	27.0	21.8	17.6	12.2	5.8	3.4
40,000 – 49,999	14.4	24.4	29.5	31.5	24.5	21.5	25.7	22.7	20.6	13.6	9.6
50,000 – 59,999	‡	1.9	5.1	12.9	20.8	15.5	18.2	23.1	25.0	28.7	22.1
60,000 – 69,999	‡	—	‡	—	11.6	18.5	13.3	12.8	14.1	17.4	22.9
70,000 – 79,999	—	—	—	—	3.9	14.9	11.7	10.9	13.0	13.1	16.2
80,000 – 89,999	—	—	—	—	—	2.2	7.3	9.8	7.6	8.3	11.0
90,000 – 99,999	—	—	—	—	—	0.4	1.9	2.1	3.3	5.1	5.8
100,000 – 119,999	—	—	—	—	—	—	0.1	0.7	3.0	5.4	6.2
120,000 +	—	—	—	—	—	—	—	0.3	1.2	2.6	2.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) / *Montant moyen des prêts (en dollars)*	30,403	34,286	37,494	39,730	45,804	52,930	56,866	56,459	59,990	65,759	69,607
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3]				*Amortissement brut de la dette par rapport au revenu*[3]						
0 – 15.0	4.9	4.1	6.4	6.5	6.3	7.4	8.5	6.4	8.3	5.8	5.0
15.1 – 18.0	7.5	5.7	7.8	9.4	9.9	8.2	8.3	8.9	12.0	9.8	9.0
18.1 – 20.0	7.1	6.2	8.4	9.8	10.9	8.9	9.4	9.8	10.6	10.0	9.5
20.1 – 23.0	13.6	12.9	15.7	16.9	18.7	18.3	18.7	18.5	19.7	17.9	18.9
23.1 – 27.0	21.9	19.8	21.0	21.1	24.5	25.6	25.1	26.4	25.4	26.5	28.2
27.1 – 30.0	17.8	14.9	13.3	13.3	15.0	16.6	15.4	18.0	15.8	18.8	18.4
30.1 +	27.2	36.4	27.4	23.0	14.7	15.0	14.6	12.0	8.2	11.2	11.0
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Initial Term				*Terme initial*						
1	—	—	—	—	0.1	9.9	20.7	30.5	34.6	38.7	37.1
2	—	—	—	‡	‡	1.4	4.4	3.3	3.1	5.1	8.1
3	—	—	—	0.5	15.3	16.8	22.9	53.6	48.0	42.8	30.7
4	—	—	—	—	0.1	0.2	‡	0.2	0.4	1.6	2.7
5	99.6	99.9	99.9	99.5	84.5	71.7	52.0	12.4	13.7	11.6	21.4
6 +	0.4	0.1	0.1	‡	—	—	—	‡	0.2	0.2	‡
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Amortization Period				*Période d'amortissement*						
0 – 24	1.9	1.4	2.0	3.1	5.3	9.3	12.9	32.7	32.9	27.5	23.7
25	49.6	67.5	70.6	75.9	80.0	80.7	78.2	62.8	65.1	71.2	75.3
26 – 29	‡	‡	‡	—	—	—	‡	‡	0.1	‡	‡
30	5.6	13.4	14.2	13.6	10.1	8.2	7.1	3.3	1.8	1.3	1.0
31 – 34	—	—	—	—	—	—	‡	—	‡	—	—
35	42.9	17.7	13.2	7.3	4.6	1.8	1.8	1.2	0.1	‡	‡
36 – 40	‡	‡	‡	0.1	—	—	—	—	—	‡	‡
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value				*Rapport prêt-valeur d'emprunt*						
0 – 75.0	9.5	9.5	9.1	6.1	6.0	9.2	23.5	22.7	15.7	16.3	9.1
75.1 – 80.0	4.4	3.6	3.6	2.9	4.7	3.5	6.0	7.5	7.6	7.9	5.7
80.1 – 85.0	6.4	5.4	5.0	4.4	6.4	9.5	13.3	16.9	19.0	15.7	15.0
85.1 – 90.0	10.3	7.7	7.5	8.2	22.9	29.4	18.6	38.0	56.7	57.1	69.0
90.1 – 95.0	63.7	69.5	72.0	76.4	58.5	47.4	37.0	13.9	0.6	2.1	1.0
95.1 +	5.7	4.3	2.8	2.0	1.5	1.0	1.6	1.0	0.4	0.9	0.2
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1] Data refer to single-detached dwellings on freehold land.
[2] Includes the mortgage insurance fee.
[3] Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1] *Les données se rapportent aux maisons individuelles dont le terrain appartient aux propriétaire.*
[2] *Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.*
[3] *Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.*

Table 98
Characteristics of Loans Approved for Existing Housing Under the National Housing Act, 1975-1985 (Per Cent)[1]

Tableau 98
Caractéristiques des prêts consentis aux termes de la Loi nationale sur l'habitation à l'égard des logements existants 1975-1985 (données en pourcentage)[1]

Item / *Chiffres*	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985
$	Amount of Loans[2]				*Montant des prêts*[2]						
0 – 39,999	90.2	71.9	62.8	60.8	51.3	51.3	53.7	52.6	38.2	34.3	27.5
40,000 – 49,999	9.8	25.2	29.6	27.3	27.5	22.6	19.6	19.1	21.4	22.2	21.9
50,000 – 59,999	—	2.9	7.6	11.9	13.9	14.5	12.3	12.5	16.6	18.3	20.4
60,000 – 69,999	—	—	—	‡	6.1	7.7	7.3	7.4	10.9	11.6	13.4
70,000 – 79,999	—	—	—	‡	1.2	3.0	3.9	4.4	6.6	6.8	8.6
80,000 – 89,999	—	—	‡	—	—	0.8	2.7	2.2	2.9	3.1	3.9
90,000 – 99,999	—	—	‡	—	—	0.1	0.4	1.1	1.6	1.6	1.9
100,000 – 119,999	—	—	—	—	—	‡	0.1	0.5	1.2	1.4	1.6
120,000 +	—	—	—	—	—	—	—	0.2	0.6	0.7	0.8
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Average Loan Amount (Dollars) *Montant moyen des prêts (en dollars)*	28,723	33,458	35,934	36,898	40,164	41,225	41,413	41,687	47,587	48,906	52,119
%	Ratio of Gross Debt Service to Income[3]				*Amortissement brut de la dette par rapport au revenu*[3]						
0 – 15.0	11.8	8.9	12.7	13.1	10.7	10.4	10.9	9.5	11.0	9.8	10.4
15.1 – 18.0	15.0	12.3	15.4	16.0	13.7	12.7	12.8	11.3	13.0	11.7	12.9
18.1 – 20.0	13.1	11.3	13.2	12.8	12.4	11.1	12.0	10.3	11.4	10.7	11.7
20.1 – 23.0	21.4	21.2	20.0	20.1	19.9	18.7	20.5	18.6	19.2	18.4	19.0
23.1 – 27.0	24.3	26.8	23.2	22.5	24.2	25.7	25.0	25.3	24.4	25.0	23.9
27.1 – 30.0	11.5	15.4	12.1	12.1	14.6	16.2	13.6	16.0	14.2	15.8	14.5
30.1 +	2.9	4.1	3.4	3.4	4.5	5.2	5.2	9.0	6.8	8.6	7.6
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Initial Term				*Terme initial*						
1	**	**	**	**	0.3	19.1	30.9	43.9	33.5	32.2	26.1
2	**	**	**	**	‡	2.8	6.9	9.7	8.3	12.9	9.4
3	**	**	**	**	31.4	21.1	23.3	33.6	38.3	27.7	23.7
4	**	**	**	**	0.1	0.3	0.8	1.1	1.6	3.9	5.2
5	**	**	**	**	68.2	56.7	38.1	11.6	18.3	23.3	35.4
6 +	**	**	**	**	‡	—	‡	0.1	‡	‡	0.2
Total	**	**	**	**	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Years / *Années*	Amortization Period				*Période d'amortissement*						
0 – 24	9.8	9.1	9.6	10.5	10.2	15.6	25.4	44.1	41.8	39.5	36.1
25	89.0	89.7	89.7	88.4	88.3	83.4	73.8	55.8	58.1	60.4	63.8
26 – 29	‡	‡	—	‡	‡	‡	—	‡	‡	‡	‡
30	1.0	1.0	0.6	0.9	0.7	0.6	0.6	0.1	0.1	0.1	0.1
31 – 34	—	—	—	—	—	—	‡	—	—	—	—
35	0.2	0.2	0.1	0.2	0.8	0.4	0.2	‡	‡	‡	‡
36 – 40	‡	‡	—	—	‡	—	—	—	‡	‡	‡
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
%	Ratio of Loan to Lending Value				*Rapport prêt-valeur d'emprunt*						
0 – 75.0	16.7	14.9	15.4	13.4	13.5	8.4	11.7	16.8	9.1	7.0	4.5
75.1 – 80.0	7.7	7.3	6.6	5.1	5.2	5.3	6.2	11.9	6.4	5.4	4.2
80.1 – 85.0	10.8	11.3	9.9	8.2	8.5	10.1	12.1	22.4	16.0	15.1	14.0
85.1 – 90.0	21.5	21.4	18.2	16.3	19.9	24.1	24.5	35.2	68.0	71.4	77.0
90.1 – 95.0	42.9	44.9	49.6	56.5	52.6	51.8	44.4	12.6	0.4	0.8	0.2
95.1 +	0.4	0.2	0.3	0.5	0.3	0.3	1.1	1.1	0.1	0.3	0.1
Total	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

[1] Data refer to single-detached dwellings on freehold land.
[2] Includes the mortgage insurance fee.
[3] Data are based on family income before subsidies. Excludes graduated payment mortgages.

[1] *Les données se rapportent aux maisons individuelles dont le terrain appartient au propriétaire.*
[2] *Comprend le droit d'assurance-prêt hypothécaire.*
[3] *Les données se fondent sur le revenu familial, sans tenir compte des subventions. Les prêts hypothécaires à paiements progressifs sont exclus.*

Table 99
Consumer Price Indexes[1]– Selected Housing Components and All Items, 1976-1985 (1981 = 100)

Tableau 99
Indices des prix à la consommation[1]: certaines charges de logement et indice d'ensemble, 1976-1985 (1981 = 100)

Period / *Année*	Shelter / *Logement*										
	Rented Accommodation / *Logements locatifs*		Owned Accommodation / *Logements de propriétaires-occupants*								
	Rent / *Loyer*	Total	Property Taxes / *Impôts fonciers*	Mortgage Interest / *Intérêt hypothécaire*	Owner Repairs / *Réparations à la charge du propriétaire*	Replacement cost / *Coût de remplacement*	Home-Owners Insurance Premium / *Prime d'assurance du propriétaire*	Total	Water, Fuel and Electricity / *Eau, combustible et électricité*	Housing / *Habitation*	All Items / *Indice d'ensemble*
1976	76.8	76.2	72.7	60.4	63.3	67.1	61.2	64.7	50.6	65.4	62.9
1977	81.6	81.1	81.6	67.1	69.2	73.2	70.3	71.8	58.2	71.5	67.9
1978	85.9	85.4	88.9	72.6	74.8	78.9	75.7	77.7	65.4	76.9	73.9
1979	89.7	89.3	93.5	77.0	83.2	82.1	79.2	82.5	71.4	82.3	80.7
1980	94.0	93.8	96.3	84.8	89.6	88.3	85.2	88.7	80.5	89.0	88.9
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	109.0	109.0	112.8	123.1	106.8	102.4	113.4	113.6	118.2	112.5	110.8
1983	117.2	117.1	123.3	133.3	115.1	102.1	118.6	121.0	129.4	120.2	117.2
1984	123.1	123.0	129.9	135.0	120.2	105.0	124.6	124.5	136.4	124.7	122.3
1985	128.3	128.2	137.3	137.1	124.6	107.3	128.3	128.1	143.7	129.0	127.2
1985 J	126.0	125.9	135.3	136.8	123.1	105.6	123.9	126.7	142.6	127.2	124.6
F	126.4	126.3	135.3	137.0	123.7	106.0	124.3	126.9	142.7	127.5	125.4
M	126.6	126.6	135.3	137.2	124.3	106.0	124.6	127.1	143.0	127.9	125.7
A	126.9	126.9	135.4	137.6	124.2	106.5	125.3	127.5	143.5	128.1	126.2
M	127.2	127.2	135.4	137.8	124.7	106.6	125.2	127.6	144.1	128.6	126.5
J	127.5	127.6	135.4	137.7	124.6	106.6	128.9	127.8	144.5	128.7	127.2
J	127.9	127.9	135.4	137.3	125.2	107.0	129.5	127.9	143.9	129.1	127.6
A	129.2	129.2	135.4	137.1	125.8	107.4	129.9	127.9	144.1	129.6	127.8
S	129.6	129.6	135.4	137.0	126.4	108.2	131.6	128.3	144.1	129.8	128.0
O	130.2	130.1	142.9	136.7	123.5	108.6	132.0	129.5	143.9	130.4	128.4
N	130.6	130.6	142.9	136.4	123.6	109.2	132.8	129.6	143.7	130.5	128.9
D	131.0	131.0	142.9	136.5	126.3	109.8	131.3	130.0	143.7	130.7	129.5

Table 100
Consumer Price Indexes – Regional Cities Housing Components[1], 1976-1985 (1981 = 100)

Tableau 100
Indices des prix à la consommation dans les agglomérations urbaines: habitation[1], 1976-1985 (1981 = 100)

Period / *Année*	St. John's	Halifax	Saint John	Montréal	Ottawa	Toronto	Winnipeg	Regina	Saskatoon	Edmonton	Calgary	Vancouver
1976	62.6	66.0	63.5	64.3	67.1	66.0	65.9	66.2	64.8	61.8	61.2	66.7
1977	68.2	72.5	69.6	70.0	73.7	71.9	73.2	73.4	70.8	68.8	68.0	73.3
1978	73.2	77.6	74.7	76.0	78.7	77.3	78.4	78.8	75.6	74.4	73.0	78.0
1979	78.8	82.3	79.9	81.9	83.8	82.6	84.2	83.4	81.2	80.5	78.7	81.6
1980	86.7	89.3	87.0	89.0	90.3	89.1	90.6	89.8	89.0	87.9	86.7	86.7
1981	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982	112.7	112.4	113.3	112.3	112.5	112.9	111.4	112.2	111.6	112.7	116.1	111.7
1983	119.9	121.6	122.1	121.1	121.5	119.8	120.2	120.8	119.9	118.8	119.8	117.5
1984	125.9	126.3	128.8	126.4	128.5	124.6	124.9	126.1	124.1	119.1	119.0	120.6
1985	132.2	132.4	135.0	131.6	134.6	129.6	129.9	130.1	127.5	120.5	120.0	122.3
1985 J	131.4	129.7	132.3	129.3	132.3	127.6	127.9	128.5	125.7	120.3	119.3	121.4
F	131.8	131.1	132.8	129.6	132.7	128.1	128.3	128.3	126.1	120.0	119.2	121.4
M	131.5	131.6	132.8	129.9	133.4	128.6	128.7	128.5	126.5	120.2	119.8	121.8
A	131.8	131.8	134.2	130.0	133.6	128.7	129.2	129.2	126.7	120.5	120.2	121.6
M	131.9	132.2	134.8	130.6	134.2	129.1	130.0	129.3	126.8	120.8	120.6	122.1
J	132.6	132.1	135.3	131.3	134.4	129.1	129.7	129.7	126.8	120.8	120.3	122.0
J	132.1	132.8	135.5	131.7	134.9	129.6	130.3	129.7	127.1	120.5	120.0	122.4
A	132.1	133.2	135.9	132.7	134.9	129.9	130.4	130.1	127.4	120.7	120.0	122.9
S	132.7	133.3	136.5	133.2	135.2	130.1	130.3	130.2	127.6	120.4	120.0	122.9
O	131.7	133.7	136.6	133.4	136.1	131.0	131.2	132.7	129.9	120.6	120.2	123.3
N	133.8	133.4	136.7	133.3	136.4	131.2	131.2	132.6	129.8	120.9	120.5	123.2
D	132.6	133.9	136.2	133.6	136.5	131.7	131.7	132.8	130.0	120.7	120.3	123.1

[1] For further information see "Consumer Price and Prices Indexes" Statistics Canada, Cat. No. 62-010. For details on concepts and methodology see "The Consumer Price Index" Statistics Canada Cat. No. 62-546 occasional.

[1] *Pour de plus amples renseignements, consulter "Prix à la consommation et indices des prix", Statistique Canada, nº cat. 62-010. Pour des précisions sur les concepts et la méthodologie, voir "L'indice des prix à la consommation", Statistique Canada, publication occasionnelle nº 62-546.*

Table 101
Indexes of Construction Costs, 1976-1985 (1971 = 100)

Tableau 101
Indices des coûts de construction, 1976-1985 (1971 = 100)

Period / *Année*		Building Materials / *Matériaux de construction*		Composite Indexes / *Indices composites*			
		Residential / *Résidentielle*	Non-Residential / *Non résidentielle*	Residential Construction Labour Costs[1] / *Coûts de la main-d'oeuvre de la construction résidentielle*[1]	Residential Building Materials and Wage Rates / *Matériaux de la construction résidentielle et salaires*	Non-Residential Building Materials and Wage Rates / *Matériaux de la construction non résidentielle et salaires*	Implicit Index of Residential Construction[2] / *Indice implicite de la construction résidentielle*[2]
1976		153.6	156.6	172.8	160.5	165.7	187.7
1977		165.2	165.6	193.9	175.5	179.7	208.0
1978		184.1	179.4	206.2	192.0	193.2	223.9
1979		207.0	208.7	219.4	211.4	214.6	241.1
1980		215.2	230.2	236.3	222.7	234.0	258.7
1981		236.4	253.4	258.5	244.3	256.5	286.7
1982		244.4	275.3	282.5	258.1	279.3	291.9
1983		267.2	281.1	316.2	284.8	298.3	287.5
1984		274.1	288.5	327.6	293.4	307.3	290.6
1985		288.8	302.3	334.5	305.2	318.0	**
1985	J	279.9	296.3	327.5	297.0	311.5	
	F	282.8	297.8	327.5	298.8	312.3	294.9
	M	283.7	298.3	327.5	299.5	312.6	
	A	284.7	299.3	327.5	300.1	313.1	
	M	286.1	300.3	337.9	304.7	318.5	298.5
	J	289.0	301.6	337.9	306.6	319.2	
	J	290.7	303.3	338.1	307.7	320.2	
	A	291.2	303.3	337.9	307.9	320.1	300.8
	S	293.6	304.9	337.9	309.5	320.9	
	O	294.3	305.6	337.9	310.0	321.3	
	N	294.6	307.9	337.9	310.1	322.5	**
	D	295.0	307.9	337.9	310.4	322.5	

Table 102
Basic Union Wage Rate Indexes for Selected Residential Construction Trades, 1976-1985 (1981 = 100)

Tableau 102
Indices des salaires syndicaux de base pour certains métiers de la construction résidentielle, 1976-1985 (1981 = 100)

Period / *Année*		Equipment Operator / *Opérateurs d'équipement*	Labourer / *Manoeuvres*	Carpenter / *Menuisiers*	Cement Finisher / *Cimentiers-enduiseurs*	Bricklayer / *Briqueteurs*	Sheet Metal Worker / *Tôliers*	Painter / *Peintres*	Plumber / *Plombiers*	Electrician / *Électriciens*	Reinforcing Iron Worker / *Ferrailleurs*	Total[3]
1976		68.7	67.6	67.3	66.8	65.6	67.9	68.8	67.5	68.7	67.1	67.7
1977		75.9	74.9	75.2	74.4	73.7	75.0	76.0	75.3	76.2	74.3	75.2
1978		80.6	79.3	79.8	78.3	78.8	80.0	81.1	80.5	81.6	79.2	80.1
1979		85.3	85.1	85.1	84.0	83.0	84.8	85.5	85.2	86.1	84.0	85.0
1980		92.2	91.8	91.4	91.3	90.3	91.6	92.3	91.9	92.3	91.0	91.6
1981		100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
1982		110.0	109.2	109.4	109.4	109.0	109.3	109.4	109.2	109.5	109.6	109.3
1983		123.6	123.4	122.0	123.0	122.6	121.9	123.3	123.1	122.1	124.3	122.6
1984		127.7	127.7	126.2	127.3	126.9	122.2	129.8	126.1	126.3	127.8	126.6
1985		130.3	130.3	128.4	129.1	130.5	125.8	132.7	128.7	129.0	129.9	129.2
1985	J	127.8	127.3	125.8	126.9	127.1	122.3	129.9	126.2	126.5	127.9	126.5
	F	127.8	127.3	125.8	126.9	127.1	122.3	129.9	126.2	126.5	127.8	126.5
	M	127.8	127.3	125.8	127.0	127.1	122.3	130.0	126.2	126.5	127.8	126.5
	A	127.8	127.3	125.8	127.0	127.1	122.3	130.0	126.2	126.5	127.8	126.5
	M	131.5	131.9	129.7	130.2	132.1	127.6	134.1	129.8	130.2	131.0	130.5
	J	131.5	131.9	129.7	130.2	132.1	127.6	134.1	129.8	130.2	131.0	130.5
	J	131.5	131.9	129.7	130.2	132.1	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.6
	A	131.5	131.7	129.7	130.2	132.2	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.5
	S	131.5	131.7	129.7	130.2	132.2	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.5
	O	131.5	131.7	129.7	130.2	132.2	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.5
	N	131.5	131.7	129.7	130.3	132.2	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.5
	D	131.5	131.7	129.7	130.3	132.2	127.6	134.1	130.0	130.3	131.0	130.5

[1] For further information see "Construction Price Statistics, Monthly Bulletin", Statistics Canada, Cat. No. 62-007.
[2] For further information contact Capital Expenditure Prices Section, Statistics Canada.
[3] Composite index for 16 major construction trades.

[1] *Pour de plus amples renseignements, consulter le bulletin mensuel "Statistiques des prix de la construction", Statistique Canada, nº cat. 62-007.*
[2] *Pour de plus amples renseignements, communiquer avec la section des dépenses d'investissement, Statistique Canada.*
[3] *Indice composite pour les 16 principaux métiers de la construction.*

Table 103
Residential Building Construction Input Price Indexes[1], by Region, 1976-1985 (1971=100)

Tableau 103
Indices des prix des entrées dans la construction résidentielle[1], par région, 1976-1985 (1971=100)

Period *Année*	Canada		Region *Par région*				
	Total	Materials *Matériaux*	Labour *Main-d'oeuvre*	Atlantic *Atlantique*	Quebec *Québec*	Ontario	Prairies	British Columbia *Colombie-Britannique*
1976	160.5	153.6	172.8	169.0	163.0	156.4	167.6	157.9
1977	175.5	165.2	193.9	185.4	178.1	169.9	184.6	175.0
1978	192.0	184.1	206.2	199.9	197.5	185.1	201.2	192.3
1979	211.4	207.0	219.5	220.7	216.6	205.2	219.2	211.1
1980	222.7	215.2	236.3	237.0	227.5	216.2	231.9	219.5
1981	244.3	236.4	258.5	263.5	246.3	236.4	256.8	244.2
1982	258.1	244.4	282.5	278.8	259.0	249.7	272.9	257.3
1983	284.8	267.2	316.2	304.3	287.5	275.8	303.3	279.4
1984	293.4	274.1	327.6	317.7	293.4	285.7	313.6	283.0
1985	305.2	288.8	334.5	325.5	305.1	297.5	322.0	304.4
1985 J	297.0	279.9	327.5	314.9	295.8	288.6	315.6	296.3
F	298.8	282.8	327.5	316.8	297.7	290.4	317.5	298.2
M	299.5	283.7	327.5	317.5	298.4	291.0	318.2	298.8
A	300.1	284.7	327.5	318.1	299.0	291.6	318.8	299.4
M	304.7	286.1	337.9	325.6	305.1	297.4	320.5	303.8
J	306.6	289.0	337.9	327.4	307.0	299.3	322.5	305.7
J	307.7	290.7	338.1	329.5	308.1	300.3	323.6	306.7
A	307.9	291.2	337.9	329.5	308.4	300.6	323.9	307.1
S	309.5	293.6	337.9	331.0	310.0	302.2	325.4	308.6
O	310.0	294.3	337.9	331.5	310.5	302.6	325.8	309.1
N	310.1	294.6	337.9	331.8	310.6	302.8	326.0	309.2
D	310.4	295.0	337.9	332.2	311.0	303.1	326.3	309.5

[1] Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat. no. 62-007.

Table 104
New Housing Price Indexes[1] – Land Only, by Metropolitan Area, 1982-1985 (1981=100)

Tableau 104
Indices des prix des logements neufs[1]: composante terrain, par région métropolitaine, 1982-1985 (1981=100)

	1982	1983	1984	1985	1985 1	2	3	4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	100.2	100.2	105.1	109.9	108.6	109.4	110.4	111.1
Halifax	**	**	**	149.2	144.0	150.0	150.5	152.2
Québec	104.4	107.6	114.0	123.9	120.1	122.4	125.2	127.8
Montréal	108.4	127.1	145.6	155.9	151.8	153.3	157.9	160.5
Ottawa-Hull	104.0	113.8	121.3	127.5	124.2	126.5	129.3	130.2
Toronto	98.8	96.7	97.5	98.4	97.6	97.9	98.9	99.3
St. Catharines-Niagara	97.8	100.8	112.2	139.1	120.9	138.7	148.1	148.7
Hamilton	103.0	104.9	108.2	114.6	109.5	112.4	117.1	119.5
Kitchener	101.4	104.4	109.0	117.3	112.0	113.2	120.5	123.6
London	101.1	99.1	98.7	102.4	99.5	100.6	102.7	106.9
Windsor	99.0	90.6	89.6	96.2	90.5	95.2	96.3	102.7
Thunder Bay	99.7	99.9	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	109.5	119.5	126.7	135.7	133.1	133.0	136.0	140.8
Regina	109.1	114.7	128.5	133.8	133.2	133.4	134.1	134.6
Saskatoon	102.4	104.6	106.3	115.8	109.7	110.6	120.1	123.0
Calgary	101.8	98.5	94.7	97.9	95.4	96.7	99.0	100.4
Edmonton	99.1	83.8	77.8	73.7	72.7	72.7	74.1	75.1
Vancouver	78.0	67.7	67.4	64.7	65.1	65.1	64.1	64.3
Victoria	83.8	74.2	67.1	63.6	63.6	64.3	63.6	63.6
Canada	94.9	90.5	90.8	92.0	90.6	91.4	92.5	93.3

[1] *Source: Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction", nº cat. 62-007.*

Table 105
New Housing Price Indexes[1] – House Only, by Metropolitan Area, 1982-1985 (1981 = 100)

Tableau 105
Indices des prix des logements neufs[1]: composante habitation, par région métropolitaine, 1982-1985 (1981 = 100)

					1985			
	1982	1983	1984	1985	1	2	3	4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	99.1	99.4	102.2	103.4	103.1	103.1	103.6	103.8
Halifax	**	**	**	114.7	114.2	114.2	114.5	116.0
Québec	106.0	113.8	119.3	124.9	122.8	124.1	125.5	127.1
Montréal	107.2	110.5	116.7	120.5	118.7	119.8	120.7	122.7
Ottawa-Hull	110.1	119.1	130.0	127.8	129.1	127.8	126.3	127.8
Toronto	102.9	98.0	98.4	102.2	99.9	100.7	102.7	105.3
St. Catharines-Niagara	102.0	108.3	112.5	121.7	117.4	121.4	123.3	124.5
Hamilton	108.0	114.5	121.1	127.5	124.1	125.7	129.0	131.4
Kitchener	104.5	110.9	114.6	125.6	117.7	122.2	128.5	133.8
London	102.5	104.0	110.2	114.4	111.6	112.8	115.3	117.8
Windsor	93.1	93.7	101.2	106.6	102.1	106.0	108.4	109.7
Thunder Bay	102.4	108.0	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	107.1	107.8	111.1	116.0	114.2	115.5	116.8	117.7
Regina	103.5	105.2	103.6	102.8	101.1	102.2	103.5	104.4
Saskatoon	99.5	97.9	97.3	97.1	97.4	97.1	96.9	97.2
Calgary	100.9	84.2	76.4	78.1	76.2	76.9	78.4	81.0
Edmonton	97.6	93.8	88.5	83.4	83.1	82.3	83.3	84.8
Vancouver	79.5	82.1	82.6	79.7	81.0	78.8	79.3	79.5
Victoria	90.1	90.1	87.8	81.9	84.8	82.7	80.0	80.1
Canada	99.3	96.9	97.5	98.8	97.7	97.9	99.0	100.6

Table 106
New Housing Price Indexes[1] – Total Selling Price, by Metropolitan Area, 1982-1985 (1981 = 100)

Tableau 106
Indices des prix des logements neufs[1]: prix de vente total, par région métropolitaine, 1982-1985 (1981 = 100)

					1985			
	1982	1983	1984	1985	1	2	3	4
Metropolitan Areas *Régions métropolitaines*								
St. John's	99.4	99.6	103.0	105.2	104.6	104.9	105.4	105.7
Halifax	**	**	**	121.9	120.4	121.7	121.9	123.5
Québec	105.9	112.9	118.5	124.9	122.5	123.9	125.7	127.4
Montréal	107.5	112.0	118.9	123.1	121.0	122.2	123.6	125.6
Ottawa-Hull	108.3	117.1	126.9	126.5	126.9	126.4	125.7	126.9
Toronto	101.4	97.1	97.7	100.4	98.7	99.3	100.9	102.6
St. Catharines-Niagara	100.7	105.8	111.8	124.6	117.7	124.4	127.7	128.7
Hamilton	106.2	111.0	116.7	123.0	119.2	121.1	124.6	127.0
Kitchener	103.7	109.2	113.2	123.3	116.3	119.9	126.2	131.0
London	102.0	102.9	107.8	111.9	109.1	110.3	112.7	115.6
Windsor	94.8	92.9	98.4	103.4	99.2	102.9	104.7	107.0
Thunder Bay	101.5	105.3	**	**	**	**	**	**
Winnipeg	106.6	109.1	113.3	119.2	117.2	118.2	119.8	121.5
Regina	104.6	107.0	108.5	109.0	107.6	108.4	109.6	110.4
Saskatoon	100.3	99.3	99.0	101.2	99.9	99.8	101.9	103.0
Calgary	101.2	88.3	81.7	83.7	81.8	82.5	84.2	86.4
Edmonton	98.1	90.5	85.0	79.8	79.3	78.7	79.9	81.2
Vancouver	79.0	75.9	76.1	73.2	74.1	73.0	72.8	73.0
Victoria	87.9	84.3	79.1	74.2	75.8	74.6	73.1	73.1
Canada	97.9	94.7	95.1	96.2	95.1	95.4	96.4	97.8

[1] Source: Statistics Canada, "Construction Price Statistics", Cat. No. 62-007.

[1] *Source: Statistique Canada, "Statistiques des prix de la construction", nº cat. 62-007.*

Table 107
Family Households by Age of Head[1], 1971-1986 (In Thousands)

Tableau 107
Ménages familiaux selon l'âge du chef[1], 1971-1986 (en milliers)

Period / *Année*	Number of Family Households by Age Group / *Nombre de ménages familiaux par groupe d'âge*						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1971	283.5	1,123.1	1,153.6	1,037.1	751.1	585.3	4,933.6
1976	375.0	1,446.8	1,231.1	1,149.5	842.1	683.5	5,727.9
1981	370.9	1,655.7	1,422.5	1,168.2	930.8	778.6	6,326.7
1986	353.4	1,823.4	1,768.0	1,193.4	1,007.7	870.1	7,016.1
Net Change in Number of Family Households / ***Variation nette du nombre de ménages familiaux***							
1971-1976	91.5	323.7	77.5	112.4	91.0	98.2	794.3
1976-1981	-4.1	208.9	191.4	18.7	88.7	95.1	598.8
1981-1986	-17.5	167.7	345.5	25.2	76.9	91.5	689.4
Annual Averages – Net Family Household Formation / ***Moyennes annuelles – Formation nette de ménages familiaux***							
1971-1976	18.3	64.7	15.5	22.5	18.2	19.6	158.9
1976-1981	-0.8	41.8	38.3	3.7	17.7	19.0	119.8
1981-1986	-3.5	33.5	69.1	5.0	15.4	18.3	137.9

Table 108
Households by Age of Head[1], 1966-1991 (In Thousands)

Tableau 108
Ménages selon l'âge du chef[1], 1966-1991 (en milliers)

Period / *Année*	Number of Households by Age Group / *Nombre de ménages selon le groupe d'âge*						
	15-24	25-34	35-44	45-54	55-64	65+	Total
1966	269.1	1,014.7	1,190.1	1,052.7	803.3	850.6	5,180.5
1971	413.2	1,267.7	1,254.5	1,173.7	953.2	978.5	6,040.8
1976	581.9	1,680.2	1,340.1	1,305.1	1,078.7	1,180.0	7,166.1
1981	671.0	2,042.7	1,575.6	1,337.8	1,207.1	1,398.4	8,232.7
1986	661.7	2,319.8	1,971.0	1,369.3	1,300.9	1,599.2	9,221.9
1991	610.5	2,488.5	2,307.4	1,559.0	1,307.4	1,835.7	10,108.4
Net Change in Number of Households / ***Variation nette du nombre de ménages***							
1966-1971	144.1	253.0	64.4	121.0	149.9	127.9	860.3
1971-1976	168.7	412.5	85.6	131.4	125.5	201.5	1,125.3
1976-1981	89.1	362.5	235.5	32.7	128.4	218.4	1,066.6
1981-1986	-9.3	277.1	395.4	31.5	93.8	200.8	989.2
1986-1991	-51.2	168.7	336.4	189.7	6.5	236.5	886.5
Annual Averages – Net Household Formation / ***Moyennes annuelles – Formation nette de ménages***							
1966-1971	28.8	50.6	12.9	24.2	30.0	25.6	172.1
1971-1976	33.7	82.5	17.1	26.3	25.1	40.3	225.1
1976-1981	17.8	72.5	47.1	6.5	25.7	43.7	213.3
1981-1986	-1.9	55.4	79.1	6.3	18.8	40.2	197.8
1986-1991	-10.2	33.7	67.3	37.9	1.3	47.3	177.3

Table 109
Components of Annual Population Growth[2], 1978-1985

Tableau 109
Composantes de l'accroissement annuel de la population[2] 1978-1985

Period / *Année*	Births / *Naissances*		Deaths / *Décès*		Natural Increase (000's) / *Accroissement naturel (en milliers)*	Net Immigration (000's) / *Immigration nette (en milliers)*	Total Pop.[3] increase (000's) / *Augmentation totale de la population[3] (en milliers)*
	000's / *(en milliers)*	Rate Per 1,000 Population / *Taux par 1 000 habitants*	000's / *(en milliers)*	Rate Per 1,000 Population / *Taux par 1 000 habitants*			
1978	359	15.3	169	7.2	190	23	213
1979	357	15.1	168	7.1	189	8	197
1980	369	15.4	171	7.2	198	182	380
1981	372	15.3	171	7.0	201	95	296
1982	368	15.0	170	6.9	198	92	290
1983	370	14.9	174	7.0	196	53	249
1984	377	15.0	176	7.0	201	40	241
1985	383	15.1	181	7.1	202	31	233

[1] Source: Census of Canada 1971, and 1976; 1981 and 1986 estimated by Stats. Can., 91-522 Projection Series B.
[2] Source: Statistics Canada, "Vital Statistics", 84-201, 84-204, 84-001 quarterly – 12 months ending with September.
[3] Source: Statistics Canada, "Canadian Statistical Review", publication No. 11-003E, Monthly. Data refers to the month of July of each year.

[1] *Source: Recensements du Canada, 1971 et 1976; les données estimatives pour 1981 et 1986 sont tirées de Stat. Can. 91-522, projections de la série B.*
[2] *Source: Statistique Canada, "Statistique de l'état civil", 84-201, 84-204, 84-001 trimestrielle – 12 mois finissant avec septembre.*
[3] *Source: Statistique Canada, "Revue statistique du Canada", publication mensuelle n° 11-003F. Données du mois de juillet de chaque année.*

Table 110
Population and Dwelling Starts, by Province, 1966-1981[1]

Tableau 110
Population et mises en chantier, par province, 1966-1981[1]

Province		Population[2] 000's *(en milliers)*				Annual Rate of Population Growth (Per Cent) *Taux annuel d'accroissement de la population (données en pourcentage)*			Cumulative Dwelling Starts (Units)[3] *Mises en chantier cumulatives (en nombre de logements)[3]*		
		1966	1971	1976	1981	1966-1971	1971-1976	1976-1981	1967-1971	1972-1976	1977-1981
Metropolitan Areas						***Régions métropolitaines***					
Nfld.	*T.-N.*	—	101	107	110	—	1.2	0.6	4,862	8,425	5,626
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
N.S.	*N.-É.*	187	201	206	222	1.5	0.5	1.6	10,653	16,023	10,507
N.B.	*N.-B.*	—	—	—	—	—	—	—	2,746	7,847	1,873
Que.	*Qué.*	3,053	3,321	3,397	3,638	1.8	0.5	1.4	162,491	192,701	124,396
Ont.	*Ont.*	3,676	4,641	4,942	5,204	5.3	1.3	1.1	275,348	315,877	215,033
Man.	*Man.*	500	531	549	564	1.2	0.7	0.6	31,372	34,472	23,906
Sask.	*Sask.*	247	266	283	317	1.5	1.3	2.4	13,281	19,895	26,079
Alta.	*Alb.*	711	871	982	1,188	4.5	2.6	4.2	79,051	83,010	130,766
B.C.	*C.-B.*	988	1,153	1,219	1,350	3.3	1.1	2.2	89,651	97,267	84,812
Canada[4]		9,362	11,085	11,685	12,593	3.7	1.1	1.6	669,455	775,517	622,998
Other Urban Centres						***Autres centres urbains***					
Nfld.	*T.-N.*	267	207	222	223	-4.5	1.5	0.1	**	**	**
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	40	43	44	45	1.5	0.5	0.5	**	**	**
N.S.	*N.-É.*	251	257	256	245	0.5	-0.1	-0.9	**	**	**
N.B.	*N.-B.*	312	346	354	353	2.2	0.5	-0.1	**	**	**
Que.	*Qué.*	1,473	1,474	1,536	1,356	—	0.8	-2.3	**	**	**
Ont.	*Ont.*	1,917	1,660	1,767	1,843	-2.7	1.3	0.9	**	**	**
Man.	*Man.*	146	162	165	167	2.2	0.4	0.2	**	**	**
Sask.	*Sask.*	221	222	228	246	0.1	0.5	1.6	**	**	**
Alta.	*Alb.*	296	328	397	539	2.2	4.2	7.2	**	**	**
B.C.	*C.-B.*	422	588	678	789	7.9	3.1	3.3	**	**	**
Canada[4]		5,345	5,287	5,647	5,806	-0.2	1.4	0.6	**	**	**
Rural Areas						***Régions rurales***					
Nfld.	*T.-N.*	227	214	229	235	-1.2	1.4	0.5	**	**	**
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	69	68	74	78	-0.3	1.8	1.1	**	**	**
N.S.	*N.-É.*	317	331	366	381	0.9	2.1	0.8	**	**	**
N.B.	*N.-B.*	305	289	323	343	-1.1	2.4	1.2	**	**	**
Que.	*Qué.*	1,256	1,233	1,302	1,444	-0.4	1.1	2.2	**	**	**
Ont.	*Ont.*	1,367	1,402	1,556	1,578	0.5	2.2	0.3	**	**	**
Man.	*Man.*	317	295	307	296	-1.4	0.8	-0.7	**	**	**
Sask.	*Sask.*	487	438	410	405	-2.0	-1.3	-0.2	**	**	**
Alta.	*Alb.*	456	429	459	510	-1.2	1.4	2.2	**	**	**
B.C.	*C.-B.*	463	444	570	605	-0.8	5.7	1.2	**	**	**
Canada[4]		5,264	5,143	5,596	5,875	-0.5	1.8	1.0	**	**	**
All Areas						***Toutes les régions***					
Nfld.	*T.-N.*	494	522	558	568	1.1	1.4	0.4	14,501	24,694	16,641
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	109	111	118	123	0.4	1.3	0.9	3,739	6,224	3,780
N.S.	*N.-É.*	755	789	828	848	0.9	1.0	0.5	27,049	32,742	24,496
N.B.	*N.-B.*	617	635	677	696	0.6	1.3	0.6	17,649	33,209	19,330
Que.	*Qué.*	5,782	6,028	6,235	6,438	0.9	0.7	0.7	226,508	290,427	201,812
Ont.	*Ont.*	6,960	7,703	8,265	8,625	2.1	1.5	0.9	396,597	463,622	298,015
Man.	*Man.*	963	988	1,021	1,027	0.5	0.7	0.1	43,787	49,535	32,724
Sask.	*Sask.*	955	926	921	968	-0.6	-0.1	1.0	24,771	42,563	46,316
Alta.	*Alb.*	1,463	1,628	1,838	2,237	2.3	2.6	4.3	96,800	125,966	196,448
B.C.	*C.-B.*	1,873	2,185	2,467	2,744	3.3	2.6	2.3	144,196	176,243	167,452
Canada[4]		19,971	21,515	22,928	24,274	1.6	1.3	1.2	995,597	1,245,225	1,007,014

[1] As of June 1.
[2] Source: Census of Canada.
[3] Source: CMHC. Calculated on a constant area basis using most recent census boundaries.
[4] Excludes Yukon and Northwest Territories.

[1] *Au 1er juin.*
[2] *Source: Recensement du Canada.*
[3] *Source: SCHL. Données calculées d'après une base régionale constante en utilisant les limites territoriales du dernier recensement.*
[4] *Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 111
Households, Housing Stock and Crowding, by Area, 1951-1981

Tableau 111
Ménages, parc de logements et surpeuplement, par province et territoire, 1951-1981

Period and Area / *Année, province et territoire*			Households / *Ménages* — Family / *Familiaux*	Households / *Ménages* — Non-Family / *Non familiaux*	Families Not Maintaining Their Own Households / *Familles secondaires*	Crowding[1] / *Surpeuplement*[1]	Total Housing Stock[2] / *Parc domiciliaire*[2]
1951	Nfld.	*T.-N.*	66,750	4,230	9,901	23,030	75,884
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	19,725	2,730	2,027	3,515	23,952
	N.S.	*N.-É.*	132,745	16,810	16,091	27,615	157,133
	N.B.	*N.-B.*	102,895	11,115	10,677	24,130	119,411
	Que.	*Qué.*	789,550	69,235	79,376	216,955	383,433
	Ont.	*Ont.*	1,047,570	133,555	142,620	151,730	1,208,160
	Man.	*Man.*	179,845	22,555	14,565	39,675	207,912
	Sask.	*Sask.*	188,380	33,075	10,125	50,770	235,470
	Alta.	*Alb.*	212,445	38,305	14,100	56,300	261,479
	B.C.	*C.-B.*	284,380	53,400	20,995	48,100	349,328
	Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	—	—	168	—	—
	Canada		3,024,285[3]	385,010[3]	320,645	641,820[3]	3,522,162[3]
1961	Nfld.	*T.-N.*	82,260	5,680	8,199	26,254	92,642
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	20,655	3,287	1,675	4,080	25,370
	N.S.	*N.-É.*	152,523	22,818	12,018	31,832	183,236
	N.B.	*N.-B.*	117,846	14,869	8,207	27,836	138,230
	Que.	*Qué.*	1,059,117	132,352	51,931	259,985	1,244,132
	Ont.	*Ont.*	1,423,116	217,765	106,347	194,343	1,699,932
	Man.	*Man.*	206,210	33,544	11,425	40,261	249,199
	Sask.	*Sask.*	205,784	39,640	7,164	45,967	260,527
	Alta.	*Alb.*	295,451	54,365	12,062	61,308	364,969
	B.C.	*C.-B.*	379,350	80,184	16,427	55,484	478,413
	Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	6,623	1,297	460	3,592	8,065
	Canada		3,948,935	605,801	235,915	750,942	4,744,715
1971	Nfld.	*T.-N.*	101,105	9,375	8,330	26,070	116,500
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	23,290	4,605	1,205	3,560	29,410
	N.S.	*N.-É.*	173,970	34,450	9,135	25,635	216,575
	N.B.	*N.-B.*	134,965	23,130	6,930	23,910	164,135
	Que.	*Qué.*	1,326,215	279,530	38,390	199,360	1,691,635
	Ont.	*Ont.*	1,825,230	402,935	71,835	150,715	2,311,850
	Man.	*Man.*	230,650	58,070	6,660	26,615	304,040
	Sask.	*Sask.*	212,360	55,480	4,420	26,155	288,445
	Alta.	*Alb.*	374,820	90,120	9,175	38,445	492,445
	B.C.	*C.-B.*	520,660	147,645	15,855	45,135	696,245
	Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	10,175	2,500	460	3,885	13,405
	Canada		4,933,440	1,107,840	172,395	569,485	6,324,685
1981	Nfld.	*T.-N.*	130,180	18,240	2,810	11,875	159,390
	P.E.I.	*Î.-P.-É.*	29,760	7,895	545	1,455	40,255
	N.S.	*N.-É.*	212,235	60,960	3,930	9,280	288,460
	N.B.	*N.-B.*	173,395	41,525	2,915	8,230	226,995
	Que.	*Qué.*	1,654,745	518,115	21,715	59,860	2,316,650
	Ont.	*Ont.*	2,240,395	729,390	32,400	57,370	3,119,700
	Man.	*Man.*	259,115	98,875	4,705	10,940	380,300
	Sask.	*Sask.*	243,760	88,950	3,370	9,345	356,950
	Alta.	*Alb.*	558,790	199,455	8,995	17,750	800,600
	B.C.	*C.-B.*	714,910	281,730	10,725	21,960	1,045,640
	Y. & N.W.T.	*Y. et T.N.-O.*	14,665	4,455	425	3,085	21,735
	Canada		6,231,950	2,049,590	92,535	211,150	8,756,675

Source: Census of Canada, 1951, 1961, 1971, 1981.
[1] Households that have more than one person per room.
[2] Includes vacancies.
[3] Excludes Yukon and Northwest Territories.

Source: Recensements du Canada, 1951, 1961, 1971, 1981.
[1] *Ménages comptant plus d'une personne par pièce.*
[2] *Comprend les logements inoccupés.*
[3] *Ne comprend ni le Yukon ni les Territoires du Nord-Ouest.*

Table 112
Population[1], by Region and Province, 1973-1985 (In Thousands)

Tableau 112
Population[1] par région et par province, 1973-1985 (en milliers)

Period *Année*	Nfld. *T.-N.*	P.E.I. *I.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qué.*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada[2]
1973	541	115	806	652	2,114	6,084	7,958	998	908	1,685	3,591	2,320	22,125
1974	543	117	814	663	2,137	6,141	8,105	1,012	908	1,717	3,637	2,402	22,479
1975	550	117	820	666	2,153	6,185	8,182	1,015	909	1,783	3,707	2,438	22,727
1976	558	118	830	678	2,184	6,240	8,277	1,022	923	1,844	3,789	2,470	23,025
1977	565	120	835	688	2,208	6,277	8,364	1,030	939	1,901	3,870	2,497	23,280
1978	569	122	842	695	2,228	6,275	8,450	1,034	949	1,958	3,941	2,533	23,493
1979	575	123	848	702	2,248	6,285	8,509	1,032	960	2,018	4,010	2,573	23,690
1980	566	123	845	696	2,230	6,392	8,575	1,025	960	2,149	4,134	2,672	24,070
1981	568	123	847	697	2,235	6,442	8,629	1,027	969	2,246	4,242	2,749	24,366
1982	569	123	853	700	2,245	6,482	8,725	1,036	980	2,322	4,338	2,795	24,656
1983	576	124	862	709	2,271	6,514	8,833	1,049	995	2,347	4,391	2,824	24,905
1984	579	126	873	715	2,293	6,546	8,957	1,059	1,010	2,341	4,410	2,868	25,146
1985	581	127	881	720	2,309	6,584	9,077	1,070	1,020	2,351	4,441	2,894	25,379

Table 113
Dwelling Unit Type and Tenure by Census Metropolitan Areas, 1981[3]

Tableau 113
Type de logement et mode d'occupation par région métropolitaine de recensement, 1981[3]

Metropolitan Area *Régions métropolitaines*	All Dwellings *Tous les logements*	Dwelling Type (Per Cent) *Type de logement (données en pourcentage)*				Tenure (Per Cent) *Mode d'occupation (données en pourcentage)*	
		Single-Detached *Individuels*	Semi-Detached and Duplex *Jumelés et duplex*	Row Housing *En bande*	Apartment and Other *Appartements et autres*	Owner-Occupied *Propriétaire-occupant*	Rental *Locataire*
Calgary	210,830	54.8	5.0	15.0	25.2	57.3	42.7
Chicoutimi-Jonquière	40,305	56.6	14.8	8.9	19.7	62.2	37.8
Edmonton	231,815	55.7	2.0	12.2	30.1	55.3	44.7
Halifax	93,965	50.2	5.4	8.9	35.5	55.6	44.4
Hamilton	190,245	58.5	2.9	10.4	28.2	63.4	36.6
Kitchener	99,400	55.8	3.1	13.4	27.7	60.8	39.2
London	105,595	54.6	4.1	11.7	29.6	56.3	43.7
Montréal	1,026,925	26.8	11.9	13.8	47.5	41.7	58.3
Oshawa	50,900	58.4	1.8	17.1	22.7	66.5	33.5
Ottawa-Hull	256,390	41.7	4.9	18.9	34.5	52.3	47.7
Québec	195,470	43.0	8.1	8.5	40.4	50.5	49.5
Regina	58,695	69.5	1.3	6.0	23.2	64.3	35.7
St. Catharines-Niagara	106,485	70.3	3.7	8.5	17.5	71.0	29.0
Saint John	37,185	50.2	10.4	6.4	33.0	57.9	42.1
St. John's	43,305	63.3	5.2	18.3	13.2	69.5	30.5
Saskatoon	57,340	66.0	2.5	5.6	25.9	59.1	40.9
Sudbury	48,455	63.2	6.3	8.7	21.8	63.7	36.3
Thunder Bay	41,895	71.9	2.5	7.3	18.3	69.3	30.7
Toronto	1,040,340	40.3	1.4	18.9	39.4	56.5	43.5
Vancouver	476,755	57.4	2.9	6.0	33.7	58.5	41.5
Victoria	94,975	56.3	2.8	6.2	34.7	59.4	40.6
Windsor	86,080	67.6	4.8	6.8	20.8	67.7	32.3
Winnipeg	217,210	59.2	3.1	7.6	30.1	58.8	41.2
Canada	4,810,560	46.3	5.2	12.9	35.6	54.6	45.4

[1] Source: Statistics Canada, "Canadian Statistical Review", publication No. 11-003E, Monthly. Data refers to the month of July of each year.
[2] Includes Yukon and N.W.T.
[3] Source: Census of Canada, 1981.

[1] *Source: Statistique Canada, "Revue statistique du Canada", publication mensuelle n° 11-003F. Données du mois de juillet de chaque année.*
[2] *Comprend le Yukon et les Territoires du Nord-Ouest.*
[3] *Source: Recensement du Canada de 1981.*

Table 114
New Housing Activity in the United States, 1982-1985 (Thousands of Units)

Tableau 114
Construction d'habitations aux États-Unis, 1982-1985 (en milliers de logements)

Period / *Année*		Total Private & Public Housing Starts[1] *Total des mises en chantier, secteurs privé et public*[1]	Total Private Housing Starts *Total des mises en chantier, secteur privé*	Private One Family Housing Starts *Mises en chantier de maisons individuelles, secteur privé*	Private Multi-Family Housing Starts *Mises en chantier d'habitations collectives, secteur privé*	Government Programs *Programmes gouvernementaux*					Seasonally Adjusted Annual Rate *Taux annuels désaisonnalisés*	
						FHA Home Units Started *Maisons FHA mises en chantier*	FHA Project Units Started *Ensembles d'habitations FHA mis en chantier*	VA Housing Units Started *Maisons VA mises en chantier*	FmHA Housing Units Started *Maisons FmHA mises en chantier*	Public Housing Units Started *Logements sociaux mis en chantier*	Total Private Housing Starts *Total des mises en chantier, secteur privé*	Total Private Building Permits Issued *Total des permis de construire délivrés, secteur privé*
1982	J	47.6	47.2	29.3	17.9	3.6	0.7	3.5	2.1	1.8	843	794
	F	52.0	51.3	32.5	18.8	4.1	0.6	4.2	2.3	2.7	866	808
	M	78.7	78.2	51.8	26.5	5.6	2.0	5.7	3.6	3.3	931	891
	A	85.1	84.1	55.8	28.3	5.2	2.0	5.1	4.2	6.5	917	888
	M	99.2	98.8	58.9	40.0	4.4	2.4	5.5	4.8	7.5	1,025	953
	J	91.8	91.1	63.5	27.6	5.0	2.4	6.6	8.6	8.4	902	913
	J	107.2	106.8	61.4	45.4	4.8	1.7	6.4	9.0	11.3	1,166	1,044
	A	97.2	96.0	62.0	34.0	4.4	1.4	6.4	6.0	12.3	1,046	926
	S	108.3	106.4	63.3	43.1	5.7	1.9	6.3	16.8	29.6	1,144	1,042
	O	111.5	110.5	66.3	44.2	5.5	2.2	8.1	3.4	3.8	1,173	1,149
	N	110.0	108.9	66.0	42.9	6.1	0.3	7.4	2.0	3.1	1,372	1,229
	D	83.4	82.9	51.8	31.1	7.1	3.1	8.0	2.1	4.4	1,303	1,351
Total		1,072.1	1,062.2	662.6	399.6	61.5	20.7	73.2	64.9	94.7	1,072	1,001
1983	J	92.9	91.3	56.3	35.0	5.5	0.7	7.9	1.7	5.5	1,605	1,431
	F	96.7	96.3	60.4	35.9	6.0	0.3	7.9	1.7	2.7	1,675	1,456
	M	135.8	134.6	86.2	48.4	7.9	0.4	9.6	3.6	4.4	1,635	1,492
	A	136.4	135.8	93.2	42.7	8.9	0.0	9.9	2.5	3.5	1,512	1,556
	M	175.5	174.9	114.9	60.0	6.7	0.9	9.2	3.3	2.8	1,780	1,660
	J	173.8	173.2	114.2	59.0	10.1	0.7	9.4	3.9	2.5	1,716	1,764
	J	161.9	161.6	100.4	61.1	8.6	0.5	9.0	9.7	3.0	1,775	1,752
	A	177.8	176.8	109.9	67.0	11.2	5.3	10.8	4.6	2.4	1,907	1,671
	S	156.8	154.9	97.2	57.7	6.8	3.0	8.4	15.6	3.9	1,677	1,540
	O	159.9	159.3	91.9	67.4	6.5	2.4	7.8	0.5	1.7	1,696	1,650
	N	136.4	136.0	81.9	54.1	4.5	2.1	8.8	1.7	1.6	1,748	1,649
	D	108.5	108.3	61.0	47.3	4.2	1.0	8.0	2.0	1.6	1,704	1,602
Total		1,712.5	1,703.0	1,067.6	635.5	95.3	25.5	106.6	50.9	31.9	1,713	1,605
1984	J	109.3	109.1	67.7	41.5	3.5	2.5	7.7	1.6	1.1	1,980	1,799
	F	130.4	130.0	81.0	49.0	4.5	1.7	8.0	1.9	0.9	2,208	1,976
	M	138.1	137.5	87.8	49.6	4.4	2.3	9.2	1.7	1.5	1,700	1,739
	A	173.0	172.7	106.4	66.3	4.6	1.6	9.3	4.3	1.4	1,949	1,778
	M	182.1	180.7	115.2	65.6	4.8	2.0	9.9	2.2	5.2	1,787	1,765
	J	184.3	184.0	111.0	72.9	3.9	0.7	9.6	4.1	0.9	1,837	1,805
	J	163.1	162.1	97.9	64.2	3.3	0.7	8.4	9.2	2.1	1,730	1,591
	A	147.8	147.4	91.9	55.4	3.0	0.7	8.3	6.7	2.7	1,590	1,542
	S	149.6	148.5	90.5	58.2	3.0	1.6	6.3	10.9	2.0	1,669	1,517
	O	152.7	152.3	91.9	60.4	3.0	0.7	6.8	2.3	0.5	1,582	1,477
	N	126.4	126.2	80.0	46.3	3.0	1.6	6.6	1.7	0.5	1,649	1,616
	D	99.0	98.9	62.8	36.1	2.7	3.6	6.9	2.4	0.6	1,607	1,599
Total		1,755.8	1,749.5	1,084.2	665.4	43.6	19.8	97.0	47.5	20.4	1,756	1,682
1985	J	105.4	105.4	59.3	46.1	2.7	0.9	5.5	2.0	0.9	1,804	1,635
	F	95.8	95.4	63.4	32.0	2.2	1.5	6.0	1.9	1.3	1,632	1,624
	M	145.2	145.0	92.6	52.4	3.3	0.9	7.1	4.2	0.9	1,849	1,741
	A	176.1	175.8	108.7	67.0	3.8	2.3	8.5	5.0	1.2	1,851	1,704
	M	170.6	170.2	107.5	62.7	4.2	1.8	8.2	2.6	0.8	1,684	1,778
	J	163.5	163.2	101.7	61.5	3.6	1.6	7.7	5.3	1.1	1,693	1,712
	J	160.7	160.7	105.6	55.1	3.4	0.7	8.5	6.7	0.8	1,673	1,694
	A	161.1	160.7	99.5	61.2	4.6	1.8	8.5	8.6	0.5	1,737	1,784
	S	147.8	147.7	89.9	57.8	4.3	4.1	7.6	6.8	2.5	1,653	1,804
	O	172.1	173.0	104.7	68.3	3.4	0.6	7.1	2.8	1.8	1,784	1,688
	N	120.9	124.1	73.4	50.7	3.4	0.9	8.9	1.4	0.9	1,654	1,661
	D	115.0	115.0	65.5	49.6	2.5	2.7	6.7	1.5	0.8	1,804	1,873
Total		1,739.5	1,736.4	1,071.9	664.6	41.4	19.8	90.3	48.8	13.5	1,740	1,741

[1] Public Housing as defined by the Department of Housing and Urban Development includes conventional, public, leased and turnkey. Units are shown by month reported, not month started.
Source: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release; Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

[1] *Le logement public tel qu'il est défini par le Department of Housing and Urban Development comprend des habitations financées au moyen de prêts ordinaires et de prêts du secteur public, ainsi que des habitations louées et des ensembles résidentiels livrés clés en main. Les logements sont indiqués selon le mois où ils ont été signalés et non suivant le mois de leur mise en chantier.*
Sources: Bureau of the Census, U.S. Department of Commerce, C-20 Supplement; Census, Housing Starts, series C-20, Census C-20 monthly news release: Federal Housing Administration, Farmers Home Administration, Veterans Administration.

Explanatory and Source Notes

The following symbols are used in this report.

* Not applicable.
** Not available.
† Less than $1,000.
‡ Less than 0.1 per cent.
— Nil.
-- Amount too small to be expressed.

Tables 1-28

From 1948 to 1966 the surveys were intended to provide a complete monthly enumeration of all house-building activity in urban centres of 5,000 population and over, supplemented by a quarterly survey on a sample basis of smaller urban centres and the rural parts of the country. Agreement was reached with Statistics Canada that the basis for the survey for urban centres be raised to a lower limit of 10,000 population, effective January 1, 1967. Data on both the 10,000 and 5,000 population limits for the monthly survey for the period 1962 to 1966 were published in *Canadian Housing Statistics* 1966.

Changes in area definitions and in population size groupings, resulting from the quinquennial Censuses were incorporated in the surveys in 1956, 1962, 1966, 1972, 1977 and 1982. The totals shown for Canada exclude the Yukon and Northwest Territories.

The number of units under construction at the end of a period, as shown in this report, may take into account certain adjustments which arise for various reasons subsequent to the reporting of start of construction.

Users of the seasonally adjusted data appearing in this section should pay particular attention to the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Tables 6, 7, 8

Charlottetown Census Agglomeration

Item	1981	1982	1983	1984	1985
Starts					
Single-Detached	12	57	143	160	209
Semi-Detached and Duplex	—	—	20	22	36
Row	—	—	—	—	6
Apartment and other	—	38	197	124	107
Total	12	95	360	306	358
Completions	18	33	243	297	389
Under Construction[1]	3	66	178	180	156

[1]As at the end of period shown.

Table 15

Dwellings financed under the NHA through the Social and Market Housing Programmes include dwelling starts in Entrepreneur, Non-Profit, Public Housing, Federal-Provincial partnership, Co-operatives, Assisted Home-Ownership, Assisted Rental, graduated payment mortgage and payment reduction loans, CMHC direct, Student Housing and other approved lender loans. Other "Loans" from "Public Funds under Federal Legislation" include loans under the Veterans' Land Act, the Farm Credit Act, and loans for Urban Military Housing. "Direct Government Housing" includes the Armed Service Married Quarters programme of the Department of National Defence, together with a number of dwellings built for employees of Federal Government Departments. "Other" financing includes starts of dwellings financed by mortgage loans from such sources as Provincial Governments, individual lenders, caisses populaires and credit unions, guarantees under the Farm Improvement Loans Act, as well as starts of dwellings financed without mortgage loans. The totals shown, for Canada, exclude the Yukon and Northwest Territories.

Table 22

The survey of Newly Completed and Unoccupied houses and duplexes is carried out in conjunction with the Starts and Completions Survey in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations. When a dwelling is recorded as completed, a report is also made as to whether or not it is occupied. The dwellings are then surveyed each month until such time as they are occupied, or sold.

The survey of Newly and Completed Unoccupied row and apartment dwellings is carried out in all Metropolitan Areas in conjunction with the Starts and Completions Survey. Previous to 1979 these dwellings were surveyed each month for the first six months following completion, at which time any units remaining unoccupied were dropped from the survey. Between 1979 and 1980 these dwellings were surveyed each month for up to twelve months before being removed. Commencing in 1981 these dwellings are surveyed each month until such time as they are occupied or sold.

Table 24

While considerable effort has been made to make the sampled universe identical with the actual inventory of rental units in apartment structures containing at least six dwellings, there are urban areas where the municipal records are not based on the same dwelling type definition as the one used in the survey.

Tables 25, 26

The vacancy rates shown are derived from a sample survey conducted by CMHC, of apartment structures containing six or more dwelling units in Metropolitan Areas.

Table 27

Average selling price per unit are as quoted in the month the unit is completed and are not necessarily the actual selling price.

Table 28

Since October 1984, a survey of average rents being charged in privately initiated apartment structures of six units and over has been carried out in conjunction with the semi-annual apartment vacancy survey.

Table 32

Total expenditures include construction costs, supplementary costs and the cost of land. Expenditures on major alterations and improvements to existing dwellings are excluded. The item "Owners' Equity" includes the equities of owners or builders on dwellings financed with mortgages from public funds or from institutional lenders. Equities on dwellings financed with mortgage loans from lenders other than lending institutions, or by loans other than mortgages, or equities on dwellings fully financed by their owners, are included under "Other". Loans and grants made by provincial and municipal governments for new housing construction are also included under this item. Under "Public Funds" the item "Direct Expenditures" represents disbursements on residential construction undertaken by federal departments for their employees. "CMHC Loans" includes loans under Section 58 and 59 to supplement those made by private lenders, and loans made for housing assistance under such programmes as Assisted Home-Ownership, Limited-Dividend and Non-Profit Corporations, and loans made to provincial housing corporations. "Other Loans" made out of public funds include loans made under the Veterans' Land Act and the Farm Credit Act.

Tables 32-34

Other costs, and major alterations and improvements, are included in Tables 33 and 34 whilst these are excluded from Table 32. Total residential expenditures in Table 32 include land which is excluded from Tables 33 and 34.

Table 36

Public funds authorized under the National Housing Act include commitments made for loans and investments as recorded at each year end against the Capital Budget allotment tabled in Parliament. Expenditures, or cash flows represent the advances made in each year arising out of the commitment of prior years and the current year. Repayments represent the return to the Government in each year by way of redemption of Corporation debentures. Commitments outstanding at year end are net of cancellations and reductions for prior years. "Grants" include public funds provided in accordance with monies voted by Parliament each year by way of Main or Supplementary Estimates. Total borrowings from Government represent debentures issued by the Corporation for funds received to make advances each year.

Notes explicatives et sources

Symboles utilisés dans le présent rapport:
* Sans objet
** Non disponible
† Moins de 1 000 $
‡ Moins de 0,1 pour cent
— Néant
-- Chiffre trop petit pour être indiqué

Tableaux 1-28
De 1948 à 1966, les relevés fournissaient un dénombrement mensuel complet de tous les logements construits dans les centres urbains de 5 000 âmes et plus, que venait compléter un sondage trimestriel effectué dans les centres urbains plus petits et dans les secteurs ruraux du pays. Après entente avec Statistique Canada, la limite inférieure des centres urbains a été relevée le 1er janvier 1967 et fixée à un minimum de 10 000 âmes. Les données des relevés mensuels effectués de 1962 à 1966 dans les agglomérations de 10 000 âmes et plus et dans celles de 5 000 âmes et plus ont été publiées dans *Statisque du logement au Canada* de 1966.

Les changements de définition des régions et de répartition numérique de la population, apportés par les recensements quinquennaux, ont été incorporés aux relevés de 1956, 1962, 1966, 1972, 1977 et 1982. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Dans le présent rapport, le nombre de logements en construction à la fin d'une période peut tenir compte de certains redressements qui ont eu lieu, pour diverses raisons, après que les mises en chantier ont été signalées.

Ceux qui utilisent les données désaisonnalisées de cette section liront attentivement les précisions données à ce sujet à la fin des notes explicatives.

Tableaux 6, 7, 8
Agglomération de recensement de Charlottetown

	1981	1982	1983	1984	1985
Mises en chantier					
Maisons individuelles	12	57	143	160	209
Maisons jumelées et duplex	-	-	20	22	36
Maisons en bande	-	-	-	-	6
Appartements et autres	-	38	197	124	107
Total	12	95	360	306	358
Achèvements	18	33	243	297	389
En construction[1]	3	66	178	180	156

[1] À la fin de la période indiquée.

Tableau 15
Le financement LNH en vertu des programmes de logements sociaux et de logements du marché comprend: les prêts aux promoteurs, sociétés sans but lucratif et coopératives, les prêts hypothécaires à paiements progressifs, prêts pour réduction des paiements, prêts directs de la SCHL et autres prêts des prêteurs agréés, les fonds accordés en vertu d'accords fédéraux-provinciaux, et l'aide au logement public, à l'accession à la propriété, au logement locatif et au logement pour étudiants. La rubrique *Autres* sous *Deniers publics en vertu de lois fédérales* comprend les prêts aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole, ainsi que les prêts pour les logements urbains destinés aux militaires. La construction d'habitations assumée directement par le gouvernement comprend le programme de logements destinés aux militaires mariés, relevant du ministère de la Défense nationale, et un certain nombre de logements construits pour les employés des ministères fédéraux. La rubrique *Autres* comprend les mises en chantier financées par des prêts hypothécaires provenant de gouvernements provinciaux, de particuliers, de caisses populaires et de caisses de crédit, de même que par des prêts garantis en vertu de la Loi sur les prêts destinés aux améliorations agricoles, et aussi les mises en chantier sans prêt hypothécaire. Les totaux indiqués pour le Canada ne comprennent ni le Yukon, ni les Territoires du Nord-Ouest.

Tableau 22
Le relevé des maisons et des duplex nouvellement achevés mais inoccupés s'effectue en même temps que celui des logements mis en chantier et achevés dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines. Lorsqu'on signale l'achèvement d'un logement, on indique aussi s'il est occupé ou non. Le dénombrement de tels logements se fait tous les mois, jusqu'au moment de leur occupation ou de leur vente.

Le relevé des logements en bande et des appartements nouvellement achevés mais inoccupés s'effectue dans toutes les régions métropolitaines en même temps que le relevé des mises en chantier et des achèvements. Avant 1979, ces logements étaient dénombrés chaque mois pendant les six mois qui suivaient leur achèvement, puis rayés du relevé. En 1979 et 1980, ces logements ont été dénombrés tous les mois, pendant au moins 12 mois, avant d'être rayés des relevés. Depuis 1981, ils sont dénombrés chaque mois jusqu'à ce qu'ils soient occupés ou vendus.

Tableau 24
Nous nous sommes efforcés de faire coïncider l'univers avec le nombre réel de logements locatifs des immeubles d'appartements de six logements et plus, mais, dans certaines régions urbaines, les dossiers municipaux adoptent une définition des types de logement différente de la nôtre.

Tableaux 25, 26
Les taux d'inoccupation indiqués sont tirés d'un sondage portant sur les immeubles d'appartements de six logements et plus, effectué par la SCHL dans les régions métropolitaines.

Tableau 27
Le prix de vente moyen se fonde sur le prix indiqué pour le mois où le logement a été achevé et ne correspond pas nécessairement au prix de vente réel.

Tableau 28
Depuis octobre 1984, on fait le relevé des loyers moyens payés dans les immeubles d'initiative privée de six logements et plus, en même temps qu'on procède au relevé semestriel des appartements vacants.

Tableau 32
Les dépenses totales comprennent les coûts de construction, les frais supplémentaires et le prix de vente. Les dépenses imputables aux modifications et améliorations importantes apportées aux habitations existantes sont exclues. La rubrique *Mise de fonds des propriétaires* comprend les mises de fonds initiales des propriétaires ou des constructeurs pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires provenant des fonds publics ou d'établissements de prêt. Les mises de fonds pour les habitations financées grâce à des prêts hypothécaires consentis par d'autres prêteurs que les établissements, ou grâce à des prêts non hypothécaires, et les mises de fonds pour les habitations entièrement financées par le propriétaire se trouvent sous la rubrique *Autres*. Cette rubrique comprend aussi les prêts et les subventions des gouvernements provinciaux et des municipalités pour le logement neuf. La rubrique *Dépense directe,* sous *Deniers publics,* indique les sommes dépensées par les ministères fédéraux pour la construction de logements destinés à leurs fonctionnaires. La rubrique *Prêts de la SCHL* comprend les prêts consentis en vertu des articles 58 et 59 pour compléter ceux des prêteurs privés, les prêts consentis dans le cadre du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, du Programme de logement des compagnies à dividendes limités et du Programme de logement sans but lucratif, et enfin les prêts consentis aux sociétés d'habitation provinciales. *Autres prêts,* sous *Deniers publics,* comprend les prêts consentis aux termes de la Loi sur les terres destinées aux anciens combattants et de la Loi sur le crédit agricole.

Tableaux 32-34
Les tableaux 33 et 34 indiquent des dépenses pour modifications et améliorations importantes ainsi que d'autres frais qui ne figurent pas dans le tableau 32. Le total des dépenses du tableau 32 comprend le coût du terrain, exclu des tableaux 33 et 34.

Tableau 36
Les deniers publics autorisés aux termes de la LNH comprennent les prêts et placements inscrits à la fin de chaque année au budget des investissements déposé au Parlement. Les dépenses ou les mouvements de capitaux représentent les avances versées chaque année par suite des engagements des années précédentes et de l'année en cours. Les remboursements correspondent aux recettes annuelles du gouvernement résultant du rachat des obligations de la Société.

Table 38
Subsidies under the National Housing Act may take several forms. Federal-Provincial partnership arrangements for financing rental housing projects under Section 40 provide for the sharing of operating losses on the basis of 75 per cent by the Federal Government and 25 per cent by the provincial partner. Agreements may be made with any province, municipality or public housing agency under Section 44 for contributions up to 50 per cent of the operating loss of providing housing accommodation for individuals or families requiring assistance. Originally the activity related to loans for public housing projects financed under Section 43 and in 1967 included certain projects financed under Section 15. In 1971 activity was extended under a rent supplement plan to include other accommodation. In April 1975 provision was made for an average annual subsidy of $600 a unit under Section 14.1 to entrepreneurs who borrowed under Part I - National Housing Act with an effective interest rate acceptable for NHA insurance. The subsidy was to reduce operating costs on new rental accommodation so that rental rates may be brought in line with the market. In June the per unit subsidy was increased to $900. In December 1975 the Assisted Rental Programme was further modified by making interest-reducing loans to builders to create housing for rental at rates agreed by CMHC. In March 1976 contributions and loans under Section 14.1 were increased to $1,200 a unit. In 1978, the Assisted Rental Programme was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Subsidies payable under the Assisted Home-Ownership Programme were up to a maximum of $300 a unit to June 1974 when the annual subsidy was increased to $600 a unit. In April 1975 the subsidy provision was extended to Approved Lender Assisted Home-Ownership activity and was increased to $1,200 a unit. In December the Assisted Home-Ownership Programme for both CMHC and Approved Lender activity was again modified by making interest reducing loans to borrowers from two-person households who purchased qualifying units and a further annual subsidy of up to $750 a unit to those whose incomes warranted and who had at least one dependent child. In 1978 AHOP was modified to an interest accruing payment reduction loan with no federal subsidy.

Table 39
Section 56.1 of the National Housing Act provides for contributions to enable non-profit and co-operative groups, including provinces, municipalities and Indian Bands, to meet the cost of rental housing projects and to reduce the rentals thereof. The maximum Federal contribution is equivalent to a reduction in the effective interest rate to 2 per cent.

Table 40
Agreements under Sections 40, 34.15 and 55 of the National Housing Act with the Provinces of Nova Scotia, Prince Edward Island and New Brunswick provide for financing of housing for home-ownership under co-operative agreements. Assistance available equates with that provided under the Assisted Home-Ownership Programme with additional aid available from the province where necessary. Similar financial arrangements apply in Newfoundland on an individual basis in rural areas without the co-operative aspect.

Agreements are also in effect between the Federal Government and the Provinces of Manitoba, Saskatchewan and Alberta to provide housing in remote areas.

Tables 42-65; 68-85
References in these tables are made to "lending institutions", "approved lenders", and to "corporations other than lending institutions".

The term "lending institutions" is used to denote a number of types of companies which have been active in the mortgage lending field over the years, and for which a variety of interrelated statistical series have been compiled by the Corporation and other agencies. Included are the life, loan and trust companies, the chartered banks, the Quebec savings banks, mutual benefit and fraternal societies, and some companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

The "approved lenders" are lenders approved on an individual company basis by the Governor-in-Council for the purpose of making loans under the National Housing Act. The majority of these lenders are chartered banks, life, loan or trust companies. A small number of pension funds, whose NHA activity forms a very small proportion of the NHA activity of all approved lenders, is also included. This means that, for many purposes, the activity of the "approved lenders" under the National Housing Act may be taken as equivalent to the NHA activity of the group of companies referred to as "lending institutions".

The term "corporations other than lending institutions" is used to denote small loan companies, holding companies, finance companies and a few other financial and non-financial corporations. These types of companies are not included under "lending institutions" either because they have not been traditionally engaged in mortgage lending activity or because the relevant statistical series for them are not available.

Data on the mortgage lending activity of credit unions, caisses populaires, estates, trust and agency funds administered by trust companies, and private individuals engaged in mortgage lending, are provided separately, where available, from these other categories.

The terms "gross" and "net" are used in relation to mortgage loan approvals and various other types of activity under the National Housing Act. Gross data do not take into account cancellations and alterations after initial approval. Net data take these changes into account at the time they occur.

Tables 42-65
A survey of mortgage lending activity of lending institutions is carried out by the Corporation. These institutions report each month, the volume of total mortgage loans approved by them, by type of property for which the mortgage loan is approved, by province. The Canadian Bankers' Association collect the reports of their members and provide information to the Corporation in summary form. Estimates of conventional mortgage loan activity, to the end of 1967, were calculated by deducting data for NHA undertakings-to-insure issued to approved lenders, derived from Corporation records, from the totals reported by the lending institutions. Beginning in January 1968, the lending institutions have been reporting their conventional lending activity as a separate item to their associations, who transmit this information to the Corporation in summary form.

Table 49
See the comment on seasonal adjustment at the end of these notes.

Table 84
Data are derived from published sources and are believed to include all mortgage loans outstanding held by lending institutions, governments and corporate lenders. Reliable estimates for other lenders such as individuals, unincorporated businesses and eleemosynary institutions with the exception of caisses populaires and credit unions are not available.

Tables 97, 98
The gross debt service includes payments of mortgage principal and interest together with property taxes and for the Assisted Home-Ownership Programme excluding an allowance for federal subsidy. Gross debt service ratio prior to 1968 was based on borrowers' income. Subsequent to 1968, data were based on applicants' income and 50 per cent of co-applicant's income where necessary, and in 1972 this was amended to include all the co-applicants' income where necessary. In 1978 the basis for calculating the G.D.S. ratio was amended to include 50 per cent of the common expense charges in condominium projects.

Previously prescribed maximum loan by Regulation were eliminated in 1974 to permit the Corporation to establish loan maxima on a national, regional and local basis as determined from time to time.

Tables 99, 100
The Consumer Price Index measures price changes, over time, for a given quality and quantity of goods and services. An important component of the index is housing, which is represented by two indexes: shelter and household operation. The overall shelter index includes a rent index and an index of the costs of home-ownership.

The rent index, which includes rentals and the cost of tenant repairs, estimates price changes for a constant quality of rented accommodation. It is intended to be a measure of price change only rather than a measure of change in prevailing market rents.

The index of home-ownership costs measures price changes for property taxes, mortgage interest rates, repairs, the replacement cost of new houses and property insurance.

Les engagements en cours à la fin de l'année ne tiennent compte ni des annulations ni des diminutions des années antérieures. Les subventions comprennent les deniers publics autorisés selon les crédits que le Parlement adopte chaque année sous forme de budget principal ou supplémentaire. Le total emprunté au gouvernement représente les débentures émises par la Société en échange des sommes reçues pour verser les avances de chaque année.

Tableau 38
L'aide au logement locatif qu'autorise la LNH peut prendre plusieurs formes. Les ententes fédérales-provinciales sur le financement d'ensembles locatifs aux termes de l'article 40 prévoient le partage des pertes d'exploitation par le gouvernement fédéral (75 %) et le partenaire provincial (25 %). L'article 44 permet de conclure avec une province, une municipalité ou un office de logement public, un accord prévoyant le versement de contributions allant jusqu'à 50 pour cent des pertes d'exploitation subies à l'égard des logements destinés à des particuliers ou des familles qui ont besoin d'aide. À l'origine, cette sphère d'activité se rapportait aux prêts pour les logements sociaux financés en vertu de l'article 43 et, en 1967, elle s'étendait à certains ensembles financés aux termes de l'article 15. En 1971, dans le cadre du Programme de complément de loyer, cette sphère d'activité était élargie en vue d'y inclure d'autres sortes de logements. En avril 1975, des dispositions sont prises pour qu'une subvention moyenne de 600 $ par logement soit versée, en vertu de l'article 14.1, aux promoteurs qui empruntent, aux termes de la Partie 1 de la LNH, à un taux d'intérêt réel acceptable pour l'assurance LNH. Cette subvention visait à réduire les frais d'exploitation des nouveaux logements locatifs pour aligner leurs loyers sur ceux du marché. Au mois de juin, elle était portée à 900 $ par logement. En décembre 1975, on modifie de nouveau le Programme d'aide au logement locatif: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux promoteurs qui créent des logements locatifs à des prix approuvés par la SCHL. En mars 1976, les contributions et les prêts aux termes de l'article 14.1 passent à 1 200 $ par logement. En 1978, l'aide au logement locatif se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Les subventions du Programme d'aide pour l'accession à la propriété furent de 300 $ maximum par logement jusqu'en juin 1974, où elles furent portées à 600 $. En avril 1975, les dispositions touchant ces subventions englobèrent les prêteurs agréés et, en août, les subventions concernant ces derniers furent portées à 1 200 $ par logement. En décembre, le PAAP, aussi bien dans le cas de la SCHL que pour les prêteurs agréés, subit des modifications: des prêts pour allégement d'intérêt seront consentis aux ménages de deux personnes qui achètent une habitation admissible, et une subvention annuelle supplémentaire de 750 $ maximum par logement pourra être accordée aux personnes dont les revenus le justifient et qui ont au moins un enfant à leur charge. En 1978, l'aide prévue au titre du PAAP se transforme en prêt pour réduction des paiements avec intérêt cumulatif, sans subvention fédérale.

Tableau 39
L'article 56.1 de la Loi nationale sur l'habitation permet de verser des contributions à des organismes sans but lucratif ou à des coopératives, y compris des provinces, municipalités et bandes indiennes, afin qu'ils puissent supporter le coût d'ensembles de logements locatifs et en diminuer les loyers. La contribution fédérale maximale équivaut à une réduction du taux d'intérêt réel à 2 pour cent.

Tableau 40
Des accords conclus aux termes de l'article 40 de la LNH avec la Nouvelle-Écosse, l'Île-du-Prince-Édouard et le Nouveau-Brunswick prévoient le financement d'habitations pour propriétaires-occupants en vertu d'ententes coopératives. L'aide offerte égale celle du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, et la province y supplée au besoin. Des arrangements financiers semblables s'appliquent à Terre-Neuve, sur une base individuelle, dans les régions rurales, mais sans l'aspect coopératif.

Des accords ont également été conclus entre le gouvernement fédéral et les provinces du Manitoba, de la Saskatchewan et l'Alberta en vue de pourvoir d'habitations les régions éloignées.

Tableaux 42-65; 68-85
Voici le sens de diverses expressions contenus dans ces tableaux.

Établissement de prêt désigne divers types de sociétés actives dans le domaine du prêt hypothécaire, au sujet desquelles la SCHL et d'autres organismes réunissent des séries de données statistiques interdépendantes. Il s'agit des compagnies d'assurance-vie et de vrêts, des sociétés de fiducie, des banques à charte, des banques d'épargne du Québec, des sociétés de secours mutuel et d'entraide, ainsi que de certaines compagnies qui sont des filiales de banques en propriété exclusive.

Les expressions *données brutes* et *données nettes* ont rapport aux approbations de prêts hypothécaires et à d'autres formes d'activité aux termes de la LNH. Les données brutes ne tiennent compte ni des prêts annulés ni des prêts modifiés après leur approbation initiale. Les données nettes, elles, enregistrent ces changements.

Les *prêteurs agréés* sont des établissements autorisés individuellement par le gouverneur en conseil à consentir des prêts aux termes de la Loi nationale sur l'habitation. Il s'agit pour la plupart de banques à charte, de compagnies d'assurance-vie, de compagnies de prêts et de sociétés de fiducie. On compte également un petit nombre de caisses de retraite, qui ne représentent qu'une faible proportion de l'activité globale des prêteurs agréés. En gros, donc, l'activité des prêteurs agréés en vertu de la LNH équivaut à celle des *établissements de prêt*.

L'expression *autres compagnies* désigne les petites compagnies de prêts, les sociétés de portefeuille, les sociétés de financement et quelques autres sociétés financières ou non. Ces compagnies ne sont pas comprises sous la rubrique *établissements de prêt* parce qu'elles ne font pas d'ordinaire de prêts hypothécaires, ou parce qu'on ne peut obtenir de données statistiques pertinentes à leur sujet.

Les données hypothécaires des caisses de crédit, des caisses populaires, des sociétés de fiducie qui administrent des fonds de succession, de fiducie et d'agence, ainsi que des particuliers qui consentent des prêts hypothécaires, sont fournies à part, lorsqu'il est possible de les obtenir.

Tableaux 42-65
La SCHL fait un relevé des prêts hypothécaires consentis par les établissements de prêt. Ceux-ci déclarent, chaque mois, le volume global des prêts hypothécaires qu'ils consentent, par genre de propriété et par province. L'Association canadienne des banquiers recueille les rapports de ses membres et transmet les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire. Pour établir les estimations des prêts ordinaires consentis jusqu'à la fin de 1967, la SCHL a soustrait des totaux déclarés par les établissements de prêt, les données de ses propres dossiers relatives aux promesses d'assurer qu'elle a émises à l'intention des prêteurs agréés. Depuis janvier 1968, les établissements de prêt déclarent séparéments leurs prêts ordinaires à leurs associations respectives, qui transmettent les renseignements à la SCHL sous forme de sommaire.

Tableau 49
Voir les précisions sur les données désaisonnalisées à la fin des notes explicatives.

Tableau 84
Les données sont tirées d'ouvrages publiés et sont censées englober toutes les créances hypothécaires en cours que détiennent les établissements de prêt, les gouvernements et les prêteurs constitués. Il n'existe pas d'estimations sûres pour les autres prêteurs (particuliers, entreprises non constituées en sociétés de capitaux, oeuvres de charité), à l'exception des caisses populaires et des caisses de crédit.

Tableaux 97, 98
L'amortissement brut de la dette comprend les versements de principal et d'intérêt hypothécaires, ainsi que les impôts fonciers; dans le cas du Programme d'aide pour l'accession à la propriété, il exclut la subvention fédérale. Avant 1968, le coefficient de cet amortissement était fonction du revenu des emprunteurs. À partir de 1968, on l'a établi en se fondant sur le revenu des demandeurs de prêts, plus la moitié du revenu des codemandeurs, au besoin. En 1972, on a décidé d'inclure tout le revenu des codemandeurs lorsque c'était nécessaire. Depuis 1978, le coefficient d'amortissement brut de la dette tient compte de la moitié des charges communes de copropriété.

Les prêts maximaux prescrits antérieurement par règlement ont été abolis en 1974 pour permettre à la Société de fixer des maximums nationaux, régionaux et locaux en fonction des circonstances.

Tableaux 99, 100
L'indice des prix à la consommation sert à mesurer l'évolution des prix pour une qualité et une quantité données de biens et de services. Une composante importante de cet indice est l'habitation, représentée par deux sous-indices: le logement et les dépenses de ménage. Le sous-indice du logement comprend les loyers et les charges des propriétaires-occupants.

L'indice des loyers, qui englobe en outre les frais de réparations supportés par les locataires, donne une idée de l'évolution des prix des logements locatifs de qualité constante. Il porte uniquement sur les variations de prix et non sur la situation des loyers du marché.

Tables 101, 103
The residential building construction input price index was revised to the base 1971 in 1973. This series has been linked to the 1961 = 100 series in 1971. Weights for combining materials and wage components as of 1971 became
- wages: 35.9
- materials: 64.1

The non-residential building construction input price index was partially revised in 1973 although the time base remained 1961 = 100. Weights for combining wages and materials were also left unchanged at
- wages: 35.0
- materials: 65.0

Seasonal Adjustment
All seasonally adjusted series have been derived by the X-11 Method developed by the United States Bureau of the Census.

Definitions
A "dwelling unit", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as a structurally separate set of self-contained living premises with a private entrance from outside the building or from a common hall, lobby or stairway inside the building. Such an entrance must be one that can be used without passing through another separate dwelling unit. The Starts and Completions Survey enumerates dwelling units in new structures only, designed for non-transient and year-round occupancy.

A "start", for purposes of the Starts and Completions Survey, is defined as the beginning of construction work on a building, usually when the concrete has been poured for the whole of the footing around the structure, or an equivalent stage where a basement will not be part of the structure. A "completion," is defined as the stage at which all the proposed construction work on a dwelling unit has been performed, although under some circumstances a dwelling may be counted as completed where up to 10 per cent of the proposed work remains to be done.

The definitions of types of dwellings, used in the Starts and Completions Survey, are in accordance with those used in the Census.

A "single-detached" dwelling is a building containing only one dwelling unit, which is completely separated on all sides from any other dwelling or structure. A "semi-detached" dwelling is one of two dwellings located side-by-side in a building, adjoining no other structure and separated by a common or party wall extending from ground to roof.

A "duplex" dwelling is one of two dwelling units located one above the other in a building adjoining no other structure. A "row" dwelling is a one family dwelling unit in a row of three or more attached dwellings separated by common or party walls extending from ground to roof. An "apartment" dwelling includes all dwellings other than those described above, including structures commonly known as triplexes, double duplexes and row duplexes.

A "household", for Census purposes, consists of a person or group of persons occupying one dwelling. It usually consists of a family group, with or without lodgers or employees. It may consist of a group of unrelated persons, or two or more families sharing a dwelling or of one person living alone. Every person is a member of some household, and the number of households equals the number of occupied dwellings. A "non-family household" is composed of one or more unrelated individuals.

The term "owner" refers to mortgage applicants who construct or arrange with subcontractors to construct dwellings for their own occupancy.

The term "builders" refers to builder applicants who construct dwellings for sale to home-owners. These may be multiple dwellings as with condominium and co-operative tenures or predominantly single-detached and semi-detached dwellings on freehold tenure.

The term "home-ownership" is the combination of owners and builders.

The term "rental" refers to dwellings constructed for rental purposes regardless of who finances the structure.

"Assisted Home-Ownership" refers to lending programmes which commenced with the Innovative Programme in 1970 whereby favourable amortization and interest rates were granted to mortgage applicants requiring assistance as an aid to home-ownership. For more details, refer to the Explanatory Notes for Table 38.

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

Definitions of Census Areas referred to in this Publication are as follows:
1966 Census – A Census Metropolitan Area has a minimum population of 100,000 and is composed of a central or core city with a minimum population of 50,000 and all incorporated cities, towns, villages and rural municipalities, or unorganized territories, where at least 70 per cent of the labour force is engaged in non-agricultural occupations, within the defined Metropolitan Area. The cities of Calgary, Regina and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in 1966 Census although each consists only of the core city.

1966 Census – A Census Major Urban Area is composed of a central or core city with a minimum population of 25,000, plus all incorporated cities, towns and villages within the defined Major Urban Area, and portions of adjoining rural municipalities where the population density is 1,000 per square mile. For purposes of the Starts and Completions Survey, and related NHA statistics, the entire rural municipality is considered a part of the Major Urban Area, even where the population density is less than 1,000 per square mile. In the 1966 Census, the cities of Guelph, Peterborough and Sault Ste. Marie were classified as Major Urban Areas, although each consisted only of the core city.

1971 Census – A Census Metropolitan Area is a continuous built-up area having 100,000 or more population and where the main labour market area corresponds to a commuting field or a zone where people could normally change their place of work without changing their place of residence.

It comprises:
1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. Municipalities lying within a 20-mile radius of the limits of the continuous built-up area, if
   (a) the percentage of labour force in primary activities is smaller than the national average, and
   (b) the percentage of population increase for 1956-1966 is larger than the average for the 1966 Census Metropolitan Area.

When only (a) or (b) is met, municipalities are included if they are served by a provincial or federal highway.

The cities of Calgary and Saskatoon were classified as Metropolitan Areas in the 1971 Census although each consists only of the core city.

A Census Agglomeration is a statistical area having an urban centre with a population over 1,000 and adjacent built-up area of at least 1,000 population and a minimum density of 1,000 persons per square mile. The largest urban centre and its adjacent urban part must constitute a continuous built-up area with no separation greater than one mile. The population of the urbanized core must be at least 2,000. The main use of Census Agglomerations is to provide data for closely related urban communities separated from each other only by administrative limits.

1976 Census – A Census Metropolitan Area is the main labour market area of an urbanized core or continuous built-up area having 100,000 or more population. Census Metropolitan Areas contain whole municipalities or Census Subdivisions.

It comprises:
1. Municipalities completely or partly inside the continuous built-up area, and
2. other municipalities, if
   (a) at least 40% of the employed labour force living in the municipality works in the urbanized core, or
   (b) at least 25% of the employed labour force working in the municipality lives in the urbanized core.

1976 Census – Census Agglomerations are defined in the same way as in the 1971 Census.

1981 Census – Census Agglomerations (CA) are defined in the same manner as CMA's except that the urbanized core population is between 10,000 and 99,999. This procedure represents a major change from the 1971 and 1976 methods of definition and has resulted in substantial changes in CA's and their boundaries.

L'indice des charges des propriétaires-occupants sert à mesurer les variations au chapitre des impôts fonciers, des taux d'intérêt hypothécaires, des frais de réparation, du coût de remplacement des maisons neuves et des frais d'assurance.

Tableaux 101, 103
En 1973, l'indice des prix des entrées dans la construction résidentielle a été établi sur la base chronologique de 1971. En 1971, cet indice a été lié à la base chronologique de 1961 (1961 = 100) et les coefficients de pondération des composantes matériaux et salaires sont devenus respectivement: 64,1 et 35,9.

L'indice des prix des entrées dans la construction non résidentielle a été partiellement modifié en 1973, bien que la base chronologique soit demeurée 1961. Les coefficients de pondération des composantes matériaux et salaires sont restés les mêmes, soit 65,0 et 35,0.

Désaisonnalisation
Toutes les données désaisonnalisées ont été obtenues au moyen de la méthode X-11 mise au point par le Bureau de recensement des États-Unis.

Définitions
Dans le relevé des mises en chantier et des achèvements, le terme *logement* désigne tout local d'habitation distinct, autonome et complet, muni d'une entrée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier communs, à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement. Le relevé ne porte que sur les logements neufs destinés à l'occupation permanente.

Dans ce relevé, *mise en chantier* désigne le début des travaux de construction, d'ordinaire après la mise en place de la semelle en béton, ou à un stade équivalent lorsque le bâtiment n'a pas de sous-sol. *Achèvement* désigne le stade où tous les travaux de construction sont terminés; dans certaines circonstances, on peut considérer un logement comme achevé s'il ne reste que 10 pour cent des travaux prévus à exécuter.

Les types de logements utilisés dans le relevé sont les mêmes que ceux du recensement.

Une *maison individuelle* est un bâtiment comprenant un seul logement, complètement séparé, sur tous ses côtés, de toute autre habitation ou construction. *Maison jumelée* désigne l'un et l'autre des deux logements situés côte à côte dans un bâtiment contigu à aucune autre construction, et séparés l'un de l'autre par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit.

Duplex désigne deux logements distincts situés l'un au-dessus de l'autre dans un bâtiment contigu à aucun autre. La *maison en bande* est un logement unifamilial compris dans une rangée d'au moins trois logements contigus, séparés par un mur commun ou mitoyen du sol jusqu'au toit. *Appartement* désigne tous les logements qui n'entrent pas dans les catégories ci-dessus, y compris les constructions communément appelées triplex, duplex jumelés et duplex en bande.

Pour les besoins du recensement, *ménage* désigne une personne ou un groupe de personnes occupant un seul logement. Il s'agit habituellement d'une famille à laquelle s'ajoutent ou non des pensionnaires ou des employés. Le ménage peut aussi être formé d'un groupe de personnes non apparentées, de deux familles ou plus partageant le même logement ou d'une personne vivant seule. Chaque occupant fait partie d'un ménage à un titre ou à un autre, et le nombre des ménages égale celui des logements occupés. Un *ménage non familial* est formé d'une seule personne ou de plusieurs, non apparentées.

Propriétaire-occupant désigne un demandeur de prêt hypothécaire qui construit ou fait construire un logement pour l'occuper lui-même.

Constructeur désigne un demandeur de prêt qui construit des habitations pour les vendre à des propriétaires-occupants. Ces habitations peuvent être des collectifs, comme dans le cas des logements en copropriété et des coopératives, ou bien des maisons individuelles et des maisons jumelées en pleine propriété.

Accession à la propriété couvre une combinaison des catégories propriétaires-occupants et constructeurs.

Logement locatif désigne une habitation construite pour être louée, quel que soit son mode de financement.

Aide pour l'accession à la propriété renvoie aux programmes qui, depuis le programme novateur de 1970, offrent des conditions d'amortissement et des taux d'intérêt hypothécaires avantageux aux emprunteurs qui ont besoin d'aide pour devenir propriétaires. Voir détails à la note explicative du tableau 38.

Les *taux annuels désaisonnalisés* sont le résultat d'un redressement des statistiques mensuelles ou trimestrielles destiné à indiquer quel total annuel serait atteint, par rapport aux caractéristiques saisonnières antérieures, si l'activité était la même au cours des autres mois ou trimestres.

Voici la définition des *unités géostatistiques de recensement* utilisées dans la présente publication.

Recensement de 1966 – Une *région métropolitaine de recensement* (RMR) compte au moins 100 000 âmes; elle se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 50 000 habitants et des villes, villages, municipalités rurales, territoires non organisés, etc., dont au moins 70 pour cent de la population active se livre à des occupations non agricoles dans les limites mêmes de la région métropolitaine. Le recensement de 1966 considère Calgary, Regina et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1966 – Une *grande région urbaine de recensement* se compose d'un noyau urbanisé d'au moins 25 000 âmes, des villes et villages situés dans les limites assignées à la région urbaine et des parties des municipalités rurales voisines où la densité de la population atteint 1 000 habitants au mille carré. Pour le relevé des mises en chantier et des achèvements, de même que pour les statistiques LNH connexes, toute la municipalité rurale est considérée comme faisant partie de la grande région urbaine, même là où la population n'atteint pas 1 000 habitants au mille carré. Le recensement de 1966 considère Guelph, Peterborough et Sault-Sainte-Marie comme des grandes régions urbaines même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Recensement de 1971 – Une *région métropolitaine de recensement* est une zone bâtie en continu qui compte 100 000 âmes ou plus et dont le principal marché du travail correspond à une zone de migrations quotidiennes, c'est-à-dire à une zone dont l'étendue permet normalement aux habitants de changer de lieu de travail sans changer de lieu de résidence. Cette région comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) les municipalités en deçà d'un rayon de 20 milles des limites de la zone bâtie en continu,
   a) si le pourcentage de la population active du secteur primaire est plus faible que la moyenne nationale, et
   b) si le pourcentage d'accroissement de la population entre 1956 et 1966 a été plus fort que la moyenne de l'ensemble de la RMR de 1966.

Si une seule des conditions a) et b) est satisfaite, les municipalités sont tout de même englobées dans la région métropolitaine quand elles sont desservies par une grand-route provinciale ou fédérale.

Le recensement de 1971 considère Calgary et Saskatoon comme des RMR même si chacune ne comprend qu'un noyau urbanisé.

Une *agglomération de recensement* (AR) est une unité statistique qui se compose d'un centre urbain de 1 000 habitants ou plus et d'une zone adjacente, bâtie en continu, d'au moins 1 000 âmes, et qui compte au moins 1 000 habitants au mille carré. Le plus grand centre urbain et sa région urbaine adjacente doivent former une zone bâtie en continu qui ne comprend aucun espace libre de plus d'un mille. Le noyau urbanisé doit compter au moins 2 000 habitants. Le concept d'agglomération de recensement sert surtout à fournir des données sur les collectivités urbaines étroitement reliées qui ne sont séparées que par des limites administratives.

Recensement de 1976 – Une *région métropolitaine de recensement* est le principal marché du travail d'un noyau urbanisé ou d'une zone bâtie en continu comptant 100 000 âmes ou plus. Elle renferme des municipalités ou des subdivisions de recensement entières et comprend:

1) les municipalités qui se trouvent en totalité ou en partie à l'intérieur de la zone bâtie en continu, et
2) d'autres municipalités
   a) si au moins 40 pour cent de la population active qui vit dans la municipalité travaille dans le noyau urbanisé, ou
   b) si au moins 25 pour cent de la population active qui travaille dans la municipalité demeure dans le noyau urbanisé.

Recensement de 1976 – Les *agglomérations de recensement* sont définies comme en 1971.

Recensement de 1981 – Les *agglomérations de recensement* répondent aux mêmes critères que les RMR sauf que la population de leur noyau urbanisé est de 10 000 à 99 999 habitants. Cette définition diffère considérablement de celles de 1971 et de 1976 et a naturellement entraîné des changements importants pour les AR et leurs limites.

Index

	Page	Table
Building Permits, Residential and Non-Residential		
Metropolitan areas	26	30
Completed and Unoccupied		
Metropolitan area	22	22
Average price	25	27
Completions		
Total	1,2,9	1,2,9
Apartments	23	23
Metropolitan area	7,16,17,20,21	7,16,17,20,21
Principal source of financing	16,17	16,17
Province	4,5,11,13,19	4,5,11,13,19
Region	4,5,11,13	4,5,11,13
Seasonally adjusted	3	3
Size of structure	23	18
Type of dwelling	7,9,11,13,20,21	7,9,11,13,20,21
Urban area	7	7
Intended market	19,20,21	19,20,21
Construction Expenditures		
National accounts	27,28	31,33,34
Region and province	26	29
Source of funds	27	32
Costs		
Basic union wage rates	87	101,102
Construction costs	87,88	101,103
Dwelling Unit Type and Tenure		
By metropolitan area	93	113
Housing Stock		
By type and tenure	93	113
Households and crowding	92	111
Total housing stock	92	111
Interest Rates		
Selected series	75	85
Lending Institutions		
Approvals (see mortgage approvals)		
Arrears	70	79
Assets	71,72	81,82
Mortgage loans outstanding	70,71,72,73,74	80,81,82,83,84
Mortgage Approvals		
Conventional		
by type of dwelling	46,47,50,51	54,55,58,59
by type of lender	38,39,46,47,50,51	46,47,54,55,58,59
existing	38,39,46,47,50,51, 52,53	46,47,54,55,58,59, 60,61
province, region	50,51,52,53	58,59,60,61
new	38,39,46,47,50,51, 52,53	46,47,54,55,58,59, 60,61
NHA		
by type of dwelling	44,45,48,49,55,57	52,53,56,57,63,65
by type of lender	38,39,44,45,48,49	46,47,52,53,56,57
by type of loan	69	78
existing	33,38,39,44,45,48, 49,52,53,57	41,46,47,52,53,56, 57,60,61,65
province, region	48,49,52,53,55,57	56,57,60,61,63,65
new	33,38,39,44,45,48, 49,52,53,55	41,46,47,52,53,56, 57,60,61,63
NHA and conventional		
by type of dwelling	42,43,54,56	50,51,62,64
by type of lender	34,35,36,37,40,41, 42,43	42,43,44,45,48,49, 50,51
existing	34,35,36,37,42,43, 52,56	42,43,44,45,50,51, 60,64
province, region	36,37,52,53,54,56	44,45,60,61,62,64
new	34,35,36,37,42,43, 52,54	42,43,44,45,50,51, 60,62
non-residential	36	44
seasonally adjusted	41	49
Mortgage Insurance Fund		
Arrears	70	79
Defaults	58,59	66,67
National Housing Act		
Activity		
by type of dwelling	60,61,62,63	68,69,70,71
existing	60,61	68,69
market housing	60,61,62,63	68,69,70,71
new	60,61	68,69
province	62,63	70,71
social housing	60,61,62,63	68,69,70,71
Approvals (see mortgage approvals)	33	41
Loans and dwellings		
amount	84,85	97,98
amortization period	84,85	97,98
condominium	77,82	87,94
existing	81,85	93,98
gross debt service	84,85	97,98
new	80,84	92,97
prices	78,80,81,82	88,89,92,93,94
sizes	79,80,81,82	90,91,92,93,94
term	84,85	97,98
types	76	86
Participants		
age	80,81,82	92,93,94
income	80,81,82,83	92,93,94,95,96
Geographic distribution		
metropolitan areas	76,77,78,79,80,81, 82	86,87,89,91,92,93, 94
province	77,83	87,96
urban areas	76,80,81	86,92,93
Programs		
assisted home-ownership program	69	78
assisted rental program	69	78
Canada mortgage renewal plan	30	36
Canada rental supply plan	30	36
Canadian homeownership stimulation plan	30	36
Canadian home renovation program	30	36
graduated payment mortgages	69	78
federal provincial programs	30,31,32,65	36,37,40,73
non-profit and co-operative	30,31,64,32,69	36,37,72,39,78
residential rehabilitation assistance program	30,31,66,67,68	36,37,74,75,76,77

Index

	page	tableau
Appartements		
Taux d'inoccupation dans les immeubles d'initiative privée de six app. et plus dans les RMR:		
par année	24	26
selon le nombre de chambres	24	26
univers	23	24
Loyer moyen	25	28
voir Logements achevés		
Comptes nationaux des recettes et dépenses	27,28	31,33,34
Construction		
Coûts:		
matériaux	87,88	101,103
salaires syndicaux de base	87	101,102
Dépenses		
comptes nationaux	27,28	31,33,36
par province et région	26	29
par source de financement	27	32
Deniers publics autorisés en vertu de la LNH		
Fonds non budgétaires	30	36
Par province	31	37
Subventions et contributions	30	36
voir Subventions		
Établissements de prêt		
Actif	71,72	81,82
Arriérés	70	79
Prêts hypothécaires en cours	70,71,72,73,74	80,81,82,83,84
voir Prêts hypothécaires		
États-Unis		
Construction d'habitations	93	114
Fonds d'assurance hypothécaire		
Arriérés	70	79
Défauts	58,59	66,67
Indices des prix		
Coûts de construction	87,88	101,102,103
Consommation	86	99,100
Maisons neuves	88,89	104,105,106
Logements		
Achevés:		
appartements	23	23
par marché visé	19,20,21	19,20,21
par province	4,5,11,13,19	4,5,11,13,19
par région	4,5,11,13	4,5,11,13
par région métropolitaine	7,16,17,20,21	7,16,17
par région urbaine	7	7
par taille d'immeuble	23	23
par type de logement	7,9,11,13,20,21	7,9,11,13,20,21
selon la principale source de financement	16,17	16,17
taux désaisonnalisés	3	3
totaux	1,2,9	1,2,9
Achevés et inoccupés		
par région métropolitaine	22	22
prix moyen	25	27
En construction:		
par province	4,5	4,5
par région	4,5	4,5
par région métropolitaine	8	8
par région urbaine	8	8
par type de logement	8	8
totaux	1,2	1,2

	page	tableau
Mis en chantier:		
par marché visé	18,20,21	18,20,21
par province	4,5,10,12,14,18	4,5,10,12,14,18
par région	4,5,10,12,14	4,5,10,12,14
par région métropolitaine	6,16,17,20,21	6,16,17,20,21
par région urbaine	6	6
par type de logement	2,6,9,10,12,14, 16,17,18	2,6,9,10,12,14, 16,17,18
selon la principale source de financement	14,15,16,17	14,15,16,17
taux désaisonnalisés	3	3
totaux	1,2,9	1,2,9
Parc résidentiel:		
ménages et surpeuplement	92	111
parc total	92	111
type de logement et mode d'occupation	93	113
voir Loi nationale sur l'habitation Prêts hypothécaires		
Loi nationale sur l'habitation		
Activité:		
logements du marché	60,61,62,63	68,69,70,71
logements existants	60,61	68,69
logements neufs	60,61	68,69
logements sociaux	60,61,62,63	68,69,70,71
par province	62,63	70,71
par type de logement	60,61,62,63	68,69,70,71
Caractéristiques:		
bénéficiaires:		
âge	80,81,82	92,93,94
revenu	80,81,82,83	92,93,94,95,96
prêt et logements:		
amortissement brut de la dette	84,85	97,98
copropriété	77,82	87,94
logements existants	81,85	93,98
logements neufs	80,84	92,97
montant	84,85	97,98
période d'amortissement	84,85	97,98
prix	78,80,81,82	88,89,92,93,94
taille	79,80,81,82	90,91,92,03,94
terme	84,85	97,98
types	76	86
répartition géographique:		
provinces	77,83	87,96
régions métropolitaines	76,77,78,79,80,81, 82	86,87,89,91,92,93, 94
régions urbaines	76,80,81	86,92,93
Programmes:		
aide à la remise en état des logements	30,31,66,67,68	36,37,74,75,76,77
aide au logement locatif	69	78
aide pour l'accession à la propriété	69	78
logements sans but lucratif et coopératives d'habitation	30,31,32,64,69	36,37,39,72,78

	Page	Table
National Income and Expenditure		
Selected series	27,28	31,33,34
NHA Mortgages		
(see mortgage approvals)		
Approvals	33	41
Arrears, 3 months or more	70	79
Graduated payment mortgages	69	78
Loans outstanding	70,73	80,83
Sales and purchases	29	35
Population and households		
Dwelling starts and population growth	91	110
Components of growth	90	109
Family households	90	107
Households by age of head	90	107,108
Housing stock and crowding	92	111
Province	93	112
Price Indexes		
Construction costs	87,88	101,102,103
Consumer price index	86	99,100
New house price indexes	88,89	104,105,106
Public Funds Authorized Under NHA		
Grants, contributions and subsidies	30	36
Non-budgetary funds	30	36
Province	31	37
Starts		
Total	1,2,9	1,2,9
Metropolitan areas	6,16,17,20,21	6,16,17,20,21
Principal source of financing	14,15,16,17	14,15,16,17
Province	4,5,10,12,14,18	4,5,10,12,14,18
Region	4,5,10,12,14	4,5,10,12,14
Seasonally adjusted	3	3
Type of dwelling	2,6,9,10,12,14, 16,17,18	2,6,9,10,12,14, 16,17,18
Urban area	6	6
Intended market	18,20,21	18,20,21
Subsidies		
Federal-provincial	65	73
Federal subsidies paid under NHA	31	38
Gross annual commitments under section 56.1	32	39
Under Construction		
Total	1,2	1,2
Metropolitan area	8	8
Province	4,5	4,5
Region	4,5	4,5
Type of dwelling	8	8
Urban area	8	8
Vacancy Rates in Privately Initiated Apartment Structures With Six or More Units in Metropolitan Areas		
By number of bedrooms	24	26
By year	24	25
Sampled universe	23	24
Average rents	25	28
United States of America		
New housing activity	93	114

	page	tableau
prêts hypothécaires à paiements progressifs	69	78
programme canadien d'encouragement à l'accession à la propriété	30	36
programme canadien de rénovation des maisons	30	36
programmes fédéraux-provinciaux	30,31,32,65	36,37,40,73
régime canadien de construction de logements locatifs	30	36
régime canadien de renouvellement hypothécaire	30	36
voir Prêts hypothécaires LNH		
Mises en chantier		
voir Logements Population et ménages		
Parc résidentiel		
voir Logements		
Permis de construire, résidentiels et non résidentiels		
Régions métropolitaines	26	30
Population et ménages		
Composantes de l'accroissement de la population	90	109
Ménages familiaux	90	107
Ménages selon l'âge du chef	90	107,108
Parc de logements et surpeuplement	92	111
Par province et région	93	112
Population et mises en chantier	91	110
Prêts hypothécaires		
LNH:		
arriérés	70	79
logements existants	33,38,39,44,45,48,49,52,53,57	41,46,47,52,53,56,57,60,61,65
logements neufs	33,38,39,44,45,48,49,52,53,55	41,46,47,52,53,56,57,60,61,63
par province et région	48,49,52,53,55,57	56,57,60,61,63,65
par type de logement	44,45,48,49,55,57	52,53,56,57,63,65
par type de prêt	69	78
par type de prêteur	38,39,44,45,48,49	46,47,52,53,56,57
prêts à paiements progressifs	69	78
ventes et achats	29	35
voir Loi nationale sur l'habitation, caractéristiques		

	page	tableau
LNH et ordinaires:		
logements existants	34,35,36,37,42,43,52,56	42,43,44,45,50,51,60,64
logements neufs	34,35,36,37,42,43,52,54	42,43,44,45,50,51,60,62
par province et région	36,37,52,53,54,56	44,45,60,61,62,64
par type de logement	42,43,54,56	50,51,62,64
par type de prêteur	34,35,36,37,40,41,42,43	42,43,44,45,48,49,50,51
propriétés non résidentielles	36	44
taux désaisonnalisés	41	49
Ordinaires:		
logements existants	38,39,46,47,50,51,52,53	46,47,54,55,58,59,60,61
logements neufs	38,39,46,47,50,51,52,53	46,47,54,55,58,59,60,61
par province et région	50,51,52,53	58,59,60,61
par type de logement	46,47,50,51	54,55,58,59
par type de prêteur	38,39,46,47,50,51	46,47,54,55,58,59
Taux d'intérêt	75	85
Subventions		
Engagements annuels bruts aux termes de l'article 56.1	32	39
Fédérales-provinciales	65	73
Fédérales versées en vertu de la LNH (*voir* Deniers publics)	31	38
Taux d'intérêt		
voir Prêts hypothécaires		